



МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЕНЕМОНА” АД ЗА ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ

I. Важни събития през периода юли – септември 2007 г.

Уважаеми Инвеститори,

По повод тържествената церемония на Деня на енергетика, „Енемона” АД бе наградена от Министерството на Икономиката и енергетиката на Република България за най-голям брой реализирани проекти в областта на енергийната ефективност в страната.

За периода на трето тримесечие „Енемона” АД сключи следните Договори:

Договор с община Козлодуй

Предмет на Договора - Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води за града.
Стойност на проекта - 7,5 млн. лв.;
Период на реализация - 4 години;
На 24 септември тази година официално бе направена първа копка на обекта.
Дата на подписване – месец юли;

Договор с община Хасково

Предмет на Договора - изграждане на канализация и обща пречиствателна станция за отпадъчни води
Стойност на проекта - над 6,0 млн. лв.;
Период на реализация – до края на 2008 г.;
Дата на подписване – месец юли;

Договор с община Пазарджик

Предмет на Договора - саниране на пет детски градини;
Стойност на проекта - над 1,0 млн. лв.;
Период на реализация – 114 дни;

Дата на подписване – 28 август 2007;

Кметът на Община Никопол, Главният изпълнителен директор на „Енемона” АД инж. Дичко Прокопиев и заместник-изпълнителният директор на Майр-Мелнхоф Никопол АД – Тодор Тодоров, подписаха Меморандум за намерения за проектиране и изграждане на топлоелектрическа централа с горивна база отпадъчна маса от земеделието.

Предмет на Меморандума - проектиране и изграждане на топлоелектрическа централа с горивна база отпадъчна маса от земеделието.

Стойност на проекта - над 70 млн. лв.;

Основен инвеститор и изпълнител на проекта – „Енемона” АД

Мощност на централата на биомаса - 10 MWel;

Стартиране на изпълнението на проекта – 2008 г.;

Дата на подписване – 27 септември 2007;

Корпоративни новини за периода

В периода 24 - 26 юли 2007 г. бе проведен първият контролен одит на системата за управление на качеството ISO 9001:2000 на „Енемона” АД от органа по сертификация „ТЮФ Рейнланд България” ЕООД. В рамките на сертификационната процедура компанията доказа, че е внедрила и прилага успешно система за управление на качеството, съгласно изискванията на международния стандарт ISO 9001:2000.

„Електроконсорциум Марица изток 1”, в който участва „Енемона” АД, подписа договор за изпълнение на строително-монтажни и пусково-наладъчни работи с компанията “Alstom Power Generation” AG. Срокът за изпълнение на проекта е 15 месеца.

Тази година „Енемона” АД за първи път взе участие в Международния технически панаир в Пловдив, който се проведе от 23 до 29 септември 2009 г. Интересът към дейностите, които компанията представи на площ от 28 кв.м., беше значителен.

Разширяването на дейността на „Енемона” АД в Югозападна България наложи откриването на два нови офиса на компанията в градовете Гоце Делчев и Хасково.

Важни събития през периода април – юни 2007 г.

На 13.04.2007 г. „Енемона” АД проведе годишно общо събрание, на което бяха взети следните важни решения:

1. Капиталът на компанията да бъде увеличен от 6 000 0000 лв. на 9 933 600 лв., чрез капитализиране на 3 933 600 лева от обложената печалба за 2006 г.;

2. Да започнат действия за придобиване на публичен статут чрез първично публично предлагане на акции до 20% от капитала на дружеството и регистрацията на акциите за търговия на „Българска фондова борса – София” АД;

3. Да отпаднат предимствата по акциите и да се промени техният вид - от налични в обикновени, безналични, поименни акции с право на глас;

4. Да се увеличи числеността на Съвета на директорите от 6 на 9 души;

През второто тримесечие на 2007 г. „Енемона” АД взе участие в изложенията „Експоенергетика” и „Енергийна ефективност и ВЕИ”, на които бе извършена популяризация на предлаганите от дружеството енергоефективни дейности. Осъществиха се множество контакти с потенциални инвеститори и партньори, в резултат на които се очаква засилен интерес към сключване на договори в тази област.

Въз основа на натрупания опит и постигнатите резултати от досега изпълнените от „Енемона” АД енергоефективни мероприятия, през трите месеца на полугодията са сключени нови четири ЕСКО Договора. Първият договор е с промишленото предприятие „Пирин - Текс” ЕООД, който трябва да се реализира в рамките на осем месеца и гарантира на клиента нетна парична икономия от близо 500 хиляди лева. Останалите три договора са за прилагане на инженеринг с гарантиран резултат в три училища в общините – Стрелча, Годеч и Криводол. Освен това в етап на преговорен процес и участие в обявени процедури са други 19 ЕСКО Договора.

В сферата на конвенционалната енергетика през периода се сключиха договори за следните дейности:

1. Строително-монтажни работи за 10 млн.лв. на територията на комплекс „Марица Изток” от „Енемона” клон „Гълъбово”; Клонът на компанията работи по сероочистващите инсталации на ТЕЦ „Марица Изток - 2” и рехабилитацията на съоръжения в ТЕЦ „Марица Изток - 3”. Очаква се да бъде привлечен и като подизпълнител в електрическата и машинната част на новата топлоцентрала, изградена от AES край Гълъбово.

2. Подмяна на измервателни трансформатори 400 kV в АЕЦ „Козлодуй” на обща стойност 3,85 милиона лева.

Приключва строежът на смесена административно - жилищна сграда в местността „Манастирски ливади – Изток” в гр. София с възложител - „Констракшън конАп” ООД. Изпълнението на обекта възлиза на близо 5 милиона лева. Сградата е на 7 етажа, две подземия и партер, а изпълнението и се води клас ”lux”.

През месец юни приключва проектът на „Енемона” АД за газоочистка на свободни металургични газове в металургичния завод „Кумерио Мед” – гр. Пирдоп. Изграждането на газоочистващата система цели намаляването на вредните емисии серен диоксид, сероводород, аерозоли на сярната киселина, твърди частици, които заводът изхвърля в атмосферата по време на производство. По този начин „Кумерио Мед” ще отговаря на европейските изисквания за елиминиране в максимална степен на замърсяването на околната среда съгласно Директива 96/61 на ЕС. С реализирането на проекта компанията прибави към извършените от нея дейности още един мащабен и сложен проект, чрез който се осъществяват екологични ползи за страната.

II. Влияние на важните събития върху резултатите във финансовия отчет на компанията

Според данните от неконсолидирания финансов отчет на „Енемона” АД за деветмесечието на 2007г. собственият капитал на компанията възлиза на 23 930 хил.лв. Нетната печалба е 7 532 хил. лв. и бележи увеличение с 386 % спрямо същия период на миналата година. Рентабилността на собствения капитал, отразяваща възвръщаемостта на инвестираните средства през разглеждания период, е 32%.

За периода януари - септември 2007г. е отчетен ръст на приходите от дейността с 20 195 хил. лв. (или с 66%), което се дължи в най-голяма степен на увеличението на нетните приходи от продажби - с 19 688 хил. лв. (или с 65%).

Активите на компанията към края на септември 2007г. на неконсолидирана база достигат 71 790 хил. лв.. Коефициентът на капитализация на активите, отразяващ рационалното използване на разполагаемите ресурси, е 0,10.

Дружеството поддържа оптимално ниво на обща ликвидност - 2,8.

III. Възможни рискове и несигурности пред компанията

Възможно е навлизането на чужди компании с по-богат опит на енергоефективния пазар, които биха могли да предложат по-конкурентни условия. По този начин ще се намали пазарния дял на дружеството, но това към момента е само теоретичен риск.

Съществува риск от закъснение при събиране на вземанията на фирмата от клиенти и доставчици.