



## **МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

### **НА “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД,**

**съдържащ информация за важни събития настъпили през  
четвърто тримесечие на 2007г. и с натрупване от началото на  
текущата година**

**Декларация по чл. 100о, ал.4, т.3 от зпцк от отговорните лица за  
верността на информацията**

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД,  
съдържащ информация за важни събития настъпили през второ тримесечие  
и с натрупване от началото на текущата година на 2007г.,  
съгласно чл. 100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК**

Важните събития за дружеството, настъпили през 2007г.са следните:

1. На 27.09.2007 г. Евролийз Ауто АД издаде пета по ред емисия корпоративни облигации с ISIN код: BG2100027072, с характеристики, както следва:

- Вид на облигациите – корпоративни, обикновенни, лихвоносни, поименни, безналични, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, със застраховка на плащанията;
- Размер на сключения облигационен заем – 10 000 000 /десет милиона/ евро;
- Брой на облигациите – 10 000 /десет хиляди/
- Номинална стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Емисионна стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Срок на емисията – 60 /шестдесет месеца/
- Купон – плаващ купон в размер на 6-месечния EURIBOR + надбавка от 2,625% годишно, но не по-малко от 6,00% годишно.
- Период на лихвени плащания – 6 /шест/ месеца
- Банка довереник на облигационерите – Уникредит Булбанк
- Мениджър на облигационната емисия – БПБ АД

2. На 21.09.2007 г. Евролийз Ауто АД издаде четвърта по ред емисия корпоративни облигации с ISIN код: BG2100026074, с характеристики, както следва:

- Вид на облигациите – корпоративни, обикновенни, лихвоносни, поименни, безналични, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, със застраховка на плащанията;
- Размер на сключения облигационен заем – 5 000 000 /пет милиона/ евро;
- Брой на облигациите – 5 000 /пет хиляди/
- Номинална стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Емисионна стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Срок на емисията – 60 /шестдесет месеца/
- Купон – плаващ купон в размер на 6-месечния EURIBOR + надбавка от 2,95% годишно, но не по-малко от 6,00% годишно.
- Период на лихвени плащания – 6 /шест/ месеца
- Банка довереник на облигационерите – Корпоративна търговска банка
- Мениджър на облигационната емисия – ОББ

3. На 05. 09. 2007 г. се проведе извънредно Общо събрание на акционерите на "ЕВРОЛИЙЗ АУТО" АД – гр. София, на което бе прието решение за увеличаване капитала на дружеството – от 4 867 200 на 9 00 000 лв., посредством издаването на 4 132 800 /четири милиона, сто тридесет и две хиляди и осемстотин/ нови, неделими, поименни, непривилегирани, налични акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. Към 30.09.2007 са внесени 65% от записания капитал.

4. На 18. 07. 2007 г. се проведе извънредно Общо събрание на акционерите на "ЕВРОЛИЙЗ АУТО" АД – гр. София, на което бе прието решение за увеличаване капитала на дружеството за сметка на печалбата за 2006г. – от 4 500 000 на 4 867 200 лв., посредством издаването на 367 200/триста шестдесет и седем хиляди и двеста/ нови, неделими, поименни, непривилегирани, налични акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв.

5. На 08.06.2007 г. Евролийз Ауто АД издаде трета по ред емисия корпоративни облигации с ISIN код: BG 2100013072, с характеристики, както следва:

- Вид на облигациите – корпоративни, обикновени, лихвоносни, поименни, безналични, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, обезпечени регистрирани при "Централен Депозитар" АД;
- Размер на сключения облигационен заем – 5 000 000 /пет милиона/ евро;
- Брой на облигациите – 5 000 /пет хиляди/
- Номинална стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Емисионна стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Срок на емисията – 60 /шестдесет месеца/
- Купон – плаващ купон в размер на 6-месечния EURIBOR + надбавка от 2,95% годишно, но не по-малко от 6,00% годишно.
- Период на лихвени плащания – 6 /шест/ месеца
- Банка довереник на облигационерите – ОББ АД
- Мениджър на облигационната емисия – ОББ АД

6. С решение №1 на СГС от 23.04.2007 г. е регистрирано Акционерно дружество "Евромобил Лизинг" със седалище и адрес на управление гр. София, район Изгрев, бул."Г.М.Димитров" 16 и с предмет на дейност: Придобиване на автотранспортни средства, на машини, съоръжения и оборудвания, както и на всякакви други движими и недвижими вещи и предоставянето им впоследствие чрез всички видове лизингови сделки на крайни потребители. Дружеството е с капитал 100 000 /сто хиляди/ лева, разпределен в 100 000 /сто хиляди/ броя налични непривилегирани поименни акции с право на глас с номинална стойност /един/ 1 лев всяка една. Акционер в новоучреденото дружество е Евролийз Ауто с участие в размер на 51%

7. На 16.04.2007 г. Евролийз Ауто АД издаде втора по ред емисия корпоративни облигации с ISIN код: BG2100008072, с характеристики, както следва:

- Вид на облигациите – корпоративни, обикновени, лихвоносни, поименни, безналични, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, със застраховка на плащанията;

- Размер на сключения облигационен заем – 5 000 000 /пет милиона/ евро;
- Брой на облигациите – 5 000 /пет хиляди/
- Номинална стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Емисионна стойност на една облигация – 1,000 /хиляда/ евро;
- Срок на емисията – 60 /шестдесет месеца/
- Купон – плаващ купон в размер на 3-месечния EURIBOR + надбавка от 2,75% годишно, но не по-малко от 6,00% годишно.
- Период на лихвени плащания – 3 /три/ месеца
- Банка довереник на облигационерите – “Банка Пиреос България” АД
- Мениджър на облигационната емисия – Евро-финанс АД

8. На 05.02.2007 г. на проведено извънредно Общо събрание на акционерите на “Евролийз Ауто” АД бе прието решение за увеличение на капитала на компанията от 1,500,000 лева на 4,500,000 лева посредством издаването на 3,000,000 /три милиона/ нови поименни непривилегирани налични акции с право на глас с номинална стойност от по 1,00 лев. Новите акции се разпределят между акционерите съразмерно на участието им в капитала до увеличаването.

### **ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ВТОРО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2007Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 30.06.2007Г.**

Важните събития за “Евролийз Ауто” АД, настъпили през второ тримесечие на 2007г. не са оказали влияние върху финансовия отчет на дружеството:

### **ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОЙТО Е ИЗПРАВЕНО “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД ПРЕЗ ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА**

Дейността на всяко едно дружество е изложена на определени рискове, които оказват въздействие върху резултатите му. Рисковете, на които е изложена дейността на “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД, са разгледани по-долу в последователност, съобразно значимостта им за емитента.

**ЛИХВЕН РИСК** се изразява във възможността цената на финансирането, което дружеството използва за дейността си, да се увеличи. При кредити с фиксирана лихва, в случай на понижение на лихвените нива в икономиката е възможно дружеството да не успее да осигури ресурс при наличните по-ниски нива и да продължи да плаща по-високи лихви в сравнение с конкурентите си.

По отношение на кредити с плаваща лихва, при понижение на пазарните лихвени нива съответно ще се понижи и лихвата, която Дружеството дължи по кредитите си. Лихвен риск за кредити с плаваща лихва съществува и при повишение на пазарните нива, когато ресурсът, използван от Дружеството, ще се оскъпи.

Дружеството управлява Лихвеният риск чрез диверсификация на източниците на финансиране и чрез договоряне на своите вземания и задължения с плаващ лихвен процент. По този начин при повишение на пазарните нива, задълженията на Дружеството по обслужването на дългосрочен дълг ще се повишат, но ще се повишат и приходите от лихви от клиентите.

**ЛИКВИДНИЯТ РИСК** е рискът емитентът да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежирани плащания към свои кредитори. Дружеството управлява

своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

**ВАЛУТНИЯТ РИСК** е рискът Дружеството да претърпи загуби от движението на пазарните цени на различните валути, с които работи. Дружеството оперира в Република България и дейността му, включително приходите и разходите му са основно в евро и лева. Валутен риск спрямо еврото фактически не съществува за дружеството поради действащия валутен борд у нас и фиксирания курс на BGN спрямо EUR. Дружеството сключва лизингови договори единствено в EUR, което го предпазва от валутен риск. Също така кредитите, с които Дружеството финансира дейността си, към датата на настоящия документ са сключени единствено в EUR. Валутен риск би могъл да произтече, ако в бъдеще Дружеството започне да сключва лизингови договори и да си осигурява външно финансиране във валута, различна от BGN и EUR.

**КРЕДИТЕН РИСК** “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД е изложен на кредитен риск, а именно рискът страна по договор да изпадне в невъзможност да заплати изцяло своите задължения на датите на дължимите плащания. “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на риска по отношение на всеки лизингополучател.

Кредитният риск се управлява посредством анализ на способността на лизингополучателите да обслужват задълженията по плащания на лихви и главници. Дружеството извършва подробна оценка на лизингополучателите си, като използва клиентската база на “Еврохолд България” АД и “Евроинс” АД. За големи експозиции се използват кредитни справки от БНБ, агенции за кредитен рейтинг и информация от Асоциацията за лизинг. Всяко движимото имущество, отдавано по договори за лизинг, се застрахова с “Пълно автокаско” и “Гражданска отговорност” от “Евроинс” АД. Също така, за всеки финансиран лизинг “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД сключва застраховка “Финансов риск” в полза на кредитиращата институция. Също така Дружеството изисква от клиентите си да заплащат авансово между 5 и 50% от стойността на новите транспортни средства.

**РИСКЪТ ОТ КОНЦЕНТРАЦИЯ** се оценява като нисък, тъй като портфейлът от лизинговите договори е разпределен в голям брой клиенти – над 2500 броя към 30.09.2006г. а най-голямата експозиция към един клиент е едва 7% от целия портфейл на дружеството. Според вътрешните ограничения, при надвишаване на максималния размер на експозицията към един клиент, който е 50,000 евро, се иска одобрение от Съвета на директорите.

**РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ЛИЗИНГОВИЯ ПАЗАР** Лизинговият сектор се развива динамично от 2000 г. насам, като едва през последните три години отбелязва значителен ръст.

Като основни рискове могат да бъдат посочени многото участници, обуславящи високата конкуренция в този сектор, намаляващите лизингови спредове, както и слабата регулация на този сегмент от икономиката

Прокурист:  
Ивайло Петков

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**по чл. 100о, ал.4, т.3 от ЗППЦК**

Долуподписаните,

1. Асен Емануилов Асенов, Изпълнителен директор на “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД,
2. Кирил Иванов Бошов, Председател на Съвет на директорите “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД,
3. Георги Благов Денков – Зам. Председател на Съвет на директорите на “ЕВРОЛИЙЗ АУТО” АД, и
4. Ивайло Емилов Петков - Прокуриснт /съставител на финансовите отчети/

**ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:**

1. Комплектът финансови отчети за второ тримесечие на 2007г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на “Евролийз Ауто” АД;

2. Междинният доклад за дейността на “Евролийз Ауто” АД за второ тримесечие на 2007г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100о, ал.4, т. 2 от ЗППЦК;

Дата: 30.01.2008г., гр. София

**Декларатори:**

1.....

Асен Асенов

2.....

Кирил Бошов

3.....

Георги Денков

4.....

Ивайло Петков