

**ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА
НА "АКТИВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ, ПО ЧЛ. 28 НА НАРЕДБА № 2
ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВА,
НАСТЪПИЛИ КЪМ 31.12.2006 г. ЗА ПЕРИОДА 01.10.2006 г.– 31.12.2006 г.**

№ по ред	Обстоятелство по приложение № 9 към чл. 28, ал.2	Информация	Уведомление по реда на чл. 28
1.1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.2.	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.3.	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.4.	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.5.	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.6.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.7.	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.8.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.9.	Решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.10.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило	Не е направено
1.11.	Обявяване на печалбата на дружеството.	Предоставяне на междинни финансови документи за Q3 за 2006 г. и към 31.10.2006 г.	РГ-05-00-14 от 27.10.2006 г. РГ-05-1185/25 от 27.1.2006 г.



1.12.	Съществени загуби и причини за тях.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило	Не е направено
1.13.	Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.14.	Публикуване на модифициран одиторски доклад.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.15.	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.,	Не е направено.
1.16.	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.,	Не е направено.
1.17.	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.18.	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.19.	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.20.	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.21.	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.22.	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.23.	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.24.	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.25.	Големи поръчки(възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.

1.26.	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.27.	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.28.	Покупка на патент.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.29.	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.30.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.31.	Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.	1/ Решение на СД на Дружеството за увеличение на капитала от 5 200 000 лева на 20 800 000 лева, чрез издаването на 15 600 000 нови обикновени акции с номинална стойност 1 лев и емисионна стойност 1,50 лева; 2/ Издаване на одобрение „АЙ СИ ЕМ Проджектс“ ЕООД за ново обслужващо дружество дейността по поддръжка и управление на недвижимите имоти на „Актив Пропъртис“ АДСИЦ	1/ РГ-05-1185/24 от 08.11.2006 г.; 2/ Решение №1195 – ДСИЦ от 13.12.2006 г. на КФН

22.01.2007 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Делян Панев/