

***КОНСОЛИДИРАН***  
***МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА***  
***НА “ФАРИН АД”***  
***КЪМ 31.12.2007 Г.***

## **СЪДЪРЖАНИЕ**

<i>I. Правен статут на „Фарин” АД и промени настъпили през периода 1.01.2007 – 31.12.2007 г.</i>	<i>стр. 2</i>
1. <i>Правна форма</i>	
2. <i>Капитал</i>	
3. <i>Съвет на директорите</i>	
<i>II. Покупка и продажба на дялови участия в търговски дружества, промени в обстоятелствата на дъщерни и асоциирани дружества през периода 1.01.2007 г. – 31.12.2007 г.</i>	<i>стр. 3</i>
<i>III. Дейност и развитие на „Фарин” АД през периода 1.01.2007 – 31.12.2007 г.</i>	<i>стр. 6</i>
<i>IV. Финансово състояние на „Фарин” АД през 2007 г.</i>	<i>стр. 6</i>
<i>V. Основни рискове, пред които е изправено дружеството до края на 2007 г.</i>	<i>стр. 9</i>

## **ПРАВЕН СТАТУТ НА „ФАРИН” АД И ПРОМЕНИ НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 1.01.2007 Г. – 31.12.2007 Г.**

### ***Правна форма***

Няма настъпили промени в правната форма на дружеството.

### ***Капитал***

Към 01.01.2007 г. акционерният капитал на дружеството е в размер на 5 200 000 (пет милиона и двеста хиляди лева) лева, разпределен в 5 200 (пет хиляди и двеста) броя поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 000 (хиляда) лева всяка. Записаният капитал е 5 200 000 лева, от които 4 100 000 лева е внесен и 1 100 000 лева – невнесен. Невнесеният капитал трябва да бъде внесен в срок до 08.11.2008 г.

На 25.04.2007 г. “Норекс Комодитиес” С.А. е внесъл 567 хиляди лева от невнесения капитал в размер на 1 100 000 лева. На 09.07.2007 г. е прихванат дължимият към “Норекс Комодитиес” С.А. дивидент за 2006 г. в размер на 71 610 лв. нето срещу заплащане на записан и невнесен капитал. След тази дата до 31.12.2007 г. “Норекс Комодитиес” С.А. не е внасяло други суми по задължението си за записан и невнесен капитал. С това към 31.12.2007 г. невнесеният капитал, който “Норекс Комодитиес” С.А. трябва да внесе в срок до 08.11.2008 г., е в размер на 461 хиляди лева, а общо внесеният капитал на „Фарин” АД е 4 739 хил. лв.

През периода от началото на 2007 г. до 31.12.2007 г. „Фарин” АД не е придобивало и не притежава собствени акции.

### ***Съвет на директорите***

През 2007 г. не са направени промени в състава на Съвета на директорите на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите нямат ограничения да придобиват акции и облигации на „Фарин” АД. През периода от 1.01.2007 г. до 31.12.2007 г. членовете на Съвета не са придобивали и/или притежавали облигации на дружеството.

През периода от началото на 2007 г. до 31.12.2007 г. членовете на СД на “Фарин” АД не са придобивали и/или прехвърляли акции на дружеството и към края на периода притежават акции на „Фарин” АД, както следва:

1. *Веселин Бакърджиев* - 1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 000 лева всяка, представляващи 28.846 % от капитала на дружеството.
2. *Диан Донеv* - 1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 000 лева всяка, представляващи 28.846 % от капитала на дружеството.
3. *Галина Димитрова* не притежава акции от капитала на „Фарин” АД.

Членовете на СД на „Фарин” АД не участват в дружества като неограничено отговорни съдружници.

През 2007 г. членовете на СД на „Фарин” АД или свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори извън обичайната му дейност или съществено отклонящи се от пазарните условия.

***ПОКУПКА И ПРОДАЖБА НА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ПРОМЕНИ В ОБСТОЯТЕЛСТВАТА НА ДЪЩЕРНИ И АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА 1.01.2007 Г. – 31.12.2007 Г.***

През периода 1.01.2007 г. – 31.12.2007 г. настъпват следните придобивания и продажби и промени в обстоятелствата на дружествата от групата:

1. „Фарин” АД придобива 50 / петдесет/ дяла от „**Агрива 2006**” ООД , на обща стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева, като участието на емитента е 50 %;
2. „Фарин” АД придобива 50 / петдесет/ дяла от „**Агро 21 2006**” ООД , на обща стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева, като участието на емитента е 50 %;
3. „Фарин” АД придобива 50 / петдесет/ дяла от „**Конкорд 2** ” ООД , на обща стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева, като участието на емитента е 50 %;
4. „Агро 21 2006” ООД, в което участието на емитента Фарин АД е 50 %, придобива 50 / петдесет/ дяла от „**Конкорд 2**” ООД на обща стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева, представляващи 50% от капитала.
5. „Фарин” АД придобива 25 000 /двадесет и пет хиляди/ акции от капитала на „**Зоохран трейд**” ЕАД на обща стойност 25 000 /двадесет и пет хиляди/ лева, представляващи 50% от капитала. През декември 2006 “Зоохран трейд” АД придобива 600 000 (шестстотин хиляди) акции от капитала на “Зоохран” АД, които представляват 100% от капитала.
6. На 24.01.2007г. е вписано прехвърляне на 50 % от дяловете на „**Агро-Строй М**” ООД на Веселин Иванов Бакърджиев. Останалите 50% се държат от „ФАРИН” АД, дружеството променя наименованието си на „Агро-Строй М1” ООД и се закрива партидата във ВОС, поради промяна в седалището в гр.Добрич, на адрес: ул. „Б.Огнянов” № 6.
7. С решение от 18.01.2007г. на ВОС са вписани промени по партидата на “**Агро Гранит** ” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул.”Петър Парчевич ” 24, вписано в търговския регистър: парт.№33, том 362, стр.150, по ф.д.2564/2004 г. Променено е наименованието на дружеството на „Агро Гранит1” ООД, закрита е партидата във ВОС поради промяна в седалището от гр.Варна на гр.Добрич с адрес на управление: ул. „Б.Огнянов” № 6.
8. На 31.01.2007г. 26 / двадесет и шест/ дяла от „**Ведес1**” ООД на обща стойност 260 000 /двеста и шестдесет хиляди/ лева, представляващи 52 % от капитала на дружеството са прехвърлени на трето лице. Веселин Иванов Бакърджиев е освободен от отговорност като управител на дружеството.

9. Продажба на дяловете на „Фарин” АД и Веселин Иванов Бакърджиев от капитала на „Агро-строй М” ООД и освобождаване от отговорност на Веселин Иванов Бакърджиев като управител на дружеството.
10. Продажба на дяловете на „Зърнобаза Плачи дол” ЕООД в „Агро Стандарт 1” ЕООД и освобождаване от отговорност на Веселин Иванов Бакърджиев като управител на дружеството.
11. Регистриране на ново дружество – „Фарин-Застраховки” ЕООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” №6, управител Веселин Иванов Бакърджиев, с едноличен собственик на капитала „ФАРИН” АД.
12. С решение на ДОС от 26.04.2007г. по фирмено дело № 590/2007г. е вписано ново дружество – „АГРОСРЕДА” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” №6, управител Веселин Иванов Бакърджиев, Капиталът е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределен както следва:
  - а/. „ФАРИН” АД, ф.д.№339/2006 по описа на ДОС – притежава 50 (петдесет)дяла, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 2 500 лв.
  - в/. СИМЕОН НИКОЛОВ ФРАНГОВ ЕГН 6508248029, от гр.Добрич, ул. “Ген. Скобелев” №2, вх.Г, ет.4, ап.11 - 30 (тридесет) дяла, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 1 500 лв.;
  - с/. ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ ХРИСТОВ ЕГН 5409288083, гр. Добрич, ул. “Люле Бургас” №34 – притежава 10 (десет) дяла, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 500 лв.;
  - д/. МАРЧО ПЕТКОВ ИВАНОВ ЕГН 6710187940, гр. Добрич, бул. “Русия” №9 – притежава 10 (десет) дяла, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 500 лв.

Основен предмет на дейност – производство, изкупуване, преработка и търговска дейност на селскостопанска продукция от всякакъв вид, ползване на земеделски земи по договор за аренда или наем.

13. С решение №1129/10.05.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 429/2007г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на „ФАРИН-ЗАСТРАХОВКИ” ЕООД, като вписва ново наименование на дружеството „ФАРИН-БРОКЕР” ЕООД
14. С решение № 1261 на Добрички ОС от 29.05.2007г. по фирмено дело № 920/2006г. е вписана продажба на дяловете на Сашко Георгиев Ставрев ЕГН 6205278000 на Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН 6307288061 от капитала на „СНОП 06” ООД и заличаване като съдружник на Сашко Георгиев Ставрев.
15. С решение №1537/29.06.2007г. на ОС Добрич по ф.д.№236/2007г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на „АГРО-ГРАНИТ1”ООД: Вписано е изключване на Здравко Георгиев Найденов ЕГН 6404051188 и от членствено дружеството става еднолично – ЕООД.
16. С решение № 1573/03.07.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 911/2007г. е вписано ново дружество – „ОРЛЯК 07” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б. Огнянов” №6, управител Веселин Иванов Бакърджиев. Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределен както следва:
  - а/. „Фарин” АД, ф.д.№339/2006 по описа на ДОС, притежава 60 (шестдесет) дяла от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 3 000 лв.

в/. Господин Георгиев Христов, ЕГН 5409288083, гр. Добрич, ул. “Люле Бургас” №34, притежава 20 (двадесет) дяла от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 1 000 лв.;

с/. Марчо Петков Иванов, ЕГН 6710187940, гр. Добрич, бул. “Русия” №9 – притежава 20 (двадесет) дяла от по 50 лв. (петдесет лева) всеки дял, на обща стойност 1 000 лв.

Основен предмет на дейност – производство, изкупуване, преработка и търговска дейност на селскостопанска продукция от всякакъв вид, ползване на земеделски земи по договор за аренда или наем. БУЛСТАТ 124709235.

17. С решение №1693/19.07.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 236/2007г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на **„АГРО-ГРАНИТ 1” ЕООД**:

Вписва прехвърляне на 100 дружествени дяла от едноличния собственик на капитала “Фарин” АД, гр.Добрич, на Цветослав Георгиев Генов, ЕГН 5406027949, заличаване на “Фарин” АД като едноличен собственик на капитал, и заличаване на Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН 6307288061 като Управител на дружеството. Вписва промяна в адреса на управление на дружеството на гр.Добрич, ул.”Георги Кирков” №19, вх.Б, ет.2, ап.3

18. С решение №2065/11.09.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 485/2007г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на **„ФАРИН-АГРО” ЕООД**:

Вписва прехвърляне на 15 /петнадесет/ дружествени дяла от капитала на дружеството от “Фарин” АД представлявано от Изп. директор Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН 6307288061, рег. по ф.д. №339/2006 на ДОС, на Светльо Колев Манев ЕГН6204038002, когото вписва като съдружник в дружеството. Дружеството става „ФАРИН-АГРО” ООД и се представлява и управлява от Управителя Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН 6307288061

19. С решение №2177/25.09.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 755/2007г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на **„СИМ-АГРО1”ООД**:

Прехвърляне на 50 дружествени дяла от капитала на дружеството на стойност по 10лв. всеки от Стефан Иванов Данев ЕГН5504041140 на “Фарин” АД гр.Добрич, ф.д.№339/2006г. ДОС, представлявано от Веселин Иванов Бакърджиев.

Прехвърляне на 50 дружествени дяла от капитала на дружеството на стойност по 10лв. всеки от Минчо Господинов Младенов ЕГН4009291028 на Симеон Николов Франгов ЕГН 6508248029

20. С решение №2190/26.09.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 1249/2007г. е вписано **ООД „НОРЕКС ЕНЕРДЖИ МЕНИДЖМЪНТ”**, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№6, Предмет на дейност: Производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници, планиране, доставка, конструиране, инсталиране на мощности и експлоатация на енергопроизводителни съоръжения както и продажба на такива, всякакви услуги свързани с гореописаните дейности и във връзка с тях, или които служат за тяхното подпомагане. Капитал 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределен в 100 (сто) дяла от по 50 (петдесет) лева всеки. Съдружници в дружеството са:

“Фарин” АД, със седалище и адрес на управление в гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов” №6, регистрирано по ф.д. №339/2006г. на Добрички окръжен съд, ЕИК по Булстат 124680844, представлявано от изпълнителния директор Веселин Иванов Бакърджиев – 66 дяла на стойност 3 300лв.

и

“Ка пропърти” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.София, община “Триадица”, кв. Стрелбище, ул.”Твърдишки проход”№23, ет.8, офис № 30, рег. по ф.д.№ 5358/2007г. на Софийски градски съд, представлявано от едноличния собственик и управител Камелия Денчева Рускова, ЕГН 6506123090 – 34 дяла на стойност 1700 лв

Дружеството се представлява и управлява от управителя ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАКЪРДЖИЕВ, ЕГН 6307288061, с л.к. № 121027480 изд. на 03.02.2000г. от МВР гр.Добрич, постоянен адрес: гр.Добрич, ул. Ген.Ад. К. Манзей 16, ет.2, ап.3.

21. С решение № 2257/04.10.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 920/2006г. са вписани следните промени в „СНОП 06” ООД :

- Прехвърляне на 50 дружествени дяла с номинална стойност 50 лв. от съдружника Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН6307288061 на „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД, гр.Добрич, ул.”Любен Каравелов”№9а, рег. по ф.д.№1088/2007г. по описа на ДОС, като вписва последното като съдружник в дружеството;
- Вписано е прехвърляне на 25 дружествени дяла с номинална стойност 50 лв. от съдружника Диан Колев Донев ЕГН6712307920;
- Заличаване на Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН6307288061, гр.Добрич, ул.”Ген.Ад.К.Манзей”№16, ет.2, ап.3 и Диан Колев Донев ЕГН6712307920, гр.София, жк Младост 4, бл.426, вх.4, ет.7, ап.20;
- Вписване като съдружник на „ФАРИН” АД, гр.Добрич, ул.”Бойчо Огнянов”№ 6, рег. по ф.д. № 339/2006г. по описа на Окръжен съд Добрич;
- Прехвърляне на 6 дружествени дяла от Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, жк Строител, бл.61, вх.А, ет.3, ап.8 на ФАРИН” АД, гр. Добрич.
- Прехвърляне на 6 дружествени дяла от Господин Георгиев Христов ЕГН5409288083, гр. Добрич на ФАРИН” АД, гр. Добрич.
- Заличава Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, жк Строител, бл.61, вх.А, ет.3, ап.8 като управител на дружеството;
- Вписва като управител на дружеството Димитър Кирчев Шопов, ЕГН 5707227921, гр. Добрич, ул.”Любен Каравелов”№ 9а

22. С решение №2255/03.10.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 495/2001г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на „ЛЕВАЛ”ЕООД:

- Вписано е прехвърляне на 37 дружествени дяла с номинална стойност 50 лева, от едноличния собственик на капитала на „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на „ФАРИН”АД;
- Вписване като съдружник в дружеството на „ФАРИН” АД;
- Прехвърляне на 7 дружествени дяла с номинална стойност 50лв. от едноличния собственик на капитала „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на Господин Георгиев Христов ЕГН5409288083, гр.Добрич;
- Вписва Господин Георгиев Христов ЕГН5409288083, гр.Добрич, ул. „Люле Бургас”№34 като съдружник в дружеството;
- Прехвърляне на 6 дружествени дяла от едноличния собственик на капитала „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, бул.”Русия”№9
- Вписва като съдружник в дружеството Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, бул.”Русия”№9;
- Вписана е промяна във фирмата на дружеството от „ЛЕВАЛ”ЕООД на „ЛЕВАЛ” ООД
- Заличава като управител Ивелин Кирчев Шопов ЕГН 6406027940;
- Вписва като управители Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН6307288061, гр.Добрич, ул.”Ген.Ад.К.Манзей”№16, ет.2, ап.3 и Димитър Кирчев Шопов.

23. С решение №2256/03.10.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 488/2001г. е вписана промяна в обстоятелствата по партидата на „СТЕНИ-56”ЕООД:
- Вписано е прехвърляне на 37 дружествени дяла с номинална стойност 50 лева, от едноличния собственик на капитала на „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на „ФАРИН” АД;
  - Вписване като съдружник в дружеството на „ФАРИН” АД;
  - Прехвърляне на 6 дружествени дяла с номинална стойност 50лв. от едноличния собственик на капитала на „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на Господин Георгиев Христов ЕГН5409288083, гр.Добрич;
  - Вписва Господин Георгиев Христов ЕГН5409288083, гр.Добрич, ул. „Люле Бургас”№34 като съдружник в дружеството;
  - Прехвърляне на 7 дружествени дяла от едноличния собственик на капитала на „БРАТЯ ШОПОВИ” ООД на Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, бул. ”Русия”№9
  - Вписва като съдружник в дружеството Марчо Петков Иванов ЕГН6710187940, гр.Добрич, бул. ”Русия”№9;
  - Вписана е промяна във фирмата на дружеството от „СТЕНИ-56”ЕООД на „СТЕНИ-56” ООД
  - Вписва промяна в адреса на управление: от гр.Добрич, ул. ”Любен Каравелов”№9а, на гр.Добрич, ул. ”Бойчо Огнянов”№6
  - Вписва като управител Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН6307288061, гр.Добрич, ул. ”Ген.Ад.К.Манзей”№16, ет.2, ап.3, който ще управлява дружеството заедно с Димитър Кирчев Шопов, ЕГН 5707227921, гр.Добрич, ул. ”Л.Каравелов”№9а
24. С решение №2338/12.10.2007г. се допълва решение №2255/03.10.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 495/2001г., с което е вписана следната промяна в обстоятелствата по партидата на „ЛЕВАЛ” ООД:
- Вписва промяна в адреса на управление: от гр.Добрич, ул. ”Любен Каравелов”№9, на гр.Добрич, ул. ”Бойчо Огнянов”№6
  - Вписана е промяна в структурата на капитала: капиталът на дружеството е разпределен на 100 дяла с номинална стойност 50лв
25. С решение №2510/31.10.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 29/2004г. са вписани промени в „СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ-04” ЕООД - допълва се предмета на дейност на дружеството, със следната дейност:
- Транспортни услуги - превоз на товари на територията на Република България и международен автомобилен превоз на товари срещу заплащане по всички маршрути, за пътувания или части от пътувания, на територията на Общността, съгласно разпоредбите на Регламент на Съвета (ЕИО), въз основа на издадени Лицензи от Министерство на транспорта;
  - Извършване транспорт на фуражи съгласно издадено Удостоверение за регистрация към Националната служба по зърното и фуражите
26. С решение № 2592/08.11.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 1480/2007г. е вписано ново дружество ООД „НОРЕКС ЕНЕРДЖИ ПРОДЖЕКТ”, както следва:
- Седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. ”Бойчо Огнянов”№6,
  - Предмет на дейност: Производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми източници, планиране, доставка, конструиране, инсталиране на мощности и експлоатация на енергопроизводителни съоръжения както и продажба на такива, всякакви услуги свързани с гореописаните дейности и във връзка с тях, или които служат за тяхното подпомагане.

- Капитал 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределен в 100 (сто) дяла от по 50 (петдесет) лева всеки.
  - Съдружници в дружеството са:
    1. „НОРЕКС ЕНЕРДЖИ МЕНИДЖМЪНТ” ООД със седалище и адрес на управление в гр. Добрич, ул. ”Бойчо Огнянов” № 6, регистрирано по ф.д. № 1249/2007г. на Добрички окръжен съд, ЕИК по БУЛСТАТ 124713664, представлявано от Управителя Веселин Иванов Бакърджиев ЕГН6307288061 - 95 (деветдесет и пет) дяла по 50 (петдесет) лв. всеки поотделно или общо в размер на 4 750 (четири хиляди седемстотин и петдесет ) лв., представляващи 95 (деветдесет и пет) % от капитала;
    2. “ЦЕРЕРА” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.”Васил Левски” № 60, рег. по ф.д. № 1038/2007г. на Добрички окръжен съд, ЕИК по БУЛСТАТ 124569228, представлявано от Управителя Кристиан Димов Петков, ЕГН 8007247960 - 5 (пет) дяла по 50 (петдесет) лв. всеки поотделно или общо в размер на 250 (двеста и петдесет) лв., представляващи 5 (пет) % от капитала.
  - Дружеството се представлява и управлява от управителя ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАКЪРДЖИЕВ ЕГН 6307288061, с л.к. № 121027480 изд. на 03.02.2000 г. от МВР гр. Добрич, постоянен адрес: гр. Добрич, ул. Ген. Ад. К. Манзей 16, ет. 2, ап. 3
27. С решение на ДОС от 12.12.2007 г. са вписани промени по обстоятелствата на „КОНКОРД 2” ООД, регистрирано по фирмено дело № 111/2007 г. при ДОС, както следва:
- Вписва прехвърляне на 50 дяла от по 50 лева от капитала на „Конкорд 2” ООД от Димитър Иванов Стоянов с ЕГН 7511237968 на Донка Петрова Стоянова с ЕГН 7711307933;
  - Заличава като съдружник и управител Димитър Иванов Стоянов;
  - Вписва като съдружник и управител Донка Петрова Стоянова с ЕГН 7711307933, която ще управлява заедно и поотделно с вписания управител Веселин Иванов Бакърджиев с ЕГН 6307288061.

### ***ДЕЙНОСТ И РАЗВИТИЕ НА ГРУПА „ФАРИН” ПРЕЗ ПЕРИОДА 1.01.2007 Г. – 31.12.2007 Г.***

През деветмесечието на 2007 г. група “Фарин” продължава развитието си приоритетно в сферата на селското стопанство. Основните дейности включват:

- външна и вътрешна търговия със земеделска продукция (царевица, пшеница, ечемик, слънчоглед),
- зърносъхранение,
- търговия със семена,
- търговия с торове,
- търговия с препарати за растителна защита,
- търговия с горива,
- продажба на селскостопанска техника и прикачен инвентар,
- продажба на тежкотоварни автомобили,
- продажба на резервни части,
- автосервизни услуги
- земеделие,
- транспортни услуги,
- застрахователен брокер,
- лизинг,
- дървопреработване и производство на интериорни врати и мебели,

- производство и търговия с пълноценни комбинирани фуражи и фуражни суровини.

През август беше взето решение от ръководството на „Фарин“ АД за акцентирание и доразвиване на вътрешната търговия със зърнени и маслодайни култури и за добавяне към продуктовата гама на „Фарин“ АД на фуражи и фуражни суровини, в частност соев шрот.

### **ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА „ФАРИН“ АД ПРЕЗ ПЕРИОДА 1.01.2007 Г. – 31.12.2007 Г.**

Финансовото състояние на дружеството се запази стабилно през 2007 г. През месец юни бяха предоговорени кредитите на дружеството с „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД. По инвестиционния кредит беше намален лихвения процент на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 3.25 %. По кредитната линия за оборотни средства беше намален лихвения процент на едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %, беше удължен срока на ползване до май 2008 г. и беше увеличен размера на кредита на 5 млн. евро.

През юли беше сключен друг договор с „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД за финансиране на оборотни средства и ДДС плащания в размер на 511 292 евро. Главницата по кредита се олихвява с годишна лихва в размер на едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %. Срокът на погасяване на кредита беше 15 октомври 2007 г. Кредитът беше погасен в срок.

На 26.11.2007 г. беше сключен анекс с „Банка Пиреос България“ АД към договора за финансиране на оборотни средства. Беше увеличено финансирането с 672 000,00 евро за срок от три месеца с лихвен процент едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %.

Дружеството поднови и договореностите с БНП Париба Женева за търговско финансиране. Финансирането е по две линии:

- за закупуване на торове с цел последваща реализация на местен пазар на крайни клиенти; Лимитът е 2 млн евро за 10 000 мт тор.
- за закупуване или финансиране на налични количества зърно в зърнохранилища под контрола на Фарин, с цел последваща реализация за износ. За зърното няма лимит, само устно споразумение за 10 млн евро обща експозиция заедно с торовете.

Лихвен процент EURIBOR плюс надбавка от 1.5 %, срок на ползване: за торовете – 120 дни; за зърното – 90 дни.

### **Консолидиран баланс на „Фарин“ АД към 31.12.2007 г.**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
<b>АКТИВИ</b>		
<b>Дълготрайни активи</b>		
Имоти, машини и съоръжения	34450	21484
Предоставени заеми	1604	985
Инвестиции в асоциирани предприятия	558	7
Репутация	1267	
	<b>37879</b>	<b>22476</b>
<b>Краткосрочни активи</b>		
Материални запаси	4305	3463

Търговски и други вземания	10427	5763
Предоставени заеми	2038	2171
Парични средства и еквиваленти	1001	8506
Инвестиции, държани за продажба		262
	<b>17771</b>	<b>20165</b>
<b>Общо активи</b>	<b>55650</b>	<b>42641</b>
<b>КАПИТАЛ</b>		
<b>Капитал и резерви на собствениците</b>		
Собствен капитал	4739	4100
Резерви	15341	8441
Неразпределена печалба	1056	1325
	<b>21136</b>	<b>13866</b>
<b>МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	<b>1032</b>	
<b>ПАСИВИ</b>		
<b>Дългосрочни пасиви</b>		
Заеми	14623	14084
Отсрочени данъчни пасиви	1645	970
Финансиране	248	461
	<b>16516</b>	<b>15515</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>		
Търговски и други задължения	3225	4509
Заеми	13690	8610
Текущи данъчни задължения	3	62
Финансиране	48	79
	<b>16966</b>	<b>13260</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>33482</b>	<b>28775</b>
<b>Общо собствен капитал, малцинствено участие и пасиви</b>	<b>55650</b>	<b>42641</b>

**Консолидиран отчет за доходите на „Фарин” АД за периода 01.01.2007 – 31.12.2007 г.**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Период, приключващ на	
	31.Декември 2007 г.	2006 г.
Приходи от продажби	41635	37 666
Отчетна стойност на продажбите	(33 103)	(33 982)
Брутна печалба	<b>8532</b>	<b>3 684</b>
Други печалби/загуби		(6)

Разходи за продажби	(5 109)	(2 093)
Административни разходи	(2 191)	(763)
Други приходи	1334	1 224
	<hr/>	<hr/>
Печалба от дейността	<b>2566</b>	<b>2 046</b>
Финансови разходи	(2366)	(1 509)
	<hr/>	<hr/>
Дял от печалбата на асоциирани предприятия	38	
<b>Печалба преди данъци</b>	<b>238</b>	<b>537</b>
Данъци	(192)	(170)
	<hr/>	<hr/>
<b>Печалба за годината</b>	<b>46</b>	<b>367</b>
<b>Разпределена по следния начин:</b>		
Притежатели на собствен капитал	60	
Малцинствено участие	(14)	

### **ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2007 Г.**

До края на годината дружеството е изложено на обичайните за дейността си рискове, а именно:

**-кредитен риск:** рискът страна по договор за финансиране под форма на лизинг или кредитиране да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на дата на дължимо плащане. "Фарин" АД структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на приемлив риск по отношение на всеки заемополучател. Политиката на дружеството е да се извършва продажба на стоки и услуги на разсрочено плащане на клиенти с подходяща кредитна история. Дружеството предоставя заеми на контрагенти със срок до една година. Някои от заемите са обезпечени с недвижимо имущество.

**-лихвен риск:** Този риск се отнася до евентуално неблагоприятно влияние на промените на пазарните лихвени проценти върху печалбата и капитализацията на дружеството. По-голямата част от задълженията на „Фарин” АД са с плаващ лихвен процент в зависимост от промените в EURIBOR. Предвид тренда на покачване на EURIBOR през последните месеци, продължаването на този тренд ще доведе до по-високи разходи за лихви, респ. по-ниска печалба на „Фарин” АД.

**-ликвиден риск:** Ликвидният риск е рискът дружеството да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори или доставчици. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира,

че редовно и без забава може да изпълни падежиращите си задължения. „Фарин” АД има добри показатели за ликвидност.

**-валутен риск:** Валутният риск е рискът „Фарин” АД да претърпи загуби от движението на пазарните цени на различните валути, с които работи. Дружеството оперира в Република България, но търгува с доставчици от чужбина. Неблагоприятна промяна във валутните курсове би оскъпила селскостопанската техника, семена, препарати за растителна защита, обект на внос, и би довела до увеличени разходи и съответно намалена нетна печалба на дружеството. В допълнение външното финансиране на дейността на дружеството е основно в EUR.

По-голямата част от валутните транзакции касаят превалутиране на EUR в BGN и обратно. Това излага дружеството на валутен риск единствено при сключване на договори за продажба на стоки, деноминирани във валута, различна от BGN и EUR. През 2007 г. „Фарин” АД не е сключвал и няма значими позиции във валута различна от BGN и EUR, поради което валутният риск до края на годината не е съществен.

**-пазарен риск:** Пазарният риск е рискът от неблагоприятно за „Фарин” АД развитие на пазарите, на които дружеството оперира. „Фарин” АД е изложен на този риск най-вече по отношение на пазара на зърнени и маслодайни култури. Към 30.09.2007 г. дружеството има селскостопанска продукция на склад и носи риска от спад в цените. Този риск ще бъде елиминиран при продажбата на стоките, което към настоящия момент не може да се прогнозира дали ще се случи до края на 2007 г.

.....  
/ Диан Колев Донев /

Изпълнителен директор  
„Фарин” АД