

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното предприятие: "Фонд за недвижими имоти България" АД/СЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131350366

Неодитиран и независим отчет

Вид на отчета:неконсолидиран:

Отчетен период:30.06.2007г.

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период		
								а	б
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а	б	1	2	A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	а	б	1	2
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал					
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	60,450	60,450		
2. Страни и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	60,450	60,450		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2				
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417				
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1				
6. Стопански инвентар	1-0017-1	12		Внесен капитал	1-0416				
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	4,504	309	Общо за група I:	1-0410	60,450	60,450		
8. Други	1-0017			II. Резерви					
Общо за група I:	1-0010	4,516	309	1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421	9,804	9,823		
II. Инвестиционни имоти	1-0041	95,661	23,434	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422				
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423				
IV. Нематериални активи				общии резерви	1-0424				
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425				
2. Програмни продукти	1-0022	2	3	други резерви	1-0426				
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	9,804	9,823		
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат					
Общо за група IV:	1-0020	2	3	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	4,091	419		
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	4,091	419		
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453				
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1				
Общо за група V:	1-0050	-	-	2. Текуща печалба	1-0454	497	61		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455				
1. Инвестиции в:	1-0031			Общо за група III:	1-0450	4,588	480		
дъщерни предприятия	1-0032								
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	74,842	70,753		
асоциирани предприятия	1-0034								
други предприятия	1-0035			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042								
държавни ценни книжа	1-0042-1			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ					
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения					
общински облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови ф	1-0512	48,497			
3. Други	1-0042-5	30	342	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1				
Общо за група VI:	1-0040	30	342	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			6. Други	1-0517	19			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I:	1-0510	48,516			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1								
4. Други	1-0046			II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1				
Общо за група VII:	1-0040-1			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520				
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516				
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	100,209	24,088	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	48,516			
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ					
I. Материални запаси				1. Търговски и други задължения					
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и	1-0612	14			
2. Продукция	1-0072			небанкови финансови институции					
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2	594			
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	2,915	292		
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	727	282		
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614				
Общо за група I:	1-0070			задължения към доставчици и клиенти	1-0613				
				получени аванси	1-0613-1	2,181			
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	5	8		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към осигурителни предприятия	1-0616	1	1		
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	272	35	данъчни задължения	1-0617	1	1		
3. Предоставени аванси	1-0086-1	327	1,647	4. Други	1-0618	465			
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619	443			
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610	4,431	292		
6. Данъци за възстановяване	1-0085	194	93						
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1				
8. Други	1-0086	3	98	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700				
Общо за група II:	1-0080	796	1,873	IV. Финансирания	1-0700-1				
III. Финансови активи									
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093								
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	4,431	292		
деривативи	1-0093-2								
други	1-0093-3								
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4								
3. Други	1-0095								
Общо за група III:	1-0090	-	-						
IV. Парични средства и парични еквиваленти									
1. Парични средства в брой	1-0151	2							
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	7,388	250						
3. Блокирани парични средства	1-0155	19,200	44,834						
4. Парични еквиваленти	1-0157								
Общо за група IV:	1-0150	26,590	45,084						
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	194							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	27,580	46,957						
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	127,789	71,045	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	127,789	71,045		

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне : 25.07.2007

Съставител: Александър Кирилов Георгиев

Ръководител: Николай Христов Скарлатов