

**ДАНИИ по чл. 32, ал.1, т. 4 от Наредба № 2
за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и
за разкриването на информация от публичните дружества и
другите емитенти на ценни книжа**

В съответствие с Указания по прилагането на Наредба № 2, приети с Решение по Протокол № 8/25.02.2004г. и изменени с Протокол № 32/14.07.2004г. на КФН при изпълнение на задължението по чл.31, ал.3, т.1 се представя информация само по точките на Регистрационния документ, изискващи представяне на информация на консолидирана база.

1. Информация по т.3.2 - Преглед на направените инвестиции:

Информация относно инвестициите на “Холдингово дружество Пътища” АД и придобитите дялови участия в други дружества за предходните 3 финансови години са представени в Таблица № 1.

Таблица № 1

**Инвестиции и придобити дялови участия от “Холдингово
дружество Пътища” АД през предходните 3 финансови години**

ХИЛ. ЛВ.

№	Инвестиции	2006г.	2005г.	2004г.
1	Транспортни средства	134	83	35
2	Други ДМА	36	8	2
3	Придобити дялови участия	61	528	1 253
	в дъщерни предприятия	61	528	1 253
	в други	-	-	-
	ОБЩО	231	619	1 290

В таблица № 2 са представени консолидирани данни за инвестициите на “Холдингово дружество Пътища” АД. Данните включват дружествата, върху които холдингът е притежавал контрол към съответния период и са изготвени съгласно действащите към съответния период счетоводни стандарти.

Таблица № 2

Инвестиции в хил. лв.

№	Инвестиции	2006г.	2005г.	2004г.
1.	Придобиване на ДМА, в т.ч.		8 112	4 653
1.1	Земи (терени)	9 372	20	942
1.2	Сгради и конструкции	3 786	1 043	799
1.3	Машини и оборудване	9 886	4 647	1 477
1.4	Съоръжения	3	154	54
1.5	Транспортни средства	2 355	1 730	1 085
1.6	Други ДМА	4 875	518	296
	Общо инвестиции в ДМА	30 277	8 112	4 653

2	Придобиване на ДНМА, в т.ч.	6	68	14
2.1	Права върху собственост	1	65	0
2.2	Програмни продукти	5	2	4
2.3	Продукти от развойна дейност	0	0	8
2.4	Други дълготрайни нематериални активи	0	1	2
	Общо инвестиции в ДНМА	6	68	14
3	Придобиване на дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)	0	0	0
3.1	В дъщерни предприятия	0	0	0
3.2	В други предприятия	0	0	0
3.3	Други дългосрочни инвестиции	0	0	0
	Общо инвестиции в дългосрочни финансови активи	0	0	0
	ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ	30 283	8 180	4 667

2. Данни по т. 3.3 б) приходи по категории дейности и регионални пазари за всяка от последните 3 финансови години

В таблица № 3 са представени консолидираните приходи от дейността на “Холдингово дружество Пътища” АД, разпределени по категории дейности. Данните са взети от одитирания консолидиран отчет за съответната година, изготвен съгласно действащите към съответния период счетоводни стандарти.

Таблица № 3

Приходи по категории дейности

хил.лв.

№	Приходи от обичайната дейност	2006г.	2005г.	2004г.
1.	Нетни приходи от продажби на:	93 333	72 981	41 067
1.1	Продукция	8 662	6 616	3 535
1.2	Стоки	1 582	712	204
1.3	Услуги	80 315	64 106	36 427
1.4	Други	2 774	1 547	901
2.	Приходи от финансираня	0	0	0
3.	Финансови приходи	398	191	120
3.1	Приходи от лихви	321	22	38
3.2	Приходи от участия			
3.3	Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	0	125	18
3.4	Положителни разлики от промяна на валутни курсове	72	43	47
3.5	Други финансови приходи	5	1	17

Всичко приходи от дейността (1 + 2 + 3)	93 731	73 172	41 187
--	---------------	---------------	---------------

В таблица №4 са представени консолидираните нетни приходи от дейността по регионални пазари.

Таблица № 4

Приходи по регионални пазари

хил.лв.

Регионални пазари	Приходи		
	2006г.	2005г.	2004г.
Област Благоевград	349		6
Област Бургас	21 258	21 503	16 934
Област Варна		93	14
Област Велико Търново	99	75	48
Област Видин	18 199	4 155	3 004
Област Враца	9 830	2 536	1 474
Област Габрово	1 052	996	699
Област Кърджали	9	173	6
Област Кюстендил			0
Област Ловеч	10 526	7 375	5 159
Област Монтана	9 611	10 639	3 704
Област Перник			0
Област Плевен	3 903	466	0
Област Пловдив	226		0
Област Разград			43
Област Русе	1 772		
Област Силистра	1 659		
Област Сливен	78		13
Област София	10 222	7 717	6 213
Област Стара Загора	4 540	16 816	3 574
Област Търговище			0
Област Хасково			0
Област Шумен			0
Област Ямбол			0
Други области		437	176
Всичко	93 333	72 981	41 067

3. Данни по 3.5.1. а) Обем, структура и динамика на ДМА за последните 3 финансови години, включително оборудване на лизинг; тежести върху активите; производствен

капацитет и степен на използване; начин на съхранение; произвеждани продукти и местоположение

- **Обемът, структурата и динамиката на ДМА** на дружествата в структурата на “Холдингово дружество Пътища” АД за последните 3 финансови години са представени в Таблица № 5

Таблица № 5

ХИЛ.ЛВ.

Активи	Към 31.12.2006	Към 31.12.2005	Към 31.12.2004	Ръст 2006г. спрямо 2005г. (%)	Ръст 2005г. спрямо 2004г. (%)
♦ Земи (терени)	13 560	4 218	4 766	221,48	- 11,5
♦ Сгради и конструкции	7 280	4 295	3 343	69,50	28,48
♦ Машини, оборудване и съоръжения	22 420	13 965	10 462	60,54	33,48
в т.ч. на лизинг	3 012	274	200		37,00
♦ Транспортни средства	4 868	3 537	2 707	37,63	30,66
в т.ч. на лизинг	1 381	634	314		101,91
♦ Други ДМА	314	242	178		35,95
в т.ч. на лизинг	0	0	1		-
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	969	150	193		-22,28
Общо	49 411	26 407	21 649	87,11	21,98

- **Местоположение, произвеждани продукти, производствен капацитет:**

Пътностроителни дружества	Асфалтова смес	Инертни материали
“Пътинженеринг – М” ЕАД, гр. Монтана	360 т/ч	100 м ³ /ч
“Видапътстрой” АД, гр. Видин	60 т/ч	35 м ³ /ч
“Бургаспътстрой” АД, гр. Бургас	244 т/ч	140 м ³ /ч
“Пътстрой” ЕАД, гр. Ловеч	160 т/ч	170 м ³ /ч

“Пътстрой” АД, гр. Ловеч разполага с инсталация за производство на каменно брашно с капацитет 18т/дневно.

“Пътностроителна техника” ЕАД, гр. София

Произвеждани продукти: пътностроителна механизация и средства, осигуряващи безопасността на движението, резервни части и нестандартно оборудване.

Производствен капацитет: Съоръжение за производство на пътни знаци – 80 000 знака/годишно.

„Булбер” ЕООД, гр. София, “Мостстрой-инженеринг” ЕАД, гр. София, „ПСТ- Роси” ЕООД, гр. София, „Софпътстрой” ЕООД, гр. София, „Смолян пътстрой” ЕАД, гр. Смолян и пътно-поддържащите дружества (“Пътно поддържане-Видин” ЕООД, “Пътно поддържане-Монтана” ЕООД, “Пътно поддържане-Враца” ЕООД, “Пътно поддържане-Севлиево” ЕООД, “Пътно поддържане-Оряхово” и “Пътно поддържане-Ябланица” ЕООД) нямат производствена дейност.

- **Тежести, степен на използване и начин на съхранение**

Тежести: Към 31.12.2006г. активи на обща балансова стойност 10 510 хил. лв. и 2 587 хил. CHF са заложиени като обезпечения.

Степен на използване: Степента на използване на активите на пътно-поддържащите дружества в структурата на холдинга е около 60%, а на останалите дружества варира между 70 и 80%.

Начин на съхранение: Няма специални изисквания.

4.1. Резултати от дейността:

а) информация относно значими фактори, включително необичайни и редки събития или нови разработки, които съществено се отразяват върху приходите от основна дейност на емитента, като се посочва степента на отражение върху приходите

Дейността на “Холдингово дружество Пътища” АД и неговите дъщерни дружества е в пряка зависимост от държавния и общинските бюджети, както и от финансирането на пътни проекти от страна на международните организации и банки. През 2006г. основен фактор, който оказва влияние, както върху дейността на „Холдингово дружество Пътища” АД, така и на останалите фирми в пътно-строителния бранш беше забавянето на плащанията от страна на Фонд „Републиканска пътна мрежа”.

През 2006г. бюджетът на Фонд „РПИ” за строителство, рехабилитация и поддържане на пътната мрежа в страната беше по-голям в сравнение с 2005г., но отново беше недостатъчен като и в регионален аспект се запази тенденцията за ограничаване на пътно-строителния пазар, дължаща се отново на недостатъчните общински бюджети за строителство.

Независимо от очакванията за запазване на тези тенденции и в бъдеще влиянието им върху финансовата картина на структурата ще бъде ограничено поради наличието на подписани дългосрочни договори.

б) съществени изменения в приходите от основна дейност и посочване на степента, в която те са резултат от изменение в цените или обема на стоките или услугите, предлагани от емитента или от въвеждането на нови стоки или услуги.

Съгласно консолидирания финансов отчет на “Холдингово дружество Пътища” АД към 31.12.2006г. нетните приходи от продажби за 2005г. възлизат на 93 333 хил. лв. През 2005г. техният размер е 72 981 хил. лв. Увеличението на нетните приходи от продажби през 2006г. спрямо 2005г. е 27,89 % и се дължи на нарастване на обема на предлаганите услуги.

в) влияние на инфлацията и промените във валутния курс, ако тази информация е от съществено значение

Инфлацията и измененията на валутния курс оказват влияние върху цената на битума и някои други суровини и материали, използвани в пътно-строителната дейност. Проектите в областта на пътностроителните услуги са дългосрочни и измененията на валутния курс са от

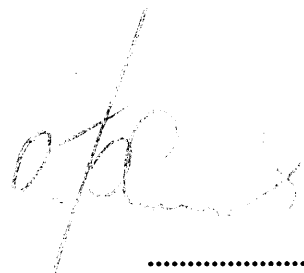
съществено значение, когато се оферира в чуждестранна валута, тъй като тръжните условия ограничават възможностите за предоговаряне на цените.

г) информация за правителствени, икономически, данъчни, монетарни или политически фактори, които пряко или непряко са оказали съществено влияние или които биха имали съществено влияние върху дейността на емитента.

“Холдингово дружество Пътища” АД и неговите дъщерни дружества работят основно на българския пазар на пътностроителни услуги, където обемът на поръчките е в пряка зависимост от държавния бюджет, бюджета на общините и международните спогодби за финансиране на проекти. В този контекст редуцирания бюджет за строителство и рехабилитация на пътища Фонд «Републиканска пътна инфраструктура», който е основен контрагент на структурата оказва влияние върху дейността на дружеството и неговите дъщерни дружества, поради еднаквия им предмет на дейност.

През последните години расте конкуренцията от страна на западни фирми, които имат значително по-добра ресурсна обезпеченост от българските. В тази връзка намалява нормата на печалба, заложена в тръжните оферти с оглед спечелване на търга.

Върху бъдещата дейност на дружествата в групата освен гореизброените фактори влияние ще окажат и държавните ангажименти във връзка с членството на страната в ЕС, като например, завишените екологични изисквания, изисквания към условията на труд и безопасност, към качеството и др.



.....
**/За Председателя на СД
„Занзи холдингс БГ” ЕАД-
Орлин Хаджиянков/**



.....
**/За Изп. директор
„Вато 2002” ООД-
Филип Стоянов/**