

У С Т А В
НА
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
“КОЛХИДА ДЕВЕЛЪПМЪНТ” АД

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл. 1./1/ Акционерно дружество “КОЛХИДА ДЕВЕЛЪПМЪНТ” АД е юридическо лице, отделно от акционерите.

/2/ Дружеството не отговаря за задълженията на акционерите. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на направените или дължими срещу размера на записаните акции вноски по тяхната номинална стойност.

Чл. 2. /1/ Дружеството може да открива клонове и търговски представителства, както и други структури на териториален или функционален принцип, по установения от закона ред.

/2/ Дружеството може, при спазване на действащото законодателство, да участва в други сдружения от всякакъв род, както и да придобива акции и дялове от други дружества.

Търговска фирма

Чл. 3. /1/ Наименованието на дружеството е “КОЛХИДА ДЕВЕЛЪПМЪНТ” АД, което се изписва и на латиница - „Kolhida Development“ JSC.

/2/ Наименованието на дружеството, заедно с указание за седалището, адреса на управление, както и неговият единен идентификационен номер се посочват в търговската му кореспонденция.

/3/ Наименованието се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

Седалище и адрес на управление

Чл. 4. /1/(изм., с реш. на ОСА от 07.09.2021 г.) Седалището на дружеството е: град София, район Лозенец.

/2/(изм., с реш. на ОСА от 07.09.2021 г.) Адресът на управление на дружеството е: гр. София, район Лозенец, ул. „Димитър Хаджикоцев“ №51, ет. партер, офис 3.

Срок

Чл. 5. Дружеството се учредява без срок.

Предмет на дейност

Чл. 6. Дружеството има за предмет на дейност: ПРИДОБИВАНЕ НА ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ВНОС, ИЗНОС И ДИСТРИБУЦИЯ НА СТОКИ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНЖЕНЕРИНГОВИ, КОНСУЛТАНТСКИ, РЕКЛАМНИ, МАРКЕТИНГОВИ, СПЕДИТОРСКИ, ТРАНСПОРТНИ, СКЛАДОВИ И ЛИЗИНГОВИ УСЛУГИ, ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КАКТО И НА ВСЯКА ДРУГА РАЗРЕШЕНА ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТ.

Капитал

Чл. 7. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 3 530 000 /три милиона петстотин и тридесет хиляди/ лева, който е разпределен в 353 000 /триста петдесет и три хиляди/ обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност по 10 /десет/ лева всяка една.

/2/ Капиталът на „КОЛХИДА ДЕВЕЛЪПМЪНТ“ АД е внесен изцяло.

Акции

Чл. 8. /1/ Всички акции на дружеството са поименни, с право на глас.

/2/ Всяка акция дава право на притежателя ѝ на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с нейната номинална стойност.

/3/ Акциите могат да се издават в купюри от по 1,5, 10 и кратни на 10 акции.

Прехвърляне на акции

Чл. 9. Прехвърлянето на поименните акции се извършва с джирос и трябва да бъде вписано в книгата на поименните акционери, за да има действие спрямо дружеството.

Облигации

Чл. 10. (изм. и доп. с реш. на ОСА от 11.04.2024 г.)/1/ В срок до 5 години от вписването на настоящия устав, Съветът на директорите може еднократно или на няколко пъти да взема решения за издаване на облигации, включително конвертируеми, до общ размер от 60 000 000 (шестдесет милиона) лева. Дружеството може да издава облигации по реда и при условията на раздел VII от глава четиринадесета на ТЗ или чрез публично предлагане на пазар за растеж на МСП, включително пазар "ВЕАМ", организиран от „Българска фондова борса“ АД, или публично предлагане по реда на глава шеста от ЗППЦК.

/2/ **изм. и доп. с реш. на ОСА от 11.04.2024 г.)** В решението по предходната алинея Съветът на директорите определя вида на облигациите, параметрите на облигационния заем, реда и условията за издаване на облигациите, както и всички други параметри и обстоятелства, предвидени в нормативните актове и/или необходими във връзка с издаването на облигации, включително когато същите са конвертируеми. Въз основа на решението по предходното изречение, Съветът на директорите изготвя предложение за записване на облигации по чл. 205, ал. 2 ТЗ (меморандум), документ за допускане на пазар "ВЕАМ" или проспект за публично предлагане на облигации по глава шеста от ЗППЦК. Размерът на облигационния заем; броя, вида, стойността и условията за записването на облигациите, доходността, начина и срока за погасяване на задълженията по облигационния заем, условията, при които заемът се счита за сключен, както и други параметри на облигационния заем се определят в предложението или проспекта..

/3/ Превръщането на облигации в акции се урежда с решение на Общото събрание на акционерите или на Съвета на директорите, при спазване на изискванията на действащото законодателство.

Чл. 10а. (нов, приет с реш. на ОСА от 11.04.2024 г.)/1/ Облигации, издадени от дружеството могат да бъдат допуснати до търговия на пазар "ВЕАМ", който е пазар за растеж на МСП – многостранна система за търговия, организирана от „Българска фондова борса“ АД (БФБ АД), във връзка с което в настоящия член са предвидени специфични условия с цел защита на облигационерите.

/2/ При облигации, издадени от дружеството, които са допуснати до търговия на пазар "ВЕАМ", Общото събрание на акционерите може да вземе решение за прекратяване на регистрацията на пазар „ВЕАМ“ единствено след решение а Общото събрание на облигационерите, прието с квалифицирано мнозинство от 90 /деветдесет/ на сто от общия брой на всички издадени облигации;

/3/ При облигации издадени от дружеството, които са допуснати до търговия на пазар "ВЕАМ", свикването и провеждането на Общо събрание на облигационерите, включително определяне на притежателите на облигации с право на участие в Общото събрание, се извършва съгласно правилата на пазар "ВЕАМ".

/4/ При облигации издадени от дружеството, които са допуснати до търговия на пазар "ВЕАМ", се изисква квалифицирано мнозинство от 90 /деветдесет/ на сто от общия брой гласове, представени на Общото събрание на облигационерите за извършване на промени в условията, при които са издадени облигациите, включително промени в конкретните параметри на емисията облигации.

/5/ При облигации издадени от дружеството, които са допуснати до търговия на пазар "ВЕАМ", Общото събрание на акционерите може да вземе решение за изменение на разпоредбите на настоящия член единствено след предварително одобрение с решение на Общото събрание на облигационерите, прието с квалифицирано мнозинство от 90 /деветдесет/ на сто от общия брой гласове представени на Общото

събрание на облигационерите;

/6/ При прекратяване на регистрацията на емисията облигации, които са допуснати до търговия на пазар „ВЕАМ“, или при прехвърляне на търговското предприятие, Дружеството е длъжно да изкупи обратно облигациите или обезщети по друг начин притежателите им за претърпените вреди, в случай че прекратяването не е вследствие на решение на Общото събрание на облигационерите.

Увеличаване на капитала

Чл. 11. /1/ Капиталът може да бъде увеличен по решение на Общото събрание чрез:

1. издаване на нови акции;
2. увеличаване на номиналната стойност на вече издадените акции;
3. превръщане на облигациите в акции;
4. капитализиране на част от печалбата или резервите.

/2/ С решението за увеличаване на капитала се определя и начинът на увеличаване, емисионната стойност /ако е различна от номиналната/, видът на акциите и редът за извършване на вноските по тях, броят на акциите в една купюра и броят на купюрите от един и същи вид.

/3/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван в продължение на 5 /пет/ години от приемане на настоящия устав и по единодушно решение на Съвета на директорите, посредством издаване на нови акции, като общата стойност на капитала при такова увеличение не може да надхвърля 5 000 000 /пет милиона/ лева.

Чл. 12./1/ Всеки от акционерите има право да придобие част от новите акции, която съответства на неговият дял в капитала на дружеството преди увеличението.

/2/ Правото по предходната алинея се погасява в срок, определен от Общото събрание, но не по - рано от 1 /един/ месец, считано от датата на обявяване в “Търговския регистър” на решението за увеличаване на капитала.

/3/ Правото на акционерите по ал. 1 може да отпадне по решение на Общото събрание, взето с мнозинство от 3/4 от представените акции.

/4/ Акционерите придобиват новите акции по ал. 1 по номинална стойност, освен ако Общото събрание не реши друго, при условия, определени от него.

/5/ При увеличаването на капитала по реда на предходния чл. 10, ал.3 от този устав, Съветът на директорите може с единодушие да изключи или ограничи правото на акционерите на пропорционално записване на нови акции, съобразно с притежаваните. В този случай увеличението на капитала може да се извърши по единодушно решение на Съвета на директорите и по реда на чл. 193 и чл. 195 от ТЗ.

Чл. 13. След вписване на увеличаването на капитала, Съветът на директорите трябва в най - кратък срок да покани акционерите да получат акциите си.

Намаляване на капитала

Чл. 14./1/ Капиталът може да бъде намален по решение на Общото събрание чрез:

1. намаляване на номиналната стойност на акциите;
2. чрез обезсилване на акции;

/2/ Акциите могат да се обезсилят след придобиването им от дружеството.

/3/ Решението по ал. 1 трябва да съдържа целта на намаляването и начинът, по който то ще се извърши.

Облигации

Чл. 15. Общото събрание може да взема решения за издаването на облигации в съответствие с изискванията на закона.

III УПРАВЛЕНИЕ

Система на управление

Чл. 16. Дружеството е с едностепенна система на управление.

Органи на акционерното дружество

Чл. 17. Органи на дружеството са:

1. Общото събрание на акционерите.
2. Съвет на директорите.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

Състав

Чл. 18/1/ Общото събрание на акционерите включва акционерите с право на глас. Всеки от акционерите участва в Общото събрание лично или чрез писмено упълномощен представител.

/2/ Членовете на Съвета на директорите взимат участие в работата на Общото събрание без право на глас, освен ако са акционери.

Компетентност

Чл. 19. Общото събрание:

1. изменя и допълва Устава;
2. увеличава и намалява капитала;
3. преобразува, прекратява и обявява ликвидацията на дружеството;
4. избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнаграждението и гаранциите за управлението им;
5. назначава и освобождава дипломирани експерт - счетоводители;
6. одобрява годишният счетоводен отчет след заверка от дипломирания експерт - счетоводител;
7. решава издаването на облигации освен в случаите по реда на чл. 10 във вр. с чл. 32 ал. 3 от Устава;
8. назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случаите на несъстоятелност;
9. освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;

10. (нова, с реш. на ОСА от 11.04.2024 г.) прекратяване на регистрацията облигации, които са допуснати на пазар "BEAM"

11.(пред. т.10, с реш. на ОСА от 11.04.2024 г.) решава и други въпроси, предоставени в неговата компетентност от закона и от настоящия Устав.

Свикване

Чл. 20/1/ Общото събрание се свиква на редовно заседание от Съвета на директорите най-малко веднъж годишно.

/2/ Съветът на директорите е длъжен да свика извънредно заседание на Общото събрание най-късно в тримесечен срок в случаите, когато:

1. дружеството изпадне в несъстоятелност;
2. загубите на дружеството надхвърлят 1/2 от капитала, считано от установяването им;
3. по искане на акционерите, притежаващи поне 1/10 от капитала, в едномесечен срок от постъпване на искането.

/3/ Общото събрание се свиква с писмени покани отправени до акционерите или с обявяване на покана в Търговския регистър към Агенция по вписванията, като времето от получаването/публикуването на поканата до провеждането на заседанието не може да бъде по - малко от 30 /тридесет/ дни.

/4/ Поканата за свикване на Общото събрание трябва да съдържа:

1. фирмата и седалището на дружеството;
2. мястото, датата и часът на събранието;
3. видът на Общото събрание, дневния ред и всички въпроси, свързани с него, както и проекти за решения.

/5/ Писмените материали, свързани с въпросите от дневния ред на Общото събрание, трябва да бъдат предоставени на разположение на акционерите най-малко 7 /седем/ дни преди заседанието.

Провеждане на заседанието

Чл. 21 /1/ Общото събрание на акционерите избира председател и секретар на заседанието, които изпълняват и функциите на преброители на гласовете, освен ако Общото събрание не реши друго.

/2/ За заседанието на Общото събрание се изготвя списък на присъстващите

акционери или на техните представители и на броя на притежаваните или представлявани акции. Акционерите или представителите удостоверяват присъствието си с подпис. Списъкът се заверява от председателя и секретаря на Общото събрание.

/3/ За провеждане на заседание на Общото събрание се изисква кворум от лично присъстващи или представлявани акционери, притежаващи не по-малко от 1/2 от емитирания акционерен капитал с право на присъствие и глас в Общото събрание. При липса на кворум до петнадесет минути след насрочения час, то се отлага за време и място, определено единодушно от Съвета на директорите, в срок до 1 /един/ месец, като неговите решения са задължителни за дружеството в случай, че представения брой акции е не по-малко от три четвърти от емитирания акционерен капитал. Датата и мястото на второто заседание може да бъде посочена и в поканата за първото заседание.

Решения

Чл. 22/1/ Решенията на Общото събрание се приемат с мнозинство от 1/2 /една втора/ от всички представени акции, освен в случаите когато с оглед на нормативната уредба е необходимо по- голямо мнозинство.

/2/ Решенията на Общото събрание по чл. 18, т. т. 1-4 и т. 8 от настоящия Устав се вписват в търговския регистър.

/3/ Общото събрание може да приема и решения, засягащи въпроси, които не са били съобщени по реда на чл. 20 от настоящия Устав в случай, че всички акционери присъстват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани.

Протокол от заседанията

Чл. 23. За заседанията на Общото събрание се води протокол в специални книги, съгласно изискванията на чл. 232 от Търговския закон. Протоколите се подреждат в три броя еднообразни книги, които се водят и съхраняват от Председателя и заместник председателите на Съвета на директорите.

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

Състав и мандат

Чл. 24/1/ Дружеството се представлява и управлява от Съвет на директорите, състоящ се от 3 /три/ лица, избрани от акционерите на Общото събрание. Съветът може да овласти едно или няколко лица от състава си да представляват дружеството.

/2/ Член на Съвета на директорите може да бъде дееспособно физическо лице.

/3/ Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което:

1. е било член на управителен или контролен орган на дружество, когато то е прекратено поради несъстоятелност, през последните две години предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори, или в момента е в производство по обявяване в несъстоятелност;

1. в качеството си на едноличен търговец е в производство по обявяване в несъстоятелност или умишлено е изпаднало в несъстоятелност и са останали неудовлетворени кредитори;

2. е осъждано за умишлени престъпления от общ характер;

3. е лишено с влязла в сила присъда от правото да заема отговорна или материалноотчетническа длъжност;

Чл. 25. Членовете на Съвета на директорите се избират за срок от 3 /три/ години и могат да бъдат преизбирани без ограничения.

Чл. 26 /1/ Член на Съвета на директорите може да бъде освободен в следните случаи:

1. с изтичане на срока, за който е избран;

2. при виновно извършване на действия или бездействия, от които са произлезли вреди или които са довели до влошаване на финансовото или организационно - техническото състояние на дружеството;

3. при нарушаване на закона или този Устав, извършено при или по повод изпълнение на задълженията като член на Съвета на директорите;

4. при трайна невъзможност да изпълнява функциите си за повече от 6 /шест/ месеца;

5. при нарушаване на изискванията на чл. 23, ал. 3;
6. при подаване на оставка пред Общото събрание с предизвестие, в срок, не по-малък от 60 /шестдесет/ дни;
7. при поставяне под запрещение или смърт.
/2/ В случаите на предходната алинея Общото събрание трябва да избере нов член в шестдесетдневен срок, при спазване на изискванията на чл. 23 и чл. 24 от Устава.

Права и задължения

Чл. 27 /1/ Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях и решенията, с които се предоставя право на управление на изпълнителните членове.

/2/ Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват задълженията си в интерес на дружеството и да пазят тайните му и след като престанат да бъдат такива.

Заседания

Чл. 28. Съветът на директорите приема правилник за дейността си и избира между членовете си председател и заместник - председател.

Чл. 29/1/ Съветът на директорите се събира на редовни заседания най - малко веднъж на всеки 1 /един/ месец, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството.

/2/ Свикването на Съвета на заседания става по решение на председателя или по искане на член на Съвета, отправено до председателя.

/3/ За провеждане на заседанието се изисква да присъстват повече от половината членове на Съвета, лично или представлявани от изрично упълномощено лице.

/4/ Съветът на директорите може да приема решения и неприсъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си с решението.

Чл. 30. Заседанията на Съвета се ръководят от председателя, а при негово отсъствие от заместник - председателя.

Чл. 31./1/ За заседанията на Съвета се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове.

/2/ Протоколите се подреждат в три броя еднообразни книги, които се водят и съхраняват от Председателя и заместник председателите на Съвета на директорите.

/3/ Членовете на Съвета на директорите могат да се запознават по всяко време със съдържанието на протоколната книга и да получават копия или извлечения от протоколите.

Компетентност и мнозинства

Чл. 32./1/ Съветът на директорите може да приема решения по всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите.

/2/ Съветът на директорите:

1. Планира, организира и контролира цялостната дейност на дружеството и набирането на капитал.
2. Организира стопанисването и управлението на имуществото на дружеството.
3. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите.
4. Приема правила за работата си и делегирането на правомощия на Изпълнителните членове;
5. Съставя, представя на избраните експерт - счетоводители и предлага за одобрение от Общото събрание на акционерите годишния отчет, баланса и доклада за дейността на дружеството;
6. Избира и освобождава Изпълнителните членове и определя тяхното възнаграждение.
7. Избира и освобождава председателя и заместник -председателя;
8. Приема вътрешно-дружествени нормативни документи относно организационната структура на дружеството, вътрешни правила, система на заплащане и други;
9. Взема решения за откриване и закриване на клонове;
10. Взема решения за участие или прекратяване на участие в дружества и в други форми на дългосрочно сътрудничество в страната и в чужбина;
11. Взема решения за откриване и закриване на банкови сметки, образуване на парични фондове и определя реда за набирането и разходването им, и определя условията за получаване и отпускане на кредити.
12. Приема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права,

отдаването под наем или под аренда на такива имоти или съоръжения, ползването на инвестиционни кредити, даването на гаранции и поемането на поръчителство, придобиване и предоставяне на лицензии, участие в търгове и конкурси;

13. Взема решения за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителна части от тях.

14. Определя възнаграждението на експерт -счетоводителите;

15. Предлага на Общото събрание за разглеждане и решаване въпроси, които са от компетентността на Общото събрание

16. Упълномощава Изпълнителните членове и други лица да извършват действия от името на дружеството;

17. Взема решения за увеличение капитала на дружеството в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и съгласно настоящия устав.

18. Взема решения за отпечатване /временните удостоверения/ акциите на дружеството
/3/ Взема решения за издаване на облигации по реда на чл. 10 от настоящия Устав.

Чл. 33. Всички решения на Съвета на директорите се взимат с мнозинство повече от половината от всички членове на Съвета на директорите, с изключение на решенията по чл. 32, ал. 2, т.6-11 и чл. 32, ал. 2, т. 13 и чл. 32 ал. 3, които се взимат с единодушие.

Отговорност

Чл. 34/1/ Членовете на Съвета на директорите са длъжни да предоставят като гаранция за своето управление сума, равна на 3-месечното им брутно възнаграждение.

/2/ Членовете на Съвета на директорите отговарят солидарно за вредите, които са причинили на дружеството.

/3/ Всеки от членовете на Съвета на директорите може да бъде освободен от отговорност, ако се установи че няма вина за настъпилите вреди.

/4/ Депозиранията съгласно ал. 1 сума се връща, заедно със законната лихва, след като Общото събрание приеме решение за освобождаване на члена на Съвета на директорите от изпълняваните функции и от отговорност.

Възнаграждение

Чл. 35/1/ Всеки от членовете на Съвета на директорите има право на възнаграждение в размер, определен от Общото събрание на акционерите.

/2/ Възнаграждението се изплаща ежемесечно.

/3/ В случай на предсрочно освобождаване на някой от членовете на Съвета на директорите без виновно поведение от негова страна, той има право на обезщетение в размер на едномесечно възнаграждение.

Изпълнителни членове

Чл. 36 /1/ Съветът на директорите възлага управлението на дружеството на един или повече от своите членове - Изпълнителни членове. Изпълнителните членове управляват дружеството заедно или поотделно.

/2/ Възлагането се извършва с договор за управление, сключен между Изпълнителните членове и председателя на Съвета на директорите, от името и по пълномощие на Съвета.

/3/ В договора за управление се уговарят конкретните права, задължения и отговорности, текущото възнаграждение, реда и размерът на обезщетението при предсрочно освобождаване от изпълняваните функции, осигуровките, както и други условия.

Чл. 37. Изпълнителните членове са длъжни незабавно да докладват на председателя на Съвета на директорите за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за Дружеството.

Чл. 38 /1/ Изпълнителните членове имат право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на дружеството и не са от компетентността на Общото събрание и Съвета на директорите.

/2/ Изпълнителните членове:

1. представляват дружеството;
2. изпълняват функциите, които са им възложени от Съвета на директорите;
3. прилагат и организират изпълнението на решенията на Съвета на директорите;
4. организират текущата дейност на дружеството, осъществяват оперативното му ръководство,

организирант стопанисването и опазването на неговото имущество;
5. сключват трудовите договори със служителите на дружеството.

ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И ПАРИЧНИ ФОНДОВЕ

Парични фондове

Чл. 39. /1/ Дружеството образува фонд "Резервен", който служи за:

1. покриване на годишната загуба;
2. покриване на загуби от предходната година.

/2/ Размерът на отчисленията за фонд "Резервен" се определя от Общото събрание и се съставя от:

1. не по - малко от 1/10 от печалбата след облагане, докато фондът не достигне 1/10 от капитала;
2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им;
3. сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставените им предимства за акциите;
4. други източници по решение на Общото събрание.

/3/ Когато средствата във фонда надхвърлят съотношението, определено в т. 1 на предходната алинея, надхвърлящата част може да бъде използвана за увеличение на капитала.

/4/ По решение на Съвета на директорите могат да се образуват и други фондове.

Годишно приключване

Чл. 40/1/ Ежегодно, до края на месец февруари, Съветът на директорите съставя годишен счетоводен отчет за изтеклата календарна година и доклад за дейността на дружеството, съгласно изискванията на Търговския закон, и ги представя на избраните от Общото събрание експерт - счетоводители.

/2/ След постъпване на доклада на експерт - счетоводителите, Съветът на директорите свиква Общото събрание и му предоставя годишния счетоводен отчет, доклада за дейността, доклада на експерт - счетоводителите и предложението за разпределение на печалбата.

/3/ Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър към Агенция по вписванията .

Дивиденди

Чл. 41/1/ Печалбата на дружеството се изчислява в съответствие с разпоредбите на чл. 247а от Търговския закон и чистата сума се изплаща по решение на Общото събрание на акционерите като дивидент след отчитане на средства във фонд "Резервен".

/2/ Дивидентите се изплащат в срок от 1 /един/ месец от предоставянето на баланса на данъчните власти.

/3/ Всеки дивидент може да се плати с чек или нареждане, доставени до регистрирания адрес на акционера или по начин и на лице и на адрес, каквито акционерът посочи в писмена форма.

Книги на дружеството

Чл. 42/1/ Протоколите от заседанията на Общото събрание и на Съвета на директорите се подвързват в три броя еднообразни книги, които се водят и съхраняват от Председателя и заместник председателя на Съвета на директорите.

/2/ Акционерите и членовете на Съвета на директорите могат да се запознават със съдържанието на протоколните книги и да получават преписи и извлечения от тях. Други лица и органи могат да се запознават със съдържанието на книгите след писмено разрешение от председателя на съответният орган, по ред и при условия, определени от Съвета на директорите.

/3/ Дружеството води книга /регистър/ на акционерите, в която се записват имената и адресите на притежателите на акции, броя, номерата на купюрите и номерата на акциите, които притежават и извършените прехвърляния.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 43. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание;
2. при обявяването му в несъстоятелност;
3. с решение на съда по регистрацията, по искане на прокурора, ако дружеството преследва забранени от закона цели;
4. когато капиталът спадне под законно изискуемия минимум в продължение на 1 /една/ година. Ако в този срок Общото събрание не вземе решение за прекратяване, то се извършва по реда на т. 3.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените или непълно уредени в настоящия Устав въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

§ 2. Този Устав е приет въз основа на Търговския закон. Всички диспозитивни разпоредби на Търговския закон, които не са изрично включени в този Устав, също се смятат за негова неразделна част.

Уставът е приет на учредително събрание на “КОЛХИДА ДЕВЕЛЪПМЪНТ” АД от 10.08.2015г. Уставът е изменен и допълнен от ОСА на 07.09.2021 г., изм. и доп. с решение на ОСА от 11.04.2024 г.

11.04.2024 г.
гр. София

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:



Ренела Георгиева