Приложение № 2

Пояснения към междинния финансов отчет към 31/12/2006г. на „Б. Л.Лизинг" АД

I Общи бележки

Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с Решение № 1/15.06.2000г. на Софийски градски съд, като "Б.Л.ЛИЗИНГ" ООД, по ф.д. № 8134 по описа за 2000г. Капитал: 10 000 лв./десет хиляди/. Основен предмет на дейност: осъществяване на всички видове и форми на лизинга, приложими вътре и вън от страната, осъществяване на производствена, инженерингова, ремонтна, сервизна, иновационна, маркетингова,факторингова, форфейтингова, представителска и други дейности и услуги на организации и фирми и населението, организиране ефективно използване на свободни мощности, извършване финансова дейност във връзка с осъществяването на лизингови операции и сделки, както и извършването на всякакви други видове дейности операции и сделки, както и извършването на всякакви други дейности и услуги, които не са забранени от действащото в страната законодателство . Седалище на управление: гр.София, ул."Искър" № 14. Дружеството се представлява от управителя Цветан Рашков Рашков.

С Решение № 2/19.07.2005 се променят съдружниците на дружеството. След направените промени съдружници в дружеството са: "Юнит Кепитълс" АД и "Евро Лийз Кепитълс" ООД.

С Решение №3/10.11.2005г. се увеличава капитала на дружеството на 300 000 лв. /триста хиляди/.

С Решение № 4/ 01.03.2006г. се вписва прекратяване без ликвидация на „Б.Л. Лизинг" ООД поради преминаване на цялото му имущество върху Акционерно дружество с фирма „ Б. Л. Лизинг" при условията на общото правоприемство. Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителния директор Цветан Рашков Рашков.

С Решение на № 5/15.06.2006г. се вписва увеличение на капитала от 300 000/триста хиляди/лева на 530 000/петстотин и тридесет хиляди/ лева.

II. Изготвяне на финансови отчети

Дружеството изготвя финансовите си отчети при спазване на изискванията на МСС и българското законодателство. Финансовите отчети представят вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на дружеството. Отчетите са съставени в хиляди левове със сравнителна информация за предходния период.

Спазено е основното предположение за действащо предприятие, тъй като предприятието няма намерение в бъдеще да ограничава дейността си.

Поради обстоятелството, че дружество „ Б. Л.Лизинг" се преобразува,чрез смяна на правната форма е налице задължение и необходимост окончателният годишен финансов отчет на дружеството да се състои от два отделни отчета:

- **на дружество с фирма „Б. Л. Лизинг" ООД /действащо до 01/03/2006г./ и**
- **на дружество с фирма „ Б. Л. Лизинг" АД/ действащо от 01/03/2006г към днешна дата/;**

„Б. Л. Лизинг" АД е правоприемник на всички активи и пасиви на „Б. Л. Лизинг" ООД при условията на общото правоприемство.

III Активи

За всички групи дълготрайни материални активи дружеството е възприело препоръчителния подход: след първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по себестойност без всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

За нематериални активи дружеството е възприело препоръчителния подход: след първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по себестойност без всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Към датата на баланса е направен преглед на справедливата стойност и е установено, че тя не се различава съществено то балансовата стойност на активите. Прилаган е линеен метод на амортизация, а полезните животи по групи са следните:

1. Първа категория активи – 4%;
2. Втора категория активи - 30%;
3. Трета категория активи - 10%;
4. Четвърта категория активи - 50%.
5. Пета категория активи - 25%.
6. Шеста категория активи - 15%.

Движението на ДМА и ДНА през годината е следното:

Хил.лв.

		Отчетна ст-ст	Натрупана амортизация	Балансова стойност
	1. Салдо към 31.12.2005	315	98	217
	2.Постъпили през периода	79	62	17
	3. Излезли през периода	104	1	103
	4. Салдо към 31.12.2006	289	158	131

Разходите за ремонт и текущо поддържане се отчитат като текущи разходи.

Дружеството предоставя автомобили под формата на финансов и оперативен лизинг като страна лизингодател. Нетните вземания от клиенти по договори за финансов лизинг са в размер на 8 662 хил.лв. Лихвите, които предстоят да бъдат събрани от лизингови вноски са в размер на 1 449 хил.лв. Продължителността на договорите е над една година до пет години. Всички договори съдържат клауза за прехвърляне на собствеността след изтичане срока на договора и погасяване на всички задължения. Има един сключен договор за оперативен лизинг. Срокът на договора е 3 години. Предметът на договора е автомобил, който се води в счетоводните регистри на дружеството ни и се амортизира съгласно амортизационната политика на дружеството. Отчетната стойност на този актив е 21 хил.лв., натрупаната амортизация към 31.12.2006г. е 9 хил.лв.

IV Текущи активи

Текущите активи в дружеството са:

Хил.лв.

Търговски и данъчни вземания/ДДС/ в т. ч.:	**1016**
Вземания от клиенти и доставчици	143
Вземания по предоставени търговски заеми	528
Съдебни и присъдени вземания	0
Данъци за възстановяване	298
Други краткосрочни вземания	47

Предоставените търговски заеми са общо в размер на 528 хил.лв. Към 31/12/2006г. непогасената главница по заем предоставен на „Субару моторс" ООд е в размер на 487 050лв., а на „Киа Моторс България" АД 40 827,20 лв. Дружествата са свързани лица съгласно МСС 24, т. 3, б. г.

Пари и парични еквиваленти – валутните позиции са преизчислени по заключителния обменен курс на БНБ към 31.12.2006г.

V Текущи пасиви

Текущите пасиви в дружеството са:

Задължения към доставчици и клиенти	556
Задължения по търговски заеми	30
Задължения към персонала	12
Задължения към осигурителни дружества	2
Данъчни задължения	33
Други краткосрочни задължения	4

VI Нетекущи пасиви

Нетекущите пасиви са дългосрочни задължения към банки. Към 31.12.2006г. дружеството има действащи сключени 2 договора за банков кредит съответно с Булбанк АД и Банка Пиреос България АД. Дружеството емитира облигационен заем , чрез ОББ АД. Банката пласира облигациите и изпълнява функцията на „Довереник на облигационерите". Общо задължението на дружеството по банкови заеми/вкл. облигационния заем/ е в размер на 8 621 хил.лв.

Към 31/12/2006г.дружеството е страна по договор за финансов лизинг като лизингополучател. Нетното задължение по който е в размер на 28 хил.лв. Няма просрочени задължения по договора.

VII Разходи

Структурата на извършените разходи е следната:

хил. лв.

№	Видове разходи	Текуща година
1.	**Разходи за суровини материали и консумативи в т.ч.:**	**14**
1.1.	разходи за канцеларски материали	1
1.2.	разходи за гориво и енергия	2
1.3.	др. разходи за материали/пожарогасители,пощ. марки и др./	11
2.	**Разходи за външни услуги в т. ч.:**	**234**
2.1.	разходи в КАТ	23
2.2.	разходи за телефони и пощ. услуги	7
2.3.	разходи за наем	28
2.4.	разходи за данъци	1
2.5.	разходи за реклама	2
2.6.	разходи за застраховки	9
2.7.	др. разходи за външни услуги/маркировки, такси ЦРОЗ,интернет, заверки на ГФО, куриерски услуги и др./	90
2.8.	разходи за пътни данъци	74
3.	**Разходи за персонала в т. ч.:**	**126**
3.1.	разходи за работни заплати	107
3.2.	разходи за осигуровки	19
4.	**Разходи за амортизации**	**62**

VIII Приходи

Приходите са реализирани от приходи от такса за разходи по регистрация, комисиона управление, пътни данъци и продажба на ДМА. Активите, предназначени за продажба чрез финансов лизинг се заприхождават по цена на придобиване и се изписват със същата отчетна стойност. При договорите за финансов лизинг се реализира финансов доход/приходи от лихви/ за срока на лизинговия договор.

IX Финансови приходи и разходи

Те отразяват:
Разходи за лихви по банкови заеми в размер на 521 хил.лв.
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове – 4 хил.лв.
Други разходи по финансови операции, свързани с обслужването по открити банкови сметки и такса по договор за пласиране на облигациите, общо в размер на – 37 хил.лв.
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг – 737 хил.лв.

X Данъци върху дохода

Върху неокончателния годишен резултат е начислен корпоративен данък.

XI Свързани лица

Свързани лица са:
„Киа Моторс България" АД
„Субару Моторс" ООД
„Юнит Кепитълс" АД
„Евро Лийз кепитълс" АД.

22.01.2007
София

Ръководител:.....
/Цветан Рашков/

Съставител:.....
/Дияна Боянова/