

***ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА***  
***НА “ФАРИН АД”***  
***ЗА 2007 Г.***

## **СЪДЪРЖАНИЕ**

<i>I. Основна информация за „Фарин” АД</i>	<i>стр. 2</i>
<i>II. Правен статут на „Фарин” АД и промени настъпили през 2007 г.</i>	<i>стр. 3</i>
1. <i>Правна форма</i>	
2. <i>Устав</i>	
3. <i>Капитал</i>	
4. <i>Съвет на директорите</i>	
<i>III. Дейност и развитие на дружеството през 2007 г.</i>	<i>стр. 7</i>
<i>V. Финансово състояние на „Фарин” АД през 2007 г.</i>	<i>стр. 8</i>
<i>IV. Основни рискове, пред които е изправено дружеството</i>	<i>стр. 12</i>
<i>VI. Допълнителна информация</i>	<i>стр. 13</i>
<i>VII. Изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление</i>	<i>стр. 20</i>

## **ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА „ФАРИН” АД**

Дружеството е създадено с Решение на Добричкия окръжен съд от 28.08.1997 г. с наименование "ФАРИН" ЕООД, капитал в размер на 5 000 лв. и едноличен собственик на капитала Веселин Иванов Бакърджиев. С Решение на Добричкия окръжен съд от 27.11.2000 г. се осъществява прехвърляне на дружествени дялове от едноличния собственик на капитала на дружеството на новоприет съдружник и е вписана промяна на правната форма, от ЕООД дружеството се преобразува в ООД.

С Решение на Добричкия окръжен съд от 22.03.2006 г. е вписано преобразуване на дружеството чрез промяна на правната форма от дружество с ограничена отговорност в акционерно дружество с наименование "ФАРИН" АД. Със същото съдебно решение се прекратява без ликвидация "ФАРИН" ООД поради преминаване на цялото му имущество върху "ФАРИН" АД при условията на общо правоприемство.

“Фарин” АД е с едностепенна система на управление. Съветът на директорите се състои от 3 члена в следния състав: Веселин Иванов Бакърджиев – Председател, Диан Колев Донев – Зам.-председател и Галина Николова Димитрова. Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от двама изпълнителни директори: Веселин Иванов Бакърджиев и Диан Колев Донев.

Предметът на дейност на дружеството е: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба, производство; изкупуване, съхранение, преработка и продажба на селскостопанска продукция, разкриване на собствена магазинна мрежа за продажба на промишлени и хранителни стоки, оказионна и комисионна търговия, спедиционна и складова дейност, внос и износ, търговско представителство и посредничество; товаропътнически услуги на български и чуждестранни граждани, фирми, държавни и обществени организации в страната и чужбина, туристическа, хотелиерска, ресторантьорска, информационна, рекламна, импресарска дейност, производство на филми, аудио и видеозаписи; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаването им под наем; съхранение и обработка на вложени зърнени и маслени култури и издаване на складови записи за тях, търговия с гориво – смазочни материали, семена и препарати за растителна защита на едро и дребно в малки и големи разфасовки, лизинг, сублизинг, застрахователно-брокерски услуги, след необходимия лиценз. Производство и търговия на мебели за учебни заведения, детски градини, офис оборудване, хотели, производство и търговия на дървени сглобяеми къщи, производство и търговия на мебели от масивна дървесина и детайли за тях, производство и търговия на аксесоари за мебели.

## **ПРАВЕН СТАТУТ НА „ФАРИН” АД И ПРОМЕНИ НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ 2007 Г.**

### **Правна форма**

Няма настъпили промени в правната форма на дружеството.

### **Устав**

На 09.07.2007 г. Общото събрание на „Фарин” АД прие изменения в Устава на дружеството, вписани от ДОС с решение №1694/19.07.2007г. За отбелязване е промяната в чл. 38, ал. 2, с която се променя начина на свикване на Общо събрание на акционерите на дружеството, както следва: „Свикването се извършва с писмена покана до всеки акционер, изпратена с писмо с обратна разписка, или връчена лично срещу подпис. Поканата се смята за редовно връчена, ако е изпратена на постоянния адрес на акционера или на посочен от него адрес за кореспонденция.”

### **Капитал**

Към 01.01.2007 г. акционерният капитал на дружеството е в размер на 5 200 000 (пет милиона и двеста хиляди лева) лева, разпределен в 5 200 (пет хиляди и двеста) броя поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 000 (хиляда) лева всяка. Записаният капитал е 5 200 000 лева, от които 4 100 000 лева е внесен и 1 100 000 лева – невнесен.

На 25.04.2007 г. “Норекс Комодитиес” С.А. е внесъл 567 хиляди лева от невнесения капитал в размер на 1 100 000 лева. На 09.07.2007 г. е прихванат дължимият към “Норекс Комодитиес” С.А. дивидент за 2006 г. в размер на 71 610 лв. нето срещу заплащане на записан и невнесен капитал. След тази дата до 31.12.2007 г. “Норекс Комодитиес” С.А. не е внасяло други суми по задължението си за записан и невнесен капитал. С това към 31.12.2007 г. невнесеният капитал, който “Норекс Комодитиес” С.А. трябва да внесе в срок до 08.11.2008 г., е в размер на 461 хиляди лева, а общо внесенят капитал на „Фарин” АД е 4 739 хил. лв.

През периода от началото на 2007 г. до 31.12.2007 г. „Фарин” АД не е придобивало и не притежава собствени акции.

### **Съвет на директорите**

През 2007 г. не са направени промени в състава на Съвета на директорите на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите нямат ограничения да придобиват акции и облигации на „Фарин” АД. През 2007 г. членовете на Съвета не са придобивали и/или притежавали облигации на дружеството.

През 2007 г. членовете на СД на “Фарин” АД не са придобивали и/или прехвърляли акции на дружеството и към края на периода притежават акции на „Фарин” АД, както следва:

1. *Веселин Бакърджиев* - 1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 000 лева всяка, представляващи 28.846 % от капитала на дружеството.

2. *Диан Донев* - 1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 000 лева всяка, представляващи 28.846 % от капитала на дружеството.

3. *Галина Димитрова* не притежава акции от капитала на „Фарин” АД.

През 2007 г. членовете на СД на „Фарин” АД или свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори извън обичайната му дейност или съществено отклонящи се от пазарните условия.

През 2007 г. членовете на Съвета на директорите на „Фарин” АД са получили следните възнаграждения:

Име	Брутно възнаграждение (лв)	Длъжност	Основание за получаване на възнаграждението
Веселин Иванов Бакърджиев	27 150.00	Член на СД и Изпълнителен директор	Договор за управление и контрол
	105 000.00		Дивидент
Диан Колев Донев	27 150.00	Член на СД и Изпълнителен директор	Договор за управление и контрол
	105 000.00		Дивидент
Галина Николова Димитрова	30 251.10	Член на СД и Финансов директор	Възнаграждение по трудов договор

Членовете на СД на „Фарин” АД не участват в дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членовете на СД на „Фарин” АД участват в управлението на други дружества като управители или членове на съвети и/или притежават повече от 25% от капитала на други дружества, както следва:

1. *Веселин Бакърджиев*

- “Агролизинг” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.”Петър Парчевич” № 24, ет.1, вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 10, том 231, стр. 36 по ф.д. № 2040/2001 г. при Варненски окръжен съд - Управител;
- “Специализирани превози - 04” ЕООД – Добрич със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” № 6, рег. с решение № 73/19.01.2004г. по ф.д. №29/2004 г. по описа на Добрички окръжен съд - Управител;
- Сдружение с нестопанска цел ”Спортен клуб по конен спорт – Фарин”, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. ”Бойчо Огнянов” № 6, рег. по ф.д № 454/2004 год. при Добрички окръжен съд – Председател на УС;
- “Зърнобаза Плачи дол” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№ 6, рег. по ф.д .№1149/2001 год. при Добрички окръжен съд - Управител;
- ”Специализирани превози - 05-ГТП” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№ 6, рег. по ф.д . № 307/2004год. при Добрички окръжен съд - Управител;

- ”Експрес – сервиз-05” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 78, том 93, стр. 93 по ф.д. №165/2005 год. по описа на Добрички окръжен съд - Управител;
- ”Дървопреработване Каварна” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, ул. ”България” № 60, вписано в регистъра на търговските дружества под № 219, том 67, стр. 61 рег. по ф.д. № 740/2003 год. по описа на Добрички окръжен съд - Управител;
- “Фарин Брокер” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” № 6, фирмено дело № 429/2007г.
- „Сноп 06” ООД, седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ул. „Б.Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 920/2006г. – Управител
- „Миг 06” ООД, седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ул. „Б.Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 852/2006г. – Управител
- „Единство 2006” ООД, седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ул. „Б.Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 431/2006г. – Управител
- „Братя Кадийски и Ко” ООД, седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ул. „Б.Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 381/2006г. – Управител
- „Фарин агро” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б. Огнянов” №6, по ф.д. № 485/ 2007 г. при ДОС – Управител.
- “Сим агро 1” ООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Христо Смирненски” № 6, рег. по ф.д №755/2001 год. при Добрички окръжен съд - Управител;
- „Агрива 2006” ООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Христо Смирненски” № 6, фирмено дело № 14/2007г. при ДОС - Управител
- „Орляк 07” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б. Огнянов” №6, рег. с решение № 1573/03.07.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 911/2007г. – Управител;
- „Агросреда” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” №6, фирмено дело № 590/2007г. при ДОС – Управител;
- „Агро 21 2006” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” №6, ф.д. № 6/2007г. при ДОС – Управител
- „Конкорд 2” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б. Огнянов” №6, ф.д. № 111/2007г. при ДОС – Управител

- „Стени 56” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№6, фирмено дело № 488/2001г. - Управител
- „Левал” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№6, фирмено дело № 495/2001г. при ДОС - Управител
- „ДИА” ООД, седалище: гр.София, адрес на управление: район Младост, ж.к. Младост 4, бл.426, вх. 4, ет.7, ап.20., регистрирано с решение № 1/12.03.1996г. по ф.д № 3571/1996 г. при Софийски Градски Съд; вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 30819, рег.1, том 353, стр.20. – Управител и собственик на 50% от капитала.
- „Зоохран трейд” АД, със седалище гр. София, бул. „Черни връх” 47, БЦ Витоша, ет. 5, офис 1, по ф.д. 1030/ 2001 г. при СГС – Член на Съвета на директорите.
- „Лантория” ЕООД, седалище и адрес на управление гр.Поморие, кв.Свобода, бл.28, партер, рег. по ф.д. 2664/2005г. при Бургаски окръжен съд – Управител
- „Норекс енерджи мениджмънт” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№6, фирмено дело № 1249/2007г. при ДОС – Управител
- „Норекс енерджи проджект” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№6, фирмено дело № 1480/2007г. - Управител

## 2. Диан Донеv

- “ДИА ”ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Шандор Петъофи” № 63 /по съд.удостоверение седалището е друго!/, рег. по ф.д № 3571/1996 г. при Софийски Градски Съд; вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 30819,рег.1, том 353, стр.20. – Управител и собственик на 50% от капитала.
- “ДИА транс ”ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Шандор Петъофи” № 63, рег. по ф.д № 7789/2000 г. при Софийски Градски Съд; вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 56959,рег.1, том 624, стр.50. – Управител и собственик на 100% от капитала.
- „Дибоа” ООД, вписано в търговския регистър при ДОС с решение № 968/21.04.1998г. по ф.д. № 640/1998г., седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ж.к. „Дружба 2” бл.20, вх.А, ап.4. – собственик на 30% от капитала
- „Издателска къща Посоки” ООД, вписано в търговския регистър при ДОС с решение № 1248/28.06.1999г. по ф.д. № 766/1999г., седалище: гр.Добрич, адрес на управление: ул.”Велико Търново” № 45 - собственик на 50% от капитала.
- ”Дървопреработване Каварна” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, ул. ”България” № 60, вписано в регистъра на търговските дружества под № 219, том 67, стр. 61 рег. по ф.д. № 740/2003 год. по описа на Добрички окръжен съд – Управител.

- “Специализирани превози - 04” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” № 6, рег. с решение № 73/19.01.2004г. по ф.д. №29/2004 г. по описа на Добрички окръжен съд – Управител.
- ”Експрес – сервиз-05” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” № 6, вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 78, том 93, стр. 93 по ф.д. №165/2005 год. по описа на Добрички окръжен съд – Управител.
- „Агролизинг” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.”Петър Парчевич” № 24, ет.1, вписано в регистъра на търговските дружества под партиден № 10, том 231, стр. 36 по ф.д. № 2040/2001 г. при Варненски окръжен съд – Управител
- “Зърнобаза Плачи дол” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№ 6, рег. по ф.д .№1149/2001 год. при Добрички окръжен съд – Управител
- „Зоохран трейд” АД, със седалище гр. София, бул. „Черни връх” 47, БЦ Витоша, ет. 5, офис 1, по ф.д. 1030/ 2001 г. при СГС – Член на Съвета на директорите.
- ”Специализирани превози - 05-ГТП” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№ 6, рег. по ф.д . № 307/2004год. при Добрички окръжен съд – Управител
- „Лантория” ЕООД, седалище и адрес на управление гр.Поморие, кв.Свобода, бл.28, партер, рег. по ф.д. 2664/2005г. при Бургаски окръжен съд – Управител

3. *Галина Димитрова* не е била собственик и/или член на управителни органи на други дружества.

### ***ДЕЙНОСТ И РАЗВИТИЕ НА „ФАРИН” АД ПРЕЗ 2007 Г.***

През 2007 г. дружеството продължи развитието си приоритетно в сферата на селското стопанство. Основните дейности включват:

- външна и вътрешна търговия със земеделска продукция (царевица, пшеница, ечемик, слънчоглед и други),
- зърносъхранение,
- търговия със семена,
- търговия с торове,
- търговия с препарати за растителна защита,
- търговия с горива,
- продажба на селскостопанска техника и прикачен инвентар,
- продажба на резервни части,
- автосервизни услуги.

През август беше взето решение от ръководството на дружеството за акцентирание и доразвиване на вътрешната търговия със зърнени и маслодайни култури и за добавяне към продуктовата гама на „Фарин” АД на фуражи и фуражни суровини, в частност соев шрот. В

тази връзка „Фарин” АД беше регистрирано като търговец на фуражи и фуражни суровини в регистъра към Националната служба по зърното и фуражите.

#### *Търговия със селскостопанска продукция*

През 2007 г. търговията със зърнени и маслодайни култури не е с най-голям дял в дейността на дружеството, като заема 41 % от приходите на дружеството от продажби. Основните търгувани култури са: хлебна и фуражна пшеница, ечемик, царевица, слънчоглед и рапица.

#### *Зърносъхранение*

"Фарин" АД разполага с четири зърнохранилища с общ капацитет над 40 000 т. Те са стратегически разположени в района на Добрич и Варна – в непосредствена близост както до площите традиционно засявани със зърнени и маслодайни култури, така и до пристанищата в гр. Варна и гр. Балчик. Всички зърнобази разполагат със специализирани лаборатории за контрол на качеството на зърното.

#### *Търговия със стоки за земеделието*

В графата стоки за земеделието дружеството включва всички продукти необходими за целия цикъл на производство на зърнени и маслодайни култури – семена, торове, препарати за растителна защита, селскостопанска техника, горива, резервни части и др. През 2007 г. "Фарин" АД бележи ръст в търговията със стоки за земеделието, който се дължи на увеличените обеми на търговията с торове.

#### *Земеделие*

През 2007 г. „Фарин” АД продължи да развива собствено земеделие посредством придобиване на дялово участие в дружества - земеделски производители. Към края на 2007 г. общият брой на земеделските дружества в групата е 12 с общо обработваема земя 68 хил. дка. Тази форма на вертикална интеграция осигурява на „Фарин” АД минимален гарантиран обем на продажби както на семена, торове, препарати и др., така и на селскостопанска продукция. Земеделските производители, от друга страна, по този начин придобиват увереност, че ще разполагат с всичко, което им е необходимо за земеделското производство и обслужването му: всички материали за производствения цикъл, съхраняване на готовата продукция, продажбата ѝ, финансиране и всякаква друга логистична подкрепа.

### ***ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА „ФАРИН” АД ПРЕЗ 2007 Г.***

Финансовото състояние на дружеството се запази стабилно през 2007 г. През месец юни бяха предоговорени кредитите на дружеството с „Банка Пиреос България” АД. По инвестиционния кредит беше намален лихвения процент на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 3.25 %. По кредитната линия за оборотни средства беше намален лихвения процент на едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %, беше удължен срока на ползване до май 2008 г. и беше увеличен размера на кредита на 5 млн. евро.

През юли беше сключен друг договор с „Банка Пиреос България” АД за финансиране на оборотни средства и ДДС плащания в размер на 511 292 евро. Кредитът беше с годишен лихвен процент в размер на едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 % и срок на погасяване 15 октомври 2007 г. Кредитът беше погасен в срок.

На 26.11.2007 г. беше сключен анекс с „Банка Пиреос България” АД към договора за финансиране на оборотни средства. Беше увеличено финансирането с 672 000 евро за срок от три месеца с лихвен процент едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %.

Дружеството поднови и договореностите с БНП Париба Женева за търговско финансиране. Финансирането е по две линии:

- за закупуване на торове с цел последваща реализация на местен пазар на крайни клиенти; Лимитът е 2 млн евро за 10 000 мт тор.
- за закупуване или финансиране на налични количества зърно в зърнохранилища под контрола на Фарин, с цел последваща реализация за износ или на вътрешен пазар.

И по двете линии няма подписан договор, като всяка сделка се разглежда сама за себе си. Има устно споразумение за максимален размер на общата експозиция 10 млн евро. Лихвен процент EURIBOR плюс надбавка от 1.5 %, срок на ползване: за торовете – 120 дни; за зърното – 90 дни.

### **Счетоводен баланс на „Фарин” АД към 31.12.2007 г.**

Поради установяване на съществено разминаване между пазарната и балансовата стойност на притежаваните от „Фарин” АД дълготрайни активи от група „Земи” ръководството на дружеството взе решение да се направи преоценка на активите от тази група с оглед по-вярното отразяване на действителността във финансовите отчети. Към 30.08.2007 г. е направена преоценка на земите на „Фарин” АД въз основа на експертна оценка извършена от лицензиран оценител по метода на пазарните аналози и по методика съгласно „Наредба за определяне на цени на земеделски земи”.

Към 31.12.2007 г. беше извършена преоценка и на дълготрайните активи от група „Сгради”.

### **СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**

**на "ФАРИН" АД към 31 декември 2007 г.**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

#### **АКТИВИ**

##### **Нетекущи активи**

	<b>31.12.2007 г</b>	<b>31.12.2006г</b>
Дълготрайни материални и нематериални активи	20 577	11 106
Съучастия в дъщерни и асоциирани предприятия	955	602
Дългосрочни вземания и други активи	5 421	7
<b>Всичко нетекущи активи</b>	<b>26 953</b>	<b>11 715</b>

##### **Текущи активи**

Материални запаси и стоки	1 697	3 025
Вземания и други активи	15 920	10 641
Предоставени заеми	909	2 167
Парични средства и еквиваленти	717	8 283

##### **Всичко текущи активи**

##### **Общо активи**

<b>19 243</b>	<b>24 116</b>
<b>46 196</b>	<b>35 831</b>

### **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**

#### **Собствен капитал**

Основен капитал	4 739	4 100
Резерви	10 570	4 487
Натрупана печалба	3 604	2 262

<b>Всичко собствен капитал</b>	<b>18 913</b>	<b>10 849</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Задължения по банкови кредити	11 417	11 921
Отсрочени данъчни пасиви	401	487
Други дългосрочни задължения	305	299
<b>Всичко нетекущи пасиви</b>	<b>12 123</b>	<b>12 707</b>
<b>Текущи пасиви</b>		
Задължения към доставчици и други краткосрочни задължения	1 785	4 601
Заеми	13 170	7 545
Текущи данъчни задължения	183	50
Финансиране	22	79
<b>Всичко текущи пасиви</b>	<b>15 160</b>	<b>12 275</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>27 283</b>	<b>24 982</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>46 196</b>	<b>35 831</b>

*Отчет за доходите на „Фарин“ АД за периода 01.01.2007 – 31.12.2007 г.*

## ОТЧЕТ

за доходите на "ФАРИН" АД

31 декември 2007 г

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	31.12.2007г	31.12.2006 г
Приходи от продажби	40 566	36 379
Други приходи	235	70
Отчетна стойност на продажбите	(33 910)	(30 469)
Капитализирани собствени разходи	56	518
Промени в наличността на незавършеното производство	(49)	279
Разходи за материали	(583)	(942)
Разходи за външни услуги	(1 287)	(2 550)
Разходи за персонала	(1 348)	(838)
Амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи	(581)	(497)
Други разходи за дейността	(912)	(456)
<b>Печалба от дейността</b>	<b>2 187</b>	<b>1 494</b>
Финансови разходи (приходи) нето	(690)	(518)
<b>Печалба преди данъци</b>	<b>1 497</b>	<b>976</b>
<b>Данъци</b>	<b>(168)</b>	<b>(138)</b>
<b>Печалба след данъци</b>	<b>1 329</b>	<b>838</b>

В таблицата по-долу са показани приходите от продажби на „Фарин” АД по основни групи стоки през 2007 г. и 2006 г., като е изчислен процентен ръст или спад по основните позиции.

Вид приход	2007 г		2006 г		Процентно изменение на приходите
	Количество (т)	Стойност (хил.лв)	Количество (т)	Стойност (хил.лв)	
Пшеница	7 611	3 800	69 552	13 366	- 72%
Ечемик	1 986	791	2 334	485	+ 63%
Слънчоглед	10 309	8 328	3 366	1 096	+ 660%
Царевица	10 292	3 472	10 969	2 176	+ 60%
Рапица	1 028	668		0	
Евродизел		3 089		4 250	- 27%
Газьол				25	
Торове - САС	33 233	12 146	25 549	7 781	+ 56%
Торове - други		1 666		791	+ 111%
Препарати		1 662		1 932	- 14%
Семена		1 855		1 639	+ 13%
Соев шрот		100		0	
Комбиниран фураж		47		0	
Други стоки		1		218	
Агроаптека				10	
Стоки магазин за резервни части		293		294	
Селскостопанска техника		801		1 343	
Стоки сервиз Бош		33		2	
Продукция - семена		338		0	
Услуги		683		359	
Услуги от сервиз Бош		34		3	
Дълготрайни активи		794		425	
Други приходи		759		609	
<b>ОБЩО:</b>		<b>41 360</b>		<b>36 804</b>	<b>+ 12%</b>
<b>в т.ч. Износ</b>		<b>10 270</b>		<b>12 636</b>	<b>- 19%</b>

През 2007 г. “Фарин” АД увеличи общите си приходи от продажби спрямо 2006 г. с 12 %. Необходимо е да се отбележи, че ръстът бе постигнат въпреки слабите добиви на зърнени и маслодайни култури през 2007 г., което на практика лиши дружеството от възможността да реализира сериозен износ и да увеличи приходите си и от външна търговия. Както се вижда от таблицата, приходите от продажби на зърнени и маслодайни култури остават на практика без промяна, като спадът при износа е компенсиран от увеличаване на продажбите на вътрешния пазар.

Климатичните условия в България през 2007 г. бяха крайно неблагоприятни за селското стопанство, което се отрази осезаемо на добивите от зърнени и маслодайни култури. Реколтираните количества през миналата година бяха много по-ниски от обичайните, което създаде известна психоза на пазара и нежелание на фермерите да продават продукцията си с цел да изчакат по-високи цени. От друга страна недобрите добиви и в международен мащаб доведоха до драстично повишаване на международните цени на зърнени и маслодайни

култури, което рефлектира и в България, като не позволи внос, който да успокои обстановката в страната.

Гореописаната пазарна конюнктура създаде обективни причини за реализиране на по-ниски приходи от продажби на зърнени и маслодайни култури, тъй като цените им на местния и международния пазар бяха в относителен паритет, поради което липсваха условия за износ. Това се отрази на „Фарин” АД, като не позволи дружеството да реализира очакванията си за продажби на външния пазар.

Спадът на приходите от перото износ, което е съставлявало през 2006 г. приблизително 34 % от общите продажби на дружеството, е компенсиран през 2007 г. от значително нарастване на обемите на вътрешната търговия със зърнени и маслодайни култури и търговията със селскостопански стоки: торове, препарати и семена.

Нетната печалба след данъци на „Фарин” АД бележи ръст с 59 % през 2007 г. спрямо 2006 г., докато увеличението на приходите от продажби за същия период възлиза приблизително на 12 %. С други думи, наблюдава се нарастване на нетната рентабилност от дейността на дружеството.

### ***ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО***

Дейността на Дружеството е изложена на редица несистематични рискове, а именно:

- ***кредитен риск:*** рискът страна по договор за финансиране под форма на лизинг или кредитиране да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на дата на дължимо плащане. "Фарин" АД структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на приемлив риск по отношение на всеки заемополучател. Дружеството извършва продажба на стоки и услуги на разсрочено плащане на клиенти с подходяща кредитна история. Дружеството предоставя заеми на контрагенти със срок до една година. Някои от кредитите са обезпечени с недвижимо имущество.
- ***лихвен риск:*** Този риск се отнася до евентуално неблагоприятно влияние на промените на пазарните лихвени проценти върху печалбата и капитализацията на Дружеството. По-голямата част от лихвоносните активи на Дружеството са с фиксиран лихвен процент, като експозициите се следят стриктно. С цел минимизиране на лихвения риск, за текущата си дейност Дружеството използва банкови кредити, договорени при плаващи лихвени проценти, както и диверсифицира източниците, от които осигурява финансиране за дейността си.
- ***ликвиден риск:*** Ликвидният риск е рискът дружеството да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори или доставчици. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни падежиращите си задължения. През 2006 г. Дружеството има много добри показатели за обща и текуща ликвидност.
- ***валутен риск:*** Валутният риск е рискът Дружеството да претърпи загуби от движението на пазарните цени на различните валути, с които работи. Дружеството оперира в Република България, но търгува с доставчици от чужбина. Неблагоприятна промяна във валутните курсове би оскъпила селскостопанската техника, семена, препарати за растителна защита, обект на внос, и би довела до увеличени разходи и

По-голямата част от валутните трансакции касаят превалутиране на EUR в BGN и обратно. Валутен риск спрямо еврото фактически не съществува за дружеството, тъй като поради действащия валутен борд у нас курсът на BGN спрямо EUR е фиксиран. Това излага дружеството на валутен риск единствено при сключване на договори за продажба на стоки, деноминирани във валута, различна от BGN и EUR. Валутен риск съществува и при взимане на кредити във валута, различна от BGN и EUR, каквито към 31.12.2007 г. няма.

- **пазарен риск:** Пазарният риск е рискът от неблагоприятно за „Фарин” АД развитие на пазарите, на които дружеството оперира. „Фарин” АД е изложен на този риск най-вече по отношение на пазара на зърнени и маслодайни култури. Периодично дружеството има селскостопанска продукция на склад и носи риска от спад в цените. Този риск се елиминира при продажбата на съответните стоки.

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ №: 10 КЪМ НАРЕДБА №: 2 ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА**

*1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.*

Информацията е в раздел „Финансово състояние на „Фарин” АД през 2007 г.”

*2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.*

Информацията е в раздел „Финансово състояние на „Фарин” АД през 2007 г.”

*3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.*

Поради рязкото поскъпване на цените по време на жътва, „Фарин” АД не успя да изпълни свой контракт с Каргилл Интернешънъл С.А. Женева за износ на пшеница и заплати цена за обратно изкупуване на контракта в размер на 300 000 евро, което формира загуба от сделката на същата стойност. Сумата е заплатена от „Фарин” АД на 04.07.2007 г. Част от сумата, в размер на 180 000 евро, е компенсирана на „Фарин” АД на два транша през юли и

август от „Кристера” АД - насрещен доставчик на „Фарин” АД по същия договор за износ на пшеница.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

През годината между „Фарин” АД и свързани лица няма извършени сделки при условия съществено отклоняващи се от пазарните.

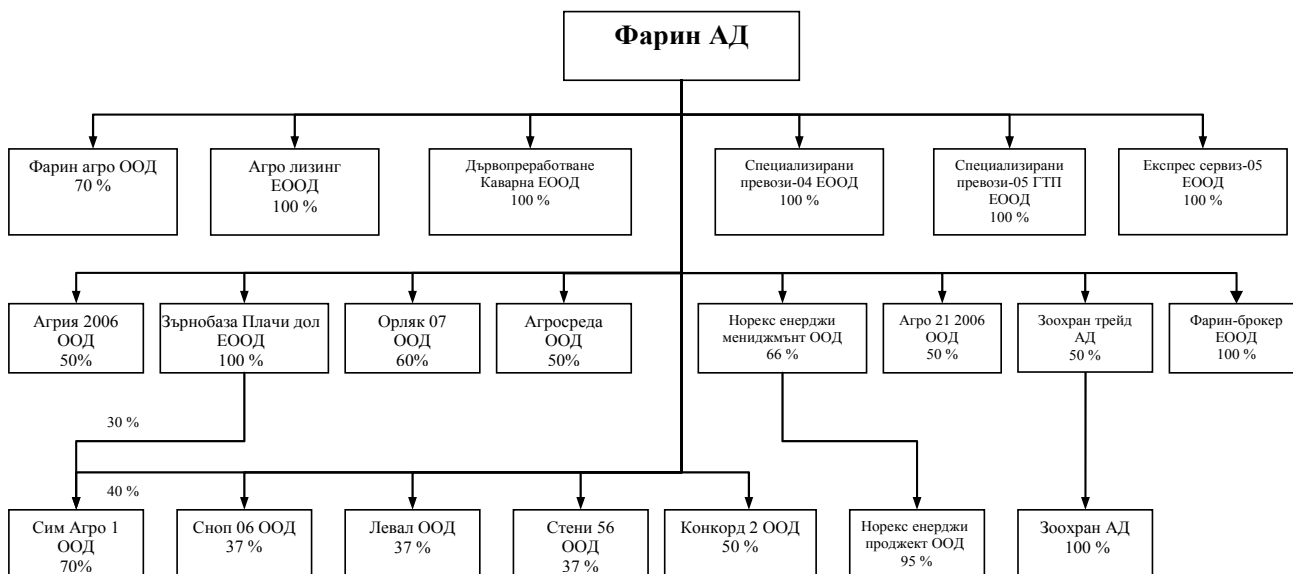
5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

Няма.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.



8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Към 31.12.2007 г. Дружеството има краткосрочни задължения към финансови институции в размер на 12 666 хил. лв. към Банка Пиреос България АД и БНП Париба Женева, както следва:

1. Кредитор – Банка Пиреос България АД

- ✓ Вид: кредитна линия за оборотни средства
- ✓ Одобен размер: 5 000 000 евро
- ✓ Експозиция по кредитната линия към 31.12.2007 г.: 4 619 568 евро
- ✓ Лихва: 1 месечен ЮРИБОР + 2.5 %
- ✓ Падеж: 30 май 2008 г.

2. Кредитор – Банка Пиреос България АД

- ✓ Вид: кредитна линия за оборотни средства
- ✓ Одобен размер: 672 000 евро
- ✓ Експозиция по кредитната линия към 31.12.2007 г.: 467 307 евро
- ✓ Лихва: 1 месечен ЮРИБОР + 2.5 %
- ✓ Падеж: 26 февруари 2008 г.

2. Кредитор – БНП Париба Женева

- ✓ Вид: краткосрочно финансиране за покупка на стоки – зърно и торове
- ✓ Одобен размер: 10 000 000 евро
- ✓ Експозиция към 31.12.2007 г.: 1 389 342 евро
- ✓ Лихва: 1 месечен ЮРИБОР + 1.5 %
- ✓ Падеж: 90 до 120 дни от усвояване на съответния транш

Към 31.12.2007 г. Дружеството има дългосрочни задължения към финансови институции в размер на 11 921 хил. лв. към Банка Пиреос България АД и по облигационната емисия, както следва:

1. Кредитор – Банка Пиреос България АД

- ✓ вид: инвестиционен кредит
- ✓ одобрен размер: 1 500 000 евро
- ✓ Валута: евро
- ✓ Салдо към 31.12.2007 г.: 1 095 294 евро
- ✓ Лихва: 3 месечен ЮРИБОР + надбавка от 3.25 %
- ✓ Падеж: ежемесечни погасителни вноски с падеж на последната 28.02.2012 г.

2. Облигационна емисия:

- ✓ Размер: 5 000 000 евро
- ✓ Вид на кредита: облигационен
- ✓ Валута: евро
- ✓ Салдо във валута: 5 000 000 евро
- ✓ Лихва: 6M EURIBOR + 3.25 %
- ✓ Падеж: 17 май 2011
- ✓ Погасяване: Две равни вноски през петата година заедно с последните лихвени плащания
- ✓ Цел на кредита: рефинансиране на ползвани кредити и финансиране на дейността.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

В таблиците по-долу е представена информация за предоставените от „Фарин” АД краткосрочни и дългосрочни заеми с остатък по главницата към 31.12.2007 г.

Краткосрочни заеми предоставени	Размер на неизплатената	Месечен лихвен	Падеж
---------------------------------	-------------------------	----------------	-------

от "Фарин" АД	главница (лв.)	процент	
"Агро 21" ЕООД	255 031	2.0%	2007г
Норекс Комодитис СА Швейцария	215 141	1.0%	2008г
Парадокс 2005 ЕООД	100 000	1.5%	2008г
"Конкорд"ЕООД	67 147	2.0%	2007г
Симеон Николов Франгов	50 081	1.0%	2008г
Минчо Господинов Младенов	34 114	1.3%	2008г
Стефан Иванов Данев	34 114	1.3%	2008г
ЗК"Зора-95"	30 000	2.0%	2008г
Драйчо Чавдаров Драйчев	30 000	1.5%	2007г
Господин Георгиев Христов	15 600	1.0%	2008г
Марчо Петков Иванов	15 600	1.0%	2008г
ЕТ" Иван Ковачев"	13 583	3.0%	2006г
"Д Макс 2002"ЕООД	12 128	2.0%	2006г
"Ангросист-АБА"ООД	11 050	2.0%	2007г
ПК"Агрива"	10 769	2.0%	2007г
Общо други на стойност под 10 000 лв.	15 113		
<b>Общо:</b>	<b>909 470</b>		

Дългосрочни вземания по предоставени заеми	Размер на неизплатената главница (лв.)	Месечен лихвен процент	Падеж
Марчо Петков Иванов	224 666	1.0%	2009г
Господин Георгиев Христов	213 047	1.0%	2009г
Симеон Николов Франгов	74 280	1.0%	2009г/2011г
"Агро 21" ЕООД	53 045	2.0%	2009г
Иван Пенчев Иванов	39 745	1.0%	2009г
Общо други на стойност под 10 000 лв.	27 890		2009г
<b>Общо:</b>	<b>632 673</b>		

В таблиците по-долу е представена информация за отпуснатите от „Фарин” АД краткосрочни и дългосрочни заеми на свързани лица с остатък по главницата към 31.12.2007 г.

Краткосрочни заеми предоставени от "Фарин" АД на свързани лица	Размер на неизплатената главница (лв.)	Месечен лихвен процент	Падеж	Цел	Свързаност
"МИГ 06"ООД	451 366	1.0%	2008г	Оборотни средства	свързано дружество
"Агро 21-2006" ООД	380 589	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
"Братя Кадийски и Ко"ООД	280 103	1.0%	2008г	Оборотни средства	свързано дружество
"Агрива 2006" ООД	266 872	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
"Лантория" ЕООД	251 000	1.0%	2008г	Оборотни средства	свързано дружество
Стени-56 ООД	251 000	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
"Орляк 07" ООД	230 323	1.0%	2008г	Оборотни средства	дъщерно дружество
"Единство 2006"ООД	130 896	1.0%	2008г	Оборотни средства	свързано дружество
"Левал"ООД	170 000	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
"Конкорд 2" ООД	128 568	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
Норекс Комодитис С.А.	107 571	1.0%	2008г	Оборотни средства	свързано дружество
"Агро Лизинг"ЕООД	101 026	1.0%	2008г	Оборотни средства	дъщерно дружество
"Зърнобаза Плачи дол"ЕООД	74 638	1.0%	2008г	Оборотни средства	дъщерно дружество
"Зоохран" АД	65 000	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
СНОП 06 ООД	15 569	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
"Агросреда"ООД	6 000	1.0%	2008г	Оборотни средства	асоциирано дружество
<b>Общо:</b>	<b>2 910 519</b>				

Дългосрочни вземания от свързани лица по предоставени заеми	Размер на неизплатената главница (лв.)	Месечен лихвен процент	Цел	Свързаност	Падеж
---	--	------------------------	-----	------------	-------

"Специализирани превози-04" ЕООД	1 478 441	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Дървопреработване Каварна" ЕООД	1 428 759	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"СИМ-АГРО 1"ООД	1 384 694	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Агро Лизинг"ЕООД	410 000	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Фарин Агро" ООД	282 578	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Експрес-Сервиз-05"ЕООД	263 314	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
СНОП 06 ООД	258 040	1.0%	покупка ДА	асоциирано дружество	2009г.
"Агро 21-2006" ООД	213 684	1.0%	покупка ДА	асоциирано дружество	2009г.
"МИГ 06"ООД	146 205	1.0%	покупка ДА	свързано дружество	2009г.
"Норекс енерджи мениджмънт" ООД	129 770	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
Стени-56 ООД	125 540	1.0%	покупка ДА	асоциирано дружество	2009г.
"Орляк 07" ООД	92 232	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Конкорд 2" ООД	32 978	1.0%	покупка ДА	асоциирано дружество	2009г.
"Зърнобаза Плачи дол"ЕООД	11 200	1.0%	покупка ДА	дъщерно дружество	2009г.
"Агрива 2006" ООД	8 270	1.0%	покупка ДА	асоциирано дружество	2009г.
<b>Общо:</b>	<b>6 265 706</b>				

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Няма нова емисия ценни книжа през 2007 г.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

„Фарин” АД е публикувало финансови прогнози единствено в Проспекта за вторично публично предлагане на корпоративни облигации. Прогнозите са на годишна база и се разминават значително с финансовите резултати на дружеството за 2007 г.

<b>ОТЧЕТ</b> за доходите на "ФАРИН" АД за 2007 г.			
	<b>Прогноза</b>	<b>Реални финансови резултати за</b>	<b>Отклонение на реалните от прогнозните резултати</b>
Приходи от продажби	46 822	40 566	-13%
Други приходи	0	235	
Отчетна стойност на продажбите	(36 521)	(33 910)	-7%
Капитализирани собствени разходи	0	56	
Промени в наличността на незавършеното производство	0	(49)	
Разходи за материали	(3 746)	(583)	-84%
Разходи за външни услуги	(2 341)	(1 287)	-45%
Разходи за персонала	(789)	(1 348)	71%
Амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи	(634)	(581)	-8%
Други разходи за дейността	(275)	(912)	232%
<b>Печалба от дейността</b>	<b>2 516</b>	<b>2 187</b>	<b>-13%</b>
Финансови разходи (приходи) нето	(469)	(690)	47%
<b>Печалба преди данъци</b>	<b>2 048</b>	<b>1 497</b>	<b>-27%</b>

Данъци	(205)	(168)	-18%
Печалба след данъци	1 843	1 329	-28%

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Въз основа на изготвени анализи за предходната година, ръководството на дружеството взе решение за създаване на отдел „Бюджетиране и планиране на финансовите ресурси”. Създадена е процедура за заявяване на необходимите ресурси от всяко звено с оглед да се централизира информацията и да се планират и прогнозираят паричните потоци на дружеството.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Дружеството няма инвестиционни намерения касаещи значим финансов ресурс.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

Няма настъпили промени в основните принципи на управление на „Фарин” АД през 2007 г.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

Дружеството има изградена система за вътрешен контрол, която включва в себе си правила (за вътрешен контрол), възприети от ръководството за постигане на неговите цели да гарантира, доколкото това е практически възможно, ред и ефективност при осъществяването на своята дейност, включително придържане към управленската политика, защита на активите на предприятието, установяване и предотвратяване на измами и грешки, пълнота и правилност на счетоводната документация, както и навременно изготвяне на надеждна финансова информация. Системата за вътрешен контрол обхваща не само области, касаещи директно функциите на счетоводната система, но и много по-широки проблеми.

Вътрешният контрол по отношение на счетоводната система се занимава с постигането на следните цели:

- Всички операции да се извършват след получаване на общо или конкретно разрешение от страна на ръководството и в съответствие със законовите и подзаконовни нормативни актове.
- Всички операции и други събития се отразяват своевременно и с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период, така че да позволят изготвянето на финансовите отчети в съответствие с конкретно зададена рамка за финансова отчетност.
- Достъпът до активите и регистрите е позволен само след съответно разрешение от страна на ръководството.
- Прави се периодична съпоставка между отчетените активи и физическата им наличност и при установяване на разлики се предприемат съответни действия.
- Прави се годишен анализ на дейността с оглед целесъобразност, съпоставимост между приходи и разходи, рентабилност, тенденции и развитие спрямо предходен период, ефективност на труда и др.

16. *Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.*

Информацията е в раздел „Правен статут на „Фарин” АД и промени настъпили през 2007 г.”

17. *Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:*

- а) получени суми и непарични възнаграждения;*
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;*
- в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.*

Информацията е в раздел „Правен статут на „Фарин” АД и промени настъпили през 2007 г.”

18. *За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.*

„Фарин” АД не е публично дружество.

19. *Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.*

Няма.

20. *Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.*

Към 31.12.2007 няма висящи съдебни, административни и граждански производства от „Фарин” АД касаещи вземания/задължения на обща стойност над 10% собствения капитал на дружеството.

21. *Данни за директора за връзки с инвеститора, телефон и адрес за кореспонденция.*

Дружеството няма директор за връзки с инвеститорите. Контакти:

Адрес: Гр. Добрич, ул. „Бойчо Огнянов” No: 6

Тел.: 058/ 66 66 78, Факс: 058/ 68 34 11

E-mail: [office@farin.bg](mailto:office@farin.bg)

WEB: [www.farin.bg](http://www.farin.bg)

## **ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА СТАНДАРТИТЕ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

През 2007 г. „Фарин” АД прие Програма за прилагане на стандартите на добро корпоративно управление съобразена с нормативната уредба, вътрешните актове на дружеството и Националния кодекс за корпоративно управление.

Дружеството спазва приетата Програма за прилагане на стандартите за добро корпоративно управление с изключение на публикуване на информация в интернет страницата на дружеството. Причината за това е, че през 2007 г. беше взето решение за смяна на интернет страницата на дружеството и разработване на нова интернет страница с по-богато и информативно съдържание. Към края на 2007 г. новата интернет страница на дружеството е действаща в някои свои части, но все още е в процес на разработка. При завършването ѝ в страницата ще бъде публикувана минимално препоръчаната информация съгласно Националния кодекс за корпоративно управление.