

Годишен отчет за дейността  
Българска Фондова Борса АД  
за 2021 г.



**БФБ**

Отчет за дейността на  
„Българска фондова борса“ АД  
за 2021 г.



# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2021 година

|                                                                                | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>АКТИВ</b>                                                                   |                       |                       |
| <b>Нетекущи активи</b>                                                         |                       |                       |
| Имоти, машини и оборудване                                                     | 1 714                 | 1 390                 |
| Нематериални активи                                                            | 423                   | 526                   |
| Инвестиции в дъщерни дружества                                                 | 5 364                 | 5 364                 |
| Инвестиции в съвместни дружества                                               | 53                    | 53                    |
| Инвестиции в асоциирани дружества                                              | 208                   | 208                   |
| Финансови активи оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 2 177                 | 2 207                 |
| Активи по отсрочени данъци                                                     | 120                   | 116                   |
|                                                                                | <b>10 059</b>         | <b>9 864</b>          |
| <b>Текущи активи</b>                                                           |                       |                       |
| Търговски вземания                                                             | 284                   | 259                   |
| Други вземания и предплатени разходи                                           | 56                    | 74                    |
| Парични средства и парични еквиваленти                                         | 7 540                 | 1 994                 |
|                                                                                | <b>7 880</b>          | <b>2 327</b>          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                                             | <b>17 939</b>         | <b>12 191</b>         |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                                               |                       |                       |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                                        |                       |                       |
| Основен акционерен капитал                                                     | 6 583                 | 6 583                 |
| Резерви                                                                        | 4 419                 | 3 942                 |
| Натрупани печалби                                                              | 6 154                 | 998                   |
|                                                                                | <b>17 156</b>         | <b>11 523</b>         |
| <b>ПАСИВИ</b>                                                                  |                       |                       |
| <b>Нетекущи задължения</b>                                                     |                       |                       |
| Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране                          | 95                    | 105                   |
| Задължения по лизинг                                                           | 22                    | 11                    |
|                                                                                | <b>117</b>            | <b>116</b>            |
| <b>Текущи задължения</b>                                                       |                       |                       |
| Задължения към доставчици и други кредитори                                    | 382                   | 359                   |
| Задължения към персонала и социалното осигуряване                              | 171                   | 161                   |
| Задължения за данъци                                                           | 104                   | 31                    |
| Текуща част от задължения по лизинг                                            | 9                     | 1                     |
|                                                                                | <b>666</b>            | <b>552</b>            |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                                          | <b>17 939</b>         | <b>12 191</b>         |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

|                                                                                                                                | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Приходи от договори с клиенти                                                                                                  | 2 871           | 1 900           |
| Други приходи от дейността                                                                                                     | 209             | 68              |
| Разходи за материали и консумативи                                                                                             | (42)            | (33)            |
| Разходи за външни услуги                                                                                                       | (1 756)         | (1 331)         |
| Разходи за амортизации                                                                                                         | (244)           | (215)           |
| Разходи за персонала                                                                                                           | (1 703)         | (1 592)         |
| Други разходи за дейността                                                                                                     | (109)           | (64)            |
| <b>Загуба от оперативна дейност</b>                                                                                            | <b>(774)</b>    | <b>(1 267)</b>  |
| Финансови приходи                                                                                                              | 10 482          | 2 268           |
| Финансови разходи                                                                                                              | (1)             | (4)             |
| <b>Финансови приходи/(разходи), нетно</b>                                                                                      | <b>10 481</b>   | <b>2 264</b>    |
| <b>Печалба преди данък върху печалбата</b>                                                                                     | <b>9 707</b>    | <b>997</b>      |
| Икономия от данък върху печалбата                                                                                              | 4               | 11              |
| <b>НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА</b>                                                                                               | <b>9 711</b>    | <b>1 008</b>    |
| <b>Други компоненти на всеобхватния доход:</b>                                                                                 |                 |                 |
| <b>Компоненти, които няма да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата:</b>                                               |                 |                 |
| Последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи                                                                     | (18)            | 15              |
| Нетна промяна в справедливата стойност на капиталови инвестиции, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 31              | 19              |
| Данък върху дохода, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход, които няма да бъдат рекласифицирани                    | (3)             | (2)             |
|                                                                                                                                | <b>10</b>       | <b>32</b>       |
| <b>Компоненти, които могат да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата:</b>                                              |                 |                 |
| Нетна промяна в справедливата стойност на дългови ценни книжа, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход   | (36)            | (83)            |
| Данък върху доходите, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход, които могат да бъдат рекласифицирани                 | 4               | 8               |
|                                                                                                                                | <b>(32)</b>     | <b>(75)</b>     |
| <b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>                                                                     | <b>(22)</b>     | <b>(43)</b>     |
| <b>ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА</b>                                                                                      | <b>9 689</b>    | <b>965</b>      |
| Основна нетна печалба на акция (BGN)                                                                                           | 1.48            | 0.15            |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД  
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

|                                                                                                                                            | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Парични потоци от оперативна дейност</b>                                                                                                |                 |                 |
| Постъпления от клиенти                                                                                                                     | 3 300           | 2 204           |
| Плащания на доставчици                                                                                                                     | (1 640)         | (1 459)         |
| Плащания на персонала и за социалното осигуряване                                                                                          | (1 762)         | (1 562)         |
| Платени данъци (без данъци върху печалбата)                                                                                                | (456)           | (407)           |
| Други постъпления /(плащания), нетно                                                                                                       | -               | 12              |
| <b>Нетни парични потоци използвани в оперативна дейност</b>                                                                                | <b>(558)</b>    | <b>(1 212)</b>  |
| <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                                                                             |                 |                 |
| Покупки на машини и оборудване                                                                                                             | (495)           | (194)           |
| Продажба на машини и оборудване                                                                                                            | 116             | -               |
| Покупки на нематериални активи                                                                                                             | -               | (2)             |
| Плащания по инвестиции в дъщерни дружества, дялови участия в съвместни и асоциирани дружества                                              | -               | (182)           |
| Постъпления от лихви и дивиденди, свързани с инвестиции във финансови активи оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 91              | 89              |
| Постъпления от дивиденди от дъщерни предприятия                                                                                            | 10 415          | 2 202           |
| <b>Нетни парични потоци от инвестиционната дейност</b>                                                                                     | <b>10 127</b>   | <b>1 913</b>    |
| <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                                                                                                 |                 |                 |
| Плащания на дивиденди                                                                                                                      | (3 996)         | (190)           |
| (Плащания)/постъпления от краткосрочни заеми от асоциирани дружества                                                                       | (18)            | 18              |
| Плащания по лизинг                                                                                                                         | (9)             | (3)             |
| <b>Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност</b>                                                                             | <b>(4 023)</b>  | <b>(175)</b>    |
| <b>Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти</b>                                                          | <b>5 546</b>    | <b>526</b>      |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари                                                                                         | 1 994           | 1 468           |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>                                                                               | <b>7 540</b>    | <b>1 994</b>    |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

|                                                           | Основен<br>акционерен<br>капитал | Други<br>резерви | Резерв по<br>финансови активи<br>по справедлива<br>стойност през друг<br>всеобхватен доход | Натрупани<br>печалби и<br>загуби | Общо<br>собствен<br>капитал |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
|                                                           | BGN'000                          | BGN'000          | BGN'000                                                                                    | BGN'000                          | BGN'000                     |
| <b>Салдо на 1 януари 2020 година</b>                      | <b>6 583</b>                     | <b>3 353</b>     | <b>460</b>                                                                                 | <b>364</b>                       | <b>10 760</b>               |
| <b>Промени в собствения капитал за 2020 година</b>        |                                  |                  |                                                                                            |                                  |                             |
| Разпределение на печалбата за:                            | -                                | 202              | -                                                                                          | (404)                            | (202)                       |
| * дивиденди                                               | -                                | -                | -                                                                                          | (202)                            | (202)                       |
| * покриване на загуба                                     | -                                | 202              | -                                                                                          | (202)                            | -                           |
| <b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:</b>         | <b>-</b>                         | <b>-</b>         | <b>(58)</b>                                                                                | <b>1 023</b>                     | <b>965</b>                  |
| * нетна печалба за годината                               | -                                | -                | -                                                                                          | 1 008                            | 1 008                       |
| * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци | -                                | -                | (58)                                                                                       | 15                               | (43)                        |
| Прехвърляне към неразпределена печалба                    | -                                | -                | (15)                                                                                       | 15                               | -                           |
| <b>Салдо на 31 декември 2020 година</b>                   | <b>6 583</b>                     | <b>3 555</b>     | <b>387</b>                                                                                 | <b>998</b>                       | <b>11 523</b>               |
| <b>Промени в собствения капитал за 2021 година</b>        |                                  |                  |                                                                                            |                                  |                             |
| Разпределение на печалбата за:                            | -                                | 481              | -                                                                                          | (4 537)                          | (4 056)                     |
| * дивиденди                                               | -                                | -                | -                                                                                          | (4 056)                          | (4 056)                     |
| * покриване на загуба                                     | -                                | 481              | -                                                                                          | (481)                            | -                           |
| <b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:</b>         | <b>-</b>                         | <b>-</b>         | <b>(4)</b>                                                                                 | <b>9 693</b>                     | <b>9 689</b>                |
| * нетна печалба за годината                               | -                                | -                | -                                                                                          | 9 711                            | 9 711                       |
| * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци | -                                | -                | (4)                                                                                        | (18)                             | (22)                        |
| <b>Салдо на 31 декември 2021 година</b>                   | <b>6 583</b>                     | <b>4 036</b>     | <b>383</b>                                                                                 | <b>6 154</b>                     | <b>17 156</b>               |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### Съдържание

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1.</b> | <b>ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>10</b> |
| 1.1.      | Собственост и управление .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10        |
| 1.2.      | Предмет на дейност.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11        |
| <b>2.</b> | <b>ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>13</b> |
| 2.1.      | Данни за търговията на „Българска фондова борса“ АД.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 13        |
| 2.3.      | Регистрирани емисии финансови инструменти на Българска фондова борса .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19        |
|           | Графика 5: Регистрирани емисии по пазари към края на 2020-а и 2021-а година (обобщение по видове инструменти).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19        |
| 2.4.      | Нови емитенти, отписани емисии и увеличения на капитал .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20        |
| 2.5.      | Пазарна капитализация на Борсата.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22        |
| 2.6.      | Индекси на Българска фондова борса .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23        |
| 2.7.      | Приватизация през Борсата .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24        |
| 2.8.      | Основни дейности и събития през 2021 г. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24        |
| 2.9.      | Корпоративно управление .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 40        |
| 2.10.     | Информационни технологии .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 43        |
| 2.11.     | Привличане на нови емисии, корпоративно управление .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 44        |
| 2.12.     | Международна дейност .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 44        |
| 2.13.     | Основни рискове и несигурности, пред които е изправена Българска фондова борса .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 45        |
| 2.14.     | Членове на Българска фондова борса.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 48        |
| <b>3.</b> | <b>ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА „Българска фондова борса“ АД .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>49</b> |
| 3.1.      | Активи и пасиви.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 49        |
| 3.2.      | Приходи и разходи.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 49        |
| 3.4.      | Основен доход/ (загуба) на акция .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 50        |
| 3.5.      | Информация, в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти и предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на „Българска фондова борса“ АД като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50        |
| 3.6.      | Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента. .... | 51        |
| 3.7.      | Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Българска фондова борса .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 52        |
| 3.8.      | Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента. ....                                                                                                    | 52        |
| 3.9.      | Информация за събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка за влиянието им върху резултатите през текущата година. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 55        |
| 3.10.     | Информация за сделки, водени извънбалансово.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 55        |
| 3.11.     | Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране ..... 55

3.12. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения..... 57

Съгласно сключен договор за паричен заем между Българска Фондова Борса АД и новосъздаеното на 21 април 2020г. дружество Клиър Екс АД с предмет на дейност извършване на услуги като клирингова къща, във връзка със сделки с електрическа енергия, природен газ и стоки, сключени на организиран пазар, както и други дейности разрешени от закона, Борсата е заложила като обезпечение 40 броя обикновени, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД. Обезпечението е валидно за срока на договора за паричен заем - 31 януари 2021 г.

57

3.13. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати..... 57

3.14. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период ..... 57

3.15. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати. .... 57

3.16. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им ..... 57

3.17. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност ..... 58

3.18. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група ..... 58

3.19. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове. 58

3.20. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година..... 59

3.21. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата ..... 59

3.22. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите. 59

3.23. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери..... 60

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.24. | Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно .....                                                                            | 60        |
| 3.25. | Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 61        |
| 3.26. | Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 61        |
|       | Няма ценни книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 61        |
| 3.27. | Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите. ....                                                                                                                                                                                                                        | 61        |
| 3.28. | Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 61        |
| 3.29. | Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 62        |
| 3.30. | Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите, когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона. .... | 62        |
| 3.31. | Промени в цената на акциите на дружеството .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 62        |
| 4.    | <b>ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>63</b> |
| 5.    | <b>ОСНОВНИ НАПРАВЛЕНИЯ В ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД ПРЕЗ 2022 Г.64</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |
| 6.    | <b>НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>65</b> |
| 7.    | <b>ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>65</b> |
| 7.1.  | Информация за членовете на съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 66        |
| 7.2.  | Планирана стопанска политика през 2021 година и очаквани инвестиции и развитие на персонала .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 67        |
| 8.    | <b>КЛОНОВЕ НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>67</b> |
| 9.    | <b>ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, ИЗПОЛЗВАНИ ОТ „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>67</b> |
| 9.1.  | Риск на лихвоносните парични потоци .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 67        |
| 10.   | <b>КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>69</b> |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### Въведение

Настоящият доклад е изготвен в съответствие с чл. 85, ал. 6 от Закона за пазарите на финансови инструменти и съгласно изискванията на чл. 10 от Наредба №2 на Комисията за финансов надзор от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар (Наредба №2), във връзка с чл. 100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и съдържа изискуемата информация по Приложение №2 и Приложение №3 на Наредба 2.

Докладът дава информация за важните събития, настъпили през 2021 г., като са взети под внимание основните показатели на дейността, съпроводени със съответните анализи и изводи. Очертани са основните тенденции в развитието на капиталовия пазар, описани са основните рискове и несигурности, пред които е изправена Бorsата.



# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Българска фондова борса“ АД е публично търговско дружество, създадено през месец ноември 1991 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Три уши” № 6. Съдебната регистрация на дружеството е от 1991 г. с Решение № 25 156 /08.11.1991 г. на Софийски градски съд. На 21.12.2010 г. в Търговския регистър е вписан и обявен статутът на Борсата като публично дружество, както и новият устав на дружеството.

На 09.12.2010 г. е вписано в Търговския регистър увеличение на основния капитал на Борсата със 715,000 лева от 5,867,860 лева 6,582,860 лева чрез издаване на нови 715,000 броя обикновени поименни безналични акции с право на глас срещу парична вноска от акционера на дружеството Министерство на финансите на Република България.

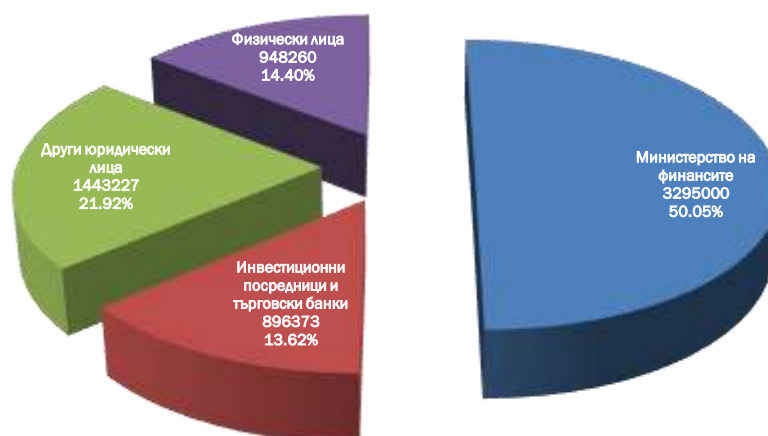
Към 31.12.2021 г. капиталът на дружеството е разпределен в 6,582,860 броя безналични поименни акции с номинална стойност на една акция - един лев.

#### 1.1. Собственост и управление

Съгласно направена справка, към 31 декември 2021 г. акционерният състав на Борсата с право на глас е концентриран в пет основни вида лица, както следва:

**Таблица 1. Акционерна структура към 31.12.2021 г.**

| Вид                                        | Брой акции с право на глас | %      |
|--------------------------------------------|----------------------------|--------|
| Министерство на финансите                  | 3 295 000                  | 50,05% |
| Инвестиционни посредници и търговски банки | 896 373                    | 13,62% |
| Други юридически лица                      | 1 443 227                  | 21,92% |
| Физически лица                             | 948 260                    | 14,41% |
| <b>Общо</b>                                | <b>6 582 860</b>           |        |
| От които чуждестранни акционери            | 419 783                    | 6,38%  |



# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Дружеството има едностепенна система на управление със Съвет на директорите.

Към 31.12.2021 г. Съветът на директорите е в състав:

- Асен Ягодин (Председател),
- Васил Големански (Заместник-председател),
- Маню Моравенов, Изпълнителен директор
- Радослава Масларска, член на СД
- Христина Пендичева, член на СД (представител на Министерство на финансите).

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор – Маню Моравенов.

По решение на извънредно Общо събрание на акционерите проведено на 10.12.2020 г., за членове на Съвета на Директорите на „Българска Фондова Борса“ АД, с пет годишен мандат бяха избрани – Асен Василев Ягодин, Маню Тодоров Моравенов, Васил Димитров Големански, Радослава Георгиева Масларска и Христина Стефанова Пендичева. На свое заседание от 21.01.2021 г. КФН е одобрила членовете на СД на БФБ, избрани на проведеното на 10.12.2020 г. Извънредно общо събрание на акционерите на БФБ. Промяната е вписана в Търговският регистър на 29.01.2021 г.

Към 31.12.2021 г. общият брой на персонала в дружеството е 28 служители (31.12.2020 г.: 28 служители).

### 1.2. Предмет на дейност

Дружеството е лицензирано с разрешение издадено от Държавната комисия по ценните книжа да извършва дейност като фондова борса.

**Предметът на дейност** на Борсата е: организиране на регулиран пазар на финансови инструменти като система за търговия, която среща или съдейства за срещането на интересите за покупка и продажба на финансови инструменти, допуснати до търговия на регулирания пазар, на множество трети страни, в рамките на системата и въз основа на правила, като резултатът е сключване на сделки с тези инструменти. Системата функционира редовно и в съответствие с изискванията на Закона за пазарите на финансови инструменти (ЗПФИ) и актовете по прилагането му.

Предметът на дейност на дружеството за 2021 г. включва следните видове операции и сделки:

- организиране на търговия с ценни книжа и други финансови инструменти;
- организиране и поддържане на информационна система за търговия с ценни книжа;
- оповестяване на доклади за търговия в качеството на дружеството като ОМП от страна на инвестиционните посредници.

### Пазари, организирани от БФБ:

Регулираният пазар на БФБ се състои от два пазара - Основен пазар BSE и Алтернативен пазар BaSE. Тези пазари са сегментирани на база качествени и количествени критерии по отношение на емитентите и техните емисии финансови инструменти, в т.ч. вида на финансовите инструменти, специфични изисквания относно акционерната структура на емитентите, финансовите им показатели, ликвидност и разкриване на информация.

В допълнение към регулирания пазар, БФБ организира като многостранна система за търговия

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

и пазара за растеж на МСП BEAM (Bulgarian Enterprise Accelerator Market), който дава възможност за финансиране на дейността на малките и средни компании в България. Борсата получи одобрение за организирането на пазара за растеж на МСП BEAM от Комисията за финансов надзор в края на 2018 г. Българска фондова борса АД е оператор на регулиран пазар и е лицензирана от Комисията за финансов надзор с решение № 1001 от дата: 25.10.2018 г. като Одобрен механизъм за публикуване (ОМП) по смисъла на Директива 2014/65/ЕС на Европейския Парламент и на Съвета от 15 май 2014 година относно пазарите на финансови инструменти и за изменение на Директива 2002/92/ЕО и на Директива 2011/61/ЕС, както и на ЗПФИ.

През 2021 г. Българска фондова борса пусна нов пазар - BSE International. Чрез него българите могат да инвестират директно в акции на известни международни компании. Той стартира на 5 юли 2021 г. и на него се търгуват акции на близо 100 топ световни компании. Инвеститорите могат да вложат и в борсово търгувани фондове (ЕТФ-и), които следват движението на индекси като DAX, S&P 500, FTSE All-World, NASDAQ-100, STOXX Europe 600 и др. Това стана възможно благодарение на модерната технология за търговия на Deutsche Borse и нейната международна клиентска мрежа. Като глобален доставчик на пазарна инфраструктура, Deutsche Borse е едновременно технологичен партньор за други борси, а също така предлага на клиентите широка мрежа, която да ги подкрепя в техните проекти за развитие.

По отношение на търговията и сетълмента на сделките: Страна по сделките на BSE International е TradeGate, която е маркет-мейкър по всички регистрирани на пазар BSE International емисии и ще осигурява ликвидност. Същинското прехвърляне на инструментите става в Clearstream Banking S.A., Люксембург между Централен депозитар и TradeGate. Централен депозитар води регистрите на притежателите на финансови инструменти при сделки сключени на БФБ.

Повече информация за BSE International, можете да намерите на: <https://www.bse-sofia.bg/bg/mtf-bse-international>

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД

#### 2.1. Данни за търговията на „Българска фондова борса“ АД

##### 2.1.1. Оборот през 2021 година

Оборотът на регулирания пазар на финансови инструменти през **първото тримесечие** на 2021 г. беше 96 741 847 лева. За сравнение, през четвъртото тримесечие на 2020 г. той бе 112 520 718 лева, което представлява спад с 14%. Както става ясно от графиката ръст има в оборота с Борсово търгувани продукти с 0,752 млн. лв., чиито на оборот е незначителен на фона на оборота на останалите групи инструменти, при ДЦК с 10, 84 млн. лв., при компенсаторните инструменти с 0,453 млн. лв. и при Сегмент за облигации с 9,15 млн. лв. Най-значителен бе спадът от 13,59 милиона лева (-48,79 %) в оборота с акции на АДСИЦ, следван от оборота с акции (без АДСИЦ), намалял с близо 11,74 милиона лева (-15,35%) и в който за пръв път присъства и реализираният оборот от пазар beat. Най-нисък бе оборотът през февруари: 27 млн. лв., а най-висок - през януари: 38,7 млн. лв.

Оборотът на регулирания пазар на финансови инструменти през **второ тримесечие** на 2021 година беше 146 438 899 лева. За сравнение, през първо тримесечие на 2021 г. той бе 96 741 847 лева, което представлява ръст от 51.37%. Той се дължи на увеличение на оборота с повечето групи финансови инструменти.

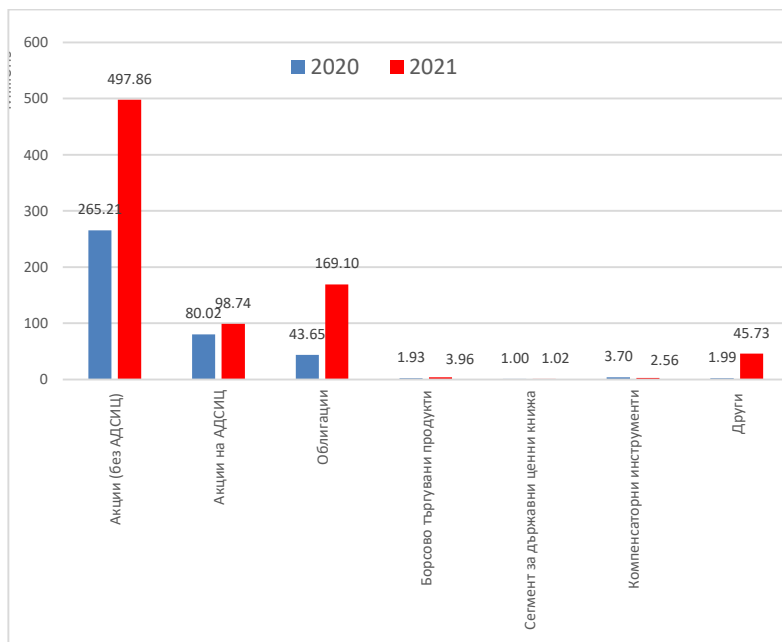
Оборотът на регулирания пазар на финансови инструменти през **трето тримесечие** на 2021 г. беше 141 449 234 лева. За сравнение, през предходното второ тримесечие на тримесечие на 2021 г. той бе 146 438 451 лева, което представлява спад с 3,41%. Както става ясно от графиката ръст има в оборота с Борсово търгувани продукти с 1,079 млн. лв., при Други с 4,671 млн. лв., което се дължи на ръст при сегмента IPO на пазар beat и на сегмента за права. Най-значителен бе спадът от в оборота с ДЦК, следван от оборота с Компенсаторни инструменти, намалял с близо 0,369 милиона лева (-48,77%). Най-нисък бе оборотът през август: 28 млн. лв., а най-висок - през септември: 79 млн. лв.

Оборотът на регулирания пазар на финансови инструменти и на пазара за растеж beat през **четвърто тримесечие** на 2021 г. беше 434 333 665 лева. За сравнение, през предходното трето тримесечие на 2021 г. той бе 141 449 234 лева, което представлява ръст с 207%. Както става ясно от графиката ръст има в почти всички сегменти, като най-значим е при Акции (без АДСИЦ) със 107 млн. лв., при Облигациите със 133 млн. лв. и при Други със 8,7 млн. лв., което се дължи на ръст при сегмента IPO на пазар beat. Спад се наблюдава единствено в оборота с Борсово търгувани продукти с близо 1,1 млн. лева (-62,60%). Най-нисък бе оборотът през октомври: 44 млн. лв., а най-висок - през декември: 325 млн. лв.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Графика 2: Сравнение на оборота с финансови инструменти



На годишна база оборотът е 819 милиона лева, а за предходната 2020 година той беше 397 млн. лева, което представлява увеличЕНИЕ с 421 млн. лв. или 106%. Най-голямо в абсолютна стойност е увеличението при оборота с акции (без АДСИЦ) - от 233 млн. до 498 млн. лева (ръст от 87,73%), както при облигациите с 287,38% или 125 млн. лева. Оборотът на годишна база с акции на АДСИЦ, борсово търгувани продукти и други финансови инструменти бележи ръст съответно с 23,38%, със 105,32 и с 2197,53%, което включва и оборота от новите пазари beam и BSE International. Само при оборота с компенсаторни инструменти има

намаление от 30,83% или 1,14 млн. лв.

### 2.1.2. Брой сделки през 2021

Броят сделки на регулирания пазар на финансови инструменти през **първото тримесечие** на 2021 година достигна 18 622. За сравнение, през четвърто тримесечие на 2020 г. е 13 382, което представлява ръст от 39%. Това се дължи основно на нарастване в броя сделки „Борсово търгувани продукти“ с 290 сделки или 358%, облигации с 55 сделки или 110%, Акции (без АДСИЦ) с 5 323 сделки или 50,45%, както и при Компенсаторните инструменти с 70 сделки или 41,92%. Спад бе регистриран при броя сделки с останалите видове финансови инструменти. Броят сделки бе най-висок през януари: 7 797, а най-нисък той беше през февруари: 5 055 сделки. В тази статистика за пръв път участват сделките с права от IPO на beam.

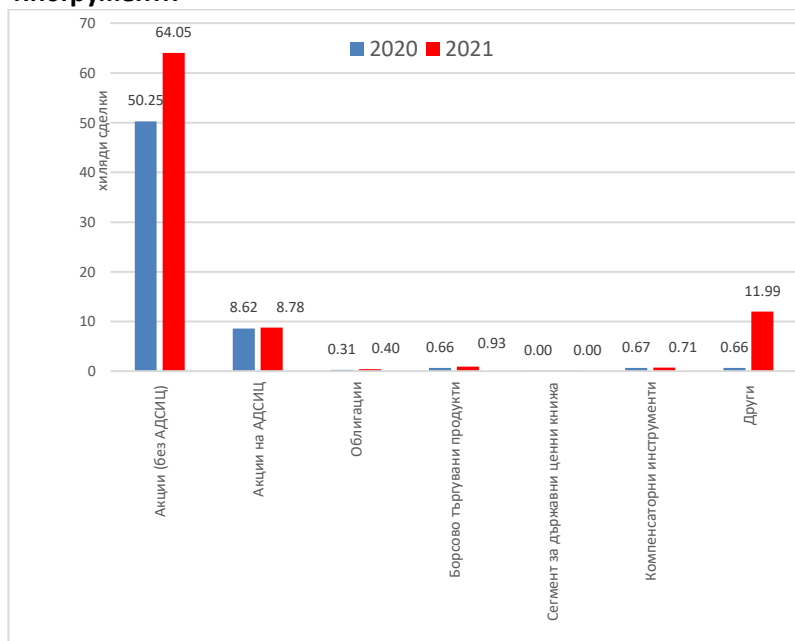
Броят сделки на регулирания пазар на финансови инструменти през **второ тримесечие** на 2021 година достигна 18 001. За сравнение, през аналогичния период на 2020 е 15 780, което представлява ръст от 14,07% или 2 221 сделки. Това се дължи на по-висок брой сделки с повечето основни групи финансови инструменти. В абсолютна стойност най-голям е ръстът в броя сделки с акции на АДСИЦ (351 сделки), следван от броя сделки с акции (без АДСИЦ), нараснал с 91 сделки и ръст от 24 сделки от раздел Други. Броят сделки на регулирания пазар на финансови инструменти през **трето тримесечие** на 2021 година достигна 20 199. В сравнение с предходното тримесечие на 2021г. е наличен ръст от 12,22%. Това се дължи основно на ръст в броя сделки в категория Други с 1020, с основен принос на сегмента IPO на пазар beam, акции (без АДСИЦ) с 1 531 сделки или 10,01%. Спад е регистриран при броя сделки с останалите видове финансови инструменти. Най-висок е броят сделки през септември: 7 271, а най-нисък е през юли: 6 370 сделки.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Броят сделки на регулирания пазар на финансови инструменти и на пазара за растеж beam през **четвърто тримесечие** на 2021 година достигна 30 041. За сравнение, през трето тримесечие на 2021 г. той беше 20 199, което представлява ръст от 48,73%. Това се дължи основно на ръст в броя сделки в категория Акции (без АДСИЦ) с 6 946, с основен принос на сегмента акции Standard и на Други с 1 965 сделки или 185%. Спад не бе регистриран при нито един от видовете финансови инструменти. Най-висок е броят сделки през декември: 14 290, а най-нисък през октомври: 5 912 сделки.

**Графика 3: Сравнение на броя сделки с финансови инструменти**



На годишна база броят сделки отбеляза ръст с 42% от 61 173 сделки през 2020 година до 86 863 през 2021г. Броят на сделки с акции (без АДСИЦ), който съставлява най-голям дял в общия брой сделки и определя тенденцията се повиши с 27,46% или с 13 800 сделки. При акциите на АДСИЦ положителната промяна е с 1,83% или 158 сделки. Заслужава да се отбележи ръстът на броя сделки с други финансови инструменти, който на годишна база възлиза на 1717,12%. В този подвид попада стартирания през 2021 г. пазар BSE International. Понижение не се наблюдава нито един от видовете ценни книжа.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Таблица 2. Структура на търговията по пазари за 2021 г. и сравнение с 2020 и 2019 г.

| Търговия по видове ценни книжа на регулиран пазар |                    |                    |                    | Изменение %   |                |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|----------------|
| Пазар / Пазарен сегмент                           | 2019               | 2020               | 2021               | 2020/2019     | 2021/2020      |
| <b>Оборот (BGN)</b>                               | <b>333 573 976</b> | <b>397 499 645</b> | <b>818 963 644</b> | 19,16%        | <b>106,03%</b> |
| Акции (без АДСИЦ)                                 | 269 102 909        | 265 207 964        | 497 862 977        | -1,45%        | 87,73%         |
| Акции на АДСИЦ                                    | 32 625 319         | 80 022 445         | 98 735 439         | 145,28%       | 23,38%         |
| Облигации                                         | 21 072 106         | 43 651 415         | 169 096 094        | 107,15%       | 287,38%        |
| Борсово търгувани продукти                        | 1 422 170          | 1 926 349          | 3 955 137          | 35,45%        | 105,32%        |
| Сегмент за държавни ценни книжа                   | 5 338 928          | 1 001 732          | 1 020 407          | -81,24%       | 1,86%          |
| Компенсаторни инструменти                         | 3 878 377          | 3 699 122          | 2 558 619          | -4,62%        | -30,83%        |
| Други                                             | 134 167            | 1 990 618          | 45 734 971         | 1383,69%      | 2197,53%       |
| <b>Обем ФИ</b>                                    | <b>180 990 360</b> | <b>321 845 744</b> | <b>382 403 579</b> | <b>77,82%</b> | <b>18,82%</b>  |
| Акции (без АДСИЦ)                                 | 73 538 016         | 97 611 970         | 133 072 609        | 32,74%        | 36,33%         |
| Акции на АДСИЦ                                    | 13 833 069         | 27 604 149         | 27 589 674         | 99,55%        | -0,05%         |
| Облигации                                         | 18 138             | 31 812             | 151 212            | 75,39%        | 375,33%        |
| Борсово търгувани продукти                        | 10 868 012         | 9 549 640          | 2 763 521          | -12,13%       | -71,06%        |
| Сегмент за държавни ценни книжа                   | 4 175              | 378                | 985                | -90,95%       | 160,58%        |
| Компенсаторни инструменти                         | 8 337 852          | 12 911 367         | 9 977 313          | 54,85%        | -22,72%        |
| Други                                             | 74 391 098         | 174 136 428        | 208 848 265        | 134,08%       | 19,93%         |
| <b>Брой сделки</b>                                | <b>44 167</b>      | <b>61 173</b>      | <b>86 863</b>      | <b>38,50%</b> | <b>42,00%</b>  |
| Акции (без АДСИЦ)                                 | 36 815             | 50 253             | 64 053             | 36,50%        | 27,46%         |
| Акции на АДСИЦ                                    | 5 239              | 8 622              | 8 780              | 64,57%        | 1,83%          |
| Облигации                                         | 226                | 310                | 403                | 37,17%        | 30,00%         |
| Борсово търгувани продукти                        | 480                | 657                | 925                | 36,88%        | 40,79%         |
| Сегмент за държавни ценни книжа                   | 9                  | 1                  | 2                  | -88,89%       | 100,00%        |
| Компенсаторни инструменти                         | 1 277              | 670                | 707                | -47,53%       | 5,52%          |
| Други                                             | 121                | 660                | 11 993             | 445,45%       | 1717,12%       |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2.2. Отраслова структура на търговията

През **първото тримесечие** секторът „Финансови и застрахователни дейности“ запази челното място в класацията по оборот с 52.3 млн. лв. (Q4'20: 63,55 млн. лв.). Както се вижда от следващата графика, оборотът на сектора надхвърля общия на всички останали браншове и формира 66,23% (Q4'20: 60,91%) от общия оборот за тримесечието. Това прави оборотът и капитализацията на Бorsата особено чувствителни към сътресения и лоши новини, свързани с банковия и застрахователния сектори. Сектор „Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива“ е на второ място в класирането с оборот от 8,53 млн. лв. (Q4'20: 2,31 млн. лв.) и 10,8% от общия оборот. На трето място в класацията е сектор „Преработваща промишленост“ с оборот от 7,3 млн. лв., а сектор „Професионални дейности и научни изследвания“, остана на четвърто място с дял от 4,96% от общия оборот.

През **второ тримесечие** секторът „Финансови и застрахователни дейности“ запази челното място в класацията по оборот с 65,99 млн. лв., което представлява 49,9% от оборота за тримесечието. Това прави оборотът и капитализацията на Бorsата особено чувствителни към сътресения и лоши новини, свързани с банковия и застрахователния сектори. На второ място в класацията е „Транспорт, складиране и пощи“ с оборот над 22,47 млн. лв., а на трето остават „Професионални дейности и научни изследвания“ с оборот от 16,62 млн. лв. Секторът „Преработваща промишленост“ ги следва с оборот от 9,85 млн. лв.

През **трето тримесечие** секторът „Финансови и застрахователни дейности“ запази челното място в класацията по оборот с 91,614 млн. лв. (Q3'20: 47,04 млн. лв.). Както се вижда от следващата графика, оборотът на сектора надхвърля общия на всички останали браншове и формира 73,87% (Q3'20: 60%) от общия оборот за тримесечието. Това прави оборотът и капитализацията на Бorsата особено чувствителни към сътресения и лоши новини, свързани с банковия и застрахователния сектори. Сектор „Преработваща промишленост“ е на второ място в класирането с оборот от 16,293 млн. лв. и 13,14% от общия оборот. На трето място в класацията е сектор „Професионални дейности и научни изследвания“ с оборот от 7,473 млн. лв., а сектор „Операции с недвижими имоти“, остана на четвърто място с дял от 2,88% от общия оборот.

През **четвърто тримесечие** секторът „Финансови и застрахователни дейности“ запази челното място в класацията по оборот с 154 млн. лв. (Q4'20: 63,5 млн. лв.). Както се вижда от следващата графика, оборотът на сектора надхвърля общия на всички останали браншове и формира 56,81% (Q4'20: 61%) от общия оборот за тримесечието. Това прави оборотът и капитализацията на Бorsата особено чувствителни към сътресения и лоши новини, свързани с банковия и застрахователния сектори. Сектор „Преработваща промишленост“ е на второ място в класирането с оборот от 56 млн. лв. и 20,72% от общия оборот. На трето място в класацията е сектор „Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива“ с оборот от 23 млн. лв., а сектор „Професионални дейности и научни изследвания“, остана на четвърто място с дял от 4,31% от общия оборот.

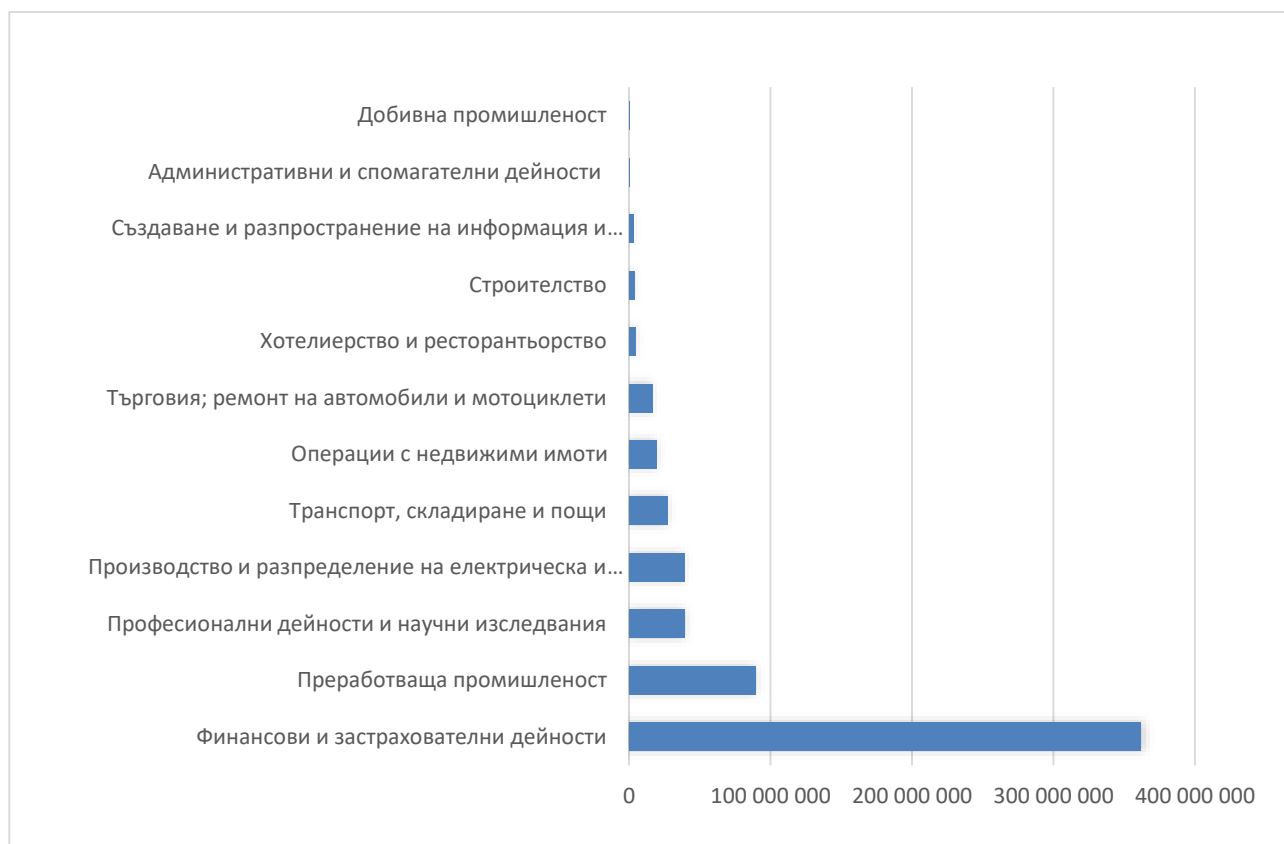
# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

**Таблица 3. Структура на търговията по сектори за 2021 г.**

| Сектор                                                                                  | Брой сделки | Изтъргувани лотове | Оборот (лв.) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| Финансови и застрахователни дейности                                                    | 44 124      | 109 567 306        | 361 844 803  |
| Преработваща промишленост                                                               | 14 901      | 20 788 215         | 89 112 712   |
| Професионални дейности и научни изследвания                                             | 9 158       | 9 393 361          | 39 280 035   |
| Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива | 1 108       | 9 772 935          | 38 808 833   |
| Транспорт, складиране и пощи                                                            | 880         | 1 692 949          | 27 043 410   |
| Операции с недвижими имоти                                                              | 1 057       | 6 559 640          | 19 707 698   |
| Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети                                            | 3 812       | 5 163 113          | 16 490 840   |
| Хотелиерство и ресторантьорство                                                         | 1 147       | 366 067            | 4 386 098    |
| Строителство                                                                            | 724         | 722 344            | 3 625 791    |
| Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения         | 120         | 192 267            | 2 953 018    |
| Административни и спомагателни дейности                                                 | 24          | 228 200            | 269 207      |
| Добивна промишленост                                                                    | 169         | 28 810             | 108 626      |

**Графика 4: Структура на търговията на БФБ през 2021г.**



# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2.3. Регистрирани емисии финансови инструменти на Българска фондова борса

Броят на емисиите финансови инструменти, допуснати до търговия на пазарите, организирани от Българска фондова борса, е 571 към 31 декември 2021-а година. За сравнение, той е 368 към 31 декември 2020-а година (Виж Таблица 4).

Няма промяна в броя на регистрираните емисии на сегмент за акции Premium, а регистрираните на сегмент Standard емисии нарастнаха с една. С една емисия нараснаха регистрираните на сегмент за АДСИЦ на Основния пазар, а тези на Алтернативния намаляха с пет. През отчетната 2021 г. има промяна с една нова емисия и в броя на борсово търгуваните продукти на регулирания пазар. С десет нарасна броят емисии облигации, допуснати до търговия. Броят емисии акции (без АДСИЦ) на Алтернативен пазар намаля със 4, а този на АДСИЦ с 5. С една нарастнаха емисиите допуснати до търговия на Сегмента за търговия с ДЦК на Основния пазар. През 2021 г. стартираха два нови пазара - beam Акции, пазар BEAM, на който бяха регистрирани седем емисии и MTF BSE International, където бяха регистрирани 191 емисии на световни борсово търгувани компании.

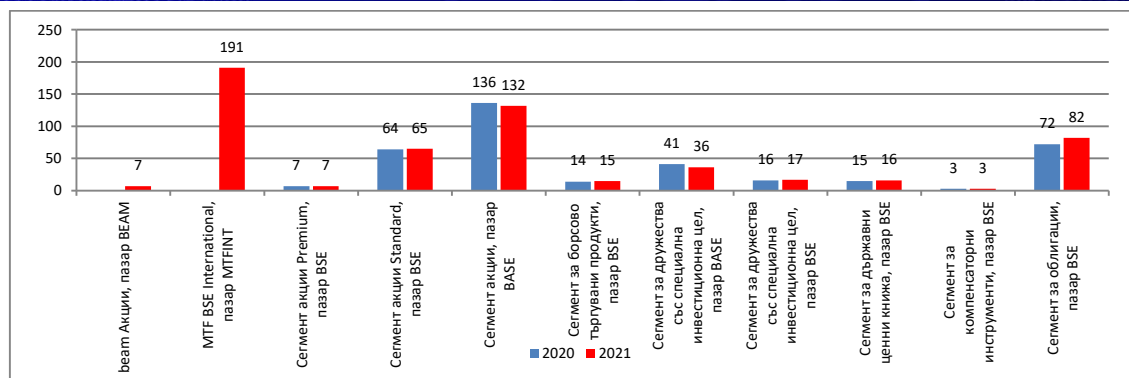
**Таблица 4. Допуснати до търговия емисии финансови инструменти**

| Пазарен сегмент \ Регистрирани емисии                            | 31.12.2020 | 31.12.2021 | Промяна    |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| beam Акции, пазар BEAM                                           | -          | 7          | 7          |
| MTF BSE International, пазар MTFINT                              | -          | 191        | 191        |
| Сегмент акции Premium, пазар BSE                                 | 7          | 7          | 0          |
| Сегмент акции Standard, пазар BSE                                | 64         | 65         | 1          |
| Сегмент акции, пазар BASE                                        | 136        | 132        | -4         |
| Сегмент за борсово търгувани продукти, пазар BSE                 | 14         | 15         | 1          |
| Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел, пазар BASE | 41         | 36         | -5         |
| Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел, пазар BSE  | 16         | 17         | 1          |
| Сегмент за държавни ценни книжа, пазар BSE                       | 15         | 16         | 1          |
| Сегмент за компенсаторни инструменти, пазар BSE                  | 3          | 3          | 0          |
| Сегмент за облигации, пазар BSE                                  | 72         | 82         | 10         |
| <b>Общо:</b>                                                     | <b>368</b> | <b>571</b> | <b>203</b> |

**Графика 5: Регистрирани емисии по пазари към края на 2020-а и 2021-а година (обобщение по видове инструменти)**

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА



### 2.4. Нови емитенти, отписани емисии и увеличения на капитал

През **първото тримесечие** на 2021 година, броят на новите емисии финансови инструменти, допуснати до търговия е 8, като през четвъртото тримесечие на 2020 г. е също 8. Новите емисии са - една емисия акции на сегмент Standard, две облигационни емисии, две емисии държавни ценни книжа и една емисия борсово търгувани продукти. За пръв път е реализирано първично публично предлагане на пазара за растеж beam, и в последствие емисията акции е регистрирана за търговия.

Прекратена е регистрацията на шест емисии, от които – една емисия права, две емисии ДЦК, една емисия BEAM акции и една емисия акции. За сравнение през предходното тримесечие е прекратена регистрацията на 8 емисии финансови инструменти. През отчетното тримесечие едно дружество увеличи капитала си, а през предходното - пет.

През **второ тримесечие** на 2021 година има осем нови емисии финансови инструменти, допуснати до търговия: една емисия акции от сегмент Стандарт, две облигационни емисии, една емисия борсово търгувани продукти, две емисии ДЦК, и по една на пазар beam ipo и съответно една на beam акции. Прекратена е регистрацията на шест емисии, от които една емисия права, две ДЦК, една емисия и четири акции на пазар beam и две емисии акции.

През **третото тримесечие** на 2021 година, броят на новите емисии финансови инструменти, допуснати до търговия е 102, като през аналогичното тримесечие на 2020 г. е 8. Новите емисии са - две емисия акции на сегмент Standard, пет облигационни емисии, две емисии права, една емисия на пазар beam IPO и две на beam акции. За първи път в доклада за дейността влиза и информация за стартиралия през месец юли нов пазар MTF BSE International в който бяха включени 90 емисии. Прекратена е регистрацията на дванадесет емисии, от които – една емисия акции на сегмент Standard, една облигационна емисия, една емисия ДЦК, две емисии права, една емисия BEAM IPO, пет от сегмент акции на Base и една емисия от MTF BSE International. За сравнение през аналогичното тримесечие на 2020 г. бе прекратена регистрацията на 6 емисии финансови инструменти.

През отчетното тримесечие четири дружества увеличиха капитала си, а през трето тримесечие на 2020 г. – едно.

През **четвъртото тримесечие** на 2021 година, броят на новите емисии финансови инструменти, допуснати до търговия е 118, като през аналогичното тримесечие на 2020 г. е 8. Новите емисии са - две облигационни емисии, една емисия борсово търгувани продукти, четири емисии права, две емисии ДЦК, четири емисии beam IPO и четири на beam акции. За второ поред тримесечие в доклада за дейността влиза и информация за стартиралия през месец юли нов пазар MTF BSE International в който

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

първоначално бяха включени 90 емисии, а през декември 2021 г. бяха добавени още 101 топ световни компании.

Прекратена е регистрацията на десет емисии, от които – една емисия от Сегмента за борсово търгувани продукти, четири емисии права, една емисия акции от пазар BaSE, и четири от сегмент beam IPO. За сравнение през аналогичното тримесечие на 2020 г. е прекратена регистрацията на 8 емисии финансови инструменти.

През отчетното тримесечие две дружества увеличиха капитала си.

**Таблица 5.а Нови емитенти, отписани емисии и увеличения на капитала (обобщена информация)**

| Брой емисии, допуснати до търговия на БФБ за периода | 2020 | 2021 |
|------------------------------------------------------|------|------|
| Акции(без АДСИЦ)                                     | 5    | 14   |
| Облигации                                            | 9    | 12   |
| Сегмент за борсово търгувани продукти                | 1    | 2    |
| АДСИЦ                                                | 1    | 2    |
| Държавни ценни книжа                                 | 1    | 4    |
| MTF BSE International                                | -    | 192  |

|                                                 |    |   |
|-------------------------------------------------|----|---|
| Брой увеличения на капитал, регистрирани на БФБ | 12 | 9 |
|-------------------------------------------------|----|---|

| Брой емисии спрени от търговия на БФБ | 2020 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------|
| Акции (без АДСИЦ)                     | 9    | 15   |
| АДСИЦ                                 | 0    | 3    |
| Сегмент за борсово търгувани продукти | 0    | 1    |
| Облигации                             | 6    | 2    |
| Държавни ценни книжа                  | 3    | 2    |
| MTF BSE International                 | -    | 1    |

Емисиите права и регистрираните на сегмент Първично публично предлагане не са показани в обобщената таблица, защото тяхната регистрация е временна. Емисиите, преместени от един пазар на друг не са отразени в таблици 5б и 5в

**Таблица 5.б Сравнение на допуснатите до търговия емисии по пазари и сегменти:**

| Брой емисии, допуснати до търговия на БФБ за периода по сегмент | Пазар  | 2020 г. | 2021 г. |
|-----------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| Сегмент за права                                                | BSE    | 15      | 8       |
| Сегмент за облигации                                            | BSE    | 9       | 12      |
| Сегмент за държавни ценни книжа                                 | BSE    | 1       | 4       |
| Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел            | BSE    | 1       | 1       |
| Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел            | BASE   |         | 1       |
| Сегмент за борсово търгувани продукти                           | BSE    | 1       | 2       |
| Сегмент акции Standard                                          | BSE    | 5       | 3       |
| MTF BSE International                                           | MTFINT |         | 192     |
| beam Акции                                                      | BEAM   |         | 11      |
| beam IPO                                                        | BEAM   |         | 7       |
|                                                                 |        | 32      | 241     |

**Таблица 5.в Сравнение на прекратените емисии по пазари и сегменти:**

| Сегмент емисии спрени от търговия | Пазар | 2020 | 2021 |
|-----------------------------------|-------|------|------|
|-----------------------------------|-------|------|------|

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

|                                                      |        |           |           |
|------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|
| MTF BSE International                                | MTFINT |           | 1         |
| Сегмент акции Standard                               | BSE    |           | 1         |
| Сегмент за борсово търгувани продукти                | BSE    |           | 1         |
| Сегмент за държавни ценни книжа                      | BSE    | 3         | 3         |
| Сегмент за облигации                                 | BSE    | 6         | 2         |
| Сегмент за права                                     | BSE    | 15        | 9         |
| beam IPO                                             | BEAM   |           | 7         |
| beam Акции                                           | BEAM   |           | 4         |
| Сегмент акции                                        | BASE   | 9         | 10        |
| Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел | BASE   | 1         | 3         |
|                                                      |        | <b>34</b> | <b>41</b> |

### 2.5. Пазарна капитализация на Борсата

Пазарната капитализация на пазарите, организирани от Българска фондова борса АД нарасна с 8,56% в сравнение с тази в края на 2020 година. Капитализацията на сегмент акции Premium отбеляза ръст от 205,25 млн. лева или 15,44%. Спад бе отбелязан при капитализацията на сегмент за акции на Алтернативния пазар BaSE с 2,52% или близо 480 млн. лв. При капитализацията на сегментите за акции на АДСИЦ на Основния пазар имаше положителна промяна от 33,41% и намаляване на капитализацията на сегмента за акции на АДСИЦ на Алтернативен пазар с 36,56% или 193,09 млн. лв.

Таблица 6.1. Пазарна капитализация (BGN)

| Сегмент/пазар                     | Капитализация (BGN)   |                       | Промяна     |                      |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|----------------------|
|                                   | 31.12.2020 г.         | 31.12.2021г.          | %           | абсол. ст-ст (BGN)   |
| Пазари на акции без АДСИЦ         | 27 043 058 506        | 29 401 222 972        | 8,72        | 2 358 164 466        |
| Пазар на АДСИЦ                    | 1 311 447 727         | 1 380 066 037         | 5,23        | 68 618 310           |
| <b>Обща пазарна капитализация</b> | <b>28 354 506 233</b> | <b>30 781 289 009</b> | <b>8,56</b> | <b>2 426 782 776</b> |

Таблица 6.2. Пазарна капитализация (BGN)

|                                    | капитализация         | (лева)                | % сравнение  | Абсолютна стойност   |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|----------------------|
| Сегмент/пазар                      | 31.12.2020            | 31.12.2021            | 2021/2020    | 2021/2020            |
| 1 Акции (без АДСИЦ)                |                       |                       |              |                      |
| a Сегмент акции Premium            | 1 329 406 818         | 1 534 658 077         | 15,44%       | 205 251 259          |
| b Сегмент акции Standard           | 6 671 968 123         | 9 025 564 214         | 35,28%       | 2 353 596 091        |
| c Сегмент акции алтернативен пазар | 19 041 683 565        | 18 562 326 431        | -2,52%       | -479 357 134         |
| d beam Акции                       | 0                     | 278 674 250           |              | 278 674 250          |
| <b>I Акции без АДСИЦ общо</b>      | <b>27 043 058 506</b> | <b>29 401 222 972</b> | <b>8,72%</b> | <b>2 358 164 466</b> |
| 2 АДСИЦ                            |                       |                       |              | 0                    |
| a АДСИЦ основен пазар              | 783 336 673           | 1 045 043 093         | 33,41%       | 261 706 420          |
| b АДСИЦ алтернативен пазар         | 528 111 054           | 335 022 944           | -36,56%      | -193 088 110         |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

|     |                       |                |                |       |               |
|-----|-----------------------|----------------|----------------|-------|---------------|
| II  | АДСИЦ общо            | 1 311 447 727  | 1 380 066 037  | 5,23% | 68 618 310    |
| III | Пазарна капитализация | 28 354 506 233 | 30 781 289 009 | 8,56% | 2 426 782 776 |

**Таблица 7. Пазарна капитализация / Брутен вътрешен продукт**

|                                  | 31.12.2017 | 31.12.2018 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Пазарна капитализация (млн. лв.) | 23 620,97  | 26 765,34  | 27 904,54  | 28 354,51  | 30 781,29  |
| БВП (млн. лв.)                   | 99 631     | 107 925    | 119 772    | 118 605    | 128 439    |
| Пазарна капитализация/БВП        | 23,95%     | 24,80%     | 23,30%     | 23,91%     | 23,96%     |

\* БВП за текущия период е по оценка на БНБ към датата на публикуване на този доклад. За останалите периоди БВП е по окончателни данни за съответната година.

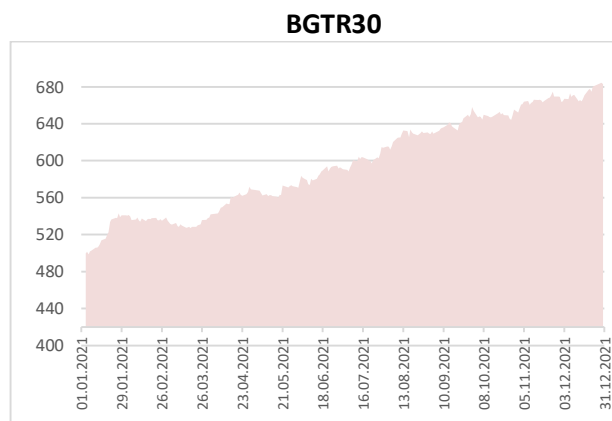
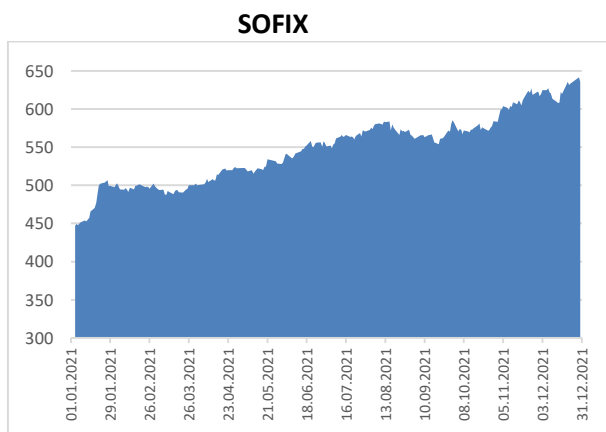
### 2.6. Индекси на Българска фондова борса

И 2021 г. премина под знака на Световната пандемия, свързана с COVID-19, оказала съществено влияние върху много сфери, в т.ч. финансовия сектор и в частност капиталовите пазари. През 2020 г. индексите реагираха с низходящи стойности на новата реалност, но 2021 г. отбеляза възстановяване на пазарите след локдауните, спирането на работа в много сектори, както и забавените доставки. Годишната доведе до значително повишение на българските индекси и ги нареди сред тези с най-високи стойности на изменение сред европейските борси.

През 2021 година бе отбелязано нарастване в стойностите на всички индекси (SOFIX, BGBX40, BGTR30 и BGREIT). Движението в стойностите на SOFIX, BGTR30 и BGBX40 бе сходно, а изменението на BGREIT е с различна форма, което се дължи на типа дружества, съставляващи индекса. Възходящата тенденция в динамиката на индексите започна в началото на първото тримесечие и продължи през всички тримесечия на 2021 г.

През 2021 г. стойността на SOFIX нарастна с 42,04 % до 635,68 пункта, а тази на BGBX40 отбеляза ръст от 41,72% до 143,68 пункта, а при BGTR30 ръстът беше с 36,82% до 682,96. Стойността на BGREIT нарасна с 19,09% до 163,98 пункта.

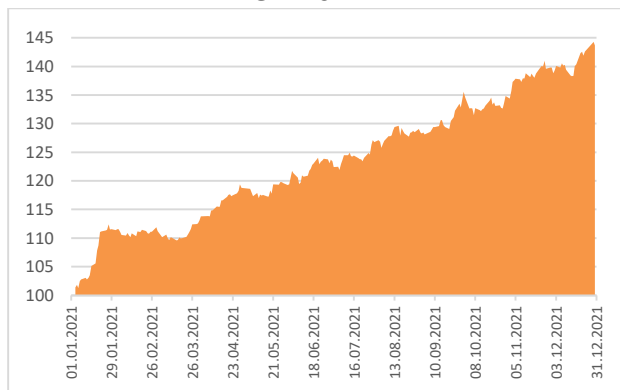
**Графика 6: Движение на индексите на Българска фондова борса през 2021 година**



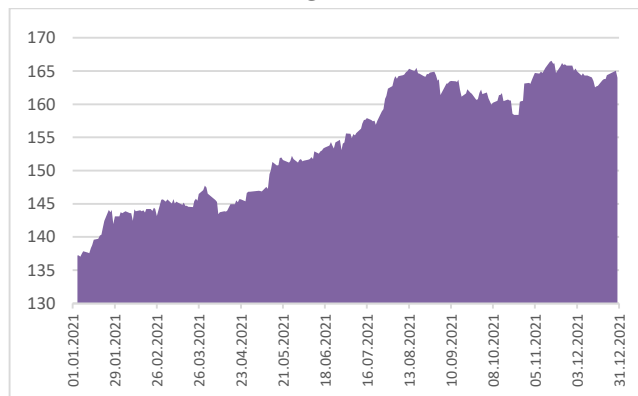
# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

BGBX40



BGREIT



### 2.7. Приватизация през Борсата

През 2021 г. няма емисии, регистрирани на Приватизационен сегмент.

### 2.8. Основни дейности и събития през 2021 г.

#### 2.8.1. БФБ записа успешна година и отлечи допринаеслите за развитието на капиталовия пазар в страната ни

На церемонията, която се проведе на 20.01.2021 г. за юбилеен, 20-ти път в историята на Фондовата борса, бяха наградени следните компании:

За инвестиционен посредник, реализирал най-висок оборот на БФБ през 2020 г.:

1-во място: Елана Трейдинг АД

2-ро място: Евро - Финанс АД

3-то място: АБВ Инвестиции ЕООД

За инвестиционен посредник, сключил най-много сделки на БФБ през 2020 г.:

1-во място: Карол АД

2-ро място: Елана Трейдинг АД

3-то място: БенчМарк Финанс АД

Карол АД получи и наградата за инвестиционен посредник с най-голям принос за развитието на капиталовия пазар през 2020 г.

За емитент с най-голям принос за развитието на капиталовия пазар през изминалата година беше наградена Телелинк Бизнес Сървисис Груп АД.

Г-жа Маринела Петрова, заместник-министър на финансите беше отличена за личност с най-голям принос за развитието на капиталовия пазар през 2020 г.

Наградата за медия с най-голям принос при популяризирането на капиталовия пазар през 2020 г. беше връчена на Bloomberg TV Bulgaria.

#### 2.8.2. Първото IPO на пазара за растеж на малки и средни компании ВЕАМ на Българска фондова борса

На 21 януари 2021 г. се състоя първичното публично предлагане на Биодит е грандиозен успех. Над 2,6

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

пъти бяха презаписани акциите на технологичната компания по време на аукциона. Това е първото IPO на пазара за растеж на малки и средни компании BEAM на Българска фондова борса. БФБ допусна до търговия временна емисия акции, издадена от Биодит с цел осъществяване на първично публично предлагане на до 1 милион обикновени безналични акции. Номиналната стойност на една акция е 1.00 /един/ лев.

### **2.8.3. Промяна на борсовият код на емисия акции с ISIN код BG1100016978, издадена от Българска Фондова Борса АД**

Във връзка с промяна на борсовите кодове с интуитивни такива, считано от 25.01.2021 г. се промени борсовият код на емисия акции с ISIN код BG1100016978, издадена от Българска Фондова Борса АД. Новият борсов код на емисията е BSE. Всички останали параметри на емисията остават непроменени.

### **2.8.4. Българска фондова борса промени кодовете на компаниите с нови, интуитивни и по-близки до техните имена**

Процесът по обсъждане на новите борсови кодове премина през съгласуване с близо 300 емитенти на БФБ. Междувременно Борсата, която също е публична компания, смени кода си на „BSE“ на 25.01.2021 г. Предвид необходимостта борсовите членове, информационните агенции и другите потребители на информационни услуги да адаптират системите си, промяната в кодовете на емитентите на акции и на финансови инструменти, допуснати до търговия на Сегмент за борсово търгувани продукти стана ефективна от 15 февруари 2021 г.

### **2.8.5. Националният договорен фонд Expat Gold започна търговията с дялове от на Българска фондова борса**

Търговията с дялове от Националният договорен фонд Expat Gold започна на 2 февруари 2021 г. на Българска фондова борса. Фондът е създаден от управляващото дружество Експат Асет Мениджмънт ЕАД и следва пасивно цената на златото, като се стреми да репликира възможно най-близко движението на индекса LME PM Price Reference Gold, изчисляван и публикуван от London Metal Exchange. Подходящ е за инвеститори, които търсят лесен достъп до финансови инструменти, следващи движението на цената на благородния метал, с цел диверсификация или хеджиране на своето инвестиционно портфолио.

Борсовият код на Expat Gold е GLDX. Фондът се търгува в Сегмент борсово търгувани продукти на Основния пазар BSE на БФБ. Номиналната стойност на един дял от фонда е 1 /едно/ евро. Вид на дяловете: безналични, поименни, свободно прехвърляеми. Маркет-мейкър на емисията е инвестиционният посредник БенчМарк Финанс АД. Максималният размер на отклонението в процент между котировките „купува“ и „продава“ (спред) е 5%. Минимална стойност на котировката в парично изражение към момента на въвеждането ѝ е евровата равностойност на 2 500 лв.

### **2.8.6. Промени в Правилник за дейността на Българска фондова борса АД**

Във връзка с промени в нормативната уредба, считано от 16 февруари 2021 г. е в сила изменен Правилник за дейността на Българска фондова борса АД. Измененията в правилника са одобрени с

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Решение № 61 – ФБ от 28.01.2021 г. на Комисията за финансов надзор. Правилникът на БФБ АД (в сила от 16.02.2021 г.) може да бъде намерен на интернет страницата на Бorsата на следния адрес: <https://www.bse-sofia.bg/bg/rules>.

### **2.8.7. Промяна на борсовият код на емисия акции с ISIN код BG1100025052, издадена от Адванс Терафонд АДСИЦ**

Във връзка с необходимостта от потвърждаване на процеса по промяна на борсовите кодове с интуитивни такива, борсовият код на емисията акции с ISIN код BG1100025052, издадена от Адванс Терафонд АДСИЦ-София, беше променен, считано от 08.02.2021 г. Новият борсов код на емисията е ATER. Всички останали параметри на емисията остават непроменени.

### **2.8.8. Дълговото финансиране беше темата на втората стратегическа среща на стартъпи и МСП от програмата beamUp lab**

Възможностите за дългово финансиране бяха основен фокус на втората стратегическа среща по програмата beamUp lab, която се проведе на 11 февруари 2021 г. онлайн. Водеща организация на срещата беше Българската банка за развитие (ББР). Топ мениджъри от Микрофинансиращата институция Джобс и Фонда за капиталови инвестиции към ББР, както и от Европейската банка за възстановяване и развитие представиха същността, предимствата и типовете финансиране, които осигуряват за стартъпи и МСП. Други акценти в срещата бяха споделяният опит при търсене на капитал от страна на стартираща компания в лицето на фирма Трастена, ефективните модели и успешните практики в сферата на микрофинансирането – представени от Джобс и мецанин инвестирането като хибридна форма между капиталово и дългово финансиране- илюстрирано от първият и единствен такъв фонд в страната ни – Silverline Partners. При най-голям интерес протече последната сесия, в която компаниите Балдаран Спринг, Булпрос Консултинг, Кънвиниънс (с бранда Ebag.bg), Насекомо, Оренда Груп (с бранда Wooden Spoon) и Тайгър Технолоджи направиха своето специално представяне или т.нар. investor pitch пред инвеститори, както получиха обратна връзка и препоръки от тях в лицето на един от фонд мениджърите на Фонда на фондовете – Vitosha Venture Partners, Фонда за капиталови инвестиции и Silverline Partners.

Модератор на срещата беше Илина Бисерова – топ бизнес журналист в българския ефир. Тя е водещ на икономическото предаване "Бизнес.БГ" в БНТ.

Във форума участват представители на 20-те компании, избрани за програмата beamUp lab, нейните партньори и консултанти.

### **2.8.9. Биодит дебютира на пазар BEAM на Българска фондова борса**

На 4 март 2021 г., след успешно първично публично предлагане (IPO), в което набра 1 милион лева, Биодит дебютира на пазар BEAM на Българска фондова борса.

Размерът на капитала на Биодит е 13 820 583 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 /един/ лев. Книжата на Биодит се търгуват на пазар BEAM на БФБ под борсов код BDT.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Набраният капитал ще се използва от технологичната компания за продажби и маркетинг активности с цел масово навлизане на пазара в страната ни. Към момента компанията има представени четири продуктови линии с различни биометрични решения. В по-дългосрочен план Биодит планира да излезе и на други европейски пазари.

### **2.8.10. Българска фондова борса и дъщерната ѝ компания Българска независима енергийна борса подписаха договор с Българска телеграфна агенция за по-голяма икономическа информираност на младите хора в страната ни**

На 24 март 2021 г. Българска фондова борса и дъщерната ѝ компания Българска независима енергийна борса подписаха договор с Българска телеграфна агенция за по-голяма икономическа информираност на младите хора в страната ни. Това е част от световната инициатива за повишаване финансовата и инвестиционна грамотност на младите хора Global Money Week (Глобална седмица на парите). В рамките на договореностите БФБ и БНЕБ се ангажират да предоставят на БТА анализи на случилото се на борсите всеки месец. Текстовите материали ще са придружени от визуална информация. Договорът е за една година с опция за автоматичното му продължаване. БТА ще разпространява пакета информация като посочва като източници БФБ и БНЕБ.

### **2.8.11. Официален старт на първия и единствен по рода си в България тинк-танк за устойчиви финанси и енергетика – Green Finance & Energy Centre**

На 31 март 2021 г. беше даден официален старт на първия и единствен по рода си в България тинк-танк за устойчиви финанси и енергетика – Green Finance & Energy Centre. Зеленият център се създава по инициатива на Българска фондова борса (БФБ) и Българска независима енергийна борса (БНЕБ), и се реализира в партньорството на Министерството на финансите, Министерството на енергетиката, Комисията за финансов надзор и Фонда на фондовете. В него участват близо 30 от най-авторитетните личности в страната и представители на заинтересованите страни по темите: бизнеса, държавните институции, НПО и браншовите организации, академичната общност и консултантите.

БФБ и БНЕБ заедно с всички заинтересовани страни ще поведат дебата, ще чертаят тенденциите и политиките в икономическия и обществен живот по темите за устойчивите финанси и енергетика. Инициативата ще мобилизира целия експертен потенциал на страната ни, стъпвайки на най-добрия опит на Европа и света.

Въпреки, че 83,9% от компаниите оценяват нивото на разработените от тях политики над средното, над 41% от тях изпитват недостиг на информация и 37, 5% от фирмите отчитат като важен проблем липсата на кодекси и методологични документи с практическа насоченост. Това стана ясно от проучването на средата от аспектите на екологията, социалната отговорност и доброто корпоративно управление (т.нар. ESG практики - Ecology, Social, Governance) - направено от ВУЗФ Лаб по поръчка на БФБ сред 56 компании от 7 икономически сектора. Проучването беше представено от проф. Виржиния Желязкова - заместник-ректор по учебната дейност и качеството във Висшето училище по застраховане и финанси.

Маню Моравенов и Константин Константинов, изпълнителни директори на БФБ и БНЕБ представиха мисията, целите и първите инициативи, които ще предприеме Зеления център. Сред тях са повишаване

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

на информираността сред бизнеса, надграждане на кодекса за добро корпоративно управление с аспектите на екологичното развитие и социалната отговорност, създаване на борсов Зелен индекс, който да насърчава компаниите да въвеждат ESG практиките, както и да отличава тези, които го правят по най-добрия начин.

Специални гости на събитието бяха Маринела Петрова – заместник-министър на финансите, Жечо Станков – заместник-министър на енергетиката, Мария Филипова – заместник-председател на Комисия за финансов надзор, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“ и Александър Георгиев – изпълнителен директор на Фонд на фондовете. Гледните точки на Европа и света по темите за устойчивите финанси и енергетика дадоха Ева Майдел – член на Европейския парламент и Антъни Милър – главен координатор на Инициативата на ООН за устойчиви борси.

Участниците дадоха символичен старт на дейността на Зеления център чрез дигитално подписване на Харта за устойчиво икономическо развитие на България.

### 2.8.12. Съветът на директорите на БФБ обсъди методологията на SOFIX

Съгласно чл. 19 от Правилата за изчисляване на индекси на БФБ, Съветът на директорите на БФБ, с решение по Протокол № 23/09.04.2021 г., свика консултации за обсъждане на съществени промени в методологията за изчисляване на индекса SOFIX.

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ АД по Протокол № 41/14.06.2021 г. 5 бе взето следното решение: Въз основа на разгледаните становища, получени от различни заинтересовани лица, Съветът на директорите на БФБ реши да не осъществи на този етап предложените кумулативни промени в методологията за изчисляване на индекса SOFIX, предмет на консултацията, проведена от БФБ в периода от 15.04.2021 г. до 15.05.2021 г. Съветът на директорите на БФБ остава в готовност за организиране на бъдещи дискусии и консултации за обсъждане на съществени промени в методологията за изчисляване на индекса SOFIX.

Крайно решение на Администратора на бенчмарка SOFIX във връзка с проведената консултация за съществени промени в методологията за изчисляване на SOFIX, заедно с пълния текст на получените становища от заинтересованите лица, за които не е била поискана поверителност, е налично на уеб страницата на Борсата.

### 2.8.13. Провеждане на инициативата „Ден за акции“

На 12 май се проведе инициативата „Ден за акции“. Тя се организира от Българска фондова борса и Централен депозитар за седми пореден път. За първи път обаче тази година, в рамките на инициативата, индивидуалните инвеститори имаха възможност да търгуват без такси с акции на всички пазари оперирани от БФБ, включително и на пазара за растеж beam.

„Денят за акции“ има за цел да стимулира активното участие на физически лица - инвеститори на капиталовия пазар, да подобри инвестиционната култура и увеличи знанието за финансовите инструменти в България.

В „Деня за акции“ всички индивидуални инвеститори (физически лица), директни клиенти на български инвестиционни посредници, можеха да закупят или продадат акции без такси и комисиони към Борсата, Централен депозитар и участващ в инициативата инвестиционен посредник.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Специалната възможност бе при до 15 изпълнени поръчки на физическо лице с обем не повече от 2,000 лв. на единична изпълнена поръчка.

Всички инвестиционни посредници, които партнират на БФБ и Централен депозитар в „Деня за акции“ не таксуваха своите клиенти – физически лица, чиито сделки отговарят на посочените условия. Повече информация за „Деня за акции“ може да бъде намерена на: <https://www.bse-sofia.bg/bg/equity-day>

### **2.8.14. Green Finance & Energy Centre отличен с първа награда**

Създаденият по инициатива на Българска фондова борса и Българска независима енергийна борса, Green Finance & Energy Centre получи първа награда в категорията „Зелен проект“ на конкурса „Най-зелените компании в България 2021“, организиран от b2b Media.

### **2.8.15. Обучение на тема „Въведение в структурирането на зелени облигации“**

На 20 май 2021 г. се проведе първото обучение от програмата на европейския лидер в специализираните финансови и инвестиционни консултации - Panthera Solutions, чийто партньор за страната ни е Българска фондова борса. Обучението беше посветено на тема „Въведение в структурирането на зелени облигации“ и е част от три курса в област „Устойчивост“.

На 10 юни 2021 г. се проведе обучението „Иконометрично моделиране на финансовите пазари“, част от шестте курса от цикъла „Изкуствен интелект“.

Информация за предстоящите обучения на Panthera Solutions, можете да намерите на уеб страницата на Българска фондова борса, рубрика „Кариери и обучения“: <https://www.bse-sofia.bg/bg/careers>

### **2.8.16. Нормативна уредба и правила на БФБ**

Считано от 25 Май 2021 г. е в сила изменение в част III Правила за допускане на финансови инструменти на Пазар за растеж на МСП Beam (Пазар BEAM) от Правилник за дейността на Българска фондова борса АД.

Измененията в правилника са одобрени с Решение на Съвета на директорите на Борсата от 17.05.2021 г. Част III от Правилата (в сила от 25.05.2021 г.) може да бъдат намерени на интернет страницата на Борсата на следния адрес: <https://www.bse-sofia.bg/bg/beam-market-rules>

### **2.8.17. Първичното публично предлагане на Син Карс Индъстри направи фурор**

Близо три пъти бяха презаписани акциите на компанията за електромобили по време на аукциона днес. Това е второто, изключително успешно IPO на пазара за растеж на малки и средни компании beam на Българска фондова борса.

БФБ допусна до търговия временна емисия акции, издадена от Син Карс Индъстри с цел осъществяване на първично публично предлагане на до 2 милиона обикновени безналични акции. Номиналната стойност на една акция е 1.00 /един/ лев.

### **2.8.18. Програмата beamUp lab е финалист за престижна награда в 9-то издание на конкурса за малки и средни компании на Федерацията на европейските фондови борси Federation of European Securities Exchanges - FESE и Организацията на**

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### европейските емитенти EuropeanIssuers

Номинацията на българската платформа е в категорията на програми със значимост за развитието на стартап и МСП екосистемите – “Special Mention” като директно се конкурира с естонската Enlight Research OU.

Наградите представят успешни IPO-та от цяла Европа и дават ясни примери за ползите от листването на капиталовия пазар.

Победителите сред общо 27-те номинирани компании и програми в петте категории на European Small & Mid-cap Awards 2021 ще станат ясни през ноември на специална церемония в Порторож, Словения.

Пълният списък можете да видите на следния линк:

<http://europeanissuers.eu/SMENominatedCompanies>

### **2.8.19.   Технологичните Endurosat и Software Group дебютират на форум на платформата Deutsche Borse Venture Network**

На 24 юни 2021 г. Компаниите от програмата beamUp lab Endurosat и Software Group се представиха пред световни инвеститори от платформата Deutsche Borse Venture Network® (DBVN). Това е дебют на български фирми в Digital Investor Talks - форматът на платформата, който среща растящи компании и инвеститори.

Digital Investor Talks са предназначени само за членове на DBVN, а Endurosat и Software Group взеха участие благодарение на специалната покана, която БФБ получи като жест към динамично развиващите се български компании.

Това е изключителна възможност за двете компании да проправят пътя за много други от страната ни. Участието на български фирми във формати като този на DBVN ги поставя на световната карта на инвеститорите. Endurosat и Software Group използват програмата на beamUp lab като трамплин към глобалния успех.

Двете компании бяха подбрани от DBVN сред участниците в beamUp lab, които покриват критериите за членство в мрежата, след предварителна оценка и по предложение на БФБ - партньор на платформата за България.

В закрыта онлайн среща ще участваха още 7 компании от платформата като всяка от тях направи кратко представяне на дейността, финансовите показатели и плановете си за развитие, така че да привлече интереса на инвеститорите.

DBVN е платформа за подпомагане на растящи компании от Германия и Европа, създадена от Deutsche Borse. Към настоящия момент тя обединява над 200 компании и близо 460 инвеститори от цял свят с реализирани повече от 152 финансиращи рунда за над 4,9 милиарда евро.

Повече за партньорството на БФБ с DBVN, можете да прочетете на:

[https://beamuplab.space/bg/venture\\_network](https://beamuplab.space/bg/venture_network)

### **2.8.20.   Стартиране на пазар MTF BSE International**

На 30 юни 2021 г. беше извършен end-to-end тест в реална среда във връзка със стартирането на пазар MTF BSE International, проследяващ целия процес от момента на въвеждане на котировките и поръчките до реалното приключване на сделките. Тестът беше извършен извън обичайното време на

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

търговия, като покупката и продажбата на финансовите инструменти, предмет на теста, бяха нетирани. Сключените в резултат на теста сделки бяха видими в търговската система T7, както и в RSS информационни потоци за сключени сделки.

За целите на теста на 30.06.2021 г. беше активирана за търговия емисията акции с емитент Apple, ISIN: US0378331005. След извършване на тестовите сделки, емисията беше временно спряна от търговия до старта на търговията на пазар MTF BSE International.

### **2.8.21. Търговията с акции на Син Карс Индъстри на пазар beam започна след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията набра 2 милиона лева**

Син Карс Индъстри доказаха, че пазарът за растеж beam реално помага на амбициозния български бизнес да мобилизира капитал и да бъде конкурентоспособен на световни терени. Това е ясен знак, че инвеститорите подкрепят бъдещето на зелена индустрия и устойчивото развитие на икономиката на страната ни.

Размерът на емисията на Син Карс Индъстри е 20 543 669 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 /един/ лев. Книжата на компанията се търгуват на beam под борсов код SIN.

Допълнителният капитал, набран от Син Карс Индъстри ще се използва от високотехнологичния производител на електромобили за изграждане на роботизирана линия за производство на шасита и компоненти в Русе, закупуване на машини за производство, назначаване на допълнителен брой служители и производството на малка серия тестови автомобили за реализиране на пазара. С част от средствата, компанията ще финансира и установяването на представителството си в Германия, откъдето планира да навлезе на световните пазари с марката L CITY.

### **2.8.22. Българска фондова борса пусна нов пазар - BSE International**

Българите вече могат да инвестират директно в акции на известни международни компании чрез новия пазар на БФБ – BSE International. Той стартира на 5 юли 2021 г. и на него се търгуват акции на близо 100 топ световни компании като Apple, Microsoft, Facebook, IBM, Intel, Cisco, , 3M, Siemens, General Electric Co., Tesla, VOLKSWAGEN, BMW, Daimler AG, BNP Paribas, JPMorgan Chase, SOCIETE GENERALE, Visa, MasterCard Incorporated, Deutsche Bank AG, Commerzbank AG, ALLIANZ, DEUTSCHE LUFTHANSA AG, AIRBUS, Air France KLM, Boeing, Pfizer, MERCK, FRESENIUS MEDICAL CARE AG, Bayer AG, Deutsche Telekom AG, NOKIA, AMAZON.COM, ADIDAS N AG, Disney, Netflix, Coca-Cola, McDonald's и много др.

Инвеститорите могат да вложат и в борсово търгувани фондове (ЕТФ-и), които следват движението на индекси като DAX, S&P 500, FTSE All-World, NASDAQ-100, STOXX Europe 600 и др.

Търговията на международни компании-сини чипове увеличава инвестиционните инструменти на БФБ, с което Борсата става по-привлекателно място за търговия. Акции листнати на BSE International са постоянно котирувани от маркет-мейкър, което ги прави лесно достъпна и ликвидна инвестиционна възможност за пазарните участници.

Това стана възможно благодарение на модерната технология за търговия на Deutsche Borse и нейната

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

международна клиентска мрежа. Като глобален доставчик на пазарна инфраструктура, Deutsche Borse е едновременно технологичен партньор за други борси, а също така предлага на клиентите широка мрежа, която да ги подкрепя в техните проекти за развитие.

БФБ използва търговските платформи на Deutsche Borse от 2008 г., а модерната T7 от 2019 г.

По отношение на търговията и сетълмента на сделките:

Страна по сделките на BSE International е TradeGate, която е маркет-мейкър по всички регистрирани на пазар BSE International емисии и ще осигурява ликвидност. Същинското прехвърляне на инструментите става в Clearstream Banking S.A., Люксембург между Централен депозитар и TradeGate. Централен депозитар води регистрите на притежателите на финансови инструменти при сделки сключени на БФБ. Времетраенето на търговските сесии не се променя.

Повече информация за BSE International, можете да намерите на: <https://www.bse-sofia.bg/bg/mtf-bse-international>

### 2.8.23. Първичното публично предлагане на ИмПулс I проби прага на пазар beat

Компанията, която ще инвестира в растящи български фирми набра максималните близо 6 милиона лева от пазара като имаше над 1,5 пъти презаписване на акции. Това е третото и мега успешно IPO на пазара за растеж на малки и средни компании beat на Българска фондова борса.

Инвеститорите показаха по безапелационен начин, че подкрепят амбициозните и иновирани български компании.

БФБ допусна до търговия временна емисия акции, издадена от ИмПулс I с цел осъществяване на първично публично предлагане на до 5 334 000 обикновени безналични акции. Номиналната стойност на една акция е 1.00 /един/ лев.

На 8 юли 2021 г. Българска фондова борса допусна до търговия на пазар beat временна емисия права върху записани акции, издадена от ИмПулс I. Емисията се търгува от 12 юли (понеделник).

Това стана възможно след промяна в правилата на пазара, одобрена от Съвета на директорите на борсовия оператор. Целта на промяната е да запази динамиката и интереса на инвеститорите към акциите на компаниите, които предстои да бъдат листнати на beat, в периода между IPO-то и вписването на увеличението на капитала на фирмите в Търговския регистър, който е почти месец. Подобна възможност съществува на почти всички съвременни борсови пазари. При сетълмента на сключените сделки ще има следната особеност: продавачите на правата върху записани акции няма да получават паричната сума от продажбата до момента на успешно вписване на новоиздадените акции в Търговския регистър, като паричните средства ще се съхраняват по сметка на Централен депозитар. След получаване на уведомление за успешно вписване на капитала, търговията на правата върху записаните акции се прекратява и Централен депозитар фиксира книгата на акционерите на емитента съобразно притежателите на права върху записани акции на втория работен ден след последния ден за търговия на пазар beat, като извършва разплащанията към всички продавачи.

Очакванията на БФБ са промяната да има положителен ефект върху търговията с акции на beat и капиталовия пазар като цяло.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### **2.8.24. Българска фондова борса и Стопанският факултет към СУ „Св. Климент Охридски“ подписаха споразумение за сътрудничество**

Двете страни ще си партнират в обучението на висококвалифицирани специалисти в областта на устойчивите финанси. Съвместните инициативи ще започнат с началото на новата учебна година през есента.

Зеленият преход е най-голямото предизвикателство пред съвременната финансовата индустрия. Целта на обединените с Университета усилия е да се интегрират добрите практики и регулации на устойчивите финанси в образованието на студентите, които са бъдещите лидери на трансформацията. Стопанският факултет на Софийския университет „Св. Климент Охридски“ е лидер в професионално направление „Икономика“ и част от този успех е свързан с иновативните съвместни инициативи с български и международни компании и институции. Партньорството с Българската фондова борса по темата „устойчиви финанси“ стартира в рамките на новата магистърска програма „Отговорно и устойчиво управление“, с която Университетът ще затвърди водещата си роля като образователна и научна институция в областта на устойчиво развитие, корпоративна социална отговорност и техните проявления за българската политика и администрация, индустрия и граждански сектор.

В рамките на договореностите БФБ и Стопанският факултет ще обсъждат промени в дисциплините, преподавани в бакалавърските и магистърските програми съобразно актуалните потребности на бизнеса, включително въвеждане на нови курсове и специалности. Експерти от Борсата ще представят реални казуси от практиката и ще дискутират включването им в учебния процес, както и ще изнасят практически ориентирани презентации в областта на устойчивите финанси и инвестиции. БФБ се ангажира също да осигурява студентски стажове и посещения, да подпомага кариерното ориентиране и мотивиране на студентите от Стопанския факултет. Двете институции ще провеждат съвместни специализирани обучения, кръгли маси, конференции и други събития съобразно потребностите на практиката, включително по линия на следдипломната квалификация на Университета.

### **2.8.25. Институцията обединява всичките си образователни инициативи в една цялостна програма – BSE Advance**

Българска фондова борса ще покрива таксите за курсовете и изпитите на кандидатите изкарали най-висок резултат в конкурсите за брокери и инвестиционни консултанти. По този начин Борсата се стреми да направи капиталовия пазар атрактивен за кариера сред младите специалисти, както и да ги насърчи да развиват и обогатяват квалификацията си.

Първи, които могат да се възползват от финансовия стимул предоставен от БФБ, са участниците в предстоящите курсове, организирани от Българската асоциация на лицензираните инвестиционни посредници (БАЛИП) и Българската асоциация на управляващите дружества (БАУД), които започват на 31 юли.

Освен финансова подкрепа, ако отличниците на изпитите за брокер и инвестиционен консултант са студенти или неработещи, те ще получат и възможността да направят тримесечен платен стаж в Борсата. Стажове за най-добре представилите се чрез компаниите-членове ще предоставят също БАЛИП и БАУД.

Добрите финансова грамотност, образование и квалификация означават много повече от това да бъдат подпомогнати хората да взимат информирани инвестиционни решения. Те са важна предпоставка

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

всички да имаме по-висок стандарт на живот и страната ни да просперира.

С цел да фокусира усилията си и да се получи синергия между образователните инициативи свързани с повишаване на финансовата грамотност, работа със средни и висши училища, и придобиване на допълнителна професионална квалификация – БФБ ги обединява в една цялостна програма под името BSE Advance. Повече информация за различните аспекти в нея може да бъде намерена на: <https://www.bse-sofia.bg/bg/careers>

### **2.8.26. Българска фондова борса създаде възможност за провеждане на аукцион за първично публично предлагане (IPO) на пазар beam с пропорционално разпределяне на акциите спрямо подадените в системата поръчки**

Възможността за провеждане на аукцион за първично публично предлагане (IPO) на пазар beam с пропорционално разпределяне на акциите спрямо подадените в системата поръчки стана факт след промяна на правилата на пазара, одобрена от Съвета на директорите на институцията. Така, при желание, емитентът може да използва тази опция за IPO аукцион като я заяви в документа си за допускане на пазар beam.

Новата възможност демонстрира волята на БФБ да подобри пазарната инфраструктура, за да улесни максимално достъпа до Пазара за растеж както за инвеститорите, така и за нови емитенти.

При новия IPO аукцион пропорционалното разпределение на акциите ще става спрямо подадените в системата поръчки, като се използва метода на най-големия остатък (още известен като метод Nare-Niemeyer). Това ще важи само за IPO аукциони, които се извършват по предварително определена фиксирана цена.

Повече информация за новия вид IPO аукцион на:

[https://download.bse-sofia.bg/BSE-Rules/BEAM/IPO\\_Auction\\_description\\_largest\\_remainder\\_method.pdf](https://download.bse-sofia.bg/BSE-Rules/BEAM/IPO_Auction_description_largest_remainder_method.pdf)

### **2.8.27. Международната банка за икономическо сътрудничество дебютира на БФБ с емисия облигации**

На 1 септември 2021 г. Международната банка за икономическо сътрудничество (МБИС) дебютира на Българска фондова борса с емисия облигации за 68 милиона лева. МБИС е финансова институция, фокусирана върху икономическия растеж и устойчивото развитие на 8-те страни - членки на банката, насърчаване на търговската и икономическа интеграция и подпомагане на междурегионалните отношения.

Моника Димитрова, заместник-министър на финансите, Васил Големански, заместник-председател на Съвета на директорите на БФБ и Денис Иванов, председател на Борда на МБИС дадоха тържествено начало на борсовата сесия.

Облигациите на МБИС са обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, свободно прехвърляеми, неконвертируеми и необезпечени. Емисията се търгува на Основния пазар на БФБ, Сегмент за облигации, под борсов код IBES. Номиналната стойност на една облигация е 10 000 лева. Облигациите, които са с падеж през юни 2024 г., са емитирани с годишна лихва от 1,15%, която ще се изплаща на шест месеца.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

МБИС е финансова институция с 57-годишна история. Страните-членки в нея са България, Виетнам, Монголия, Полша, Румъния, Русия, Словакия и Чехия. След възобновяването на дейността ѝ през 2018 г. банката е най-динамично развиващата се институция от този тип. Активите на МБИС възлизат на 815 милиона евро и показват стабилен ръст през последните години. Повече за IBEC на: <https://www.ibec.int>

### **2.8.28. Българска фондова борса и Висшето училище по застраховане и финанси (ВУЗФ) подписаха споразумение за сътрудничество**

На 9 септември 2021 г. Българска фондова борса и Висшето училище по застраховане и финанси (ВУЗФ) подписаха споразумение за сътрудничество. Двете страни ще си партнират в обучението на висококвалифицирани специалисти в областта на капиталовите пазари.

Инициативата е част от образователната програма на БФБ – BSE Advance.

В рамките на договореностите БФБ и ВУЗФ ще изготвят съвместно концепции и анализи, относно прилагането на мерки и инструменти за развитие на потенциала на капиталовия пазар в България. Двете институции ще провеждат семинари, тренинги, стажове и обучения за насърчаване на предприемачеството; ще обменят икономическа и бизнес информация, експертиза, опит и добри практики, както и ще развиват образователни проекти, финансирани по програми на ЕС.

ВУЗФ е един от водещите бизнес университети в страната. Той е в топ 4 на най-добрите висши училища в направление "Икономика" в България според Рейтинговата система на висшите училища в страната. Завършилиите ВУЗФ са и сред най-добре платените специалисти в направление "Икономика" със среден облагаем доход от 2 354 лв. по данни на НОИ за 2020 г.

### **2.8.29. БФБ намали таксите за търговия на пазар BSE International от 1 ноември 2021 г.**

Българска фондова борса прие промяна в тарифата си като минималната такса за всяка изпълнена поръчка за акции и съответно за борсово търгувани продукти на пазар BSE International (MTF) за всеки търговски ден се намалява от 2 (две) евро на 1 (едно) евро. Измененията са в сила от 1 ноември 2021 г.

Целта е пазарът за акции на водещи международни компании да запази възходящата тенденция, която се наблюдава след старта му и да стане още по-привлекателен за българските инвеститори. БФБ припомня, че при стартирането на пазар BSE International в началото на юли беше взето решение за периода до 30.09.2021 г. минималната комисиона за изпълнена поръчка за всеки търговски ден да бъде еуровата равностойност на 1 лв., вместо определената в тарифата минимална такса, която беше 2 (две) евро. С решение на СД на Борсата този период се удължава с още месец.

Тарифата може да бъде намерена на адрес: <https://www.bse-sofia.bg/bg/mtf-international-rules>

### **2.8.30. БФБ разпредели най-големия дивидент в историята си**

Българска фондова борса разпредели най-големия дивидент в историята си и той е за първото полугодие на 2021 г. Общото събрание на институцията реши да раздаде 6-месечен дивидент на акционерите от 0,55 лв. на акция. Право на дивидент имаха лицата, вписани в регистрите на Централен

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

депозитар като акционери на 14-тия ден след деня на Общото събрание, или на 26 октомври 2021 г. Изплащането на дивидента стартира на 8 ноември 2021 г.

### **2.8.31. БФБ награди и даде финансов стимул на отличниците от конкурсите за брокери и инвестиционни консултанти**

Българска фондова борса награди на 13.10.2021 г. с грамоти и даде финансов стимул на отлично представилите се на изпитите на КФН за брокери и инвестиционни консултанти - Деян Иванов, Кристияна Савова и Панайот Пощов. В церемонията по награждаването участваха още Мария Филипова – заместник-председател на КФН, Радослава Масларска – председател на БАЛИП и Петко Кръстев – председател на БАУД.

Борсата пое разходите за таксите на тримата най-успешно представили се на изпитите и преминали курсовете за брокери и инвестиционни консултанти, организирани от Българската асоциация на лицензираните инвестиционни посредници (БАЛИП) и Българската асоциация на управляващите дружества (БАУД). По този начин БФБ се стреми да направи капиталовия пазар атрактивен за кариера сред младите специалисти, както и да ги насърчи да развият и обогатяват квалификацията си. Инициативата е част от дългосрочната образователна програма на Борсата – BSE Advance.

### **2.8.32. БФБ се фокусира върху развитието на клирингови услуги за създаване на деривативен пазар**

С решение на Съвета на директорите от 27.10.2021 г., Българска фондова борса (БФБ) ще фокусира работата си върху развитие на пазар на деривати, в това число и формирането на клирингова институция за обезпечаване на разплащанията и непрекъсваемостта на този бъдещ пазар. По този начин ще се осигурят по-добри възможности за българските инвеститори и за защита от резки отклонения в пазарните цени.

БФБ се отказва от плановете си за придобиване на стратегическо участие в MTF Sofia и разглежда други възможности за растеж.

### **2.8.33. 22 компании със среден ръст на приходите от 70% влизиха във второто издание на програма beamUp lab**

Новите компании в beamUp lab са предимно от технологичния сектор с основна дейност развитие на софтуер, финтех, агритех, анализ на данни, медия мониторинг, електронна търговия и др. Производството на биопродукти е друга добре представена индустрия в сегашната селекция.

70% от компаниите са преминали успешно поне един рунд на финансиране от рискови инвеститори, като са набрали повече от 70 млн. лв. до този момент. В програмата ще бъде и компанията, реализирала най-големия Series A рунд в историята на българската предприемаческа екосистема – Payhawk.

Средният размер (изчислен като медианна стойност) на приходите на компаниите-участниците в beamUp lab vol.2 е около 1.5 млн. лв., като средният ръст на приходите за последните 3 години е над 70%. Повече от половината компании отчитат нарастване на приходите през предизвикателната 2020 г., което е много добър атестат за тяхното представяне.

На церемонията БФБ и партньорите ѝ отличиха най-добре представилите се компании от beamUp lab

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

vol. 1 в следните шест категории: Super Star за цялостни постижения – EnduroSat; Moon for Investors за компания, впечатлила инвеститорите – Software Group; Sun of Community за услуги с важно значение за обществото – eBag;

Green Star за зелени иновации – Nasekomo; Favourite Star за любима компания на публиката – Baldaran Spring и beamUp Star за предстоящ дебют на пазар beam на БФБ – Smart Organic. Борсата награди с едногодишен абонамент за международната инвеститорска платформа Deutsche Borse Venture Network четири компании: EnduroSat, eBag, Nasekomo и Software Group. Всички, 20 компании, получиха сертификат и електронен знак за успешно преминали програмата.

Сред официалните гости на събитието бяха Моника Димитрова-Бийчър – заместник-министър на финансите, Мартин Гиков – изпълнителен директор на Фонда на фондовете, Цанко Арабаджиев – изпълнителен директор на Българска банка за развитие, Гергана Стаменова – представител на "Програма за подкрепа на малкия бизнес" към Европейска банка за възстановяване и развитие.

Водещи на церемонията бяха топ журналистите Христо Николов от Bloomberg TV Bulgaria и Енея Георгиева от сп. Forbes Bulgaria.

### **2.8.34. Инфинити Капитал дебютира на пазар beam на Българска фондова борса**

На 9 ноември 2021 г. търговията с акции на Инфинити Капитал на пазар beam започна след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията набра 1 355 516 лева.

Размерът на емисията на Инфинити Капитал е 1 454 883 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 /един/ лев. Книжата на компанията се търгуват на beam под борсов код INF.

Допълнителната сума, набрана от Инфинити Капитал ще бъде вложена в реализацията на първия проект, вече като официален собственик и изпълнител, комплексът от луксозни жилища „Аристократ Хилс“.

### **2.8.35. Голям успех на IPO-то на Сمارт Органик**

На 11 ноември 2021 г. се състоя първичното публично предлагане на Смарт Органик при огромен интерес компанията набра максималните почти 6 милиона лева. Близо 2 пъти бяха презаписани акциите на водещия производител на биохрана по време на аукциона днес. Това е първата компания от програмата beamUp lab, която прави IPO на пазара за растеж на малки и средни компании beam на Българска фондова борса.

Борсата допусна до търговия временна емисия акции, издадена от Смарт Органик с цел осъществяване на първично публично предлагане на 310 000 бр. акции. Това е #5 успешно IPO на beam за 2021 година.

### **2.8.36. ВУЗФ и БФБ организираха кръгла маса за Зелената сделка и бъдещето на инвестициите и банкирането**

Кръглата маса бе част от поредицата специални събития, с които ВУЗФ отбелязва своята 20-та годишнина на Висшето училище по застраховане и финанси (ВУЗФ) и Лабораторията за научно-

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

приложни изследвания към него VUZF Lab, съвместно с Българската Фондова Борса (БФБ), организираха кръгла маса на тема "Зелената сделка и бъдещето на инвестициите и банкирането". Тя се проведе на 26 ноември 2021 г. във ВУЗФ. Събитието се излъчваше и на живо във Facebook страницата и Youtube канала на ВУЗФ, а участници можеха да се включат в дискусиите в реално време и чрез Google Meet.

Стремежът на кръглата маса бе да предизвика професионална експертна дискусия, в резултат на която да бъдат очертани основните ефекти за банките и инвестиционната общност от Зелената сделка. Тя се проведе в два панела - първият посветен на банките, а вторият - на капиталовите пазари. В дискусиите участваха мениджъри и експерти от банки, небанкови финансови институции, други представители на инвестиционната общност и на управляващи дружества, на Българската фондова борса, на държавни институции - Министерство на финансите, Комисия за финансов надзор и други.

Кръглата маса бе открита от ректора на ВУЗФ доц. д-р Григорий Вазов и от г-н Бойко Атанасов, председател на Комисията за финансов надзор.

Къде са банките в България спрямо новите политики на ЕС и по-конкретно на ЕЦБ, какви ще бъдат промените на пазара на банковото кредитиране в резултат от Зелената сделка и какви нови възможности за получаване на банково финансиране за бизнеса ще се появяват в резултат на това – върху тези и още въпроси дискутираха експертите на 26 ноември. Експертните разговори се излъчиха на живо и в ефира на единствената бизнес телевизия у нас Bloomberg TV Bulgaria.

Какво представляват "зелените инвестиции и инвестиционни инструменти", какви са тенденциите при работата с такъв тип инструменти у нас и на европейския пазар, както и как може да се инвестира в тях, бяха сред темите на фокус във втория панел.

Сред водещите панелисти и модератори на кръглата маса бяха проф. д.ик.н. Виржиния Желязкова, зам.-ректор по учебната дейност и качеството във ВУЗФ и програмен директор на направление "Финанси и финансов мениджмънт", VUZF Lab, доц. д-р Маню Моравенов, изпълнителен директор на Българската фондова борса и преподавател във ВУЗФ и др. Институционални партньори на събитието бяха Българската фондова борса и Green Centre за устойчиви финанси и енергетика.

### **2.8.37. IPO-то на Дронамикс Кепитъл направи фурор – близо 4,5 пъти беше презаписана емисията**

На 2 декември 2021 г. първичното публично предлагане на Дронамикс Кепитъл направи фурор. Специално създаденото дружество, което ще инвестира в компанията за карго дроне Dronamics набра максималните почти 6 милиона лева. Близо 4,5 пъти бяха презаписани акциите на дружеството по време на аукциона.

Борсата допусна до търговия временна емисия акции, издадена от Дронамикс Кепитъл с цел осъществяване на първично публично предлагане на 5 334 081 бр. акции. Това е #6 успешно IPO на beam за тази година.

### **2.8.38. Смарт Органик дебютира на пазар beam на Българска фондова борса**

На 3 декември 2021 г. стартира търговията с акции на Смарт Органик на пазар beam след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията набра 5 859 000 лева при почти два пъти презаписване на емисията.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Размерът на емисията на Сمارт Органик е 10 310 000 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 /един/ лев. Книжата на компанията се търгуват на beam под борсов код SO.

Допълнителната сума, набрана от Смарт Органик ще бъде използвана за съфинансиране за купуването на немска компания-конкурент, както и за увеличаване на производствения капацитет.

### **2.8.39. Акциите на още 100 топ световни компании се търгуват от 9 декември 2021 г. на БФБ**

От 9 декември 2021 г. акциите на още 100 топ световни компании се търгуват на пазар BSE International на Българска фондова борса. Инвеститорите могат да избират измежду финансови инструменти от 19 страни сред тях на биотехнологични компании като BioNTech SE, Moderna Inc, Novavax Inc. и CureVac N.V, гиганти в телекомуникациите и електрониката като Xiaomi Corp., Verizon Communications Inc, Samsung Electronics Co. Ltd., автомобилния концерн Porsche Automobil Holding SE и летищния оператор Fraport AG. Достъпни за търговия са и акциите на мултинационални енергийни компании като RWE AG и BP PLC, компании от сектора на фармацевтиката и медицинските технологии като Merck & Co. Inc, Carl Zeiss Meditec AG, Eckert & Ziegler Str.-u.Med.AG и технологични компании като Palantir Technologies Inc, Tencent Holdings Ltd, Snap Inc, TeamViewer AG, както и много други.

Това стана възможно благодарение на модерната технология за търговия на Deutsche Borse и нейната международна клиентска мрежа. Като глобален доставчик на пазарна инфраструктура, Deutsche Borse е едновременно технологичен партньор за други борси, а също така предлага на клиентите си като БФБ широка мрежа, която да ги подкрепя в техните проекти за развитие.

Всички нови инструменти на BSE International са водещи в своя сектор, с международно представени структури, компании, които определят тенденциите в различни сектори на глобалната икономика. Пет месеца след старта на новия пазар BSE International, българските инвеститори могат да правят вложения в близо 200 високоликвидни финансови инструмента.

По отношение на търговията и сетълмента на сделките: Страна по сделките на BSE International е TradeGate, която е маркет-мейкър по всички регистрирани на пазар BSE International емисии и ще осигурява ликвидност. Същинското прехвърляне на инструментите става в Clearstream Banking S.A., Люксембург между Централен депозитар и TradeGate. Централен депозитар води регистрите на притежателите на финансови инструменти при сделки сключени на БФБ.

### **2.8.40. IPO-то на HR Capital мина с феноменален успех – близо 11 пъти беше презаписана емисията**

На 15 декември 2021 г. се състоя първичното публично предлагане на HR Capital при феноменален успех, като инвестиционната компания набра близо 1.5 милиона лева. Почти 11 пъти бяха презаписани акциите ѝ по време на аукциона. Поради огромния интерес, HR Capital ще пусна допълнително книжа на стойност около 1 милион лева на аукцион на 17 декември.

Борсата допусна до търговия временна емисия акции, издадена от HR Capital с цел осъществяване на първично публично предлагане на 330 000 бр. акции днес и още 220 000 бр. Това е #2 успешно IPO на инвестиционна компания след ImPulse I и #7 поредно на beam за 2021 година.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2.8.41. Дронамикс Кепитъл дебютира на пазар beam на Българска фондова борса

На 23 декември 2021 г. започна търговията с акции на Дронамикс Кепитъл на пазар beam след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията набра 5 867 489 лева при почти 4,5 пъти презаписване на емисията.

Дронамикс Кепитъл са на прага на пробив в световния въздушен превоз на товари и то след 70-годишна пауза на самолетостроенето в България. Размерът на емисията на Дронамикс Кепитъл е 5 334 081 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 /един/ лев. Книжата на компанията се търгуват на beam под борсов код DRON.

Дронамикс Кепитъл планира да инвестира набраните средства в компанията-майка Dronamics Global Limited и да подпомогне реализацията на първите търговски полети през 2022 г.

### 2.9. Корпоративно управление

Във връзка със законовите задължения на Българска фондова борса в качеството ѝ на публично дружество, през 2021 година борсата оповести пред публичността и изпрати в Комисията за финансов надзор следната информация:

- 05.01.2021 г. – Актуализация на информацията на Директора за връзки с инвеститорите
- 21.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 25.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 26.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.01.2021 г. - Тримесечен отчет за четвърто тримесечие на 2020г.
- 29.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 03.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 04.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 05.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 08.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 11.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 12.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 26.02.2021 г. - Тримесечен консолидиран отчет за четвърто тримесечие на 2020 г.;
- 12.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

ЕП и на Съвета

- 16.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 19.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 22.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 23.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.03.2021 г. – Годишен финансов отчет за 2020 г.
- 05.01.2021 г. – Актуализация на информацията на Директора за връзки с инвеститорите
- 21.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 25.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 26.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.01.2021 г. - Тримесечен отчет за четвърто тримесечие на 2020г.
- 29.01.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 03.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 04.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 05.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 08.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 11.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 12.02.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 26.02.2021 г. - Тримесечен консолидиран отчет за четвърто тримесечие на 2020 г.
- 12.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 16.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 19.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 22.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

- 23.03.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.03.2021 г. – Годишен финансов отчет за 2020 г.
- 20.04.2021 г. – Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 23.04.2021 г. – Тримесечен отчет за първо тримесечие на 2021 г.
- 05.05.2021 г. – Годишен консолидиран отчет за 2020 г.
- 17.05.2021 г. – Друга нерегулирана информация
- 21.05.2021 г. – Представяне на покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите
- 21.05.2021 г. – Публикация на поканата за свикване на общо събрание на акционерите
- 26.05.2021 г. – Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 28.05.2021 г. – Тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2021 г.
- 15.06.2021 г. – Друга нерегулирана информация
- 24.06.2021 г. – Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.06.2021 г. – Протокол от Общо събрание на акционерите
- 01.07.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 09.07.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 29.07.2021 г. - Тримесечен отчет за второ тримесечие на 2021г.
- 02.08.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 27.08.2021 г. - Тримесечен консолидиран отчет за второ тримесечие на 2021 г.
- 01.09.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета
- 02.09.2021 г. - Представяне на покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите
- 02.09.2021 г. - Публикуване на покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите
- 09.09.2021 г. - Друга нерегулирана информация
- 12.10.2021 г. - Уведомление за паричен дивидент;
- 14.10.2021 г. - Протокол от Общо събрание на акционерите;
- 21.10.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета;
- 29.10.2021 г. - Тримесечен отчет за трето тримесечие на 2021 г.;
- 01.11.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета;

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

- 19.11.2021 г. - Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета;
- 29.11.2021 г. - Тримесечен консолидиран отчет за трето тримесечие на 2021 г.
- 03.12.2021 г. - Протокол от Общо събрание на акционерите;

Финансовите отчети на дружеството, информацията за корпоративните събития, вътрешната информация, както и новините бяха оповестени на български и английски език. Те са достъпни за инвеститорите и всички заинтересовани страни онлайн в медията x3news <http://www.x3news.com/?page=News&uniqid=61e13f5e6e525>, както и в уебсайта на БФБ <https://www.bse-sofia.bg/bg/> в секцията Връзки с инвеститорите.

### 2.10. Информационни технологии

През **първо тримесечие**, в края на март 2021 г., завърши разработването и беше даден старт на официалната интернет страница на Green Finance and Energy Centre – think tank за устойчиви финанси и енергетика – [www.gfecentre.org](http://www.gfecentre.org)

Подменени бяха OS на дисков масив, защитна стена и IPS към последна препоръчителна версия.

Подменено беше опорно оборудване на интернет доставчици и повишена скоростта на интернет свързаността.

През **второ тримесечие** бяха подменени сървърни сертификати на системите extri.bg и x3news.

През месец май 2021 успешно беше проведен вътрешен одит на Системата за управление (СУ) на БФБ АД за установяване на съответствието на сертифицираната СУ със стандартите ISO 9001 и ISO 27001.

В края на месец юни беше извършена актуализация на търговската платформа T7, в съответствие с календара на промени от доставчика на услугата.

Създадена е нова секция в официалния сайт на БФБ и са извършени промени в информационната система, като подготовка за предстоящото пускане на нов пазар – MTF BSE International.

През **третото тримесечие** на 2021 г стартира в реална среда нов пазар MTF BSE International. Успешно бяха изпратени инструкции към Централен депозитар АД и банката депозитар на Трейдгейт.

В края на месец септември 2021 успешно беше проведен ресертификационен одит на Системата за управление /СУ/ на БФБ АД за установяване на съответствието на сертифицираната СУ със стандартите ISO 9001 и ISO 27001.

Беше извършена промяна в тестовата среда на информационната система на БФБ , във връзка стартиране на тестове в симулация на търговската платформа T7 10.0

През **четвърто тримесечие** на 2021 г. беше извършена годишна подмяна на сървърни сертификати на сайтове управлявани от БФБ. Освен това успешно бе внедрена новата версия на търговската платформа T7 10.0. Беше извършена и промяна в реална среда на информационната система на БФБ, във връзка стартиране на T7 10.0.

Извършена е и миграция на базата данни върху нови сървъри, заедно с миграцията към нова версия на базата данни.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2.11. Привличане на нови емисии, корпоративно управление

През 2021 г., както и през предходните години, за Българска Фондова Борса АД корпоративното управление на настоящите публични компании и привличането на нови емитенти бяха основен приоритет, съответно върху тях бяха съсредоточени най-много усилия.

### 2.12. Международна дейност

- През януари 2021 г. представители на БФБ участваха в първата работна среща на инициатива под егидата на Полската фондова борса, чиято цел е да се създаде общ онлайн портал с информация за капиталовите пазари от Централна и Югоизточна Европа, като по този начин съдейства за популяризирането на целия регион пред потенциални чуждестранни инвеститори, както и за разширяване на възможностите за регионално сътрудничество между пазарите. В срещата участваха представители на 9 фондови борси, като предстои да се конкретизира правната форма на партньорството между участниците, както и обхвата на данните, предмет на публикуване на интернет страницата, и начина за тяхната актуализация.
- И през този период БФБ продължи сътрудничеството си с пазарните оператори от Югоизточна Европа - Македонска борса за ценни книжа АД, Скопие и Загребска борса АД, в рамките на общата инициатива CEE Линк. В рамките на това партньорство представители на БФБ участваха в регулярните срещи на надзорното тяло на инициативата. В тези срещи бяха формулирани различни идеи, свързани с насърчаване на взаимната познаваемост между пазарите от региона и техните членове и участници. В този смисъл на заседанието, проведено през месец март, беше приета идеята за организиране на регулярни информационно-познавателни форуми, насочени към взаимна информираност сред пазарните членове и участниците от пазарите в региона. Продължава работата в рамките на това партньорство и на Програмата за пазарни проучвания (Listed SMEs Research Coverage Programme), като през месец януари в рамките на тази програма беше публикувано и разпространено пазарно проучване за още един български емитент.
- През февруари 2021 г. Българска фондова борса сключи споразумение и ще партнира на Panthera Solutions в страната ни. Консултантската компания е европейски лидер в областта на специализираните финансови и инвестиционни обучения. В резултат на договореностите между двете компании българските експерти, които биха искали да повишат квалификацията си до най-високите стандарти в индустрията ще имат достъп до 16 обучителни курса през годината в 4 основни области – човешки и изкуствен интелект, приложна етика и устойчивост. Партньорството с Panthera Solutions е част от цялостната политика на БФБ за повишаване на финансовата и инвестиционна култура в страната ни.
- Българска фондова борса се включи в световна инициатива за подкрепа на женското лидерство. В израз на съпричастността си към каузата представители на жените в БФБ, които са 60% от средния и висш мениджмънт на институцията, дадоха тържествено начало на сесията на 8 март 2021 г. Инициативата се провежда за седми път и тази година обхваща над 90 борси в цял свят. Сегашното ѝ издание е под надслов „Жените начело: Постигане на равнопоставено бъдеще в свят обхванат от Covid-19”. Инициативата се провежда в партньорство с

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Международната финансова корпорация (IFC), Световната федерация на борсите (WFE), Инициативата за устойчиви борси (SSE Initiative), на която е член БФБ, Глобалния договор на ООН, UN Women и Women in ETFs (WE), с цел насърчаване равнопоставеността на половете в сферата на капиталовите пазари.

- Българска фондова борса (БФБ) стана партньор на Deutsche Borse Venture Network®. Стартъпите и МСП от България ще имат бърз и лесен достъп до капитали в Германия и цял свят чрез новосъздаденото партньорство. Deutsche Borse Venture Network е екосистема, която се състои от 460 рискови инвеститори от 32 страни по света. 200 компании са членове на тази екосистема и те са успели да наберат общо 4,6 милиарда евро финансиране от 2015 г., когато е основана Deutsche Borse Venture Network.

БФБ заедно с Deutsche Borse Venture Network, създават нов хоризонт за българските компании, който да стимулира тяхното развитие и растеж. БФБ ще служи като мост към мрежата чрез безплатна оценка и консултации на компаниите - потенциални членове от България.

Българските компании - кандидати за влизане в Deutsche Borse Venture Network - трябва да отговарят на поне три от следните критерии: за стартиращи предприятия в ранен етап – да имат не по-малко от 1 милион евро приходи, да покриват някои специфични бизнес индикатори като напр. голям брой нови потребители или голям растеж на клиентската база и др., да имат добре известен инвеститор и привлечен капитал от над 1 милион евро; за по-зрели компании – да имат не по-малко от 10 милиона евро приходи; да отчетат годишен от ръст на приходите от поне 30%, годишна нетна печалба над 0,5 милиона евро, собствен капитал над 5 милиона евро, добре известни водещи инвеститори и привлечен капитал над 10 милиона евро. Повече можете да видите на: [https://beamuplab.space/bg/venture\\_network](https://beamuplab.space/bg/venture_network).

- На 06 юли 2021 г. в БФБ гостува д-р Кристоф Бошан, Гл. изп. директор на Vienna Stock Exchange.
- На 03 август 2021 г. доц. д-р Маню Моравенов, изпълнителен директор на „Българска фондова борса“ АД участва в обсъждане на SME Програма с Европейската банка за възстановяване и развитие.
- На 24 август 2021 г. бе проведена среща с ISS ESG: Sharing insights on ESG solutions
- На 7 септември 2021 г. доц. д-р Маню Моравенов, изпълнителен директор на „Българска фондова борса“ АД взе участие в среща за сътрудничеството между Варшавската фондова борса и БФБ.
- Септември 2021 г. в Атина г-н Моравенов и г-н Големански проведоха среща с ръководството на Атинската борса.
- На 28 септември 2021 г. - доц. д-р Маню Моравенов взе участие в международна конференция „Финансова подкрепа за МСП - SIMExpo 2021“ в панелна дискусия „Дялово инвестиране в подкрепа на растежа на бизнеса“

### 2.13. Основни рискове и несигурности, пред които е изправена Българска фондова борса

Като лицензиран пазарен оператор, Българска фондова борса организира дейността и операциите на регулирания пазар съобразно изискванията на закона и актовете по прилагането му. Организацията и управлението на Българска фондова борса се извършват въз основа на правилник за дейността, който се приема от Съвета на директорите на Борсата и се одобрява от Комисията за финансов надзор. Правилникът за дейността на Българска фондова борса урежда всички аспекти от дейността на

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

дружеството, в т.ч. и:

1. идентифицирането на възможните заплахи и рискове, които биха могли да причинят потенциални загуби и прекъсване на процесите на търговия, осигурявани, осъществявани и поддържани от Бorsата;
2. средствата за контрол и управление на идентифицираните заплахи и рискове;
3. разпределението на отговорностите между служителите на Бorsата във връзка с Управлението на рисковете.

Основните видове рискове, относими към дейността дружеството и политиката по тяхното управление са регламентирани в част VI - Правила за управление на риска от Правилника за дейността на Българска фондова борса.

Политиката по управлението на рисковете се прилага интегрирано и съобразно с всички останали политики и принципи, регламентирани във вътрешните актове на Българска фондова борса. Правилата за управление на риска на Българска фондова борса документират мерките и процедурите по установяване, управление и оценка на рисковете, свързани с дейността на Бorsата по реда на чл. 86, ал. 1, т. 3 от Закона за пазарите на финансови инструменти.

Правилата за управление на риска на Българска фондова борса дефинират следните видове рискове, свързани с дейностите, процедурите и системите на дружеството:

### 1. **Вътрешни** - свързани с организацията на работа на Бorsата, представляващи:

#### а) Рискове, свързани с процесите

- рискове, свързани с изпълнението на основните функции на Бorsата
- рискове, свързани с предлаганите услуги и
- проектни рискове

#### б) Рискове, свързани със системите

- пълна или частична недостоверност и пропуск в пълнотата на данните;
- последващо проявление на проблемите с достоверността и пълнотата на данните;
- липса на прецизност в методите на обработка;
- грешки на софтуерни продукти;
- несъвършенство на използваните технологии;
- срив на системата на регулирания пазар, информационните и комуникационни системи.

#### в) Рискове, свързани с персонала

- напускане на ключови служители;
- недобросъвестно поведение от страна на служителите на Бorsата;
- недостатъчна квалификация и липса на подготовка на лицата, работещи по договор за Бorsата;
- неблагоприятни изменения в трудовото законодателство;
- неосигурена безопасност на трудовата среда;
- недостатъчна или неадекватна мотивация на служителите;
- честа смяна на заетите служители, водеща до невъзможност за адекватно изпълнение на функциите.

### 2. **Външни** - свързани с макроикономически, политически и други фактори, които оказват и/или могат да оказват влияние върху дейността на Бorsата, например:

- Неблагоприятни промени в нормативната уредба

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

- Рискове, свързани с прехвърлянето на важни дейности на трета страна – изпълнител
- Политически изменения
- Изменения в данъчната уредба
- Рискове от физическо вмешателство.

**3. Други рискове, свързани с дейността на Българска фондова борса** – други рискове, свързани с предлаганите услуги, неидентифицирани в правилата за управление на риска на Българска фондова борса

- Пазарен риск
- Ценови риск
- Валутен риск
- Лихвен риск
- Ликвиден риск

**4. Общи (систематични) рискове** - Общите рискове произтичат от възможни промени в цялостната икономическа система и по-конкретно, промяна на условията на финансовите пазари. Те не могат да се диверсифицират, тъй като на тях са изложени всички стопански субекти в страната.

- Кредитен риск
- Икономически растеж и външна задлъжнялост
- Инфлационен риск
- Безработица
- Валутен риск и валутен борд
- Лихвен риск
- Данъчно облагане
- Други системни рискове

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на Българска фондова борса, е представено в т. 4 „Рискови фактори” от регистрационния документ (стр. 12 – 24), представляващ Част I от одобреният от Комисията по финансов надзор проспект с решение № 816 – ПД/15.12.2010 г. за допускане на акциите на Българска фондова борса до търговия на регулиран пазар. Проспектът може да бъде намерен на интернет страницата на Българска фондова борса в секция „Проспект на Българска фондова борса”.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 2.14. Членове на Българска фондова борса

В края на 2020 година членовете на Борсата са 46, а в края на отчетната 2021 година техният брой е 45.

**Таблица 9. Членове на Българска фондова борса към 31.12.2021 г.**

|                                              |                                            |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| ИП "АБВ Инвестиции" ЕООД                     | ИП "Фоукал Пойнт Инвестмънтс" АД           |
| ИП "Авал ИН" АД                              | ИП "Ъп Тренд" ООД                          |
| ИП "АВС Финанс" АД                           | ИП "ЮГ Маркет" ЕАД                         |
| ИП "Адамант Кепитъл Партнърс" АД             | ТБ "Алианц Банк България" АД               |
| ИП "Балканска консултантска компания-ИП" ЕАД | ТБ "Банка ДСК" АД                          |
| ИП "БенчМарк Финанс" АД                      | ТБ "Българо-Американска Кредитна Банка" АД |
| ИП "Булброкърс" ЕАД                          | ТБ "Българска Банка за развитие" АД        |
| ИП "Де Ново" ЕАД                             | ТБ "Инвестбанк" АД                         |
| ИП "Ди Ви Инвест" ЕАД                        | ТБ "Интернешънъл Асет Банк" АД             |
| ИП "Дилингова Финансова Компания" АД         | ТБ "Обединена Българска Банка" АД          |
| ИП "Евро - Финанс" АД                        | ТБ "Общинска Банка" АД                     |
| ИП "Елана Трейдинг" АД                       | ТБ "Първа Инвестиционна Банка" АД          |
| ИП "Загора Финакорп" АД                      | ТБ "Райфайзенбанк - България" ЕАД          |
| ИП "Интеркапитал Маркетс" АД                 | ТБ "Тексим банк" АД                        |
| ИП "Капман" АД                               | ТБ "Ти Би Ай Банк" ЕАД                     |
| ИП "Карол" АД                                | ТБ "Токуда Банк" АД                        |
| ИП "Кепитъл Инвест" ЕАД                      | ТБ "Търговска Банка Д" АД                  |
| ИП "Кепитъл Маркетс" АД                      | ТБ "УниКредит Булбанк" АД                  |
| ИП "МК Брокерс" АД                           | ТБ "Централна Кооперативна Банка" АД       |
| ИП "Първа Финансова Брокерска Къща" ЕООД     | ТБ "Юробанк България" АД                   |
| ИП "Реал Финанс" АД                          | Трейдгейт АГ-Берлин                        |
| ИП "София Интернешънъл Секюритиз" АД         | Ууд и компания финансови услуги а.с.-Прага |
| ИП "Фаворит" АД                              |                                            |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 3. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА „Българска фондова борса“ АД

Финансовият отчет на „Българска фондова борса“ АД е изготвен съгласно приетата счетоводна политика на Борсата и предоставя информация за финансовото състояние на дружеството и резултатите от дейността му.

#### 3.1. Активи и пасиви

Сумата на активите на „Българска фондова борса“ АД към края на 2021г. възлиза на 17 939 хил. лв. и е с 5 748 хил. лв. (47,15%) по-висока от стойността им в края на 2020 г. В нетекущите активи на годишна база има нарастване от 195 хиляди лева (1,98%), което се дължи **основно** на новопридобити дълготрайни активи.

Текущите активи нарастнаха с 238,63% или 5 553 хил. лв. основно в резултат на ръст в стойността на позицията „Парични средства и парични еквиваленти “”, **поради получен през 2021 г. по-съществен дивидент от дъщерно дружество.**

По отношение на **собствения капитал**, към края на 2020 година натрупана печалба бе в размер на 998 хиляди лева, докато към края на текущия период натрупаната печалба е в размер на 6 154 хил. лв. Резервите се увеличиха с 477 хил. лв. и съответно, собственият капитал на дружеството нарасна с 5 633 хил. лв.

Текущите задължения се повишиха с 21% или 114 хил. лв., както и нетекущите с 1 хил.лв.

#### 3.2. Приходи и разходи

По отношение на Приходите от договори с клиенти, Борсата отбеляза ръст спрямо 2020 г. от 51,11% или 971 хил. лв., който се дължи главно на нарастване в приходите от, Такси за регистрация на дружества с 359 хил. лв. (73 %), Комисиони за сделки на Борсата с 346 хил. лв. (62 %), ръст на Такси за информационно обслужване със 105 хил. лв. (17 %) и ръст на Такси за промяна на параметри на емисии с 24 хил. лв. През отчетния период, Борсата реализира и приходи от такси за докладване като Одобен механизъм за публикуване в размер на 61 хил. лв.

„Финансовите приходи“ нараснаха от 2 268 хил. лв. до 10 482 хиляди, в резултат на ръст в позицията „Приходи от дивиденди“. По останалите приходни **позиции** има незначително в абсолютна стойност движение.

По основните разходни **позиции се наблюдава** ръст от 19 % спрямо 2020 година, дължащ се основно на нарастване с 425 хил. лв. или 32 % на „Разходи за външни услуги“, ръст на „Разходи за персонал“ със 111 хил. лв. или с 7 % и ръст на разходите за амортизации с 29 хил. лв. „Други разходи за дейността“ се повишиха с 45 хил. лв. Промяната в останалите разходни **позиции е** незначителна.

През 2020 г. бе реализирана загуба от оперативна дейност в размер на 1 267 хил. лв., а за текущия период оперативната загуба е на стойност 774 хил. лв., което основно се дължи на реализиранните по-високи приходи през годината.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 3.3. Финансов резултат

Към края на 2021 г. нетният финансов резултат, реализиран от „Българска фондова борса“ АД бе положителен в размер на 9 711 хил. лв., което се дължи главно на **увеличението във финансови приходи и приходите от дейността, компенсирани с по-ниското увеличение на разходните позиции.**

### 3.4. Основен доход/ (загуба) на акция

| Основен доход на акция              | 2017      | 2018      | 2019      | 2020      | 2021      |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Средно претеглен брой акции         | 6 582 860 | 6 582 860 | 6 582 860 | 6 582 040 | 6 582 040 |
| Нетна печалба за годината (BGN'000) | 206       | 415       | 404       | 1 008     | 9 711     |
| Основен доход на акция (BGN)        | 0,03      | 0,06      | 0,06      | 0,15      | 1,48      |

### 3.5. Информация, в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти и предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на „Българска фондова борса“ АД като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Основните дейности на „Българска фондова борса“ АД са свързани с:

- организиране на регулиран пазар на финансови инструменти като система за търговия;
- организиране и поддържане на информационна система за търговия с ценни книжа;
- предоставяне на информационни услуги и разпространение на борсова информация;
- създаване и изчисляване на индекси на Българска фондова борса;
- осъществяване на надзор от борсата върху търговията с финансови инструменти на пазарите, организирани от нея.

Във връзка с основната си дейност Българска фондова борса реализира следните основни видове приходи:

- приходи от регистрация и поддържане на регистрацията на финансови инструменти;
- приходи от комисиони за сделки с финансови инструменти;
- приходи от годишни такси за членство;
- приходи от инвестиране на средства;
- приходи от информационни услуги;
- приходи от такси за промяна в параметри на емисиите;
- приходи от такси за достъп до търговската система.

Общата сума на приходите, в т. ч. Финансови приходи и други доходи за 2021 година, е 13 562 хиляди лева, респективно 4 236 хиляди лева за 2020 година.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Таблица 10: Структура на приходите от договори с клиенти:

|                                                                          | 2020         | 2021         | Промяна       |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|
|                                                                          | BGN'000      | BGN'000      | %             |
| Комисиони за сделки на Борсата                                           | 554          | 900          | 62,45%        |
| Такси за регистрация на дружества                                        | 489          | 848          | 73,42%        |
| Такси за информационно обслужване                                        | 631          | 736          | 16,64%        |
| Такси за членство                                                        | 105          | 135          | 28,57%        |
| Месечни комисионни за достъп до търговия                                 | 0            | 91           | 100,00%       |
| Такси за промяна на параметри на емисии                                  | 24           | 48           | 100,00%       |
| Такси за поддържане неприсъствени работни станции                        | 28           | 26           | -7,14%        |
| Такси за докладване на данни ОМП                                         | 52           | 61           | 17,31%        |
| Такси за неразкриване на информация и такси временно спиране от търговия | 0            | 17           | 100,00%       |
| Такси за право на ползване на търговска марка                            | 16           | 9            | -43,75%       |
| Финансови санкции на членовете на Борсата                                | 1            | 0            | -100,00%      |
| <b>Общо</b>                                                              | <b>1 900</b> | <b>2 871</b> | <b>51,11%</b> |

3.6. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Таблица 11: Структура на приходите за 2021 г. и сравнение спрямо 2020 г.:

|                               | 2020         |        | 2021          |        |
|-------------------------------|--------------|--------|---------------|--------|
|                               | BGN '000     | %      | BGN '000      | %      |
| Приходи от договори с клиенти | 1 900        | 44,85% | 2 871         | 21,17% |
| Други доходи от дейността     | 68           | 1,61%  | 209           | 1,54%  |
| Финансови приходи             | 2 268        | 53,54% | 10 482        | 77,29% |
| <b>Общо</b>                   | <b>4 236</b> |        | <b>13 562</b> |        |

Към 31.12.2021 г. дружеството е реализирало приходи от български клиенти в размер на 2 171 хил.лв. (31.12.2020 г.: 1 303 хил. лв.), а приходите от чуждестранни клиенти са в размер на 700 хил. лв. (31.12.2020 г.: 592 хил. лв.). За осъществяване на предлаганите услуги „Българска фондова борса“ АД използва само собствени средства и експертиза.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### **3.7. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Българска фондова борса**

През текущата година не са сключвани големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Българска фондова борса.

### **3.8. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.**

#### *Основен собственик*

Държавата чрез Министерство на финансите притежава 50,05 % от акциите в основния акционерен капитал на Борсата и упражнява контрол върху финансовата и оперативната политика на дружеството-майка.

#### *Предприятие с квалифицирано участие от страна на държавата*

Държавата чрез Министерство на финансите притежава пряко 43,7 % от акциите в основния акционерен капитал на Централен депозитар АД и притежава значително влияние. Последното е свързано лице с Борсата, доколкото и в двете дружества държавата има квалифицирано участие. Българска фондова борса АД от своя страна също е акционер в Централен депозитар АД с 6.21 % акционерно участие към 31.12.2021 г. (31.12.2020 г.: 6.21 %).

#### *Съвместно дружество*

Борсата притежава 33.33 % от капитала на СЕЕ Линк ДОО, Скопие, което е съвместно дружество, считано от 15.04.2014 г. като осъществява съвместен контрол върху финансовата и оперативната му политика.

#### *Асоциирани дружества*

На 21 април 2020 г. Българска фондова борса АД и Централен депозитар АД учредяват Клиър Екс АД (Clear EX) с капитал 100 хил. лв. Предметът на дейност на Клиър Екс АД е извършване на услуги като клирингова къща, във връзка със сделки с електрическа енергия, природен газ и стоки, сключени на организиран пазар, както и други дейности разрешени от закона. Капиталът на дружеството е 100 хил. лв., разпределен в 100 000 броя безналични поименни акции с право на глас и с номинална стойност 1 (един) лв. Участията в капитала на дружеството от страна на ЦД АД и БФБ АД са съответно 60% и 40%.

През м.декември 2020 г. по решение на акционерите на Извънредното Общо събрание на акционерите на Клиър Екс АД от 16.12.2020 г., и в съответствие с решение и протокол на Съвета на директорите на Българска Фондова Борса АД № 78 от 15.12.2020 г., в качеството си на притежател на 40,000 броя акции, БФБ участва в предложеното увеличение в капитала на Клиър Екс АД, чрез издаване на нови 400 000 броя обикновени, поименни, безналични акции, при следните условия:

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

БФБ АД записва и придобива, част от новите акции, които съответстват на дела преди увеличението на капитала 40 %, а именно 160,000 броя нови акции, при спазване на предвидените в действащото законодателство изисквания и ограничения.

Срещу записаните акции Борсата е направила вноски в общ размер, равен на номиналната стойност на 160 000 лева чрез: а) парична вноска в размер 139 880 лева и б) непарична вноска (апорт) на притежаваните от БФБ АД 40 броя акции от капитала на „Централен Депозитар“ АД на стойност 20 120 лева в съответствие със заключение на тройна оценителска експертиза от 08.09.2020 г. Към отчетната стойност на инвестицията са капитализирани допълнителни разходи за юридически консултации общо в размер на 6 хил.лв.

На 21 април 2020 г. Българска фондова борса АД и Централен депозитар АД учредяват БД КОНСУЛТ ООД. Предметът на дейност на БД КОНСУЛТ ООД включва административно, финансово и деловодно обслужване, както и други дейности разрешени от закона. Капиталът на дружеството е 5 хил. лв., разпределен в 5,000 дяла с номинална стойност 1 (един) лев. Участията в капитала на дружеството от страна на ЦД АД и БФБ АД са съответно 50.02% и 49.98%.

Към 31 декември 2021 г., дружеството е извършило преглед за обезценка на инвестициите в асоциирани дружества и не са били установени индикатори за това, че балансовата стойност на инвестициите надвишава тяхната възстановима стойност.

*Предприятия, в които лице от ключовия управленски персонал на дружеството-майка едновременно взема участие в ръководството му като изпълнителен директор/управител, т.е има управленска власт в това предприятие:*

Към 31.12.2021 г. предприятия, които имат подобна свързаност са: „Юробанк България“ АД, „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп“, Сдружение СК „ДФС-Локомотив София“, „Дайк -Имоти“ ООД, „СФБ Капиталов пазар“ АД, „СИПКА“ ЕООД, „Импакт Оценители“ ООД, „Сее Линк“ ДОО, „Иизи Трейд“ ЕООД, „Елана Трейдинг“ АД, „Елана Финансов Холдинг“ АД, „Централен депозитар“ АД.

Към 31.12.2020 г. предприятия, които имат подобна свързаност са: „Юробанк България“ АД, „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп“, Сдружение СК „ДФС-Локомотив София“, „СФБ Капиталов пазар“ АД, „СИПКА“ ЕООД, „Бенчмарк Груп“ АД, „Крам МБ“ АД, „Бенчмарк Финанс“ АД, „ЛПБ Инвестиции“ ООД, „ЛНБ Трейдинг“ ЕООД, „Импакт Оценители“ ООД, „Централен депозитар“ АД, „Българска независима енергийна борса“ АД.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### Сделки със свързани лица

Общият размер на сделките със свързани лица са, както следва:

**Таблица 12: Сделки със свързани лица**

| Продажби на свързани лица                                | Свързано лице                   | 31.12.2021<br>BGN '000 | 31.12.2020<br>BGN '000 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------|
| Получен дивидент                                         | БНЕБ ЕАД                        | 10 415                 | 2 202                  |
| Получен дивидент                                         | Централен депозитар АД          | 5                      | 5                      |
|                                                          |                                 | 10 420                 | 2 207                  |
| Продажба на ДМА                                          | БНЕБ ЕАД                        | 80                     | -                      |
| Консултански услуги                                      | БНЕБ ЕАД                        | 45                     | -                      |
| Наем на офис                                             | Сервиз финансови пазари<br>ЕООД | 35                     | 38                     |
| Такса сделки, такса членство, такса интернет<br>търговия | Бенчмарк Финанс АД              | 3                      | 42                     |
| Такса сделки, такса членство, такса интернет<br>търговия | Юробанк България АД             | 10                     | 3                      |
| Информационно обслужване                                 | Сервиз финансови пазари<br>ЕООД | 3                      | 3                      |
| Такса поддържане на ЦК                                   | Министерство на Финансите       | 3                      | 2                      |
| Договор паричен заем                                     | Клиър Екс АД                    |                        | 18                     |
| <b>Общо</b>                                              |                                 | <b>179</b>             | <b>106</b>             |

| Доставки от свързани лица                    | Свързано лице                | 31.12.2021<br>BGN '000 | 31.12.2020<br>BGN '000 |
|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Административно и счетоводно обслужване      | БД Консулти ООД              | 190                    | -                      |
| Деловодни услуги                             | Сервиз Финансови Пазари ЕООД | 3                      | 40                     |
| Информационно обслужване                     | Централен депозитар АД       | 3                      | 3                      |
| Възнаграждения за опериране с продукта<br>ХЗ | Сервиз Финансови Пазари ЕООД | 75                     | 35                     |
| Такси, банкови услуги, комисионни            | Юробанк България             | 4                      | 1                      |
| Консултантски услуги                         | Ключов управленски персонал  | 72                     | 64                     |
| <b>Общо</b>                                  |                              | <b>347</b>             | <b>143</b>             |

### Разчети със свързани лица

Разчетните взаимоотношения със свързани лица включват вземания по продажби към 31.12.2021 г.: 4 хил. лв. (31.12.2020 г.: 1 хил. лв.) от Централен Депозитар АД и задължения за доставки към 31.12.2021 г. в размер на 13 х.лв.(31.12.2020 г.: няма). Към 31 декември 2021 г. е получен дивидент от дъщерното дружество Българска Независима Енергийна Борса ЕАД в размер на 10 415 хил. лева (2020 г.: 2,202 х.лв.) и от Централен депозитар АД 5 хил. лева (2020 г.: 5 х.лв.).

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 3.9. Информация за събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка за влиянието им върху резултатите през текущата година.

Основно влияние върху реализираните от „Българска фондова борса“ АД приходи и през 2021 г. продължава да оказва икономическата конюнктура и обусловената от нея ниска инвеститорска активност на капиталовия пазар.

Очаква се с Пазара за растеж на малки и средни предприятия BEAM, новият пазар за чуждестранни финансови инструменти BSE International, стартирането на деривативен пазар и другите инициативи на Борсата да се окаже положителен ефект върху пазара на финансови инструменти в дългосрочен план.

### 3.10. Информация за сделки, водени извънбалансово

„Българска фондова борса“ АД не е извършвала сделки, които да се водят извънбалансово.

### 3.11. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

#### 3.11.1. Дъщерни дружества

Информацията по тази точка, съвпада с изложената в т.3.8 от настоящия доклад

#### 3.11.2. Инвестиции в съвместни дружества

Информацията по тази точка, съвпада с изложената в т.3.8 от настоящия доклад

#### 3.11.3. Инвестиции в асоциирани дружества

Информацията по тази точка, съвпада с изложената в т.3.8 от настоящия доклад

#### 3.11.4. Финансови активи, оценявани по справедлива стойност

Към 31 декември 2021 г. балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба включва:

|                                                                            | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                            | BGN'000      | BGN'000      |
| Дългови ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход    | 1,775        | 1,836        |
| Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 402          | 371          |
| <b>Общо</b>                                                                | <b>2,177</b> | <b>2,207</b> |

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### *Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (с рекласификация в печалбата или загубата)*

Дълговите ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват две емисии държавни ценни книжа - облигации, закупени с премия, издадени от Министерство на финансите на Р България, както следва:

| 31.12.2021 г.       |        |                  |               |                |         |                      |                      |
|---------------------|--------|------------------|---------------|----------------|---------|----------------------|----------------------|
| Емисия              | Валута | Дата на издаване | Дата на падеж | Лихва по купон | Номинал | Справедлива стойност | Справедлива стойност |
|                     |        |                  |               | %              | '000    | '000                 | BGN'000              |
| <b>BG2040210218</b> | Евро   | 29.10.2010       | 29.09.2025    | 5.75%          | 500 EUR | 612 EUR              | 1,198                |
| <b>BG2040012218</b> | Лева   | 11.01.2012       | 11.07.2022    | 5.00%          | 550 BGN | 577 BGN              | 577                  |
|                     |        |                  |               |                |         |                      | <b>1,775</b>         |

| 31.12.2020 г.       |        |                  |               |                |         |                      |                      |
|---------------------|--------|------------------|---------------|----------------|---------|----------------------|----------------------|
| Емисия              | Валута | Дата на издаване | Дата на падеж | Лихва по купон | Номинал | Справедлива стойност | Справедлива стойност |
|                     |        |                  |               | %              | '000    | '000                 | BGN'000              |
| <b>BG2040210218</b> | Евро   | 29.10.2010       | 29.09.2025    | 5.75%          | 500 EUR | 629 EUR              | 1,230                |
| <b>BG2040012218</b> | Лева   | 11.01.2012       | 11.07.2022    | 5.00%          | 550 BGN | 606 BGN              | 606                  |
|                     |        |                  |               |                |         |                      | <b>1,836</b>         |

Годишният ефективен лихвен процент по облигациите в евро е 3.86 %, а по облигациите в лева 3.32 %. Падежът на купонните плащания на облигациите в евро е два пъти в годината на 29 март и на 29 септември до датата на падежа, а на облигациите в лева - два пъти в годината на 11 януари и на 11 юли до датата на падежа.

### *Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (ДВД)*

Към 31 декември 2021 г. дружеството притежава инвестиции в акции и дялове в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие), както следва:

| Дружество                               | 31.12.2021 | %       | 31.12.2020 | %       |
|-----------------------------------------|------------|---------|------------|---------|
|                                         | BGN '000   | Участие | BGN '000   | Участие |
| Централен депозитар АД                  | 397        | 6,21    | 366        | 6,21    |
| Сдружение Български инвестиционен форум | 5          |         | 5          |         |
| <b>Общо</b>                             | <b>402</b> |         | <b>371</b> |         |

Инвестицията в Сдружение Български инвестиционен форум е оценена и представена по цена на придобиване.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### **3.11.5. Дългови инвестиции, оценявани по амортизирана стойност**

Към 31.12.2021 г. и към 31.12.2020 г. дружеството не притежава дългови инвестиции, оценявани по амортизирана стойност.

### **3.12. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.**

Съгласно сключен договор за паричен заем между Българска Фондова Борса АД и новосъздаеното на 21 април 2020г. дружество Клиър Екс АД с предмет на дейност извършване на услуги като клирингова къща, във връзка със сделки с електрическа енергия, природен газ и стоки, сключени на организиран пазар, както и други дейности разрешени от закона, Борсата е заложила като обезпечение 40 броя обикновени, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД. Обезпечението е валидно за срока на договора за паричен заем - 31 януари 2021 г.

На 29 януари 2021 г. паричния заем е върнат на Клиър Екс АД и заложените като обезпечение 40 броя обикновени, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД са прехвърлени на Българска Фондова Борса АД.

### **3.13. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.**

Информацията по тази точка, съвпада с изложената в т. 3.12. от настоящия доклад.

### **3.14. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период**

През 2021 година няма нова емисия ценни книжа.

### **3.15. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.**

През 2021 г. Българска фондова борса не е публикувала прогнози за очакваните финансови резултати.

### **3.16. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им**

Управлението на финансовите ресурси е фокусирано върху планирането на очакваните резултати по

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

различните приходаизточници и оптимизиране на променливите разходи с цел минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от оперативното ръководство на дружеството съгласно политиката, определена от Съвета на директорите. Съветът на директорите е приел основни принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица от и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура.

И през 2021 г. стратегията на ръководството на дружеството беше да се работи изцяло със собствени средства, генерирани от стопанската му дейност, без да ползва привлечени заемни средства. Тя остава непроменена спрямо 2022 г.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Борсата традиционно финансира дейността си от собствените си генерирани печалби и чрез своите акционери, без използване на дългов капитал.

### **3.17. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност**

Българска фондова борса не е декларирали инвестиционни намерения за 2022 година.

### **3.18. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група**

През 2021 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Българска фондова борса“ АД и дъщерните й дружества „Българска независима енергийна борса“ АД и „Сервиз финансови пазари“ ЕООД.

### **3.19. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

„Българска фондова борса“ АД е приела и прилага правила и процедури, регламентиращи ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от дружеството. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от дружеството, процесите на вътрешнофирмения документооборот, различните нива на достъп до видовете информация на отговорните лица и сроковете за обработка и управление на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи в т.ч. финансовите отчети и другата регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

в съответствие със законовите разпоредби.

### 3.20. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

След провеждане на конкурсна процедура по правила, приети от Министъра на финансите, в рамките на срока по пар.3, ал.4 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за публичните предприятия, с решение на извънредно Общо събрание на акционерите проведено на 10.12.2020 г., са избирани за членове на Съвета на Директорите на „Българска Фондова Борса“ АД, с пет годишен мандат – Асен Василев Ягодин, Маню Тодоров Моравенов, Васил Димитров Големански, Радослава Георгиева Масларска и Христина Стефанова Пендичева. Получено е одобрение от КФН на 21.01.2021 г. и промяната е вписана в Търговският регистър на 29.01.2021 г.

### 3.21. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата

| Член на Съвета на директорите      | Получена сума и непарични възнаграждения (лева) |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Асен Ягодин                        | 40 534                                          |
| Васил Големански                   | 40 533                                          |
| Маню Моравенов                     | 138 033                                         |
| Любомир Бояджиев (до 29.01.2021г.) | 3 117                                           |
| Радослава Масларска                | 37 416                                          |
| Христина Пендичева                 | 40 534                                          |

Начислените осигуровки за периода са в размер на 3 406 лв.

За членовете на СД на Българска фондова борса няма условни или разсрочени възнаграждения възникнали през годината, нито такива, които се дължат към по-късен момент, както и суми, дължими от Дружеството или неговото дъщерно предприятие за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

### 3.22. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негов ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Към 31.12.2021 година членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД не притежават акции от капитала на дружеството. „Българска фондова борса“ АД не е назначила прокурист.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Няма други членове на висшия ръководен състав на дружеството, освен членовете на СД. На членовете на СД на „Българска фондова борса“ АД не са предоставени опции върху акциите на Дружеството.

**3.23. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери**

На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

**3.24. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно**

Към 31.12.2021 г. другите вземания включват вземане по договор за цедиране на вземане по депозит в банка, поставена първоначално под специален надзор през месец юни 2014 г. и в последствие обявена в несъстоятелност през м. април 2015 г. с брутен размер 1,214 х.лв.

Първоначалната стойност на придобитите вземания по договор за цесия е в размер на 1,314 х.лв. и номинал – 1,752 х.лв. Получените от дружеството плащания по договора за цесия са в размер на 178 х.лв. , а начислената лихва за периода 2014 г. - 2016 г. е в размер на 78 х.лв.

Договорът за цесия съдържа специфични прекратителни условия, в случай на бъдещи събития, независещи от дружеството, и които биха могли да настъпят във връзка с особеностите на казуса по промените в статута на банката и произтеклите от това множество цесионни сделки, и потенциална възможност от оспорване и отмяна на извършената цесия и прихващане от страна на синдиците на банката. Прекратителните условия имат обратно действие и при настъпването дружеството дължи на цесионера връщане на получените плащания от продажната цена на прехвърленото вземане, а цесионерът дължи обратно прехвърляне на цедираното вземане.

През 2017 година от синдиците на банката е предявен иск срещу цесионера за обявяване за недействително на извършеното прихващане и цесия с Дружеството.. Предвид тези обстоятелства, както и съдържащите се в договора за цесия специфични прекратителни условия, и нарасналата потенциална възможност от оспорване и отмяна на извършената цесия и прихващане от страна на синдиците на банката, в индивидуалния отчет за всеобхватния доход дружеството е отчело загуба от обезценка по отношение на това вземане както следва: а) в индивидуалния отчет за всеобхватния доход за 2018 г. - в размер на 607 х.лв.; и б) в индивидуалния отчета за всеобхватния доход за 2019 г. - в размер на 607 х.лв. За всяка отчетна година ръководството е формирало своята преценка за събираемостта на вземането и респ. решение за признаване на обезценка на база експертно правно становище по казуса.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

С решение №8 от 27.05.2021 г. Конституционният съд на РБ обяви за противоконституционни разпоредбите на § 5, ал. 1- 4, § 6, ал. 1 и 2, § 7 и § 8 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2018 г., доп. ДВ, бр. 33 от 2019 г., в сила от 19.04.2019 г.), чл. 60а, ал. 1 от Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2015 г., доп. ДВ, бр. 33 от 2019 г., в сила от 19.04.2019 г.), § 16 от Закона за изменение и допълнение на Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 61 от 2015 г., в сила от 11.08.2015 г.) и чл. 60б, ал. 1, 2 и 3 от Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2018 г., в сила от 16.03.2018 г.). Решението на Конституционния съд на РБ би могло да се счита като благоприятно обстоятелство, което може да послужи като основание за реализиране правата на „Българска фондова борса“ АД по Договора за цесия от 24.10.2014 г. сключен между „Българска фондова борса“ АД и „Бългериан Еървейз Груп“.

Въпреки наличието на това благоприятно обстоятелство за реализиране правата на Българска фондова борса АД по договора за цесия, позицията на ръководството е консервативна и счита, че вероятността вземането да бъде събрано не се е променила съществено спрямо предходната година, доколкото в текущия и последните няколко отчетни периоди не са получавани плащания по това вземане, дружеството не е в текущ контакт с длъжника и не са в ход каквито и да било действия за събиране на това вземането към настоящия етап.

### **3.25. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция**

Съгласно сключен трудов договор от 01.01.2021 г., Директор за връзки с инвеститорите на Българска фондова борса е Миглена Димитрова.

тел. за контакти: 02 937 0940, e-mail: [ir@bse-sofia.bg](mailto:ir@bse-sofia.bg)

### **3.26. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.**

Няма ценни книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

### **3.27. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.**

Към 31.12.2021 г. единствено Министерство на финансите притежава дял от капитала на дружеството, който надхвърля 5%, а именно 50,05%.

### **3.28. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.**

Няма акционери със специални контролни права.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### 3.29. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

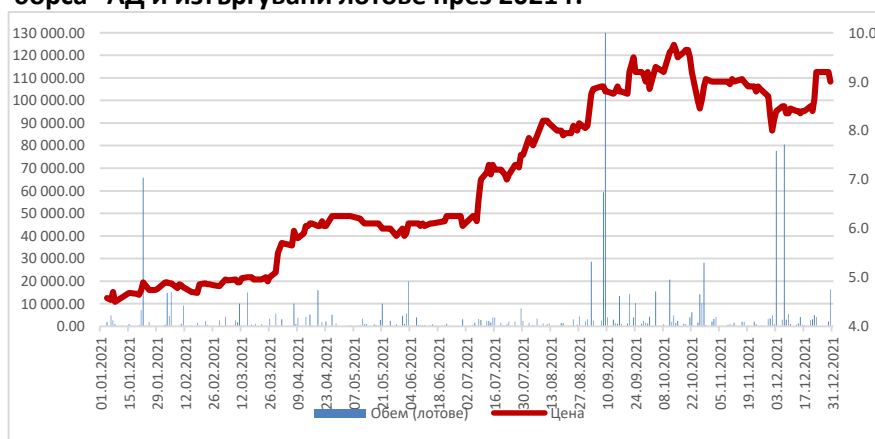
Няма споразумения между акционерите, които да са известни на дружеството.

### 3.30. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите, когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива договори.

### 3.31. Промени в цената на акциите на дружеството

**Графика 7: Движение на цената на акциите на „Българска фондова борса“ АД и изтъргвани лотове през 2021 г.**



През първо тримесечие на 2021 г., търговията със собствени акции на „Българска фондова борса“ АД (борсов код BSE) бе с по-висока активност, отколкото през предходното четвърто тримесечие на 2020 г. Средната цена през тримесечието беше 4,82 лв. за акция. Цената в края на тримесечието се

понижи спрямо тази в началото с 0,92 лв. за акция или 20,09% (от 4,58 лева за акция цена на затваряне на 30 декември до 5,50 лева за акция цена при затваряне на 31 март). Минималната цена за периода беше 4,50 лева за акция, а максималната 5,50 лв. за акция. Общо бяха прехвърлени 186 801 лота в 302 сделки, оборотът бе 907 144 лв., което в сравнение с прехвърления през четвъртото тримесечие 82 024 лота в 114 сделки и оборот от 386 142 лв. представлява увеличение в прехвърления обем с 129%, ръст на оборота със 135% и ръст в броя сделки от 165%. Търговия имаше в 44 от общо 62 сесии за периода.

Цената в края на тримесечието се повиши спрямо тази в началото с 0,55 лв. за акция или 10% (от 5,50 лева за акция цена на затваряне на 31 март до 6,05 лева за акция цена при затваряне на 30 юни). Минималната цена за периода беше 5,50 лева за акция, а максималната 6,30 лв. за акция. Общо бяха прехвърлени 122 254 лота в 262 сделки, а оборотът бе 736 520,40 лв., което в сравнение с прехвърления през второ тримесечие на 2020 година 17 851 лота в 68 сделки и оборот от 80 286 лв. представлява ръст в прехвърления обем с 585%, увеличение в оборота с 817% и на броя сделки от

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

285%. Търговия имаше в 45 от общо 58 сесии за периода.

Търговията със собствени акции на „Българска фондова борса“ АД (борсов код BSE) бе с по-висока активност, отколкото през предходното тримесечие. Средната цена през **трето тримесечие** на 2021 г. беше 8,239 лв. за акция. Цената в края на тримесечието се повиши спрямо тази в началото с 3,15 лв. за акция или 52,07% (от 6,05 лева за акция цена на затваряне на 30 юни 2021 г. до 9,20 лева за акция цена при затваряне на 30 септември 2021 г.). Минималната цена за периода беше 6,00 лева за акция, а максималната 9,50 лв. за акция. Общо бяха прехвърлени 349 688 лота в 573 сделки, оборотът бе 3 009 693,45 лв., което в сравнение с прехвърлените през второ тримесечие на 2021 г. 122 254 лота в 262 сделки и оборот от 736 520,4лв. представлява увеличение в прехвърления обем с 186%, ръст на оборота със 309% и ръст в броя сделки от 119%. Търговия имаше в 57 от общо 64 сесии за периода.

Търговията със собствени акции на „Българска фондова борса“ АД (борсов код BSE) през **четвърто тримесечие** бе с по-висока активност, отколкото през трето. Средната цена беше 8,853 лв. за акция. Цената в края на тримесечието се понижи спрямо тази в началото с 0,20 лв. за акция или -2,17% (от 9,20 лева за акция цена на затваряне на 30 септември 2021 г. до 9,00 лева за акция цена при затваряне на 31 декември 2021 г.). Минималната цена за периода беше 8,00 лева за акция, а максималната 9,80 лв. за акция. Общо бяха прехвърлени 362 702 лота в 728 сделки, оборотът бе 3 157 070лв., което в сравнение с прехвърленото трето тримесечие на 2021 г. с 349 688 лота в 573 сделки, оборотът бе 3 009 693,45 лв. представлява увеличение в прехвърления обем с 3,72%, ръст на оборота със 4,9% и ръст в броя сделки от 27,05%. Търговия имаше в 54 от общо 62 сесии за периода.

**Таблица 13: Обем, оборот и брой сделки с акции на „Българска фондова борса“ – сравнение**

| период | лотове  | оборот (лв.) | брой сделки | % Промяна |         |             |
|--------|---------|--------------|-------------|-----------|---------|-------------|
|        |         |              |             | лотове    | оборот  | брой сделки |
| Q1'20  | 50 122  | 230 015      | 149         |           |         |             |
| Q2'20  | 17 851  | 80 286       | 68          |           |         |             |
| Q3'20  | 20 873  | 91 134       | 55          |           |         |             |
| Q4'20  | 82 024  | 386 142      | 114         |           |         |             |
| Q1'21  | 186 801 | 907 144      | 302         | 272,69    | 294,38  | 102,68      |
| Q2'21  | 122 254 | 736 520      | 262         | 584,86    | 817,37  | 285,29      |
| Q3'21  | 349 688 | 3 009 693    | 573         | 1575,31   | 3202,49 | 941,82      |
| Q4'21  | 362 702 | 3 157 070    | 728         | 342,19    | 717,59  | 538,6       |

#### 4. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

*Конфликтът между Украйна и Русия*

Некоригиращи събития, настъпили след отчетната дата

Започналият на 24 февруари 2022 г. военен конфликт между Русия и Украйна, който продължава и към датата на одобрение за издаване на този финансов отчет, води до сътресения на водещите финансови пазари по света, а проблемите с веригите на доставка, породени и от пандемията COVID-19, се очаква да се усложнят още повече. На Руската федерация са наложени икономически санкции от страна на Европейския съюз, САЩ и други държави. Очаква се този конфликт и свързаните с него икономически санкции да повлияят както върху местните икономики на

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

отделните страни, така и на глобалната икономика, водейки до значително повишаване на цените на петрола, газа и други суровини, както и повишена инфлация на глобално ниво.

Дружеството не е пряко засегнато от тези събития и няма експозиции в страните, пряко засегнати от конфликта. Въпреки това, може да бъде засегнато от дългосрочните ефекти на конфликта върху глобалната икономика. Развитието и изходът на този военен конфликт не могат да се предвидят на този етап и е трудно да бъдат прогнозирани неговите дългосрочни ефекти върху глобалното икономическо и социално развитие, както и върху бъдещите финансови резултати, дейността и активите на дружеството.

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания.

### 5. ОСНОВНИ НАПРАВЛЕНИЯ В ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД ПРЕЗ 2022 Г.

През 2022 г. основните приоритети в дейността Българска фондова борса ще бъдат насочени в следните направления:

- Стартиране на деривативни продукти с български инструменти в партньорство с Атинската борса;
- Популяризиране на Пазара за растеж на малки и средни предприятия (МСП) BEAM (Bulgarian Enterprise Accelerator Market), чрез информационни кампании в социални и традиционни медии; провеждане на събития с Асоциациите на стартъпите, финтех компаниите и инвеститорите в рисков и дялово финансиране и водещи бизнес организации в страната. Провеждане на интензивни комуникационни кампании съпътстващи подготовката и листването на първите компании на Пазара за растеж на МСП BEAM;
- Продължение на програмата beamUpLab и разширяване на инициативите с други ключови финансови институции (Фонд на фондовете, ББР, ЕБВР, ЕИФ) за структуриране на възможности за финансиране на компаниите чрез борсата;
- Популяризиране на възможностите за инвестиране във финансови инструменти и привличане на нови индивидуални инвеститори чрез активно участие в комуникационните кампании в процеса по подготовка за листване и самото листване на дружества както на Пазара за растеж на МСП BEAM, така и на Регулирания пазар на БФБ.
- Популяризиране на пазар BSE International;
- Насочване на дейността на борсата в посока устойчиво развитие на компаниите на българския капиталов пазар, създаване на политики, издаване на становища по законопроекти, провеждане на обучения и др. с оглед създаване на добри практики в областта на опазването на околната среда, социалната отговорност и доброто корпоративно управление (ESG) и утвърждаване на Центъра за устойчиви финанси и енергетика, създаден по инициатива на БФБ и БНЕБ, като водещ Think tank в областта на устойчивите финанси и енергетиката.
- Осигуряване на ефективни решения за приключване на сделките, сключени посредством SEE Link с цел максимално удобство за ползвателите й;

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

- Активно участие във всички дискусии относно налагащи се законодателни промени в областта на търговията с финансови инструменти;
- Подобряване на предлаганите информационни услуги, в т.ч. чрез разнообразяване на предлаганите услуги от дъщерното дружество на Бурсата - „Сервиз Финансови Пазари“ ЕООД. В изпълнение на последното през годината предстои разработване и пускане в експлоатация на изцяло нова версия на продукта *ХЗ Анализи*. Същият ще бъде изцяло обновен визуално чрез използването на съвременни уеб-базирани технологии, като ще бъде запазена комплексната му функционалност и същевременно ще бъде променена ценовата му политика с цел по-широката му употреба от потенциални клиенти;
- Важен приоритет в дейността на БФБ е разширяването на международните контакти и връзки с останалите борсови институции и организации, в регионален, в общеевропейски и световен мащаб;
- Повишаване на финансовата грамотност сред младите хора в България чрез собствени инициативи или активно участие в организирани от други институции и организации дейности;

### 6. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

„Българска фондова борса“ АД не осъществява научно изследователска и развойна дейност.

### 7. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Във връзка с решение на общото събрание на акционерите на „Българска фондова борса“ АД (БФБ) от 30.07.2020 г. за изкупуване на 300 000 акции от капитала на БФБ от „Българска независима енергийна борса ЕАД (еднолично контролирано от БФБ), на 22.01.2021 г. в рамките на 3 години. 2020г. започна обратно изкупуване на акции. През 2021 г. беше планирано да бъдат изкупени до 197 000 броя акции с право на глас от капитала на БФБ при спазване на законовите ограничения по чл. 111, ал. 5 от ЗППЦК за максимален годишен обем.

След проведена процедура за избор на лицензиран инвестиционен посредник, чрез който да бъде извършено обратното изкупуване, за посредник на който се дава поръчката за изкупуване е определен ИП КАПМАН АД.

Информацията за обратното изкупуване е разкрита своевременно до КФН, регулирания пазар и обществеността, на основание чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета, както и чл.111, ал.8 и чл. 100 т., ал. 3 и 4 от ЗППЦК.

През 2020 г. са изкупени, както следва:

| Дата           | Брой акции | Номинална стойност<br>на акциите в лв. | Цена в лв. |
|----------------|------------|----------------------------------------|------------|
| 16. 12.2020 г. | 20 000     | 1,00                                   | 4,50       |
| 30.12.2020 г.  | 40 000     | 1,00                                   | 4,90       |
| Общо           | 60 000     |                                        |            |
| % от капитала  | 0,91%      |                                        |            |

Сделката на 30.12.2020 г. е вписана в регистъра на Централния депозитар на 04.01.2021 г.

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

През 2021 г. са изкупени, както следва:

| Дата                 | Брой акции     | Номинална стойност на<br>акциите в лв. | Цена в лв. |
|----------------------|----------------|----------------------------------------|------------|
| 22.01.2021 г.        | 50 000         | 1,00                                   | 4,90       |
| 25.01.2021 г.        | 1 000          | 1,00                                   | 4,80       |
| 28.01.2021 г.        | 120            | 1,00                                   | 4,74       |
| 02.02.2021 г.        | 19             | 1,00                                   | 4,88       |
| 03.02.2021 г.        | 11 183         | 1,00                                   | 4,88       |
| 04.02.2021 г.        | 3 648          | 1,00                                   | 4,88       |
| 05.02.2021 г.        | 15 150         | 1,00                                   | 4,88       |
| 10.02.2021 г.        | 1 062          | 1,00                                   | 4,84       |
| 11.02.2021 г.        | 8 938          | 1,00                                   | 4,82       |
| 11.03.2021г.         | 10 000         | 1,00                                   | 4,90       |
| 16.03.2021г.         | 1 100          | 1,00                                   | 4,96       |
| 18.03.2021г.         | 230            | 1,00                                   | 4,96       |
| 19.03.2021г.         | 1 100          | 1,00                                   | 4,96       |
| 22.03.2021г.         | 400            | 1,00                                   | 4,96       |
| 19.04.2021г.         | 12 865         | 1,00                                   | 6,00       |
| 21.05.2021 г.        | 10 000         | 1,00                                   | 6,00       |
| 30.06.2021 г.        | 604            | 1,00                                   | 6,00       |
| <b>Общо</b>          | <b>127 419</b> |                                        |            |
| <b>% от капитала</b> | <b>1,94%</b>   |                                        |            |

| Година              | Брой акции     | % от капитала |
|---------------------|----------------|---------------|
| 2020 г. - изкупени  | 60 000         | 0,91          |
| 2021 г. - изкупени  | 127 419        | 1,94          |
| 2021 г. – продадени | (45 200)       | 0,68          |
| <b>Общо</b>         | <b>142 219</b> | <b>2,85</b>   |

### 7.1. Информация за членовете на съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

Заплатите и другите краткосрочни доходи на ключовия управленски персонал за 2021 г. възлизат на 376 хил. лв. (2020 г.: 314 хил. лв.)

Придобити, притежавани и прехвърлени акции от членове на СД през 2021 г.: няма

Права на членовете на СД да придобиват акции или облигации на Българска фондова борса: няма

Участия на членове на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници: няма

Притежаване на над 25 на сто от капитала на друго дружество от членовете на СД:

„Дайк - Имоти“ ООД, „СФБ Капиталов пазар“ АД, „СИПКА“ ЕООД, „Импакт Оценители“ ООД, „Иизи

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

Трейд“ ЕООД.

**Участия на членове на СД в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на УС, СД и НС:**

|                     |                                                                                                                                                                      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Асен Ягодин         | Изпълнителен директор на „Юробанк България“ АД, член на Надзорния съвет на „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп“, член на СД на Сдружение СК „ДФС – Локомотив София“. |
| Васил Големански    | Член на Съвета на директорите и изпълнителен директор на „Централен Депозитар“ АД.                                                                                   |
| Маню Моравенов      | Член на СД на „СФБ Капиталов пазар“ АД, член на СД на „Инфоком“ АД, член на НС на „СЕЕ ЛИНК“ ДОО, Скопие                                                             |
| Радослава Масларска | Изпълнителен директор на „Елана Трейдинг“ АД, член на СД на „Елана Финансов Холдинг“ АД                                                                              |
| Христина Пендичева  | Няма                                                                                                                                                                 |

Договори, сключени от членове на СД или свързани с тях лица по чл. 240б от ТЗ: няма.

### 7.2. Планирана стопанска политика през 2021 година и очаквани инвестиции и развитие на персонала

През 2022 г. не се планират промени в прилаганата стопанска политика от ръководството на „Българска фондова борса“ АД. През годината не се очаква осъществяването на действия, свързани с промени по отношение прилаганата политика по развитието на персонала.

## 8. КЛОНОВЕ НА „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД

„Българска фондова борса“ АД няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

## 9. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, ИЗПОЛЗВАНИ ОТ „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД

Дългосрочна политика на „Българска фондова борса“ АД по отношение управлението на свободните средства на дружеството е инвестирането им във финансови инструменти. Информацията относно инвестициите на „Българска фондова борса“ АД към 31.12.2021 г. може да бъде намерена в т. 3.11 от настоящия Доклад. Информацията относно целите и политиката на Дружеството по управление на финансовия риск е представена в т. 3.16 от настоящия документ.

### 9.1. Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството има значителна част лихвоносни активи. Приходите и оперативните парични потоци са стабилни, предвидими и относително слабо зависими от промените в пазарните лихвени равнища, доколкото основната част от лихвоносните активи са с фиксиран лихвен процент – инвестиции на разположение за продажба (в лева и в евро).

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

| 31 декември 2021                                                     | Фиксиран<br>лихвен % | Плаващ<br>лихвен % | Безлихвени | Общо          |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|------------|---------------|
|                                                                      | BGN '000             | BGN '000           | BGN '000   | BGN'000       |
| <b>Финансови активи</b>                                              |                      |                    |            |               |
| Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 1,775                | -                  | 402        | 2,177         |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД      | 1,775                | -                  | -          | 1,775         |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД   | -                    | -                  | 402        | 402           |
| Финансови активи по амортизирана стойност                            | 992                  | 6,545              | 287        | 7,824         |
| Търговски вземания                                                   | -                    | -                  | 284        | 284           |
| Други текущи вземания                                                | -                    | -                  | -          | -             |
| Парични средства и парични еквиваленти                               | 992                  | 6,545              | 3          | 7,540         |
|                                                                      | <b>2,767</b>         | <b>6,545</b>       | <b>689</b> | <b>10,001</b> |
| <b>Финансови пасиви</b>                                              |                      |                    |            |               |
| Търговски задължения                                                 | -                    | -                  | 337        | 337           |
| Задължения за дивиденди                                              | -                    | -                  | 138        | 138           |
| Задължения по лизинг                                                 | 31                   | -                  | -          | 31            |
|                                                                      | <b>31</b>            | <b>-</b>           | <b>475</b> | <b>506</b>    |

| 31 декември 2020                                                     | Фиксиран<br>лихвен % | Плаващ<br>лихвен % | Безлихвени | Общо         |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|------------|--------------|
|                                                                      | BGN '000             | BGN '000           | BGN '000   | BGN'000      |
| <b>Финансови активи</b>                                              |                      |                    |            |              |
| Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | <b>1,836</b>         | -                  | <b>371</b> | <b>2,207</b> |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД      | 1,836                | -                  | -          | 1,836        |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД   | -                    | -                  | 371        | 371          |
| Финансови активи по амортизирана стойност                            | <b>991</b>           | <b>1,000</b>       | <b>262</b> | <b>2,253</b> |
| Търговски и други вземания                                           | -                    | -                  | 259        | 259          |
| Парични средства и парични еквиваленти                               | 991                  | 1,000              | 3          | 1,994        |
|                                                                      | <b>2,827</b>         | <b>1,000</b>       | <b>633</b> | <b>4,460</b> |
| <b>Финансови пасиви</b>                                              |                      |                    |            |              |
| Финансови пасиви по амортизирана стойност                            | 12                   | -                  | 348        | 360          |
|                                                                      | <b>12</b>            | <b>-</b>           | <b>348</b> | <b>360</b>   |

Предоставените към 31.12.2021 г. парични средства и парични еквиваленти в банки са в лева 7 096 хил. лв. (31.12.2020 г.: 1 655 хил. лв.) и в евро 444 хил. лв. (31.12.2020 г.: 339 хил. лв.). Лихвените равнища по разплащателните сметки са до 0,10 % в зависимост от сумите по разплащателните сметки, вида на валутата и пазарните условия. Лихвените равнища по депозитните сметки са от 0,20 % до 0,40 % в

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

зависимост от сумите по депозитните сметки и пазарните условия.

### 10. КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Българска Фондова Борса АД е публично дружество, лицензирано от Държавната комисия по ценни книжа за извършване на дейност като фондова борса на 09.10.1997 г. и към настоящия момент е единствената действаща фондова борса в страната. Работата на Борсата винаги е била обект на специфични изисквания, свързани с поддържането на високи стандарти и прозрачност. Като водеща институция в постигането на трайна промяна на публичните политики в България, на прозрачността и публичността на капиталовия пазар, Българска Фондова Борса винаги е била сред най-активните пазарни участници по отношение предприемането на различни инициативи свързани с повишаване качеството на корпоративното управление на публичните дружества у нас.

БФБ АД вярва, че повишаването на качеството на корпоративното управление на дружествата у нас е едно от основните условия за увеличаване конкурентоспособността на българските компании и привличането на чуждестранни капитали. Именно с цел повишаване на доверието на националните и международни инвеститори, и на широката публика като цяло към управлението и надзора на публичните дружества у нас, още през 2006 г. Борсата разработи и прие Кодекс на корпоративното управление, чрез който предостави на бизнеса еталон, на база на който да определи състоянието и готовността си по отношение на прилагането на основните общоприети принципи на корпоративно управление.

Успоредно с разработването на своя Кодекс, БФБ АД се включи и като инициатор в разработването на мащабен проект с национално значение – създаването на Национален кодекс за корпоративно управление. Националният кодекс на корпоративното управление бе официално представен на обществеността на 10.10.2007 г., а две години по-късно, през септември 2009 г., за да насърчава прилагането на добрите практики по корпоративно управление залегнали, в него, бе учредена Национална комисия по корпоративно управление. Тя функционира под патронажа на БФБ АД и Комисията за финансов надзор.

През октомври 2009 г. БФБ АД с единодушно решение на Съвета на директорите прие да следва принципите и препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление, като с приемането на Националния кодекс, Борсата затвърди своята водеща роля в областта на корпоративното управление в България и даде пример за своята практическата ангажираност в процеса на повишаване на неговото качество.

През април 2016 година бе приет разширен и допълнен текст на Националния кодекс за корпоративно управление във връзка с Принципите на корпоративно управление на организацията за икономическо сътрудничество и развитие, представени на срещата на финансовите министри и гуверньорите на централни банки на страните от G20 в Турция през септември 2015 година.

Промените са свързани с:

- избягване на конфликт на интереси между корпоративния мениджмънт и дружеството;
- подобряване на прозрачността чрез приемане на правила за разкриване на периодична и инцидентна информация;
- разширяване на обхвата на Кодекса така, че да включва дейността на дружества, които съхраняват и управляват портфейли от името и за сметка на клиенти (институционални инвеститори, довереници, попечители);
- подобряване на спазването на правата на акционерите в публични компании от институционалните инвеститори, доверениците, попечителите;
- спазването на правата на акционерите при международен крос-листинг;

# 2021

## ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

- разширяване обхвата на кодекса, така че да включва регулираните пазари, когато дадено дружество се търгува на повече от един регулиран пазар и да осигури релевантна пазарна информация на акционерите.

Ръководството на Българска Фондова Борса АД има дългосрочна стратегия по повишаване прозрачността на работа на дружеството, във връзка с което ежегодно се предприемат различни проекти свързани с повишаване информативността на интернет страницата на Борсата, както и подобряване ефективността на разпространение на регулираната и другата информация.

Информация относно изпълнението на принципите и препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление, в съответствие с принципа спазвай или обяснявай, включваща изискуемата по чл. 100н, ал. 7 от ЗППЦК информация, е представена в Приложение 1 към настоящия Доклад за дейността: Декларация за корпоративно управление.

28 март 2022 г.

Изпълнителен директор:

/Маню Моравенов/



БЪЛГАРСКА  
ФОНДОВА БОРСА

## ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл. 100н, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК

Долуподписаните:

1. Маню Тодоров Моравенов - Изпълнителен директор на „Българска фондова борса“ АД,
2. Искрен Иванов Николов – Управител на „БД Консулти ООД“ (Съставител);

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Финансовият отчет на „Българска фондова борса“ АД за 2021 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента;

2. Годишният доклад за дейността на „Българска фондова борса“ АД за 2021 г. съдържа достоверен преглед на развитието, състоянието и резултатите от дейността на емитента, заедно с описания на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

28.03.2022 г.

Гр. София

Маню Моравенов,  
Изп. директор  
на „Българска фондова борса“ АД

Искрен Николов  
Управител на „БД Консулти ООД“  
(Съставител)



**ДОКЛАД  
НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ  
НА БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД  
ОТНОСНО ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА  
ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА  
ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, РАЗРАБОТЕНА В  
СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА № 48 НА  
КФН ОТ 20 МАРТ 2013 Г. ЗА ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ  
ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА**

**28 МАРТ 2022 Г.**



## Въведение:

През периода 01.01.2021 – 31.12.2021 г. в изпълнение на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на Директорите (Политиката), „Българска фондова борса“ АД (Дружеството, Борсата, БФБ) надлежно спазва заложените в Наредба № 48 на КФН от 20 март 2013 г. включително изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019 г., изм., бр. 66 от 20.08.2019 г. за изискванията към възнагражденията разпоредби.

Този доклад е изготвен на основание чл. 12 от Наредба 48. Докладът съдържа програма за прилагане на политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на Директорите на дружеството, приета от Редовното годишно общо събрание на акционерите на Дружеството от 09.05.2013 г. На извънредно общо събрание, проведено на 10.12.2020 г. бе приета нова политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на Директорите на дружеството.

В настоящия доклад Дружеството разкрива начина, по който прилага Политиката на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите и на Изпълнителните членове на СД, като обръща специално внимание върху избягване създаването на стимули за прекомерно поемане на риск, конфликт на интереси или друго поведение, водещо до неблагоприятни последици.

***1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията:***

Политиката за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Българска фондова борса АД (БФБ АД, борсата) (Политиката за възнагражденията, Политиката), се разработва от Съвета на директорите (СД) на дружеството и се приема и изменя с решение на Общото събрание на акционерите.

Решенията на СД за определяне, преглед и изпълнение на Политиката за възнагражденията се приемат в съответствие с изискванията на Устава на дружеството. Политиката е приета от Общо събрание на акционерите, проведено на 10.12.2020 г. При разработване на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Българска фондова борса АД са взети предвид всички нормативни изисквания.

Съгласно действащата политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Българска фондова борса АД няма създаден комитет по възнагражденията. При определяне на Политиката, Съветът на директорите на не е ползвал външни консултанти.

Размерът на възнаграждението на членовете на Съвета на директорите е определен в устава и е в размер на една средна месечна работна заплата за борсата, изчислена за последната календарна година. Съгласно чл. 34, ал. 3 от Устава на дружеството, Съветът на директорите може да определи и по-нисък размер на възнаграждението на членовете от една средна работна заплата.



Политиката за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД има за цел установяване на ясни и обективни принципи при формиране на възнагражденията на членовете на управителния орган на борсата.

***2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на управителните и контролните органи:***

Членовете на Съвета на директорите на БФБ АД получават постоянно възнаграждение, което представлява ежемесечно твърдо плащане, определено от Общото събрание на акционерите в съответствие с разпоредбите на Устава на дружеството и настоящата Политика за възнагражденията.

Месечното възнаграждение на членовете на СД е в размер на една средна месечна работна заплата за Борсата, изчислена за последната календарна година. Средната работна заплата се формира от индивидуалната месечна брутна работна заплата на работниците и служителите, работещи по трудово правоотношение и от възнаграждението на изпълнителните членове, определено в договорите за възлагане на управлението. Брутната работна заплата включва основната работна заплата, определена в конкретния трудов договор и допълнителното трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит.

СД може да определи и по-нисък размер на възнаграждението на своите членове от предвиденото в чл.8, ал.1 от Политиката.

За възложеното им управление на дружеството, изпълнителните членове имат право на постоянно възнаграждение, което се определя от Съвета на директорите в сключения договор за възлагане на управлението.

Членовете на СД не получават допълнителни възнаграждения, свързани с осъществяването от БФБ АД дейности по Закона за пазарите на финансови инструменти като пазарен оператор, одобрен механизъм за публикуване и администратор на бенчмаркове.

***3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл. 14, ал. 2 и 3 от Наредба 48 допринасят за дългосрочните интереси на дружеството:***

„Българска фондова борса“ АД изплаща на членовете на Съвета на директорите само фиксирано възнаграждение, което не се формира на база постигнати резултати. Не се предвижда предоставяне на възнаграждение на членовете на Съвета на директорите под формата на акции на Дружеството, опции върху акции или други права за придобиване на акции. Не се предвиждат и възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, основаващи се на промени в цената на акциите на Дружеството.

***4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати:***



Политиката за възнаграждения на БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, обвързани с критерии за постигнати резултати включително под формата на акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.

***5. Пояснение относно зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати:***

Политиката за възнаграждения на БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, обвързани с критерии за постигнати резултати включително под формата на акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.

***6. Основните плащания и обосновка на годишната схема за изплащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения:***

Членовете на Съвета на директорите на БФБ АД получават постоянно възнаграждение, което представлява ежемесечно твърдо плащане, определено от Общото събрание на акционерите в съответствие с разпоредбите на Устава на дружеството и Политиката за възнагражденията.

Членовете на СД не получават допълнителни възнаграждения, свързани с осъществяването от БФБ АД дейности по Закона за пазарите на финансови инструменти като пазарен оператор, одобрен механизъм за публикуване и администратор на бенчмаркове.

***7. Описание на основните характеристики на схемата за допълнително доброволно пенсионно осигуряване и информацията относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на съответния член за съответната финансова година, когато е приложимо:***

По отношение на членовете на Съвета на директорите на БФБ АД не е налице ангажимент на дружеството за допълнителното доброволно пенсионно осигуряване и дружеството няма задължения за внасяне на вноски в полза на директорите за отчетната финансова година.

Няма предвидено допълнително пенсионно осигуряване за членове на Съвета на директорите, извън допълнителното задължително пенсионно осигуряване за лица родени след 1960 г.

***8. Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения:***

Съгласно действащата Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, няма предвидени променливи възнаграждения за членовете на Съвета на



директорите и съответно няма информация за периодите за отлагане на тяхното изплащане.

**9. Информация за политиката на обезщетенията при прекратяване на договорите:**

Съгласно приетата от Общото събрание Политика за възнагражденията, обезщетения, свързани с прекратяване на договор на изпълнителен член на Съвета на директорите не се изплащат.

Съгласно Политика за възнагражденията, на изпълнителните членове могат да се изплащат обезщетения при прекратяване на договорите им за управление съгласно клаузите на тези договори. Обезщетения по предходното изречение не се дължат, в случай че прекратяването на договора се дължи на незадоволителни резултати и/или виновно поведение на изпълнителния директор. Обезщетението при предсрочно прекратяване на договора не може да надхвърля размера на сумата на изплатените годишни постоянни възнаграждения на лицето за последните 2 години. В договорите на изпълнителните членове е предвидено обезщетение в размер на шест месечни възнаграждения, ако към датата на прекратяване на договора е заемал поста за период, по-дълъг от три години.

**10. Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции:**

БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, включително под формата на акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.

**11. Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на управителните и контролните органи след изтичане на периода по т. 10:**

БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, включително под формата на акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.

**12. Информация относно договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително срока на всеки договор, срока на предизвестие за прекратяване и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване:**

Членовете на Съвета на директорите на Борсата се избират от Общото събрание на акционерите. Договорите за управление с членовете на СД са сключени за срок от 5 години, считано от януари 2021 г. Когато след изтичането на мандата, в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел не е заличено вписването на съответния член на СД и на негово място няма вписване на друго лице, той продължава



да изпълнява своите задължения при условията на съответния договор за управление до извършване на съответното заличаване и вписване.

Договорите с Изпълнителните членове на СД са безсрочни и са в сила до освобождаването им:

- от СД като изпълнителни членове; или
- от Общото събрание на акционерите като членове на СД.

В договорите на изпълнителните членове е предвидено обезщетение в размер на шест месечни възнаграждения, ако към датата на прекратяване на договора е заемал поста за период, по-дълъг от три години.

Детайли относно предвидените обезщетения и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване са представени в т. 9 от настоящия доклад.

**13. Пълният размер на възнаграждението и на другите материални стимули на членовете на СД за съответната финансова година:**

За 2021 г. на членовете на Съвета на директорите на Дружеството са изплатени следните възнаграждения:

| Име                                | Позиция                     | Възнаграждение<br>в лв. |
|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Васил Големански                   | Заместник-председател на СД | 40 533.48               |
| Маню Моравенов                     | Изпълнителен директор       | 138 033.48              |
| Асен Ягодин                        | Председател на СД           | 40 533.48               |
| Христина Пендичева                 | Член на СД                  | 40 533.48               |
| Любомир Бояджиев (до 29.01.2021г.) | Член на СД                  | 3 117.96                |
| Радослава Масларска                | Член на СД                  | 37 415.52               |

Начислените осигуровки за периода са в размер на 3 406 лв.

За 2021 г. на членовете на Съвета на директорите на Дружеството не са изплащани други материални стимули.

**14. Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на управителен или контролен орган в публично дружество за определен период през съответната финансова година:**

14.1. пълния размер на изплатеното възнаграждение на лицето за съответната финансова година:



| Име                                  | Позиция                               | Възнаграждение<br>в лв. |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| Васил Големански                     | Заместник-председател<br>на СД        | 40 533.48               |
| Маню Моравенов                       | Изпълнителен директор<br>и Член на СД | 138 033.48              |
| Асен Ягодин                          | Председател на СД                     | 40 533.48               |
| Христина Пендичева                   | Член на СД                            | 40 533.48               |
| Любомир Бояджиев (до 29.01.2021 г. ) | Член на СД                            | 3 117.96                |
| Радослава Масларска                  | Член на СД                            | 37 415.52               |

Начислените осигуровки за периода са в размер на 3 406 лв.

14.2. възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружества от същата група:

| Име                                  | Позиция                               | Възнаграждение<br>в лв. |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| Васил Големански                     | Заместник-председател<br>на СД        | 0                       |
| Маню Моравенов                       | Изпълнителен директор и<br>Член на СД | 0                       |
| Асен Ягодин                          | Председател на СД                     | 0                       |
| Христина Пандичева                   | Член на СД                            | 0                       |
| Любомир Бояджиев (до 29.01.2021 г. ) | Член на СД                            | 3 353.62                |
| Радослава Масларска                  | Член на СД                            | 0                       |

Любомир Бояджиев е член на СД на БНЕБ ЕАД.

14.3. възнаграждение, получено от лицето под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси и основанията за предоставянето им:

През 2021 г. никой от членовете на Съвета на директорите на БФБ АД не е получавал възнаграждение от дружеството под формата на разпределение на печалбата и/или други бонуси.

14.4. всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор:

Договорите с независимите членовете на Съвета на директорите на БФБ АД не предвиждат извършване на допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицата извън обичайните им функции.



14.5. платеното и/или начислено обезщетение по повод прекратяване на функциите му по време на последната финансова година:

С решение на Общото събрание от 10.12.2020 г. е извършвана промяна в състава на Съвета на директорите като на мястото на Любомир Бояджиев е избрана Радослава Масларска. Съгласно приетата от Общото събрание Политика за възнагражденията, обезщетения, свързани с прекратяване на договор на изпълнителен член на Съвета на директорите не се изплащат.

14.6. обща оценка на всички непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" -"д":

През 2021 г. никой от членовете на Съвета на директорите на БФБ АД не е получавал непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" -"д".

14.7. информация относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния му финансов отчет, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите:

През 2021 г. никой от членовете на Съвета на директорите на БФБ АД не е получавал непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" -"д".

**15. Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:**

БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, включително под формата на акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.



**16. Годишно изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори, през предходните поне пет финансови години**

| Година                                                                                                                       | 2016г.     | 2017г.     | %<br>2017/<br>2016 | 2018г.     | %<br>2018/<br>2017 | 2019г.     | %<br>2019/<br>2018 | 2020г.       | %<br>2020/<br>2019 | 2021г.       | %<br>2021/<br>2020 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------|--------------------|
| Брутно възнаграждение на всички членове на СД за година                                                                      | 120 000.00 | 123 454.55 | 2.88               | 118 564.29 | -3.96              | 128 401.44 | 8.30               | 160 347.60   | 24.88              | 202 667.40   | 26.39              |
| Среден размер на възнаграждение на член на СД за година                                                                      | 24 000.00  | 24 690.91  | 2.88               | 23 712.86  | -3.96              | 25 680.29  | 8.30               | 32 069.52    | 24.88              | 40 533.48    | 26.39              |
| Резултати на дружеството - печалба                                                                                           | 63 245.95  | 206 233.14 | 69.33              | 415 326.04 | 101.39             | 403 419.33 | -2.87              | 1 008 095.81 | 149.89             | 9 710 614.81 | 863.26             |
| Брутно възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството, които не са директори за година           | 713 280.00 | 711 380.00 | -0.27              | 745 850.00 | 4.85               | 765 570.00 | 2.64               | 899 820.00   | 17.54              | 926 679.00   | 2.98               |
| Среден размер на възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството, които не са директори за година | 28 531.20  | 28 646.17  | 0.40               | 30 339.66  | 5.91               | 32 348.03  | 6.62               | 35 286.96    | 9.09               | 43 101.35    | 22.15              |

Включени 100% от лицата заети в БФБ АД на пълно работно време.

**17. Информация за упражняване на възможността да се изиска връщане на променливото възнаграждение:**

БФБ АД не предвижда изплащане на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

**18. Информация за всички отклонения от процедурата за прилагането на политиката за възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелства по чл. 11, ал. 13 от Наредба № 48 на КФН:**

През 2021 г. не са настъпили отклонения от процедурата за прилагането на Политиката за възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелства, предвидени по чл. 11, ал. 13 от Наредба № 48 на КФН.

Не са настъпили извънредни обстоятелства, при които дружеството временно да не е прилагало част от политиката във връзка с дългосрочните интереси и устойчивост на публичното дружество или неговата жизнеспособност.

**19. Програма за прилагане на политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на БФБ АД за следващата финансова година:**

Към датата на изготвяне на настоящия доклад, Съветът на директорите на БФБ АД не е констатирал необходимост от приемане на промени в приетата и утвърдена от ОСА на



дружеството Политика за възнагражденията на членовете на корпоративното ръководство.

**Заклучение:**

Настоящият доклад е изготвен от Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 1 от НАРЕДБА № 48 на КФН от 20 март 2013г. ; изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019г.; изм., бр. 66 от 20.08.2019г.; изм. и доп., бр. 61 от 10.07.2020г. за изискванията към възнагражденията и представлява самостоятелен документ към годишния финансов отчет на дружеството към 31.12.2021г. Докладът съдържа преглед на начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана през годината и към нея е приложена информация за прилагане на политиката за възнагражденията за следващата финансова година.

Съветът на директорите счита, че залегналите в Политиката принципи за определяне на възнагражденията към настоящия момент са ефективни, с оглед постигнатите финансови резултати през отчетния период. Изменения в утвърдената от Общото събрание на акционерите Политика, се приемат по реда на нейното изготвяне и утвърждаване. Съветът на директорите е отговорен за своевременното оповестяване на утвърдената от Общото събрание на акционерите Политика за формиране на възнагражденията и последващите изменения в нея.

28 март 2022 г.

Изпълнителен директор:

/Маню Моравенов/



**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

**СЪГЛАСНО ЧЛ. 100Н, АЛ. 8 ВЪВ ВРЪЗКА С АЛ. 7, Т. 1 ОТ ЗППЦК**

„Българска фондова борса“ АД (БФБ, Борсата, Дружеството) е лицензирана от Държавната комисия по ценни книжа за извършване на дейност като фондова борса на 09.10.1997 г. и към настоящия момент е единствената действаща фондова борса в страната. БФБ е публично дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар. Дейността на Борсата е обект на специфични изисквания, свързани с поддържането на високи стандарти и прозрачност. Като водеща институция в постигането на трайна промяна на публичните политики в България, на прозрачността и публичността на капиталовия пазар, Борсата винаги е била сред най-активните пазарни участници по отношение предприемането на различни инициативи свързани с повишаване качеството на корпоративното управление на публичните дружества у нас.

БФБ вярва, че повишаването на качеството на корпоративното управление на дружествата у нас е едно от основните условия за увеличаване конкурентоспособността на българските компании и привличането на чуждестранни капитали. Именно с цел повишаване на доверието на националните и международни инвеститори, и на широката публика като цяло към управлението и надзора на публичните дружества у нас, още през 2006 г. Борсата разработи и прие Кодекс на корпоративното управление, чрез който предостави на бизнеса еталон, на базата на който да определи състоянието и готовността си по отношение на прилагането на основните общоприети принципи на корпоративно управление.

Успоредно с разработването на своя Кодекс, БФБ се включи и като инициатор в разработването на мащабен проект с национално значение – създаването на Национален кодекс за корпоративно управление. Националният кодекс на корпоративното управление бе официално представен на обществеността на 10.10.2007 г. и последно актуализиран на 1 юли 2021 г.

През месец октомври 2009 г. „Българска фондова борса“ АД с единодушно решение на Съвета на директорите прие да следва принципите и препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление, като с приемането му Борсата затвърди своята водеща роля в областта на корпоративното управление в България и даде пример за своята практическа ангажираност в процеса на повишаване на неговото качество.

Ръководството на „Българска фондова борса“ АД има дългосрочна стратегия за повишаване прозрачността на дейността на Борсата като публично дружество, с оглед на което непрекъснато повишава информираността чрез интернет страницата си, както и подобрява ефективността на разпространение на регулираната и другата информация.

## **I. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

„Българска фондова борса“ АД спазва действащия Национален кодекс за корпоративно управление, одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г., на Заместник-председателя на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност". Последните изменения и допълнения на Кодекса за корпоративно управление са в сила от 01.07.2021 г.

## **II. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 2 от ЗППЦК**

Председателят на Съвета на директорите не е независим член, доколкото същият е член на управителен орган на лице, което е в договорни взаимоотношения с борсата (борсов член). Независимо от това, структурата на Съвета на директорите е в съответствие с изискванията на чл. 116а, ал. 2 от ЗППЦК.

Възнаграждението на изпълнителното ръководство, определено в договора за управление няма променлив компонент. В зависимост от постигнатите финансови резултати, Съветът на директорите може да определи допълнителни стимули за изпълнителните членове.

Структурата на СД е в съответствие с чл. 116а, ал. 2 от ЗППЦК, но поради факта, че същият не разграничава независими от изпълнителни членове, възнаграждението на първите не може да бъде определено на база контролни функции и участие в заседания.

В приетата дружествена политика за определяне на възнагражденията на членовете на управителните органи на БФБ не е предвидена възможност за разпределяне на допълнителни стимули на изпълнителните членове на Съвета на директорите на дружеството.

Компанията стриктно спазва най-добрите практики по отношение на разкриването на информация, без това да е формулирано под формата на писмена политика. Всяка промяна в процеса на разкриване на информация бива оторизирана от корпоративното ръководство.

Съветът на директорите е приел правила за дейността си, които не включват етични аспекти от нея. През 2021 г. не са възниквали въпроси от етичен характер между членовете на ръководството, включително и налагащи спазването на определени писмени процедури.

Одитният комитет на борсата, в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит, се състои от трима членове: Сирма Илиева Атанасова, Мариана Стефанова Симова и Радослав Атанасов Желязов (Решение по т. 13 от дневния ред на Годишното общо събрание на акционерите, проведено на 24.06.2021 г.), двама от които – независими. Те са

избрани на Общото събрание на акционерите (ОСА) на „Българска фондова борса“ АД, проведено на 24.06.2021 г. Общото събрание, проведено на 07.04.2017 г. утвърди статута на Одитния комитет на дружеството и прие Правила за работата му (Решение по т. 10 от дневния ред на Годишното общо събрание на акционерите, проведено на 07.04.2017 г. ), а на 24.06.2021 г. прие изменения и допълнения в горепосочения статут (Решение по т. 14 от дневния ред на Годишното общо събрание на акционерите, проведено на 24.06.2021 г. ).

Корпоративното ръководство следва стриктни и последователни правила за организирането и провеждането на всяко общо събрание (редовно или извънредно). Поканата за ОСА се изготвя с максимална степен на детайлност и съобразно нормативните изисквания, като се посочват подробно предлаганите проекти за решения и се дава възможност на всеки акционер да се запознае предварително с дневния ред на събранието от момента на нейното обявяване. Писмени процедури за провеждане на ОСА не са изготвени, тъй като нормативната уредба изрично е уредила основните принципи на организация и провеждане на Общото събрание на публично дружество, а конкретните проекти за решения са детайлно изложени в поканата.

Всяка съществена периодична и инцидентна информация се разкрива незабавно. Дейността на дружеството се осъществява изцяло в съответствие с действащата нормативна уредба, включително с приложимото европейско законодателство с директно приложение в местното законодателство. Независимо от горното, БФБ има разработени правила като част от Политиката по управление на качеството и сигурността на информация и по защита на личните данни, съобразно които се извършва преценка на съществеността на всяка информация, свързана с дружеството, съответно на необходимостта от разкриването ѝ.

Годишните и междинните отчети се изготвят под контрола на изпълнителния директор и Одитния комитет, без това да е уредено под формата на вътрешни правила.

До момента дружеството е публикувало единствено информация по отношение на работата със служители, доставчици и клиенти, както и информация за социалната отговорност дружеството. Борсата ще акцентира на разкриването и на нефинансова информация в останалите аспекти от дейността си.

БФБ няма разработени собствени правила за отчитане на интересите на заинтересованите лица (борсови членове, емитенти), но при вземане на решения, които пряко или непряко засягат тези лица, се извършват съответните съгласувателни процедури.

Всички промени в правилата за дейността на Борсата биват обсъждани предварително със съсловните организации и участниците в капиталовия пазар чрез съответните съгласувателни процедури.

### **III. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 3 от ЗППЦК:**

В „Българска фондова борса“ АД е изградена система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление.

БФБ прилага правила и процедури, регламентиращи ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от дружеството. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от дружеството, процесите на вътрешнофирмения документооборот, различните нива на достъп до видовете информация на отговорните лица и сроковете за обработка и управление на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи в т.ч. финансовите отчети и другата регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

Основните видове рискове, относими към дейността на дружеството и политиката по тяхното управление са регламентирани в част VI – „Правила за управление на риска“ от Правилника за дейността на „Българска фондова борса“ АД.

Политиката по управлението на рисковете се прилага интегрирано и съобразно с всички останали политики и принципи, регламентирани във вътрешните актове на БФБ. Правилата за управление на риска на Борсата документират мерките и процедурите по установяване, управление и оценка на рисковете, свързани с дейността на Борсата, по реда на чл. 168, ал. 1 от Закона за пазарите на финансови инструменти.

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на БФБ, е представено в т. 4 „Рискови фактори“ от регистрационния документ (стр. 12 – 24), представляващ Част I от одобреният от Комисията за финансов надзор Проспект с Решение № 816 – ПД/15.12.2010 г. за допускане на акциите на БФБ до търговия на регулиран пазар. Проспектът може да бъде намерен на интернет страницата на БФБ. (<https://www.bse-sofia.bg/bg/shareholders-rights>)

**IV. Информация по чл. 10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и съвета от 21 април 2004 относно предложенията за поглъщане, съгласно разпоредбата на чл. 100н, ал. 8, т.4 от ЗППЦК**

Участията на Борсата в капитала на други търговски дружества са подробно описани в т. 3.11. *Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране* от Доклада за дейността на дружеството за 2021 година, към който настоящата декларация е приложение.

БФБ няма акции, които да дават специални права на контрол.

Не са налице ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа във връзка с акциите, издадени от „Българска фондова борса“ АД.

Правилата за избор на членове на Съвета на директорите на Борсата са уредени в Устава на дружеството. Съгласно чл. 21, т. 4 от Устава на Борсата, избирането и освобождаването на членовете се осъществява от Общото събрание на акционерите. Изискванията към членовете на Съвета на директорите са посочени в чл. 158 от Закона за пазарите на финансови инструменти (ЗПФИ). Съгласно разпоредбата на чл. 158, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 1 от ЗПФИ, промяната в състава на лицата, които са членове на управителните органи на пазарния оператор или управляват дейността на пазарния оператор, се извършват след предварително одобрение от Заместник-председателя на Комисията, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност“. През 2019г. бе приет Законът за публичните предприятия (ЗПП), по силата на който БФБ като дружество с над 50% държавно участие е публично предприятие. ЗПП се прилага дотолкова доколкото избирането и освобождаването на членовете на СД не е уредено в специалните закони.

Съгласно чл. 21, т. 1 от Устава на БФБД, приемането на промени в Устава на дружеството са от компетентността на Общото събрание.

Правомощията на членовете на Съвета на директорите на Борсата са посочени в чл. 35 от Устава на дружеството. Правото да се емитират или изкупуват обратно акции е в компетентността на Общото събрание на акционерите по чл. 21, т. 2 от Устава на дружеството.

## **Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 5 от ЗППЦК**

### **СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ**

#### **1. Функции и задължения**

**1.1.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД управлява независимо и отговорно Дружеството в съответствие с установените визия, цели, стратегии на компанията и интересите на акционерите.

Членовете на Съвета на директорите дават гаранция за своето управление в размер, определен от Общото събрание на акционерите на равностойността на тримесечното им брутно възнаграждение.

**1.2.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД установява и контролира стратегическите насоки за развитие на Дружеството.

**1.3.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД е установил и следва политиката на Дружеството в областта на риска. Под контрола на Съвета е изградена и функционира системата за управление на риска и вътрешен одит на „Българска фондова борса“.

**1.4.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД спазва законовите и договорните задължения на Борсата, съобразно приетия Устав на Дружеството и приетите Правила за работа на СД.

**1.5.** Под контрола на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД е създадена и функционира финансово-информационната система на Дружеството.

**1.6.** Основно задължение на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД е да дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на: бизнес плана на Дружеството, сделки от съществен характер, както и други дейности, установени в устройствените му актове.

**1.7.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД е дефинирал и следи за спазването на политиката на Дружеството по отношение на разкриването на информация и връзките с инвеститорите. Предоставя на акционерите изискваната по време и формат от закона и устройствените актове на Дружеството информация.

**1.8.** По време на своя мандат членовете на Съвета на директорите се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност.

**1.9.** Съветът на директорите на „Българска фондова борса“ АД изготвя годишен доклад за дейността си и с него се отчита пред Общото събрание на акционерите.

## **2. Избор и освобождаване на членове на Съвета на директорите**

### **2.1. Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД.**

БФБ е регулиран пазар на финансови инструменти и пазарен оператор, по смисъла на чл. 152 за от Закона за пазарите на финансови инструменти (ЗПФИ). За организиране и извършване по занятие на дейност като регулиран пазар се изисква лиценз от Комисията за финансов надзор (КФН). Същевременно БФБ е публично дружество по смисъла на чл.110 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК).

В качеството си на регулиран пазар, пазарен оператор и публично дружество БФБ е поднадзорно лице на КФН и извършва дейността си при спазване на изискванията на действащото национално и европейско законодателство, както и в съответствие с добрите практики и принципите на съвременното корпоративно управление (Национален кодекс за корпоративно управление).

По отношение осъществяваната от БФБ дейност като регулиран пазар се прилагат специални изисквания към подбора, номинирането, избора и одобрението на членовете на управителните и контролните органи на пазарния оператор, чрез Комитет за подбор на кандидати, които са въведени от Директива 2014/65/ЕС – Директива 2014/65/ЕС на Европейския Парламент и на Съвета от 15 май 2014 г. относно пазарите на финансови инструменти и за изменение на Директива 2002/92/ЕО и на Директива 2011/61/ЕС.

### **2.2. В договорите за възлагане на управлението, сключвани с членовете на Съвета на директорите, се определят техните задължения и задачи, критериите за размера на тяхното възнаграждение, задълженията им за лоялност към Дружеството и основанията за освобождаване.**

## **3. Структура и компетентност**

### **3.1. Броят на членовете и структурата на Съвета на директорите са определени в Устава на „Българска фондова борса“ АД.**

### **3.2. Съставът на избрания от Общото събрание Съвет на директорите гарантира независимостта и безпристрастността на оценките и действията на неговите членове по отношение функционирането на Дружеството. Броят и качествата на независимите директори гарантират интересите на акционерите.**

### **3.3. Съветът на директорите осигурява надлежно разделение на задачите и задълженията между своите членове. Изпълнителното ръководство на „Българска фондова борса“ АД е съставено от независими директори по смисъла на чл. 116а, ал. 2 от ЗППЦК, които**

участват ефективно в работата на Дружеството в съответствие с интересите и правата на акционерите.

Председателят на Съвета на директорите не е независим член, доколкото той е член на управителен орган на лице, което е в договорни взаимоотношения с борсата (борсов член). Независимо от това, структурата на Съвета на директорите е в съответствие с изискванията на чл. 116а, ал. 2 от ЗППЦК.

**3.4.** Компетенциите, правата и задълженията на членовете на Съвета на директорите следват изискванията на закона, устройствените актове, правилника за дейността на „Българска фондова борса“ АД и стандартите на добрата професионална и управленска практика.

**3.5.** Членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД имат подходящи знания и опит, които изисква заеманата от тях позиция.

**3.6.** След избирането им, новите членове на Съвета на директорите се запознават с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на Дружеството.

**3.7.** Членовете на Съвета на директорите разполагат с необходимото време за изпълнение на техните задачи и задължения. Броят на дружествата в управлението на които могат да участват членовете на Съвета на директорите се определя в съответствие с чл.158, ал.3 и 4, във връзка с чл.14 от ЗПФИ и чл.20, ал.1, т.12 от Закона за публичните предприятия.

**3.8.** Изборът на членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД се осъществява посредством прозрачна процедура по Закона за пазарите на финансови инструменти и при спазване на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, и съответното приложение на ЗПП. Процедурата осигурява достатъчна информация за личните и професионалните качества на кандидатите за членове. Броят на последователните мандати на членовете на Съвета на директорите осигурява ефективна работа на Дружеството и спазването на законовите изисквания.

**3.9.** Съгласно Устава на „Българска фондова борса“ АД, членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбрани без ограничение.

#### **4. Възнаграждение**

**4.1.** Размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите се определят съгласно приетата от Общото събрание „Политика за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Българска фондова борса АД“ и Устава.

**4.2.** В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление, размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Българска фондова борса“ АД отчитат:

4.2.1. Задълженията и приноса на всеки един член на Съвета в дейността и резултатите на Дружеството;

4.2.2. Възможността за подбор и задържане на квалифицирани и лоялни членове на Съвета на директорите;

4.2.3. Необходимостта от съответствие на интересите на членовете на Съвета на директорите и дългосрочните интереси на Дружеството.

**4.3.** Възнаграждението на изпълнителното ръководство, определено в договора за управление няма променлив компонент.

4.3.1. Съгласно приетата Политика за определяне на възнагражденията на Съвета на директорите, дружеството не предоставя като допълнително възнаграждение на членове на Съвета на директорите акции, опции върху акции и други подходящи финансови инструменти.

4.3.2. В устройствените актове не е регламентиран редът за осигуряване и използване на допълнителни стимули от членовете на Съвета на директорите. Неизпълнителните членове на Съвета не ползват допълнителни стимули.

**4.4.** Възнагражденията на независимите директори са постоянни и отразяват участието в заседания, изпълнението на техните задачи да контролират действията на изпълнителното ръководство и да участват ефективно в работата на Дружеството.

**4.5.** Разкриването на информация за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Българска Фондова Борса“ АД се представя в годишния отчет на Дружеството, в съответствие със законовите норми и устройствените актове на Дружеството и със Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Акционерите имат лесен достъп до информацията за възнагражденията. БФБ публикува своя годишен отчет в интернет портала X3News и на своята интернет страница в под-секция „Отчети на БФБ ” на секция „Връзки с инвеститорите”.

## **5. Конфликт на интереси**

- 5.1.** Членовете на Съвета на директорите избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси.
- 5.2.** Членовете на Съвета на директорите незабавно разкриват конфликти на интереси и осигуряват на акционерите достъп до информация за сделки между Дружеството и членове на Съвета на директорите или свързани с него лица.
- 5.3.** Всеки конфликт на интереси в Дружеството се разкрива на Съвета на директорите.
- 5.4.** „Българска фондова борса“ АД отчита и се съобразява с практиката, че потенциален конфликт на интереси съществува тогава, когато Дружеството възнамерява да осъществи сделка с юридическо лице, в което:
- а) член на Съвета на директорите или свързани (заинтересовани) с него лица имат финансов интерес;
  - б) член на Съвета е член на Управителен съвет, Надзорен съвет или Съвет на директорите.

## **6. Комитети**

- 6.1.** Дейността на Съвета на директорите на Дружеството се подпомага от Одитен комитет.
- 6.2.** С решение на Общото събрание на акционерите на „Българска фондова борса“ АД от 07.04.2017 година, на основание чл. 107 от Закона за независимия финансов одит е избран Одитен комитет.
- 6.3.** Председател на Одитния комитет е Сирма Илиева Атанасова.

## **ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ**

- 6.4.** Всички акционери на „Българска фондова борса“ АД имат право да участват в Общото събрание на акционерите и да изразяват мнението си.
- 6.4.1. Акционерите с право на глас имат възможност да упражняват правото си на глас на Общото събрание на Дружеството и чрез представители.
- 6.4.2. Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД осъществява ефективен контрол, като създават необходимата организация за гласуването на упълномощените лица в съответствие с инструкциите на акционерите или по разрешените от закона начини.
- 6.4.3. Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД е организира и провежда редовните и извънредните Общи събрания на акционерите на Дружеството при спазване на стриктни правила. Те гарантират равнопоставено третиране

на всички акционери и правото на всеки от акционерите да изрази мнението си по точките от дневния ред на Общото събрание.

6.4.4. Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД организира и провежда Общото събрание на акционерите по начин, който не затруднява или оскъпява ненужно гласуването.

6.4.5. Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД насърчава участието на акционерите в Общото събрание на акционерите, включително и чрез осигуряване на възможност за дистанционно присъствие чрез технически средства (вкл. интернет) в случаите, когато това е възможно и необходимо и не противоречи на т. 23.2.4. от Националния кодекс за корпоративно управление и когато се създаде нормативен регламент и има надеждна и сигурна техническа възможност.

**6.5.** Всички членове на корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД присъстват на общите събрания на акционерите на Дружеството.

#### **6.6. Материали за Общото събрание на акционерите**

6.6.1. Писмените материали, изготвени от „Българска фондова борса“ АД и свързани с дневния ред на Общото събрание са конкретни и ясни и не въвеждат в заблуждение акционерите. Всички предложения относно основни корпоративни събития се представят като отделни точки в дневния ред на Общото събрание, включително. предложението за разпределяне на печалба.

6.6.2. „Българска фондова борса“ АД поддържа на интернет страницата си специална секция за правата на акционерите и участието им в Общото събрание на акционерите.

6.6.3. Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД спазва разпоредбите на ЗППЦК и съдейства на акционерите, овластени от съда за включване на допълнителни въпроси в дневния ред на Общото събрание.

**6.7.** Корпоративното ръководство на „Българска фондова борса“ АД гарантира правото на акционерите да бъдат информирани относно взетите решения на Общото събрание на акционерите.

**V. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 6 от ЗППЦК**

Борсата спазва изискванията на Закона за пазарите на финансови инструменти и Закона за публичното предлагане относно професионалната квалификация, образование, професионален опит, независимост и добра репутация по отношение членовете на Съвета на директорите.

Политиката за подбор и оценка на членовете на Съвета на директорите (СД) на „Българска фондова борса“ АД, която Борсата е приела и прилага е съобразена с регулаторните изисквания към управителните и контролни органи, произтичащи от транспонирането на Директива 2014/65/ЕС (MiFID II) в Закона за пазарите на финансови инструменти и актовете по прилагането му, както и от изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа и Насоките на Европейския орган по ценни книжа и пазари (ESMA) относно ръководния орган на пазарни оператори и доставчици на услуги за докладване на данни.

Комитетът за подбор определя целево ниво на представителност на по-слабо представения пол в СД. Основни принципи, които се прилагат при подбора и оценката на членовете на СД са равнопоставеност между жените и мъжете при извършване на подбор на членовете на СД и равнопоставеност между жените и мъжете при вземането на решения.

Чрез прилагане на тези принципи БФБ се стреми към поддържане на балансирано съотношение на половете.

28 март 2022 г.

Изпълнителен директор:

/Маню Моравенов/

Годишен финансов отчет  
на Българска Фондова Борса АД  
за 2021 г.



**БФБ**

Съвет на директорите:

Председател на СД:

Асен Ягодин

Членове на СД:

Христина Пендичева

Маню Моравенов

Васил Големански

Радослава Масларска

Държава на регистрация:

Република България

Юридическа форма:

Акционерно дружество

Счетоводно административно обслужване:

БД Консулти ООД

Директор на дирекция Правомерност:

Калина Ангелова-Николова

Седалище, адрес на управление и място на дейност:

Република България

гр. София, 1301  
ул. "Три уши" 6

Нефинансова дейност:

Управелние на финансови пазари

Обслужващи банки:

Юробанк България АД  
ОББ АД  
Тексим банк АД  
УниКредит Булбанк АД  
Българо Американска Кредитна Банка АД  
Първа Инвестиционна Банка АД  
Токуда Банк АД  
Ти Би Ай Банк АД

Дата на съставяне:

28 март 2022 година

Одитори:

АФА ООД

**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД**
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

|                                                                                                                | Приложения | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------------|
| Приходи от договори с клиенти                                                                                  | 3          | 2 871           | 1 900           |
| Други приходи от дейността                                                                                     | 4          | 209             | 68              |
| Разходи за материали и консумативи                                                                             | 5          | (42)            | (33)            |
| Разходи за външни услуги                                                                                       | 6          | (1 756)         | (1 331)         |
| Разходи за амортизации                                                                                         | 13,14      | (244)           | (215)           |
| Разходи за персонала                                                                                           | 7          | (1 703)         | (1 592)         |
| Други разходи за дейността                                                                                     | 8          | (109)           | (64)            |
| <b>Загуба от оперативна дейност</b>                                                                            |            | <b>(774)</b>    | <b>(1 267)</b>  |
| Финансови приходи                                                                                              | 9          | 10 482          | 2 268           |
| Финансови разходи                                                                                              | 10         | (1)             | (4)             |
| <b>Финансови приходи/(разходи), нетно</b>                                                                      |            | <b>10 481</b>   | <b>2 264</b>    |
| <b>Печалба преди данък върху печалбата</b>                                                                     |            | <b>9 707</b>    | <b>997</b>      |
| Икономия от данък върху печалбата                                                                              | 11         | 4               | 11              |
| <b>НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА</b>                                                                               |            | <b>9 711</b>    | <b>1 008</b>    |
| <b>Други компоненти на всеобхватния доход:</b>                                                                 |            |                 |                 |
| <b>Компоненти, които няма да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата:</b>                               |            |                 |                 |
| Последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи                                                     | 25         | (18)            | 15              |
| Нетна промяна в справедливата стойност на финансови активи оценявани по справедлива стойност                   | 12         | 31              | 19              |
| Данък върху дохода, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход, които няма да бъдат рекласифицирани    | 11         | (3)             | (2)             |
|                                                                                                                |            | <b>10</b>       | <b>32</b>       |
| <b>Компоненти, които могат да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата:</b>                              |            |                 |                 |
| Нетна промяна в справедливата стойност на финансови активи оценявани по справедлива стойност                   | 12         | (36)            | (83)            |
| Данък върху доходите, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход, които могат да бъдат рекласифицирани | 11         | 4               | 8               |
|                                                                                                                |            | <b>(32)</b>     | <b>(75)</b>     |
| <b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>                                                     | 12         | <b>(22)</b>     | <b>(43)</b>     |
| <b>ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА</b>                                                                      |            | <b>9 689</b>    | <b>965</b>      |
| Доход на акция                                                                                                 | 23 BGN     | 1.48            | 0.15            |

Приложенията от страници 5 до 78 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 28 март 2022 година от:

Изпълнителен директор:

Маню Моравенов

Счетоводно административно обслужване (съставител):

БД Консулти ООД

 Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад  
АФА ООД, рег. № 015

 Валя Йорданова Йорданова  
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
 към 31 декември 2021 година

|                                                                         | Приложения | 31 декември<br>2021 г.<br>BGN'000 | 31 декември<br>2020 г.<br>BGN'000 |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>АКТИВ</b>                                                            |            |                                   |                                   |
| <b>Нетекущи активи</b>                                                  |            |                                   |                                   |
| Имоти, машини и оборудване                                              | 13         | 1 714                             | 1 390                             |
| Нематериални активи                                                     | 14         | 423                               | 526                               |
| Инвестиции в дъщерни дружества                                          | 15         | 5 364                             | 5 364                             |
| Инвестиции в съвместни дружества                                        | 16         | 53                                | 53                                |
| Инвестиции в асоциирани дружества                                       | 17         | 208                               | 208                               |
| Финансови активи по справедлива стойност през друг<br>всеобхватен доход | 18         | 2 177                             | 2 207                             |
| Активи по отсрочени данъци                                              | 19         | 120                               | 116                               |
|                                                                         |            | <b>10 059</b>                     | <b>9 864</b>                      |
| <b>Текущи активи</b>                                                    |            |                                   |                                   |
| Търговски вземания                                                      | 20         | 284                               | 259                               |
| Други вземания и предплатени разходи                                    | 21         | 56                                | 74                                |
| Парични средства и парични еквиваленти                                  | 22         | 7 540                             | 1 994                             |
|                                                                         |            | <b>7 880</b>                      | <b>2 327</b>                      |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                                      |            | <b>17 939</b>                     | <b>12 191</b>                     |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                                        |            |                                   |                                   |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                                 |            |                                   |                                   |
| Основен акционерен капитал                                              |            | 6 583                             | 6 583                             |
| Резерви                                                                 |            | 4 419                             | 3 942                             |
| Натрупани печалби/(загуби)                                              |            | 6 154                             | 998                               |
|                                                                         | 23         | <b>17 156</b>                     | <b>11 523</b>                     |
| <b>ПАСИВИ</b>                                                           |            |                                   |                                   |
| <b>Нетекущи задължения</b>                                              |            |                                   |                                   |
| Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране                   | 24         | 95                                | 105                               |
| Задължения по лизинг                                                    | 28         | 22                                | 11                                |
|                                                                         |            | <b>117</b>                        | <b>116</b>                        |
| <b>Текущи задължения</b>                                                |            |                                   |                                   |
| Задължения към доставчици и други кредитори                             | 25         | 382                               | 359                               |
| Задължения към персонала и социалното осигуряване                       | 26         | 171                               | 161                               |
| Задължения за данъци                                                    | 27         | 104                               | 31                                |
| Текуща част от задължения по лизинг                                     | 28         | 9                                 | 1                                 |
|                                                                         |            | <b>666</b>                        | <b>552</b>                        |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                                   |            | <b>17 939</b>                     | <b>12 191</b>                     |

Приложенията от страници 5 до 78 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 28 март 2022 година от:

Изпълнителен директор:

Маню Моравенов

Счетоводно административно обслужване (съставител):

БД Консулти ООД

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад  
 АФА ООД, рег. № 015

Валя Йорданова Йорданова  
 Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД**
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

| <i>Приложения</i>                                                                                                                          | <b>2021</b><br><b>BGN'000</b> | <b>2020</b><br><b>BGN'000</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Парични потоци от оперативна дейност</b>                                                                                                |                               |                               |
| Постъпления от клиенти                                                                                                                     | 3 300                         | 2 204                         |
| Плащания на доставчици                                                                                                                     | (1 640)                       | (1 459)                       |
| Плащания на персонала и за социалното осигуряване                                                                                          | (1 762)                       | (1 562)                       |
| Платени данъци (без данъци върху печалбата)                                                                                                | (456)                         | (407)                         |
| Други постъпления /(плащания), нетно                                                                                                       | -                             | 12                            |
| <b>Нетни парични потоци използвани в оперативна дейност</b>                                                                                | <b>(558)</b>                  | <b>(1 212)</b>                |
| <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                                                                             |                               |                               |
| Покупки на машини и оборудване                                                                                                             | (495)                         | (194)                         |
| Продажба на машини и оборудване                                                                                                            | 116                           |                               |
| Покупки на нематериални активи                                                                                                             | -                             | (2)                           |
| Плащания за инвестиции в асоциирани дружества                                                                                              | -                             | (182)                         |
| Постъпления от лихви и дивиденди, свързани с инвестиции във финансови активи оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 91                            | 89                            |
| Постъпления от дивиденди от дъщерни предприятия                                                                                            | 10 415                        | 2 202                         |
| <b>Нетни парични потоци от инвестиционната дейност</b>                                                                                     | <b>10 127</b>                 | <b>1 913</b>                  |
| <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                                                                                                 |                               |                               |
| Плащания на дивиденди                                                                                                                      | (3 996)                       | (190)                         |
| (Плащания)/постъпления от краткосрочни заеми от асоциирани дружества                                                                       | (18)                          | 18                            |
| Плащания по лизинг                                                                                                                         | (9)                           | (3)                           |
| <b>Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност</b>                                                                             | <b>(4 023)</b>                | <b>(175)</b>                  |
| <b>Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>                                                                      | <b>5 546</b>                  | <b>526</b>                    |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари                                                                                         | 1 994                         | 1 468                         |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>                                                                               | <b>7 540</b>                  | <b>1 994</b>                  |

Приложенията от страници 5 до 78 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 28 март 2022 година от:

Изпълнителен директор:

Маню Моравенов

Счетоводно административно обслужване(съставител):

БД Консулти ООД

 Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад  
АФА ООД, рег. № 015

 Валя Йорданова Йорданова  
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД**

**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

за годината, завършваща на 31 декември 2021 година

| Приложения                                                | Основен<br>акционерен<br>капитал | Други резерви | Резерв от<br>финансови<br>активи по<br>справедлива<br>стойност през<br>годината | Натрупани<br>печалби и<br>загуби | Общо<br>собствен<br>капитал |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
|                                                           | BGN'000                          | BGN'000       | BGN'000                                                                         | BGN'000                          | BGN'000                     |
| <b>Салдо на 1 януари 2020 година</b>                      | <b>6 583</b>                     | <b>3 353</b>  | <b>460</b>                                                                      | <b>364</b>                       | <b>10 760</b>               |
| <b>Промени в собствения капитал за 2020 година</b>        |                                  |               |                                                                                 |                                  |                             |
| Разпределение на печалбата за:                            | -                                | 202           | -                                                                               | (404)                            | (202)                       |
| * дивиденди                                               | -                                | -             | -                                                                               | (202)                            | (202)                       |
| * допълнителен резерв                                     | -                                | 202           | -                                                                               | (202)                            | -                           |
| <b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:</b>         | <b>-</b>                         | <b>-</b>      | <b>(58)</b>                                                                     | <b>1 023</b>                     | <b>965</b>                  |
| * нетна печалба за годината                               | -                                | -             | -                                                                               | 1 008                            | 1 008                       |
| * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци | -                                | -             | (58)                                                                            | 15                               | (43)                        |
| Прехвърляне към неразпределена печалба                    | -                                | -             | (15)                                                                            | 15                               | -                           |
| <b>Салдо на 31 декември 2020 година</b>                   | <b>6 583</b>                     | <b>3 555</b>  | <b>387</b>                                                                      | <b>998</b>                       | <b>11 523</b>               |
| <b>Промени в собствения капитал за 2020 година</b>        |                                  |               |                                                                                 |                                  |                             |
| Разпределение на печалбата за:                            | -                                | 481           | -                                                                               | (4 537)                          | (4 056)                     |
| * дивиденди                                               | -                                | -             | -                                                                               | (4 056)                          | (4 056)                     |
| * допълнителен резерв                                     | -                                | 481           | -                                                                               | (481)                            | -                           |
| <b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:</b>         | <b>-</b>                         | <b>-</b>      | <b>(4)</b>                                                                      | <b>9 693</b>                     | <b>9 689</b>                |
| * нетна печалба за годината                               | -                                | -             | -                                                                               | 9 711                            | 9 711                       |
| * други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци | -                                | -             | (4)                                                                             | (18)                             | (22)                        |
| <b>Салдо на 31 декември 2021 година</b>                   | <b>6 583</b>                     | <b>4 036</b>  | <b>383</b>                                                                      | <b>6 154</b>                     | <b>17 156</b>               |

Приложенията от страници 5 до 78 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 28 март 2022 година от:

Изпълнителен директор:

Маню Моравенов

Счетоводно административно обслужване(съставител):

БД Консулти ООД

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад  
АФА ООД, рег. № 015

Валя Йорданова Йорданова  
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

|                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД                                                     | 1  |
| ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ                                                  | 2  |
| ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | 3  |
| ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ                                         | 4  |
| ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ                                                  |    |
| 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО                                                                 | 5  |
| 1.1. Собственост и управление                                                                | 5  |
| 1.2. Предмет на дейност                                                                      | 6  |
| 1.3. Пандемия КОВИД 19 – влияние, ефекти, предприети действия и мерки                        | 6  |
| 1.4. Основни показатели на икономическата среда                                              | 8  |
| 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО                                 | 8  |
| 2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет                                       | 8  |
| 2.2. Сравнителни данни                                                                       | 13 |
| 2.3. База за оценяване                                                                       | 13 |
| 2.4. Функционална валута и валута на представяне. Признаване на курсови разлики.             | 13 |
| 2.5. Консолидиран отчет на дружеството                                                       | 14 |
| 2.6. Приходи                                                                                 | 14 |
| 2.7. Разходи                                                                                 | 18 |
| 2.8. Финансови приходи и разходи                                                             | 18 |
| 2.9. Имоти, машини и оборудване                                                              | 19 |
| 2.10. Нематериални активи                                                                    | 20 |
| 2.11. Инвестиции в дъщерни дружества                                                         | 21 |
| 2.12. Инвестиции в асоциирани дружества                                                      | 21 |
| 2.13. Инвестиции в съвместни дружества                                                       | 21 |
| 2.14. Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход        | 22 |
| 2.15. Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност                                   | 23 |
| 2.16. Търговски и други вземания                                                             | 24 |
| 2.18. Търговски и други задължения                                                           | 25 |
| 2.19. Лизинг                                                                                 | 25 |
| 2.20. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово                     | 28 |
| 2.21. Акционерен капитал и резерви                                                           | 30 |
| 2.22. Данъци върху печалбата                                                                 | 30 |
| 2.23. Финансови инструменти                                                                  | 31 |
| 2.24. Основна нетна печалба на акция                                                         | 36 |
| 2.25. Сегментно отчитане                                                                     | 37 |
| 2.26. Оценяване по справедлива стойност                                                      | 38 |
| 2.27. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на дружеството. |    |
| Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.                           | 40 |
| 3. ПРИХОДИ ОТ ДОГОВОРИ С КЛИЕНТИ                                                             | 46 |
| 4. ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА                                                                 | 47 |
| 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ                                                        | 47 |
| 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ                                                                  | 47 |
| 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА                                                                      | 48 |
| 8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА                                                                | 48 |
| 9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ                                                                         | 48 |
| 10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ                                                                        | 48 |
| 11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ                                                                         | 49 |
| 12. ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД                                                                   | 50 |
| 13. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ                                                               | 51 |
| 14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ                                                                      | 52 |
| 15. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА                                                           | 52 |
| 16. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА                                                        | 53 |
| 17. ИНВЕСТИЦИИ В СЪВМЕСТНИ ДРУЖЕСТВА                                                         | 54 |

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| 18.ФИНАНСОВИ АКТИВИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ ПРЕЗ ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД | 54 |
| 19.ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ                                                     | 57 |
| 20. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ                                                  | 59 |
| 21. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ                                | 59 |
| 22.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ                               | 61 |
| 23.КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ                                                    | 61 |
| 24.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ                            | 64 |
| 25.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ КРЕДИТОРИ                          | 66 |
| 26.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ                    | 67 |
| 27.ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ                                                 | 67 |
| 28.ЛИЗИНГ                                                               | 68 |
| 29.СЕГМЕНТНО ОТЧИТАНЕ                                                   | 69 |
| 30.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК                                        | 71 |
| 31.СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА                             | 76 |
| 32.УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ                                              | 78 |
| 33.СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД                                 | 78 |

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Българска фондова борса АД е търговско дружество, създадено през месец ноември 1991 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Три уши № 6. Съдебната регистрация на дружеството е от 1991 г. с Решение № 25156/08.11.1991 г. на Софийски градски съд.

На 09.12.2010 г. в Търговския регистър е вписано увеличение на основния капитал на Борсата със 715,000 лева от 5,867,860 лева до 6,582,860 лева чрез издаване на нови 715,000 броя обикновени поименни безналични акции с право на глас срещу парична вносна от акционера на дружеството Министерство на финансите на Република България.

Българска фондова борса АД (Борсата) е публично акционерно дружество. Към 31.12.2021 г. капиталът на дружеството е разпределен в 6,582,860 броя безналични поименни акции с номинална стойност на една акция - един лев.

### 1.1. Собственост и управление

На 21.12.2010 г. в Търговския регистър е вписан и обявен статутът на Борсата като публично дружество, както и новият устав на дружеството.

Към 31.12.2021 г. регистрираният акционерен капитал на Българска фондова борса АД възлиза на 6,583 х.лв., разпределен в 6,582,860 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция - 1 лев.

Разпределението на основния акционерен капитал с право на глас е:

|                                            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Държавата, чрез Министерство на финансите  | 50,05%     | 50,05%     |
| Други юридически лица                      | 21,92%     | 19,34%     |
| Физически лица                             | 14,41%     | 13,96%     |
| Инвестиционни посредници и търговски банки | 13,62%     | 16,64%     |

Българска фондова борса АД е публично дружество, по смисъла на чл. 110, ал.1 от ЗППЦК.

Дружеството има едностепенна система на управление със Съвет на директорите (СД) от петима членове. Ръководството на дружеството в лицето на Съветът на директорите има следния състав към 31.12.2021 г.:

- Асен Василев Ягодин (Председател),
- Васил Димитров Големански (Заместник-председател),
- Маню Тодоров Моравенов
- Радослава Георгиева Масларска
- Христина Стефанова Пендичева.

На основание чл.40, във връзка с чл. 39, ал.1 от Устава на „Българска фондова борса“ АД, дружеството се представлява от Изпълнителния директор - Маню Тодоров Моравенов.

Одитният комитет подпомага работата на Съвета на директорите, има роля на лица натоварени с общо управление, които извършват мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата на финансово отчитане на дружеството.

Членовете на одитния комитет са:

- Сирма Атанасова – председател
- Мариана Симова – член
- Радослав Желязов – член.

Към 31.12.2021 г. общият брой на персонала в дружеството е 28 служители (31.12.2020 г.: 28 служители).

## 1.2. Предмет на дейност

Дружеството е лицензирано с разрешение издадено от Държавната комисия по ценните книжа да извършва дейност като фондова борса.

Предметът на дейност на дружеството за 2021 г. включва следните видове операции и сделки:

- организиране на търговия с ценни книжа и други финансови инструменти;
- организиране и поддържане на информационна система за търговия с ценни книжа;
- в качеството й на Одобен механизъм за публикуване (ОМП), БФБ извършва оповестяване на доклади за търговия от страна на инвестиционните посредници

Основната мисия на БФБ е да съдейства за развитието на организиран капиталов пазар, който да осигури на борсовите членове и техните клиенти равен достъп до пазарната информация и еднакви условия за участие в търговията с ценни книжа.

## 1.3. Пандемия КОВИД 19 – влияние, ефекти, предприети действия и мерки

На 11 март 2020 г. Световната здравна организация обяви пандемия относно разпространението на COVID-19, а на 13 март 2020 г. Народното събрание гласува извънредно положение в Р България, в резултат на което се предприеха редица ограничителни мерки.

На 24 март 2020 г. беше обнародван Законът за извънредното положение, с който се приеха мерки за времето на извънредното пандемично положение в различни области – трудови правоотношения и социално осигуряване, данъчно облагане и годишно финансово приключване, неизпълнение и принудително изпълнение, срокове и други. Бяха приети решения и заповеди на Министерски съвет и Министерството на здравеопазването за въвеждане на противоепидемични мерки на територията на страната с цел защита и опазване живота и здравето на населението, свързани със: забрана за влизане на територията на страната и приемане на мерки (карантина или предоставяне на отрицателен лабораторен резултат от проведено PCR изследване преди влизане на територията на страната) към държави с установена повишена заболяемост от COVID-19 и значително епидемично разпространение; спазване на изисквания за физическа дистанция, хигиена на ръцете, дезинфекция и носене на защитни маски за лице на закрити обществени места; временно спиране или ограничаване на експлоатацията или режима на работа на обекти с обществено предназначение и/или други обекти или услуги, предоставяни на гражданите и др.

В резултат на наложените ограничения у нас и в повечето държави по света, беше нарушено нормалното функциониране на бизнеса от редица сектори на икономиката. Затруднени бяха доставките на суровини и материали от доставчици, експедициите към клиенти и осигуреността от работна ръка. Почти всички предприятия, макар и в различна степен, се наложи да предприемат определени действия и мерки за пренастройване на организацията на стопанската им дейност, трудовия режим на работа, бизнес комуникацията и други аспекти на взаимоотношенията с контрагенти, партньори и държавни институции.

Влияние върху дейността и финансовото състояние на дружеството

Дружеството администрира пазара на финансови инструменти съвместно с Deutsche Börse Group, със седалище във гр. Франкфурт, Германия. Нормално функциониране на този бизнес не беше съществено засегнато от наложените ограничителни мерки.

Обемите на дейността на дружеството през 2021 година не са засегнати съществено от пандемичното положение в страната, даже отбелязват ръст спрямо 2020 г. Приходите от договори с клиенти бележат ръст с 971 х.лв., или увеличение от 51 %. Не се наблюдават промени в структурата на предоставяните услуги. Основните клиенти на Борсата в лицето на емитенти, борсови членове и потребители на информационни услуги не са индикирали на този етап за възникнали проблеми. Няма забелязана тенденция свързана с отказ от услугите на Борсата, в следствие от COVID-19. Ръководството на дружеството не очаква съществено намаление в размера на приходите в сегмент "Регистрация и поддържане на емисии финансови инструменти

за търговия и на приходите в сегмент Сегмент „Информационно обслужване“, доколкото те се формират от фиксирани съгласно Тарифата такси, които се заплащат от борсовите членове.

Ръководството не е освобождавало персонал и не се е възползвало от приетите мерки със Закона за извънредното положение („60:40“ и други).

Дружеството продължава да осъществява стопанската си дейност без да среща значими затруднения, за да обезпечи доставките на активи и извършването на борсовите сделки. Дружеството разполага с достатъчно по обем парични средства, за да посреща ликвидните си нужди.

Постигнатите резултати от дружеството през периода са, както следва:

- Приходи от договори с клиенти към 31.12.2021 г. 2,871 х. лв. , а към 31.12.2020 г. 1,900 х. лв;
- Персонал към 31.12.2021 г.: 28 служители, а към 31.12.2020 г.: 28 служители
- Събираемост на вземанията за 2021 г.: до 30 дни, за 2020 г.: до 30 дни;
- Нетна печалба към 31.12. 2021 г. в размер на 9,711х. лв. , а към 31.12. 2020 г.: 1,008 х.лв.

Към 31 декември 2021 г. дружеството разполага: с парични средства и еквиваленти в размер на 7,540 х.лв. (31 декември 2020 г.: 1,994 х.лв.) и други високо ликвидни активи, в размер на 340 х. лв. (31 декември 2020 г.: 333 х. лв.)

#### Предприети мерки и действия

За минимизиране на възможните негативни ефекти върху дейността на дружеството, ръководството е сформирало кризисен щаб, чиято цел е осигуряване на дейността при настоящата извънредна ситуация, както и предприемане на мерки за краткосрочна реакция. Предприетите до момента мерки и действия за ограничаване негативните последици върху дейността на дружеството и предпазване на служителите са насочени към:

- идентифициране на критичните процеси и определяне на определени стъпки за преодоляването на критични ситуации;
- предприемане на дистанционна форма на работа на служителите си по график и ротация, което води до намаление на рисковете до минимално допустими в такава среда процеси (провеждане на търговски сесии, допускане на финансови инструменти до търговия, обслужване на емитенти и борсови членове, обработка на корпоративни събития, осигуряване на цялостното функциониране на информационните системи на борсата) и отговорните структурни звена за осигуряването им.
- създаване на организация за извършване на работните процеси чрез дистанционни методи;
- създаване на организация за приоритетно обслужване на борсовите членове при необходимост и при проблеми, свързани с достъп до търговската система. Към момента няма предприети мерки по спешност, свързани със създадената организация.
- провеждане на множество информационни и разяснителни кампании относно начините на предпазване от заразяване с COVID-19;
- предоставяне на лични защитни средства на своите служители;
- създаване на организация за ваксиниране на служителите с оглед предпазване от заразяване с COVID-19 и постепенно преминаване към нормален режим на работа от офиса.

Ръководството на Дружеството продължава текущо да следи всички канали за комуникация, ежедневно наблюдава изменението на ключовите показатели по дейността (най-вече обемите сделки), актуална информация за основни участници на капиталовия пазар, и има готовност при необходимост да предприема допълнителни мерки с цел минимизиране на евентуалните негативни ефекти от пандемията. За целта има формиран кризисен щаб, който изпълнява текущи анализи и оценки, както и разработва възможни сценарии за реакция и овладяване на потенциални рискове.

Ефекти върху елементите на финансовия индивидуалния финансов отчет

Ръководството на дружеството не е идентифицирало области в индивидуалния финансов отчет, върху които пандемията да има пряко и съществено отражение и ефекти, включително по отношение на оценката на отделните активи и пасиви.

#### 1.4. Основни показатели на икономическата среда

Основните показатели на икономическата среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2017 – 2021 г. са представени в таблицата по-долу:

| Показател                                                      | 2017    | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    |
|----------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| БВП в млн. лева *                                              | 102,308 | 109,695 | 120,395 | 119,951 | 132,744 |
| Реален растеж на БВП *                                         | 3.5%    | 3.1%    | 4.0%    | -4.4%   | 4.2%    |
| Инфлация в края на годината (ХИПЦ)                             | 1.8%    | 2.3%    | 3.1%    | 0.0%    | 6.6%    |
| Среден валутен курс на щатския долар за годината               | 1.73    | 1.66    | 1.75    | 1.72    | 1.68    |
| Валутен курс на щатския долар в края на годината               | 1.65    | 1.72    | 1.76    | 1.59    | 1.72    |
| Основен лихвен процент в края на годината                      | 0.00    | 0.00    | 0.00    | 0.00    | 0.00    |
| Безработица (в края на годината) **                            | 7.1%    | 6.1%    | 5.9%    | 6.7%    | 4.8%    |
| Кредитен рейтинг на Р България по Standard&Poors (дългосрочен) | BBB-    | BBB-    | BBB     | BBB     | BBB     |
| Кредитен рейтинг на Р България по Moody's (дългосрочен)        | Baa2    | Baa2    | Baa2    | Baa1    | Baa1    |
| Кредитен рейтинг на Р България по Fitch (дългосрочен)          | BBB     | BBB     | BBB     | BBB     | BBB     |

\* Прогноза на БНБ за 2021 г., изготвена към 10 март 2022 г. източник: БНБ

## 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

#### 2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет на Българска Фондова Борса АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2021 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т.8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на посочените по-долу стандарти и/или тълкувания, практически приложими за годишни отчетни периоди, започващи най-рано на 1 януари 2021 г. за предприятията в Република България, не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, респ. активите, пасивите, операциите и неговите резултати, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Новите и/или променените стандарти и тълкувания включват:

- Промени в МСФО 16 Лизинг (в сила за годишни периоди от 01.06.2020 г., приети от ЕК). С тези промени се въвежда практическа целесъобразна мярка, на база, на която всеки лизингополучател може да избере да не преценява дали дадена отстъпка (облекчение) по лизинг, възникнала само като пряка последица от пандемията COVID-19, е изменение

на лизинговия договор. Тази мярка се допуска за прилагане и когато са изпълнени едновременно следните условия: а) с промяната в лизинговите плащания се променя възнаграждението за лизинга, като промененото възнаграждение по същество не надхвърля възнаграждението за лизинга, непосредствено предхождащо промяната; б) всяко намаление на лизинговите плащания засяга само плащанията, първоначално дължими на или преди 30 юни 2021 г. (с последваща промяна на стандарта от 01.04.2021 г. се удължи срокът до 30 юни 2022 г.); както и в) останалите условия на лизинга не се променят съществено. Лизингополучателят, който прилага практическата целесъобразна мярка, отчита всяка промяна в плащанията по лизинга по същия начин, по който тя би се отчела при прилагането на МСФО 16, ако не представлява изменение на лизинговия договор. Тя не е валидна за лизингодателите. По-ранно прилагане е разрешено.

- Промени в МСФО 9 Финансови инструменти, МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оповестяване, МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване, МСФО 4 Застрахователни договори и МСФО 16 Лизинг вързани с Фаза 2 от реформата на базовите лихвени проценти (в сила за годишни периоди от 01.01.2021 г., приети от ЕК). Промените в стандартите, свързани с Фаза 2 от реформата на базовите лихвени проценти предоставят основно две практически облекчения: а) при определяне и оценка на промени в договорени парични потоци от финансови активи и пасиви и лизингови задължения – като промените в базовите лихвени проценти се отчетат чрез актуализиране на ефективния лихвен процент; и б) при отчитането на хеджиращи отношения – като се позволи промяна (перезглеждане) в определянето на хеджиращото отношение и на оценката на хеджирания обект на база парични потоци, поради и в резултат на заместването на прилаганите базови лихвени проценти с други алтернативи. Измененията се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено.
- *Промени в МСФО 16 Лизинг (в сила за годишни периоди от 01.04.2021 г., приети от ЕК).* С тези промени се: а) позволява практическата целесъобразна мярка за COVID-19, свързана с отстъпки в наема, да се приложи от лизингополучателя за отстъпки в наема, за които всяко намаление на лизинговите плащания засяга само плащанията, първоначално дължими на или преди 30 юни 2022 г. (вместо само плащания дължими на или преди 30 юни 2021); б) изисква прилагането на промяната да се отрази от лизингополучателя ретроспективно, като ефектите се признаят кумулативно като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, ако е подходящо) в началото на годишния отчетен период, през който лизингополучателят прилага за първи път промяната; и в) уточнява, че лизингополучателят не е задължен да оповестява информацията, която се изисква от МСС 8, параграф 28 (е), за отчетния период, през който лизингополучателят е приложил промяната за първи път. По-ранно прилагане е разрешено (включително за финансови отчети, които все още не са одобрени за издаване към датата на публикуване на промяната).

За промените в стандарта, посочен по-долу, ръководството е проучило възможният му ефект и е определило, че той не би имал ефект върху счетоводната политика, респ. активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството поради това, че то не разполага/оперира с такива обекти и/или не реализира подобни сделки и транзакции:

- *Промени в МСФО 4 Застрахователни договори (в сила за годишни периоди от 01.01.2021 г., приети от ЕК).* Промените дават право на предприятия, извършващи предимно застрахователна дейност да отложат датата на влизане в сила на МСФО 9 Финансови инструменти от 1 януари 2021 г. на 1 януари 2023 г., вместо това тези предприятия могат да продължат да прилагат МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Целта на изменението е да се хармонизира датата на влизане в сила на МСФО 9 с новия МСФО 17 с цел преодоляване на временните счетоводни последици от различните дати на влизане в сила на двата стандарта. С изменението се въвежда и временно освобождаване от специфични изисквания на МСС 28 Инвестиции

в асоциирани и съвместни предприятия по отношение на прилагане на единна политика за предприятия, използващи метода на собствения капитал по МСС 28. Такива предприятия за годишни периоди, започващи преди 1 януари 2023 г. имат право, но не и задължение да запазят съответната счетоводна политика, прилагана от асоциираното или от съвместното предприятие, когато използват метода на собствения капитал.

Към датата на издаване за одобряване на този индивидуален финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2021 г., няколко нови стандарти и разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството.

От тях ръководството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти във финансовите отчети на дружеството за следващи периоди, а именно:

- *Промени в МСС 16 Имоти, машини и съоръжения (в сила за годишни периоди от 01.01.2022 г., приети от ЕК).* Тези промени забраняват на предприятията да приспадат от разходите си за „тестване дали активът функционира правилно“, които са част от преките разходи, отнасящи се до довеждането на актива до местоположението и състоянието, необходимо за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството, нетни приходи от продажби на произведените артикули по време на самото довеждане на актива до това местоположение и състояние. Вместо това предприятието признава тези приходи от продажба за такива артикули и съответните разходи, свързани с тях, в печалбата и загубата за периода съгласно правилата на другите приложими стандарти. Промените уточняват, че тестването дали активът функционира правилно, всъщност представлява оценка дали техническия и физическия статус и демонстрирани възможности за работа на актива са такива, че той да е в състояние да се използва по предназначение при производство, доставка на стоки или услуги, отдаване под наем или за административни цели. Допълнително, предприятията трябва да оповестяват отделно сумите на приходите и разходите, свързани с произведените артикули, които не са резултат от обичайните дейности на предприятието. Промените се прилагат ретроспективно, но само за имоти, машини и съоръжения, които са доведени до местоположението и състоянието, необходими за тяхната експлоатация на или след началото на най-ранния период, представен във финансовия отчет, когато предприятието за първи път прилага изменението.
- *Промени в МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи (в сила за годишни периоди от 01.01.2022 г., приети от ЕК).* Промените специално изясняват, че разходите за изпълнението на задълженията по обременяващ договор са разходите, които са пряко свързани с него, включващи: а) пряк разход на труд и пряк разход на материали; и б) допълнителни разходи, които са пряко свързани с изпълнението на договора по пътя на разпределението - например разпределение на разходи за амортизация на имоти, машини и съоръжения, използвани за изпълнение на този договор. Не се включват административни и други общи разходи, освен ако те не се изрично фактурируеми към контрагента по договор. Промените нанасят и дребна корекция в уточненията за признаването на разходите за обезценка на активи, преди да се създаде отделна провизия за обременяващ договор, като подчертават, че това са активи, използвани в изпълнение на договора, а не активи предназначени за договора, каквото е изискването до влизане в сила на промяната. Промените се прилагат за изменения по договори, за които предприятието все още не е изпълнило всички свои задължения към началото на годишния период, през който за първи път ги прилага.
- Годишни подобрения в МСФО 2018-2020 в МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане, МСФО 9 Финансови инструменти, Илюстративен пример 13 към МСФО 16 Лизинг и МСС 41 Земеделие (в сила за годишни периоди от 01.01.2022 г., приети от ЕК). Тези подобрения внасят частични промени в следните стандарти: а) в **МСФО 1** е предоставено облекчение по отношение на дъщерно предприятие, прилагащо за първи път МСФО на по-късна дата от предприятието майка.

То оценява в своите индивидуални финансови отчети активите и пасивите по балансовите стойности, които биха били включени в консолидираните финансови отчети на предприятието-майка, по които предприятието майка е придобило дъщерното предприятие. То може в своите финансови отчети да оцени кумулативната разлика от превалутирание за всички дейности в чужбина по балансовата стойност, която би била включена в консолидирания финансов отчет на компанията-майка, на базата на датата на преминаването към МСФО на предприятието-майка, ако не са извършени никакви корекции за целите на процедурите на консолидация и заради ефектите на бизнес комбинацията. Това изменение ще се прилага и за асоциирани и съвместни предприятия, които са предприели същото освобождаване по МСФО 1. Предприятието прилага това изменение за годишните отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2022. По-ранното прилагане е разрешено.; **б) в МСФО 9** е направено уточнение във връзка с таксите, които се включват в “10 процентния тест” за определяне дали при изменение на даден финансов пасив условията на новия или изменения финансов пасив се различават значително от тези на първоначално признатия. Според промените при определянето на тези такси, предприятието включва само тези, платени или получени между заемополучател и заемотодател, включително такси, платени или получени от заемополучателя и заемотодателя от името на другия. Предприятието прилага промените към финансовите пасиви, които се изменят в началото или след началото на годишния отчетен период, в който предприятието първоначално ги прилага; **в) в илюстративен пример 13 към МСФО 16** е премахнато илюстративното отчитане на възстановени от лизингодателя разходи за подобрение на лизингов имот с цел елиминиране на всякакво объркване относно третиране на стимулите по лизинг. Тъй като изменението се отнася за илюстративен пример, който придружава стандарта, а не е част от него, не е посочена дата на влизане в сила; **г) в МСС 41** е премахнато изискването предприятията да изключват паричните потоци за плащане на данъци при определянето на справедливата стойност на биологичните активи и земеделската продукция.

- Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети и Изложение за практика 2 (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г.). Промените: а) налагат оповестяване на съществена информация за счетоводните политики вместо на значимите счетоводни политики. б) обясняват как предприятията могат да идентифицират съществена информацията относно счетоводните политики и да дават примери кога информация за счетоводните политики е вероятно да бъде съществена; в) поясняват, че информацията за счетоводните политики може да бъде съществена, поради своята същност, дори и когато съответните суми са несъществени; г) поясняват, че информацията за счетоводните политики е съществена, ако е необходима на потребителите на финансовите отчети на предприятието за разбирането на друга съществена информация във финансовите отчети; и д) поясняват, че ако предприятието оповестява несъществена информация за счетоводните политики, това не следва да води до прикриване на съществена информация за счетоводните политики. По-ранно прилагане е разрешено.
- Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., не приети от ЕК). Тези промени са насочени към критериите на класифицирането на задълженията като текущи и нетекущи. Според тях предприятието класифицира задълженията си като текущи или нетекущи в зависимост от правата, които съществуват в края на отчетния период и не се влияе от вероятността дали то ще упражни правото си да отложи уреждането на задълженията. Промените уточняват, че под „уреждане“ на задължения се има предвид прехвърлянето на трета страна на парични средства, инструменти на собствения капитал, други активи или услуги. Класификацията не се отнася за деривативите в конвертируеми пасиви, които сами по себе си са инструменти на собствения капитал. Промените се прилагат ретроспективно.
- Промени в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г.). Промените са насочени основно към приблизителните оценки и са свързани с: а) „дефиницията за промени в

приблизителните оценки“ е заменена с „дефиниция за приблизителните оценки“. Според новата дефиниция приблизителните оценки са стойности във финансовите отчети, които са обект на несигурност по отношение на оценяването им; б) предприятието разработва приблизителни оценки, ако счетоводните политики изискват позиции във финансовите отчети да бъдат оценени по начин, който включва несигурност по отношение на оценяването им; в) пояснение, че промяна в приблизителна оценка, която е резултат от нова информация или ново развитие, не представлява корекция на грешка; и г) промяна в приблизителна оценка може да има отражение върху печалбата или загубата за текущия период или върху печалбата и загубата за текущия период и бъдещи периоди. По-ранно прилагане е разрешено.

- МСС 12 Данъци върху дохода (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., не е приет от ЕК). Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода – Отсрочени данъци, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единична транзакция. Измененията ограничават обхвата на освобождаване от признаване на отсрочени данъчни пасиви, вследствие на което то не се прилага за транзакции, при които при първоначално признаване, възникват равни по размер облагаеми и подлежащи на приспадане временни разлики. Такива транзакции са признаването на актив “право на ползване” и задължения по лизинг от лизингополучателите на датата на стартиране на лизинга, както и при начисляване на задължения за демонтаж, преместване и възстановяване, включени в себестойността на съответния актив. С влизане в сила на измененията предприятията следва да признаят всеки отсрочен данъчен актив (до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики) и отсрочен данъчен пасиви (за всички облагаеми временни разлики) съобразно критериите на МСС 12 за сделки, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единични транзакции на или след началото на най-ранния представен във финансовия отчет сравнителен период. Предприятията признават кумулативния ефект от първоначалното прилагане на измененията като корекция на началното салдо на неразпределената печалба или друг компонент на собствения капитал, ако е подходящо към тази дата. Измененията са в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г., по-ранно приложение е разрешено.
- МСФО 10 (променен) – Консолидирани финансови отчети и МСС 28 (променен) – Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия – относно продажби или апорт на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия (с отложена ефективна дата на влизане в сила, подлежаща на определяне от СМСС). Тези промени са насочени към решаването на счетоводното третиране на продажбите или апортите на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия. Те потвърждават, че счетоводното третиране зависи дали продаваните активи или апортираните немонетарни активи, конституират или не по същество „бизнес“ по смисъла на МСФО 3. Ако тези активи като съвкупност не отговарят на определението за „бизнес“ инвеститорът признава печалба или загуба до процента, съответстващ на дела на другите несвързани инвеститори в асоциираното или съвместното предприятие. В случаите когато се продават активи или се апортират немонетарни активи, които като съвкупност са „бизнес“, инвеститорът признава изцяло печалбата или загубата от транзакцията. Тези промени ще се прилагат перспективно. СММС отложи началната дата на приложение на тези промени за неопределено време.

Ръководството е в процес на проучване, анализ и оценка на ефектите от направените промени в горепосочените стандарти, които биха оказвали влияние върху счетоводната политика и върху класификацията и представянето на активите и пасивите на дружеството.

Допълнително, за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2021 г., ръководството е преценило, че следните не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството:

- *Промени в МСФО 3 Бизнес комбинации (в сила за годишни периоди от 01.01.2022 г., приети от ЕК).* Тези промени актуализират МСФО 3, като заменят препратка към стара версия на Концептуалната рамка за финансово отчитане с последната й актуална версия от 2018 г. Те добавят и изключение от принципа на признаване за пасиви и условни задължения, които попадат в обхвата на МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи и КРМСФО 21 Задължения за данъци и такси, както и се прави изрично уточнение, че условните активи не се признават към датата на придобиването. Промените се прилагат перспективно.
- *Подобрения на МСФО 17 Застрахователни договори (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., не са приети от ЕК).* Изменения са свързани с първоначалното прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – сравнителна информация. С тях се добавя опция за преход отнасяща се до сравнителна информация за финансови активи при първоначално прилагане на МСФО 17 с цел намаляване на счетоводни несъответствия, възникващи между финансови активи и задължения по застрахователни договори в сравнителната информация при първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9. Прилагането на промените е по избор и се отнасят само до представянето на сравнителната информация при първоначално прилагане на МСФО 17.
- *МСФО 17 Застрахователни договори (в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., приет от ЕК).* Този стандарт е изцяло нов счетоводен стандарт за всички видове застрахователни договори, вкл. за някои гаранции и финансови инструменти, като обхваща принципи за тяхното признаване, оценяване, представяне и оповестяване. Стандартът ще замени действащия до този момент стандарт за застрахователните договори – МСФО 4. Той установява нов цялостен модел за отчитането на застрахователните договори, покриващ всички релевантни счетоводни и отчетни аспекти.

## 2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този индивидуален годишен финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

## 2.3. База за оценяване

Индивидуалният финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческата цена, с изключение на финансовите активи, оценени по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

## 2.4. Функционална валута и валута на представяне. Признаване на курсови разлики.

Функционалната валута и отчетната валута на представяне в индивидуалния финансов отчет на дружеството е българският лев. От 1 януари 1999 г., с въвеждането на еврото, фиксираното законово съотношение на двете валути е BGN 1.95583:EUR 1.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в индивидуалния финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в индивидуалния отчет за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на търговски сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се представят към “други доходи/загуби от дейността”.

## *2.5. Консолидиран отчет на дружеството*

Дружеството е започнало процеса на изготвяне на своя консолидиран финансов отчет за 2021 г. съгласно МСФО в сила за 2021 г., в който отчет ще е включен и настоящият индивидуален отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква консолидираният финансов отчет да бъде одобрен за издаване не по-късно от 30.04.2022 г. от Съвета на директорите на дружеството, след която дата отчетът ще бъде на разположение на трети лица.

## *2.6. Приходи*

Обичайните приходи на дружеството са от такси за допускане до търговия на емисии финансови инструменти, такса за регистриране емисии на финансови инструменти, такси за членство в Бorsата, такси за търговия на Бorsата, такси за разпространяване на борсова информация, такса за ползване на търговски марки (лицензионни такси), собственост на Бorsата, такси за публикуване на доклади за търговия от името на инвестиционни посредници, в качеството ѝ на одобрен механизъм за публикуване (ОМП) и други.

### *Признаване на приходи по договори с клиенти*

Приходите в дружеството се признават, когато контролът върху обещаните в договора с клиента услуги се прехвърли на клиента. Контролът се прехвърля на клиента при удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договора чрез предоставяне на обещаните услуги.

### *Оценка на договор с клиент*

Договор с клиент е налице само когато при влизането му в сила той:

- a. има търговска същност и мотив;
- b. страните са го одобрили (устно, писмено или на база „установена и общопризната стопанска практика“) и са се ангажирали да го изпълнят;
- c. правата на всяка страна и
- d. условията за плащане могат да бъдат идентифицирани; и
- e. съществува вероятност възнаграждението, на което дружеството очаква да има право при изпълнение задълженията си за изпълнение, да бъде получено. При оценка на събираемостта се вземат предвид всички релевантни факти и обстоятелства по сделката, вкл. минал опит, обичайни бизнес практики, публикувани правила и направени изявления от страна на дружеството.

Договор, за който някой от горепосочените критерии все още не е изпълнен, подлежи на нова оценка през всеки отчетен период. Получените възнаграждения по такъв договор се признават като задължение (пасив по договор) в индивидуалния отчет за финансовото състояние, докато:

- a. всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени;
- b. дружеството изпълни задълженията си за изпълнение и е получило цялото или почти цялото възнаграждение (което не подлежи на възстановяване); и/или
- c. когато договорът е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

За договорите с клиенти, при които има висока несигурност за входящите парични потоци поради сериозни затруднения на клиента (обичайно за клиенти в ликвидация и/или процедура по несъстоятелност), признаването на прихода се отлага, докато всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени. Критериите обичайно се изпълняват при плащане от страна на клиента (Приложение № 2.27).

При първоначалната оценка на договорите си с клиенти дружеството прави допълнителен анализ и преценка дали два или повече договора трябва да бъдат разглеждани в тяхната комбинация и да бъдат отчетени като един, и респ. дали обещаните услуги във всеки отделен и/или комбиниран договор трябва да бъдат отчетени като едно и/или повече задължения за изпълнение.

Всяко обещание за прехвърляне услуги, които са разграничими (сами по себе си и в контекста на договора), и/или на поредица (серия) от разграничими услуги, които по същество са еднакви и имат същия модел на прехвърляне на клиента, се отчита като едно задължение за изпълнение.

Дружеството признава приход за всяко отделно задължение за изпълнение на ниво индивидуален договор с клиент като се анализират вида, срока и условията за всеки конкретен договор. При договори със сходни характеристики приходите се признават на портфейлна база само ако групирането им в портфейл не би имало съществено различно въздействие върху финансовите отчети.

#### *Измерване/(оценяване) на приходите по договори с клиенти*

Приходите се измерват въз основа на определената за всеки договор цена на сделката.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. При определянето на цената на сделката, дружеството взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики, вкл. влиянието на променливи възнаграждения, наличието на съществен финансов компонент, непарични възнаграждения и възнаграждения, дължими на клиента (ако има такива). При договори с повече от едно задължения за изпълнение цената на сделката се разпределя към всяко задължение за изпълнение на база индивидуалните продажни цени на всяка услуга, определени по един от допустимите в МСФО 15 методи, като приоритет се дава на метода на „наблюдаемите продажни цени“.

Промяната в обхвата или цената (или и в двете) на договора се отчита като отделен договор и/или като част от съществуващия договор в зависимост от това дали промяната е свързана с добавяне на услуги, които са разграничими, и от определената за тях цена. В зависимост от това:

- a. модификацията се отчита като отделен договор, ако обхвата на договора се разширява поради добавянето на услуги, които са разграничими, и промяната в договорната цена отразява индивидуалните продажни цени на добавените услуги;
- b. модификацията се отчита като прекратяване на съществуващия договор и сключване на нов договор (прилагане в бъдещето), ако оставащите услуги са разграничими от прехвърлените преди модификацията, но промяната в договорната цена не отразява индивидуалните продажни цени на добавените услуги;
- c. модификацията се отчита като част от съществуващия договор (кумулятивно коригиране), ако оставащите услуги не са разграничими от прехвърлените преди модификацията и следователно са част от едно задължение за изпълнение, което е уредено частично.

#### *Задължения за изпълнение по договори с клиенти*

Като цяло дружеството е достигнало до заключение, че действа като принципал при договореностите си с клиентите, освен ако изрично не е оповестено друго за определени транзакции, тъй като обичайно дружеството контролира услугите преди да ги прехвърли към клиента.

Приходи от такси за поддържане на емисии финансови инструменти за търговия и за информационно обслужване: При продажба на услугите, свързани с отчитане на приходи от такса за регистрирани емисии на финансови инструменти, приходи от годишни такси за членство в Борсата, такси за неприсъствена работна станция и такси за информационно обслужване с ДБ, контролът върху услугите се прехвърля в периода от времето при тяхното предоставяне, тъй като този начин отразява начина на предоставяне и консумиране на услугата. Приходите се признават в течение на времето, а напредъкът (етапа на завършеност) по договора се измерва на база изминало време (действително вложено и/или отчетено време). Този метод е определен като най-подходящ за измерване на напредъка, доколкото услугите се предоставят месечно и са част от серия, и следователно, най-добре описва схемата на прехвърляне на контрола и удовлетворяване на задълженията, респ. нивото на незавършеност.“

Оценките за приходите, разходите и/или степента на напредък към завършване се преразглеждат, ако обстоятелствата се променят и/или настъпят нови такива. Всяко последващо увеличение или намаление на очакваните приходи и/или разходи се отразява в печалбата или загубата в периода, в който обстоятелствата, довели до преразглеждането, станат известни на ръководството.

Лицензионни такси: Лицензионните такси се събират във връзка с неизключителни лицензии за използване на търговски марки, собственост на дружеството (SOFIX). Техния размер се определя като процент от договорена с клиента величина (обичайно средна аритметична стойност на управляваните от клиента активи), като е определен минимален и максимален размер.

Дружеството е определило, че предоставянето на лицензия представлява право на достъп до интелектуалната собственост на дружеството във вида, в който тя съществува към всеки един момент в течение на целия срок на лицензията. В резултат на това дружеството отчита предоставянето на лицензии като задължение за изпълнение, удовлетворявано в течение на времето. Контролът върху услугите се прехвърля в периода от времето при тяхното предоставяне, тъй като този начин отразява начина на предоставяне и консумиране на услугата. Приходите от продажби се признават чрез измерване на степента на изпълнение на задълженията на дружеството (етап на завършеност) чрез метод, основаващ се изминалото време (действително вложено и/или отчетено време)..

Приходи от такси за търговия с финансови инструменти: При продажба на услуги, свързани с допускане до търговия на емисии финансови инструменти и за търговия на Борсата, и др., контролът върху услугите се прехвърля в точно определен момент, при тяхното приемане от клиента.

#### *Цена на сделката и условия за плащане*

Цената на сделката обичайно включва фиксирана продажна цена (такса), определена съгласно “Тарифа за таксите на БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД, и променливо възнаграждение. Тарифата за таксите е приета от Съвета на директорите, актуализира се периодично, оповестена е публично оповестена и е достъпна на интернет страницата на дружеството.

#### *Променливо възнаграждение*

Променливото възнаграждение се включва в цената на сделката само доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размера на признатите кумулативно приходи. Формите на променливо възнаграждение включват:

Неустойки за неизпълнение на задълженията на някоя от страните, включително за качествено изпълнение от страна на дружеството: променливите възнаграждения под формата на неустойки се включват в намаление на цената на сделката, само ако плащането им е твърде вероятно. Опитът на дружеството показва, че исторически то спазва изискванията по договорите с клиенти и не е начислявало задължения за неустойки. Получаването на променливите възнаграждения под формата на неустойки, дължими от клиента, зависи от действията на клиента. Поради това те се включва като част от цената на сделката, само когато несигурността за получаването им е разрешена.

Ценови отстъпка: съгласно приетата Тарифа за таксите за определени такси клиента получава отстъпка от фиксираното възнаграждение при кумулативно изпълнение на определени в Тарифата за таксите условия. Отстъпката се определя предварително и се приспада от дължимата от клиента такса. В случай, че клиентът не изпълни определените условия, предоставената отстъпка подлежи на възстановяване.

Възнаграждение, зависещо от обема на предоставените услуги: някои такси, събирани от дружеството зависят от обема на предоставените на клиента услуги за определен период от време (обичайно календарна година). Първоначално таксата се определя на база заявления от клиента обем на услугите, които ще ползва, и се предплаща в началото на отчетния период. В случай, че заявленият от клиента обем бъде превишен, клиента се таксува с по-висока такса, определена съгласно Тарифата, от началото на договора или датата на подновяването ми (което е по-късно).

Всички последващи промени в размера на променливото възнаграждение се признават като корекция на приходите (като увеличение или намаление) към датата на промяната и/или разрешаване на несигурността. В края на всеки отчетен период дружеството преразглежда направените преценки и актуализира цена на сделките, така че да представи вярно съществуващите и настъпилите през отчетния период обстоятелства.

#### Съществен финансов компонент

Дружеството е направило анализ и е определило, че продължителността на срока между момента, в който клиента плаща за обещаните и/или получени услуги и момента на прехвърляне на контрола върху тези услуги е в рамките на дванадесет месеца и договореното възнаграждение няма съществен компонент на финансиране.

Съгласно Тарифата част таксите, събирани от дружеството, се предплащат за период от 6 до 12 месеца. Дружеството ползва допустимото облекчение и за договори с клиенти, при които очакването е периодът между плащането от клиента и прехвърлянето на контрола върху обещаните услуги да е до 12 месеца, не коригира цената на сделката за въздействието на компонента на финансиране. Събраните авансово плащания от клиента се представят в индивидуалния отчет за финансовото състояние като пасиви по договори с клиенти.

#### *Разходи по договори с клиенти*

Като разходи по договори с клиенти дружеството третира:

- допълнителните и пряко обвързани разходи, които то поема при сключване на договор с клиент и които очаква да бъдат възстановени за период по-дълъг от дванадесет месеца (разходи за получаване на договор с клиент) и
- разходите, които то поема при изпълнение на договор с клиент и които са пряко свързани с конкретния договор, спомагат за генерирането на ресурси за използване при самото изпълнение на договора и се очаква да бъдат възстановени за период по-дълъг от дванадесет месеца (разходи за изпълнението на такива договори).

В обичайната си дейност дружеството не поема директни и специфично направени разходи за получаване на договори с клиенти и разходи за изпълнение на такива договори, които не биха възникнали, ако съответните договори не бяха сключени и които да подлежат на капитализация.

#### *Салда по договори с клиенти*

#### *Търговски вземания и активи по договори*

Търговските вземания представляват безусловно право на дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

Първоначалното оценяване, последващата оценка и обезценката на търговските вземания са оповестени в Приложение № 2.16, Приложение № 2.23 и Приложение № 2.27

Активът по договор е правото на дружеството да получи възнаграждение в замяна на услугите, които е прехвърлило на клиента, но което не е безусловно (начисление за вземане). Ако чрез прехвърляне на предоставянето на услугите дружеството изпълни задължението си преди клиента да заплати съответното възнаграждение и/или преди плащането да стане дължимо, актив по договор се признава за заработеното възнаграждение (което е под условие). Признатите активи по договор се рекласифицират като търговско вземане, когато правото на възнаграждение стане безусловно. Правото на възнаграждение се счита за безусловно, ако единственото условие за това, плащането на възнаграждението да стане дължимо, е изтичането на определен период от време.

#### *Пасиви по договори*

Като пасив по договор дружеството представя получените от клиента плащания и/или безусловно право да получи плащане, преди да е изпълнило задълженията си за изпълнение по договора. Пасивите по договор се признават като приход, когато (или като) удовлетвори задълженията за изпълнение.

Активите и пасивите по договор се представят към текущите и нетекущите активи и пасиви в индивидуалния отчет за финансовото състояние и се оповестяват отделно. Те се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Активите и пасивите, произтичащи от един договор се представят нетно в индивидуалния отчет за финансовото състояние, дори ако те са резултат от различни задължения за изпълнение по един и същ договор с клиент.

След първоначалното признаване, търговските вземания и активите по договора се подлагат на преглед за обезценка в съответствие с правилата на МСФО 9. Загубите от обезценка в резултат от договори с клиенти се представят отделно от други загуби от обезценка към “други разходи за дейността”.

### *2.7. Разходи*

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

### *2.8. Финансови приходи и разходи*

Финансовите приходи се включват в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: реализирани лихвени доходи по дългови ценни книжа, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, реализирани лихвени доходи по дългови ценни книжа, отчитани по амортизирана стойност и приходи от дивиденди.

Финансовите разходи се включват в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по банкови заеми и репо-сделки, отрицателните курсови разлики от валутни операции и за заемни средства, нетно, загуби от обезценка на и сделки с финансови активи, както и лихви по лизингов пасив.

Финансовите приходи се представят отделно от финансовите разходи на лицевата страна на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *Метод на ефективния лихвен процент*

В съответствие с МСФО 9 при признаването на приходите и разходите за лихви се използва методът на ефективния доход за всички финансови инструменти по амортизирана стойност и по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Ефективният лихвен процент се определя като този процент, който точно дисконтира бъдещите входящи и изходящи потоци, които се очаква да се генерират през целия живот на даден финансов инструмент или за по-кратък период, ако това е уместно, до неговата нетна цена на придобиване. При изчислението на ефективния лихвен процент се вземат предвид всички договорни условия на съответния финансов инструмент, включително такси и други вътрешноприсъщи разходи, които се отнасят пряко до инструмента и по са съществено част от ефективния лихвен процент, но без бъдещи кредитни загуби. Приходите от лихви и разходите за лихви включват амортизация на всеки отбив или премия или други разлики между първоначалната стойност на лихвоносни инструменти и тяхната стойност на падеж, изчислявана на база ефективния лихвен процент.

#### *Признаване на приход от лихви*

За финансови активи, класифицирани във Фаза 1 и Фаза 2 приходите от лихви се признават на база на ефективния лихвен процент върху брутната балансова стойност на инструмента.

За финансови активи, класифицирани във Фаза 3 приходите от лихви се признават на база на ефективния лихвен процент върху амортизираната стойност на инструмента. Когато финансовият актив се възстанови (настъпят подобрения) и вече не се оценява като кредитно-обезценен и е налице наблюдаем наличен паричен поток, тогава признаването на лихвения приход отново се прави на брутна база.

### *2.9.Имоти, машини и оборудване*

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени в индивидуалния финансов отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

#### *Първоначално оценяване*

При първоначалното си придобиване имоти, машини и оборудване се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяемите данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500.00 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третира като текущ разход в момента на придобиването им.

#### *Последващо оценяване*

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е моделът на себестойността по МСС 16 – историческа цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

#### *Последващи разходи*

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

#### *Методи на амортизация*

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото

износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради – 50 г.
- съоръжения – 7 г.
- машини оборудване – от 3 до 6 г.
- транспортни средства – 4 г.
- компютри – 2 г.
- стопански инвентар – 6.7 г.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

#### *Обезценка на активи*

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *Печалби и загуби от продажба*

Дълготрайни материалните активи се отписват от индивидуалния отчет за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността” на лицевата страна на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### *2.10. Нематериални активи*

Нематериалните активи са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени основно лицензии за програмни продукти и лиценз за търговска система, използвани в дружеството.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот от 2 години до 7 години.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Нематериалните активи се отписват от индивидуалния отчет за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “нематериалните активи” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността” на

лицевата страна на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.11. Инвестиции в дъщерни дружества*

Дъщерно дружество е такова дружество, над което дружеството като инвеститор притежава контрол. Притежаването на контрол означава, че инвеститорът е изложен на, или има права върху, променливата възвръщаемост от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни дружества, са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено и/или е договорено да бъде платено, вкл. преките разходи по придобиването на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка. Ако плащането е отсрочено повече от една година спрямо датата на сделката сумата на дължимото възнаграждение се дисконтира и се включва в стойността на инвестицията по настояща стойност, а разликата се признава като лихва в течение на периода на отложено плащане.

Тези инвестиции не се търгуват на фондови борси.

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансов разход.

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Доходът от продажбата им се представя към „финансови приходи“ или респ. „финансови разходи“ на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.12. Инвестиции в асоциирани дружества*

Асоциирано дружество е такова дружество, над което дружеството като инвеститор притежава значително влияние.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в асоциирани дружества, са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка.

Притежаваните от дружеството инвестиции в асоциирани дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

При покупка и продажба на инвестиции в асоциирани дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите в асоциирани дружества се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Печалбата/(загубата) от продажбата им се представя съответно към "финансови приходи" или "финансови разходи" в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.13. Инвестиции в съвместни дружества*

Съвместно дружество е такова предприятие, създадено по силата на договорно споразумение между дружеството като инвеститор и едно или повече други страни (дружества), които се

заемат с обща стопанска дейност и върху която контролиращите съдружници упражняват съвместен контрол. Съвместен контрол е налице когато вземането на стратегическите финансови и оперативни решения, свързани със съвместното дружество е договорно установено да става със задължително единодушно съгласие (консенсус) между контролиращите съдружници. Последните имат права върху нетните активи на съвместното дружество.

Инвестициите в съвместни дружества са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. преките разходи по придобиването на инвестицията.

Притежаваните от дружеството инвестиции в съвместни дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансов разход.

Инвестициите в съвместни дружества се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва съвместния контрол върху стопанските изгоди от инвестициите. Доходът от продажбата им се представя към статията финансови приходи или респ. финансови разходи на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.14. Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*

Финансовите активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход са недеривативни финансови активи, представляващи:

- а) дългови ценни книжа, при които договорните парични потоци пораждат плащания единствено на главница и лихва и които дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел както събирането на договорените парични потоци, така и продажба на активи и;
- б) капиталови инструменти - акции и дялове от капитала на други дружества (малцинствено участие), държани с дългосрочна перспектива.

##### *Първоначално оценяване*

Първоначално инвестициите (финансовите активи), оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, се признават по цена на придобиване, която е справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията (финансовия актив).

Всички покупки и продажби на финансовите активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, се признават на "датата на търгуване" на сделката, т.е. датата, на която дружеството се ангажира да закупи или продаде актива.

##### *Последващо оценяване*

Притежаваните от дружеството инвестиции (финансови активи), оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход се оценяват последващо по справедлива стойност (Приложение № 2.26).

Дългосрочните инвестиции, представляващи дългови ценни книжа с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани матуритетни дати, последващо се оценяват и се представят в индивидуалния отчет за финансовото състояние по справедлива стойност при спазването на следната политика: „определяне на справедливата стойност директно на база пазарни цени (цени на дилъри) – „последна цена купува“ към последния работен ден на съответния отчетен период (година), т.е. директни (некоригирани) цени (Ниво 1).

Ефектите от последващата преоценка на дълговите инструменти до тяхната справедлива стойност се представят в отделен компонент на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход) и респ. в резерв от финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Дълговите ценни книжа се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) при освобождаване (продажба) от съответната инвестиция, като се посочват към статията „финансови приходи“ или „финансови разходи“.

Дългосрочните инвестиции, представляващи дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход подлежат на преглед за обезценка за кредитни загуби. Очакваната кредитна загуба е част от негативната промяна в справедливата стойност, дължаща се на увеличен кредитен риск. Тези активи продължават да се представляват по справедлива стойност в индивидуалния отчет за финансовото състояние, а сумата на натрупания коректив за кредитни загуби се признава в другия всеобхватен доход като част от резерва от преоценка. Разходите за обезценка се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) и представят към статията „финансови разходи“. При последващо отписване на инструмента натрупаният коректив за кредитни загуби се признава в печалбата или загубата за периода.

Приходите от лихви и ефектите от валутна преоценка, свързани с дългосрочни инвестиции (финансови активи), оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, представляващи: дългови ценни книжа с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани матуритетни дати (дългови инструменти) се признават и представят в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статията „финансови приходи“, съотв. „финансови разходи“. Приходите от лихви се определят на база метода на ефективния лихвен процент.

Останалите промени в справедливата стойност на дългосрочните инвестиции, представляващи дългови инструменти, се признават в другия всеобхватен доход. При отписване кумулативната промяна в справедливата стойност, призната в друг всеобхватен доход, се отнася в печалбата или загубата.

Дългосрочните инвестиции (финансови активи), представляващи капиталови инструменти (акции в други дружества (малцинствено участие)), не се търгуват на активен пазар и за тях няма котировки на пазарни цени. Последващо те се оценяват и представят в индивидуалния отчет за финансовото състояние по справедлива стойност, определяна чрез прилагането на приходния подход, респ. метода на дисконтираните парични потоци като основна оценъчна техника (Ниво 3). Справедливата стойност на капиталовите инструменти се определя с помощта на лицензиран оценител.

Ефектите от последващата преоценка на капиталовите инструменти до тяхната справедлива стойност се представят в отделен компонент на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход) и респ. в резерв от финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Капиталовите инвестиции не се рекласифицират през печалба и загуба при освобождаване от съответната инвестиция. Кумулативните ефекти от промяна в справедливата стойност се прехвърлят в неразпределената печалба при освобождаване (продажба) на съответната инвестиция.

Дългосрочните инвестиции в капиталовите инструменти не подлежат на обезценка.

Приходите от дивиденди, свързани с дългосрочни инвестиции (финансови активи), представляващи акции в други дружества (малцинствено участие) се признават като текущи приходи при възникване на правото на вземане на дивидент и се представят в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статията „финансови приходи“.

#### *2.15. Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност*

Инвестиции във финансови активи, оценявани по амортизирана стойност са такива активи, които представляват дългови ценни книжа, с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани матуритетни дати. Дружеството отчита дълговите ценни книжа по амортизирана стойност, когато те се държат в рамките на бизнес модел, чиято основната цел е да се събират договорните парични потоци, които включват плащания единствено на главница и лихва.

Тези активи се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, а последващо – по амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена със сумите на очаквани кредитни загуби, ако има такава.

Приходите от тях се признават на база метода на ефективния лихвен процент и се представят в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статията „финансови приходи“.

#### *2.16.Търговски и други вземания*

Търговските вземания представляват безусловно право на дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

##### *Първоначално оценяване*

Търговските вземания се представят и отчитат първоначално по справедлива стойност на база цената на сделката, която стойност е обичайно равна на фактурната им стойност, освен ако те съдържат съществен финансиращ компонент, който не се начислява допълнително. В този случай те се признават по сегашната им стойност, определена при дисконтова норма в размер на лихвен процент, преценен за присъщ на клиента - длъжник.

##### *Последващо оценяване*

Дружеството държи търговските вземания единствено с цел събиране на договорни парични потоци и ги оценява последващо по амортизирана стойност (която обичайно е фактурната стойност), намалена с размера на натрупаната обезценка за очаквани кредитни загуби (Приложение № 2.27).

##### *Обезценка*

Дружеството прилага модела на очакваните кредитни загуби за целия срок на всички търговски вземания, използвайки опростения подход, допускан от МСФО 9, и на база матричен модел за процента на загубата (Приложение № 20 и Приложение № 2.27).

Обезценката на вземанията се признава и представя към статията “Други разходи за дейността” на лицевата страна на индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.17.Парични средства и парични еквиваленти*

Паричните средства включват касовите наличности и наличностите по разплащателни сметки, а паричните еквиваленти - депозити в банки с оригинален матуритет до три месеца и средствата на депозитите с по-дълъг матуритет, които са свободно разполагаеми за дружеството съгласно условията на договореностите с банките по време на депозита (Приложение № 2.23 Финансови инструменти).

##### *Последващо оценяване*

Паричните средства и еквиваленти се представят последващо в индивидуалния финансов отчет на дружеството по амортизирана стойност, намалена с натрупаната обезценка за очаквани кредитни загуби (Приложение № 2.27).

За целите на изготвянето на индивидуалния отчет за паричните потоци:

- от паричните средства и паричните еквиваленти се изключват: а) начислените лихви по предоставени срочни депозити в банки, ако и доколкото при евентуалното предсрочно прекратяване на договора с банката за предоставен депозит, дружеството би загубило начислената към 31 декември лихва; б) паричните средства по срочни банкови депозити с оригинален матуритет над 3 месеца, по които дружеството има ограничения или съществени санкции и рестрикции за свободно разполагане по

време на срока на депозита; както и в) паричните средства по сметки, които са трайно блокирани;

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платените суми за ДДС по доставка на имоти, машини, оборудване и нематериални активи, с право на възстановяване, са представени като плащания към доставчици в оперативна дейност;
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;
- получените лихви от ипотечни облигации са представени в инвестиционна дейност, доколкото по съдържание тези операции представляват инвестиране на свободни ресурси на дружеството.
- плащанията, свързани с лизингови договори (лихви и главници), свързани с признати в индивидуалния отчет за финансовото състояние активи „право на ползване“ и задължения по лизингови договори се посочват към финансова дейност, а плащанията, свързани с краткосрочни лизингови договори и договори за лизинг на активи на ниска стойност се посочват като плащания за оперативна дейност.

-

#### *2.18.Търговски и други задължения*

Търговските и другите текущи задължения се отчитат и представят в индивидуалния финансов отчет по стойността на оригиналните фактури (фактурна стойност), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва (Приложение № 2.27).

#### *2.19.Лизинг*

На началната дата на лизинга, която е по-ранната от двете дати - датата на лизинговото споразумение или датата на ангажирането на страните с основните условия на лизинговия договор, дружеството прави анализ и оценка дали даден договор представлява или съдържа елементи на лизинг. Даден договор представлява или съдържа лизинг, ако по силата на него се прехвърлят срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време.

Прехвърляне на контрол върху използването на актива е налице, когато дружеството в качеството му на клиент едновременно получава:

- правото да ръководи използването на определения актив – да определя по какъв начин и с каква цел да използва актива през срока на ползването му
- правото да получи по същество пряко или не пряко всички икономически ползи от употребата на актива през срока на ползването му – чрез използване, държане или преотдаване на лизинг на актива.

-

##### *2.19.1. Дружеството като лизингополучател*

Дружеството прилага изискванията на МСФО 16 за всички лизингови договори в качеството му на лизингодател и за всички лизингови договори в качеството му на лизингополучател, с изключение на лизингови договори със срок под 12 месеца и лизингови договори с ниска стойност на ползвания актив, които се признават директно като текущи разходи в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

Дружеството не се е възползвало от практическата целесъобразна мярка на МСФО 16, която позволява на лизингополучателя за всеки клас идентифициран актив да не отделя нелизинговите от лизинговите компоненти, а вместо това да отчита всеки лизингов компонент и свързаните с него нелизингови компоненти като отделен лизингов компонент. За договори, които съдържат лизинг на един или повече лизингови и нелизингови компоненти, дружеството прилага политика да разпределя възнаграждението по договори, които съдържат лизингови и нелизингови компоненти, на база относителните единични цени на лизинговите компоненти и съвкупната единична цена на нелизинговите компоненти.

Дружеството признава актив „право на ползване“ и „задължение по лизинг“ в индивидуалния отчет за финансовото състояние на датата на стартиране на лизинговите договори (датата, на която основният актив е на разположение за ползване от страна на дружеството-лизингополучател).

#### а) Активи „право на ползване“

Активът „право на ползване“ се отчита първоначално по цена на придобиване, която включва сумата на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, разходите за демонтаж, преместване и възстановяване, както и извършени предишни плащания минус суми за предоставени стимули.

При последващо оценяване на актива „право на ползване“ се прилагат изискванията на МСС 16 като се използва модела по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и начислените обезценки. Дружеството амортизира актива „право на ползване“ за по-краткият период от полезния живот и срока на лизинговия договор. Ако собствеността върху актива се прехвърля по силата на лизинговия договор до края на срока на договора, то го амортизира за полезния му живот.

Всички корекции на задължението за лизинг коригират и актива „право на ползване“, а ако той е напълно амортизиран – се отчитат като текущ разход в текущата печалба или загуба.

Активите „право на ползване“ се тестват за обезценка в съответствие с МСС 36 Обезценка на активи, като се прилага политика за определяне и отчитане на обезценката, аналогична на тази при имотите и оборудването (дълготрайните материални активи). Възстановимата стойност на активите „право на ползване“ е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се определят като разлика между възстановимата и балансовата стойност (когато възстановимата стойност е по-ниска от балансовата), и се представят в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като други разходи.

Активите „право на ползване“ са представят към „имоти, машини, оборудване и активи „право на ползване““ в индивидуалния отчет за финансовото състояние, а тяхната амортизация – към разходи за амортизация в индивидуалния отчет за всеобхватния доход.

#### б) Задължение по лизинг

Задължение по лизинг се признава първоначално по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата. Те включват:

- фиксирани плащания (включително фиксирани по същество лизингови плащания), намалени с подлежащите на получаване лизингови стимули;
- променливи лизингови плащания, зависещи от индекси или проценти първоначално оценени, използвайки индексите или процентите на датата на стартиране на лизинга;
- цената за упражняване на опцията за покупка, ако е достатъчно сигурно, че дружеството-лизингополучател ще ползва тази опция;
- плащания на санкции за прекратяване на лизинговите договори, ако в срока на лизинговия договор е отразено упражняването на опция за прекратяването на договора от страна на дружеството-лизингополучател;

- сумите, които дружеството очаква да плати на лизингодателите като гаранции за остатъчна стойност.

Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекси или оценки, а са свързани с изпълнение или с използването на основния актив, не се включват в оценката на задължението по лизинг и в актива „право на ползване“. Те се признават като текущ разход в периода, в който настъпи събитието или обстоятелството, довело до тези плащания и се включват в печалбата и загубата за годината.

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в договора, ако той може да бъде непосредствено определен или с диференциален лихвен процент на дружеството, което то би плащало в случай, че вземе финансови средства, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива „право на ползване“, за сходен период от време, при сходно обезпечение и в сходна икономическа среда. Дружеството прилага като диференциален лихвен процент лихвените проценти по лихвена статистика на БНБ, коригирани така че да съответстват на срока и на контрагентите по лизинговите договори.

Лизинговите плащания (вноски) съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница). Финансовите разходи се начисляват в индивидуалния отчет за всеобхватния доход на дружеството през периода на лизинга на периодична база, така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение, като се представят като „финансов разход - разход за лихва“.

Задълженията по лизинг се представя на отделен ред на лицевата страна на индивидуалния отчет за финансово състояние

Дружеството оценява последващо задължението по лизинг като:

- увеличава балансовата стойност, за да отрази лихвата по задълженията по лизинг;
- намалява балансовата стойност, за да отрази извършените лизингови плащания;
- преоценява балансовата стойност на задълженията по лизинг, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор;
- гаранциите за остатъчна стойност се преразглеждат и коригират, ако е необходимо към края на всеки отчетен период.

Дружеството преоценява задълженията си по лизинг (при което извършва и кореспондиращи записвания към съответните активи „право на ползване“), когато:

- има промяна в срока на лизинга или е възникнало събитие или обстоятелство, което е довело до промяна в оценката на опцията за закупуване, при което коригираните задължения по лизинг се преизчисляват с коригиран дисконтов процент;
- има промяна в плащанията за лизинг, произтичаща от промяна в индекс или процент или има промяна в сумите, които се очаква да бъдат дължими по гаранции за остатъчна стойност, при което коригираните задължения по лизинг се преизчисляват с непроменения (оригиналния) дисконтов процент (освен когато промяната в лизинговите плащания, произтича от промяна в плаващите лихвени проценти, в този случай се използва коригиран дисконтов процент, който отразява промените в лихвения процент);
- лизинговият договор е изменен и това изменение не е отразено като отделен лизинг, в този случай задължението по лизинг се преизчислява като се базира на срока на променения лизингов договор, дисконтирайки променените лизингови плащания с коригиран дисконтов процент към датата на влизане в сила на изменението.

в) Краткосрочни лизингови договори и лизингови договори основният актив, по които е с ниска стойност

Дружеството прилага освобождаването по реда на МСФО 16 от изискването за признаване на актив „право на ползване“ и задължение по лизинг за лизинговите си договори на активи на ниска стойност, които дружеството счита, че са на ниска стойност като нови и се използват самостоятелно в дружеството, без да са зависими и тясно свързани с други активи.

Плащанията във връзка с краткосрочни лизингови договори и лизингови договори, по които основният актив е с ниска стойност се признават директно като текущ разход в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

#### *2.19.2. Дружеството като лизингодател*

Дружеството класифицира всеки от своите лизингови договори като договор за оперативен или договор за финансов лизинг. Когато с договора за лизинг се прехвърлят по същество всички съществени рискове и стопански изгоди от собствеността върху основния актив, той се класифицира като договор за финансов лизинг, всички останали договори се класифицират като договори за оперативен лизинг.

Когато дружеството е междинен лизингодател, то отчита основния лизинг и договорът за преотдаване като два отделни договора. Договорът за преотдаване се класифицира като финансов или оперативен в зависимост от актива „право на ползване“, възникнал по основния договор.

##### *Оперативен лизинг*

Приходите от наем от оперативните лизинги се признават от дружеството на линейна база за периода на лизинговия договор. Първоначалните преки разходи, извършени във връзка с постигането на оперативния лизинг, се прибавят към балансовата стойност на основния актив и се признават като разход през срока на лизинговия договор на линейна база.

Основният актив, предмет на лизинговия договор, остава и се представя в индивидуалния отчет за финансовото състояние на дружеството.

#### *2.20. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство*

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в България.

##### *Краткосрочни доходи*

Краткосрочните доходи за наетия персонал под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми за уреждане в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив за периода, в който е положен трудът за тях и/или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за сумите на самите възнаграждения и на вноските по задължителното обществено социално и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

##### *Дългосрочни доходи при пенсиониране*

###### *Планове с дефинирани вноски*

Основно задължение на дружеството като работодател в България е да извършва задължително осигуряване на наетия си персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ), фонд “Гарантиране вземания на работниците и служителите” (ГВРС) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски

са регламентирани в Кодекса за социално осигуряване (КСО), както и в Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата на Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, са планове с дефинирани вноски. При тях работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж.

Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от дружеството вноски по плановите с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

#### *Планове с дефинирани доходи*

Съгласно Кодекса на труда дружеството в качеството му на работодател е задължено изплаща на персонала си обезщетение в размер на brutното трудово възнаграждение на съответния служител за два месеца при прекратяване на трудовото правоотношение с него поради пенсиониране. В случай, че служителят е придобил в предприятието или в същата група предприятия десет години трудов стаж през последните двадесет години, обезщетението е в размер на brutното трудово възнаграждение за шест месеца. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на индивидуалния финансов отчет, по която те се представят в индивидуалния отчет за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им, се представя в индивидуалния отчет за всеобхватния доход като:

а) разходите за текущ и минал стаж, разходите за лихва и ефектите от съкращенията и урежданията се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят в текущата печалба или загуба, по статия „разходи за персонал“, а б) ефектите от последващите оценки на задълженията, които по същество представляват актюерски печалби и загуби, се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят към другите компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи. Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита.

Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството назначава сертифицирани актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при прекратяване на трудовото правоотношение поради пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации с подобен срок, котирувани в България, където функционира и самото дружество.

### *Доходи при напускане*

*Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството като работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор на служители, преди пенсиониране, определени видове обезщетения.*

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл. за реструктуриране, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите в случаите на доброволно напускане. Доходи при напускане, платими след повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

### *2.21. Акционерен капитал и резерви*

Българска фондова борса АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава, дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени с определено решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Резервът по финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход е формиран от разликата между балансовата стойност на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход и техните справедливи стойности към датата на извършване на преоценката. Този резерв се прехвърля към текущите печалби и загуби в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) – за дълговите ценни книжа отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, респ. в натрупани печалби – за капиталовите ценни книжа, в случаите когато финансовите активи се освободят (продадат) от дружеството.

### *2.22. Данъци върху печалбата*

Текущите данъци върху печалбата на дружеството са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в България за 2021г. е 10 % (2020 г.: 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия метод за определяне на задължението относно всички временни разлики на дружеството към датата на индивидуалния финансов отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или капиталова позиция в индивидуалния отчет за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата (РБългария), в чиято юрисдикция се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив.

Отсрочени данъчни активи на дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция (РБългария), и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху печалбата.

Към 31.12.2021 г. отсрочените данъци върху печалбата на дружеството са оценени при ставка, която е в размер на 10% (31.12.2020 г.: 10 %).

## *2.23. Финансови инструменти*

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

### *2.23.1. Финансови активи*

Първоначално признаване, класификация и оценяване

При първоначалното им признаване финансовите активи се класифицират в три групи, според последващата им оценка: по амортизирана стойност; по справедлива стойност през другия всеобхватен доход; и по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Дружеството първоначално оценява финансовите активи по справедлива стойност, а в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата, се добавят преките разходи по сделката. Изключение са търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране - те се оценяват на база цената на сделката, определена съгласно МСФО 15 и издадената фактура (Приложение № 2.16).

Покупките или продажбите на финансови активи, чиито условия изискват доставка на активите в рамките на даден период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата, на която дружеството е поело ангажимент да закупи или продаде актива.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното им признаване зависи от характеристиките на договорните парични потоци на съответния финансов актив и бизнес модела на дружеството за неговото управление. За да бъде класифициран и оценяван по

амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, условията на даден финансов актив трябва да поражда парични потоци, които представляват "само плащания по главницата и лихвата (СПГЛ)" по неиздължената сума на главницата. За целта се извършва анализ чрез тест на СПГЛ на нивото на инструмент.

Бизнес моделът на дружеството за управление на финансовите активи отразява начина, по който дружеството управлява финансовите си активи за генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци произтичат от събирането на договорни парични потоци, на продажба на финансовите активи, или и двете.

#### Последващо оценяване

За целите на последващото оценяване финансовите активи са класифицирани в четири категории:

- Финансови активи по амортизирана стойност
- Финансови активи по справедлива стойност през другия всеобхватен доход с "рециклиране" на кумулативните печалби или загуби (дългови инструменти)
- Финансови активи по справедлива стойност през другия всеобхватен доход без "рециклиране" на кумулативните печалби и загуби (капиталови инструменти)
- Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата.

#### Класификационни групи

##### *Финансови активи по амортизирана стойност*

Дружеството оценява финансовите активи по амортизирана стойност когато са удовлетворени и двете условия по-долу:

- финансовият актив се държи и използва в рамките на бизнес модел, имащ за цел неговото държане с оглед получаване на договорните парични потоци от него, и
- условията на договора за финансовия актив поражда парични потоци на конкретни дати, които представляват само плащания на главницата и лихвите върху неиздължената сума на главницата.

Финансовите активи по амортизирана стойност впоследствие се оценяват на база метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП). Те подлежат на обезценка. Печалбите и загубите се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато активът бъде отписан, модифициран или обезценен.

Финансовите активи по амортизирана стойност на дружеството включват: парични средства и еквиваленти в банки търговски и други вземания от контрагенти и трети лица (Приложение № 2.17 и Приложение № 2.16).

##### *Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (дългови инструменти)*

Дружеството оценява дълговите си инструменти по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, когато са удовлетворени и двете условия по-долу:

- финансовият актив се държи и използва в рамките на бизнес модел с цел както за събиране на договорните парични потоци, така и за продажбата му, и
- условията на договора за финансовия актив поражда парични потоци на конкретни дати, които представляват само плащания на главницата и лихвата върху неиздължената сума на главницата.

По отношение на дълговите инструменти по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, приходите от лихви, валутната преоценка и загубите от обезценка вкл. и тяхното възстановяване, се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) и се изчисляват по същия начин както тези за финансовите активи, оценявани по амортизирана стойност. Останалите промени в справедливата стойност се признават в другия всеобхватен доход и респ. в резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. При отписване, кумулативната промяна в справедливата

стойност, призната в другия всеобхватен доход, се отчита (рециклира) през печалбата или загубата.

Дълговите инструменти по справедлива стойност през другия всеобхватен доход на дружеството включват: държавни ценни книжа, които са представени в статията "финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход" в индивидуалния отчет за финансово състояние.

#### *Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (капиталови инструменти)*

При първоначалното им признаване дружеството може да направи неотменим избор да класифицира определени капиталови инструменти като такива, определени по справедлива стойност в другия всеобхватен доход, но само когато те отговарят на определението за собствен капитал съгласно МСС 32 *Финансови инструменти: представяне* и не се държат с цел търгуване. Класификацията се определя на база индивидуално ниво, инструмент по инструмент.

При отписване на тези активи печалбите и загубите от оценка до справедлива стойност, отчетени в другия всеобхватен доход не се рециклират през печалбата или загубата. Дивидентите се признават като "финансови приходи" в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато правото върху плащането бъде установено, с изключение на случаите, когато дружеството извлича ползи от тези постъпления като възстановяване на част от цената на придобиване на финансовия актив, в който случай печалбите се отчитат в другия всеобхватен доход. Капиталовите инструменти, определени като такива по справедлива стойност в другия всеобхватен доход, не са обект на тест за обезценка.

Дружеството е направило неотменим избор да класифицира в тази категория малцинствените си капиталови инвестиции, които то държи дългосрочно и във връзка със своите бизнес интереси в тези дружества. Те са представени в отчета за финансово състояние към статията „финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход“.

#### *Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата*

Дружеството класифицира в категорията финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата инструменти, които са държани за търговия, както и финансови активи, определени при първоначалното им признаване като такива по справедлива стойност през печалбата или загубата, или финансови активи, които задължително се изисква да бъдат оценявани по справедлива стойност съгласно МСФО 9. Финансовите активи се класифицират като държани за търговия, ако са придобити с цел продажба или повторно придобиване в кратък срок. Деривативите, също се класифицират като държани за търговия, освен ако не са определени като ефективни хеджингови инструменти.

Ръководството определя даден инструмент при първоначалното му признаване като такъв по справедлива стойност през печалбата или загубата единствено и само, ако по този начин ще се елиминира или значително намали счетоводно несъответствие, което би се получило при признаването на печалби и загуби от различната база на оценяване на определени активи и пасиви, които има корелационна връзка на оценките. Определянето става на ниво отделен инструмент.

Дружеството няма практика да инвестира в този тип финансови активи.

#### *Прекласификация на финансови активи*

Дружеството не прекласифицира финансовите си активи след първоначалното им признаване, освен при изключителни обстоятелства, свързани с промяна в бизнес модела за управление им.

Прекласификация на финансови активи се прилага перспективно, считано от датата на настъпване на промяната, която е породила като:

а) при прекласификация на финансови активи по амортизирана стойност към финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, справедливата стойност се определя на датата на прекласификацията, и всяка печалба или загуба от разликата между амортизираната стойност и справедливата стойност, се признава в друг всеобхватен доход. Ефективният лихвен процент и оценяването на очакваните кредитни загуби не се коригира в резултат на прекласификацията.

б) при прекласификация на финансови активи по амортизирана стойност към финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата, справедливата стойност се определя на датата на прекласификацията, и всяка печалба или загуба от разликата между амортизираната стойност и справедливата стойност, се признава в печалбата или загубата.

в) при прекласификация на финансов актив по справедлива стойност през друг всеобхватен доход към финансови активи по амортизирана стойност, справедливата стойност на съответния актив на дата на прекласификацията се приема за негова „намерена“ амортизирана стойност. Кумулативната печалба или загуба, натрупана в друг всеобхватен доход, се изписва от собствения капитал (резерв от финансови активи, по справедлива стойност през друг всеобхватен доход) и се коригира за сметка на справедливата стойност на финансовия актив към датата на прекласификацията. Финансовият актив се оценява на датата на прекласификацията все едно винаги е бил отчитан по амортизирана стойност като корекцията засяга друг всеобхватен доход, но не засяга текущата печалба или загуба. Ефективният лихвен процент и оценяването на очакваните кредитни загуби не се коригира в резултат на прекласификацията.

г) при прекласификация на финансов актив по справедлива стойност през друг всеобхватен доход към финансови активи по справедлива стойност през печалба или загубата, този актив продължава да се оценява по справедлива стойност. Натрупаната печалба или загуба в друг всеобхватен доход се рециклира от собствения капитал (резерв от финансови активи, по справедлива стойност през друг всеобхватен доход) в текущата печалбата или загуба

#### *Обезценка на финансови активи*

Дружеството признава коректив (провизия за обезценка) за очаквани кредитни загуби за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Очакваните кредитни загуби се изчисляват като разлика между договорните парични потоци, дължими съгласно условията на договора, и всички парични потоци, които дружеството очаква да получи, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Очакваните парични потоци включват и паричните потоци от продажбата на държаното обезпечение или други кредитни подобрения, които представляват неразделна част от условията на договора.

#### *Търговски вземания*

За изчисляване на очакваните кредитни загуби на търговските вземания дружеството е избрало и прилага опростен подход на база матрица за изчисление на очаквани кредитни загуби и не проследява последващите промени в кредитния им риск. При този подход то признава коректив (провизия за обезценка) въз основа на очакваната кредитна загуба за целия срок на вземанията към всяка отчетна дата.

#### *Парични средства*

По отношение на паричните средства в банки, дружеството прилага общия подход за изчисление на очакваните кредитни загуби като за определяне на загубата от неизпълнение в параметрите на модела се използва кредитният рейтинг на финансовите институции, в които дружеството е депозирало паричните си средства. За целта се използват рейтингите на банките, определени от международно признати рейтингови фирми като Moody's, Fitch, S&P, BCRA и Bloomberg. На тази база, от една страна, се използват публични данни за PD (вероятности за неизпълнение), рефериращи към рейтинга на съответната банка, а от друга, от промяната на рейтинга на съответната банка, дружеството оценява наличието на завишен кредитен риск. Загубите при

неизпълнение се оценяват съобразно наличието на гарантирани и/или обезпечени суми по банковите сметки

#### *Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*

По отношение на дълговите инструменти, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход Дружеството прилага модел на обезценка на база нисък кредитен риск, базиран на общия подход за изчисление на очакваните кредитни загуби. Към всяка отчетна дата дружеството определя дали дълговият инструмент е преценява като такъв с нисък кредитен риск като за целта използва цялата разумна и аргументирана информация, без извършване на излишни разходи и/или усилия. При тази оценка дружеството преразглежда вътрешния кредитен рейтинг на дълговия инструмент. В определени случаи обаче то може да преразглежда даден финансов актив като такъв в неизпълнение, когато вътрешна или външна информация предоставя индикация, че е малко вероятно дружеството да получи пълния размер на неиздължените суми по договора, преди да се вземат каквито и да било кредитни подобрения, държани от него.

#### *Отписване*

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва от индивидуалния отчет за финансовото състояние на дружеството когато:

- правата за получаване на паричните потоци от актива са изтекли, или
- правата за получаване на парични потоци от актива са прехвърлени или дружеството е поело задължението да плати напълно получените парични потоци, без съществена забава, към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което: или а) дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива; или б) дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива, но е прехвърлило контрола върху него.

Когато дружеството е прехвърлило правата си за получаване на парични потоци от актива или е встъпило в споразумение за прехвърляне, то прави оценка на това дали и до каква степен е запазило рисковете и ползите от собствеността. Когато дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, нито е прехвърлило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай дружеството признава и свързаното с това задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които дружеството е запазило.

Продължаващо участие, което е под формата на гаранция върху прехвърления актив, се оценява по по-ниската от: първоначалната балансова стойност на актива и максималната сума на възнаграждението, което може да се изиска от дружеството да изплати.

#### *2.23.2. Финансови пасиви*

##### *Първоначално признаване, класификация и оценяване*

Финансовите пасиви на дружеството включват търговски и други задължения. При първоначално им признаване обичайно те се класифицират като пасиви по амортизирана стойност.

Първоначално всички финансови пасиви се признават по справедлива стойност, а в случая на заеми и привлечени средства и търговски и други задължения, нетно от пряко свързаните разходи по сделката.

### *Последващо оценяване*

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация. Обичайно те се класифицират и оценяват по амортизирана стойност, чрез метода на ефективния лихвен процент.

### *Отписване*

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението бъде погасено, или прекратено, или изтече. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при по същество различни условия, или условията на съществуващ пасив бъдат съществено променени, тази размяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов. Разликата в съответните балансови суми се признава в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *2.23.3. Компенсиране (нетирание) на финансови инструменти*

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират (нетират) и в индивидуалния отчет за финансовото състояние се отразява нетната сума, ако съществува приложимо законно право за компенсиране на признатите суми и ако е налице намерение за уреждане на нетна основа, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

Това изискване произтича от идеята на реалната стопанска същност на отношенията на дружеството с даден контрагент, че при едновременното съществуване на тези две изисквания очакваният фактически бъдещ паричен поток и ползи от тези разчети за предприятието е нетният поток, т.е. нетната сума отразява реалното право или задължение на дружеството от тези финансови инструменти - при всички обстоятелства да получи или плати единствено и само нетната сума.

Ако не са налице едновременно и двете условия се приема, че правата и задълженията на дружеството по повод тези насрещни разчети (финансови инструменти) не се изчерпват при всички ситуации само и единствено с получаването или плащането на нетната сума.

Политиката за нетирането е свързана и с оценката, представянето и управлението на реалния кредитен и ликвиден риск, свързан с тези насрещни разчети.

Критериите, които се прилагат за установяване на "наличие на текущо и правно приложимо право за нетиране" са:

- да не зависи от бъдещо събитие, т.е. да не е приложимо само при настъпване на някакво бъдещо събитие;
- да бъде възможно за упражняване и защитимо с правни способности в хода на (кумулятивно):
- обичайната дейност,
- в случай на неизпълнение/просрочие, и
- в случай на неплатежоспособност или несъстоятелност.

Приложимостта на критериите се оценява спрямо изискванията на българското законодателство и установените договорености между страните. Условието за "наличие на текущо и правно приложимо право за нетиране" винаги и задължително се оценява заедно с второ условие - за "задължително намерение за уреждане на тези разчети на нетна база".

#### *2.24. Основна нетна печалба на акция*

Основната нетна печалба на акция се изчислява като се раздели нетна печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции (включително акции на дружеството придобити и притежавани от негови дъщерни дружества, които съгласно българското търговско законодателство са приравнени към придобиване на собствени акции ) и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

#### *2.25.Сегментно отчитане*

Дружеството идентифицира своите отчетни сегменти и оповестява информация по сегменти в съответствие с организационната и отчетна структура, използвана от ръководството за управление. Оперативните сегменти са компоненти на бизнеса, които се оценяват редовно от членовете на ръководството, вземащи оперативни решения - като се използва финансова и оперативна информация, изготвена конкретно за сегмента, за целите на текущото наблюдение и оценяване на резултатите от дейността (изпълнението) и разпределението на ресурсите на дружеството.

Оперативните сегменти на дружеството текущо се наблюдават и направляват поотделно, като всеки оперативен сегмент представлява отделна бизнес област, която е носител на различни бизнес ползи и рискове. Оперативните сегменти, по които дружеството наблюдава, измерва и контролира рисковете и възвръщаемостта за нея са обособени според основните бизнес дейности, извършвани на Борсата, а именно: а) търговия на финансови инструменти; б) информационно обслужване и в) регистрация и поддържане на емисии финансови инструменти за търговия.

#### *Информация по оперативни сегменти*

Дружеството използва един измерител – брутен марж (печалба) при оценяването на резултатите в оперативните сегменти и за разпределянето на ресурси между тях. Тя се определя като разлика между сегментните приходи и сегментните разходи, пряко съотнесими към съответния сегмент.

Сегментните активи, пасиви, респективно приходи, разходи и резултати включват тези, които са и могат да бъдат директно относими към съответния сегмент, както и такива, които могат да бъдат разпределени на разумна база. Обичайно това са: а) за приходите – приходи от услуги; б) за разходите – разходите за материали и консумативи, разходите за външни услуги, разходите за амортизации и разходите за възнагражденията на персонала; в) за активите – нематериални активи, търговски вземания, задължения към доставчици, текущи задължения към персонала и за обществено осигуряване. Капиталовите разходи (инвестиции) по бизнес сегменти са отграничени разходи, извършени през периода за придобиване или изграждане на секторни нетекущи активи, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

Дружеството управлява имотите, машини и оборудване, инвестициите в дъщерни дружества, инвестициите на разположение за продажба и инвестициите, държани до падеж, както и данъците на ниво дружество и те не се разпределят на сегментно ниво.

Резултатите от дейности, които се считат за случайни спрямо основните типове операции (дейности) на дружеството, както и неразпределяемите приходи, разходи, пасиви и активи, се отчитат отделно в позиция „неразпределени на ниво дружество“. Тези суми по принцип включват: други доходи от дейността, освен ако не произтичат от дейността на конкретен

сегмент, административни разходи, лихвени приходи и разходи, реализирани и нереализирани печалби и загуби от сделки с валута и инвестиции, инвестиции в други дружества, други вземания и разчети по данъци.

Прилаганата счетоводна политика за отчитането по сегменти, се основава на аналогични правила и принципи на тази, използвана от дружеството за изготвяне на публичните й отчети по закон.

#### *2.26. Оценяване по справедлива стойност*

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. На повтаряща се база, такива са: финансовите активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, финансови активи по амортизирана стойност, определени търговски и други вземания и задължения.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Като определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници, когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

Дружеството прилага различни оценъчни техники, които биха били подходящи спрямо спецификата на съответните условия, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като се стреми да използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация и респ. – да минимизира използването на ненаблюдаема информация. То използва основно приходния подход, като най-често прилаганата оценъчна техника е методът на дисконтираните парични потоци.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по справедлива стойност, се категоризира в рамките на следната йерархия на справедливите стойности, а именно:

- Ниво 1 – Котирани (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;
- Ниво 2 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които са различни от директно котирани цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и
- Ниво 3 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството прилага основно справедлива стойност Ниво 1 и Ниво 3.

Притежаваните от дружеството инвестиции, представляващи дългови ценни книжа с фиксирани или определяеми плащания и фиксирани матуритетни дати (държавните ценни книжа - облигации), класифицирани като финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, се оценяват и представят в индивидуалния отчет за финансовото състояние по справедлива стойност (Ниво 1). Политиката на оценяване предвижда избор между по-ниската от двете стойности за съответния вид емисия облигации:

а) за глобалните емисии облигации:

- последна „цена купува“ на съответните емисии облигации, публикувана от международни информационни агенции в областта на финансовите инструменти (Reuters или Bloomberg) за последния работен ден от отчетния период (година) и
- „медианната стойност“ на поне три допълнителни котировки на последна „цена купува“ за последния работен ден от отчетния период (година), получени от активно търгуващи дилъри (български банки и инвестиционни посредници) на съответната емисия облигации.

б) емисии облигации, търгувани на вътрешен пазар:

- последна „цена купува“ на съответните емисии облигации, публикувана от международни информационни агенции в областта на финансовите инструменти (Reuters или Bloomberg) за последния работен ден от отчетния период (година) и
- „най-ниската стойност“ на поне три допълнителни котировки на последна „цена купува“ за последния работен ден от отчетния период (година), получени от активно търгуващи дилъри (български банки и инвестиционни посредници) на съответната емисия облигации.

Притежаваните от Борсата капиталови инвестиции, представляващи акции или дялове в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие), и които не са регистрирани за търговия на българска или чуждестранни борси и не се търгуват на капиталовия пазар (акции на Централен депозитар АД) се оценяват последващо по справедлива стойност, като политиката на оценяване предвижда използване предимно на значима ненаблюдаема изходна информация и данни дотолкова, доколкото релевантна за подобен тип дружества наблюдаема информация няма на разположение (Ниво 3). Изчисленията са направени от външен експерт – лицензиран оценител, назначен от ръководството на дружеството, който разполага с експертиза за оценяване на предприятия.

За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовите отчети на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

В дружеството са разработени вътрешни правила и процедури за измерването на справедливата стойност на различните видове активи и пасиви.

Дружеството използва външна консултантска експертиза за определяне на справедливата стойност на инвестициите в акциите и дяловете в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие), класифицирани като финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Приложението на оценъчните подходи и техники, както и използваните входящи данни за всеки случай на измерване на справедлива стойност, са обект на задължително обсъждане и координиране между ръководството на дружеството и външните експерти, както и приемането на издаваните от тях външни оценителски доклади – особено по отношение на съществените предположения и крайните заключения и предложения за размера на справедливата стойност. Оценки на справедливата стойност подлежат на преглед и одобрение от изпълнителния директор и Съвета на директорите на дружеството.

За целите на финансовото управление ръководството на дружеството текущо наблюдава и справедливата стойност (Ниво 1) на притежаваните от Борсата финансови активи, като следи пазарната конюнктура на местните и международните пазари, общите лихвени нива, текущите пазарни цени на притежаваните емисии, доколкото има такива, както и съответната ликвидност по тях.

На датата на всеки финансов отчет съобразно счетоводната политика на дружеството се прави от определено лице общ анализ на предварително събрана информация за движението в стойностите на активите и пасивите, които подлежат на оценка или оповестяване по справедлива стойност, за типа налични данни и възможните фактори за наблюдаваните промени, и се предлага за одобрение пред изпълнителните директори на дружеството подхода

за измерване на справедливите стойности на съответните активи и пасиви към тази дата. При необходимост това се консултира изрично с външни оценители.

Резултатите от оценъчния процес на измерване на справедливата стойност се представят на независимите одитори на дружеството.

За целите на оповестяванията на справедливата стойност, дружеството е групирано съответните си активи и пасиви на база тяхната същност, основни характеристики и рискове, както и на йерархичното ниво на справедливата стойност.

#### *2.27. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.*

При признаване на приходите и изготвяне на индивидуалния годишен финансов отчет ръководството прави различни преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените приходи, разходи, активи и пасиви по договори и съответстващите им оповестявания. В резултат на несигурността по отношение на тези предположения и приблизителни оценки, е възможно да възникнат съществени корекции в балансовата стойност на засегнатите активи и пасиви в бъдеще, и респ. отчетените разходи и приходи.

##### **2.27.1. Признаване на приходи от годишни поддържащи такси**

Дружеството събира поддържаща такса за регистрирани емисии на финансови инструменти. Към края на всеки отчетен период, ръководството прави специално проучване и анализ на вероятността за събираемостта на този вид приходи, и за случаите, при които има несигурност за входящи парични потоци поради сериозни затруднения на фирмите-платци, особено когато са в ликвидация и/или процедура по несъстоятелност, признаването на прихода се отлага до датата на неговото евентуално реално събиране (плащане от съответната фирма-задължено лице).

Размерът на таксите, дължими по договори с клиенти, за които ръководството е преценило, че съществува вероятност от неплащане и съответно за които не се призна приход с натрупване за последните три години възлиза на 55 х.лв., в т.ч. такси само към 31.12.2021 г. 52 х.лв. (31.12.2020 г.: 47 х.лв., в т.ч. такси за 2020 г.: 24 х.лв.).

Останалите ключовите преценки и предположения, които оказват съществено влияние върху размера и срока за признаване на приходите от договори с клиенти са оповестени в Приложение № 2.6 и са свързани с идентифициране на задълженията за изпълнение, начина на прехвърляне на контрола за всяко отделно задължение за изпълнение и определяне на цената на сделката, в т.ч. на променливите възнаграждения и техния размер.

##### **2.27.2. Очаквани кредитни загуби**

Измерването на очакваната кредитна загуба за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност (вземания по договори с клиенти, други вземания и парични средства и еквиваленти) и за финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход (дългови инструменти) е област, която изисква съществени предположения за бъдещи икономически условия и кредитно поведение на клиенти и длъжници (например вероятността контрагентите да не изпълнят задълженията си и произтичащите от тях загуби).

За прилагането на тези изисквания ръководството на дружеството прави редица важни преценки, като: а) определяне на критерии за идентифициране и оценка на значително увеличение на кредитния риск; б) избор на подходящи модели и предположения за измерване на очакваните кредитни загуби; в) формиране на групи от сходни финансови активи (портфейли) за целите на измерването на очакваните кредитни загуби, г) установяване и оценка за корелацията между историческите проценти на просрочие и поведението на определени

макропоказатели, за да се отразят ефектите от прогнозите за тях в бъдеще при изчисленията на очакваните кредитни загуби.

Подход за обезценка на парични средства и еквиваленти

Дружеството прилага общия подход за изчисление на очакваните кредитни загуби на паричните средства и еквиваленти. За целта дружеството прилага модел, базиран на кредитния рейтинг на финансовите институции, в които дружеството е депозирало паричните си средства. Тези кредитни рейтинги са присъдени основно от следните институции: Moody's, Standard and Poor's, Fitch, Българска Агенция за Кредитен рейтинг. На тази база, от една страна, се определят показателите за PD (вероятности за неизпълнение), като се използват публичните данни на PD рефериращи към рейтинга на съответната банка, а от друга, чрез промяната на рейтинга на съответната банка от период в период, дружеството оценява наличието на завишен кредитен риск.

Загубите при неизпълнение се оценяват по формулата за изчисление на очакваните кредитни загуби е:  $ECL = PD \times LGD \times EAD$ , където:

- ECL е показателя за очаквани кредитни загуби
- PD е показателя за вероятност за неизпълнение
- LGD е показателя за загубата при неизпълнение, и
- EAD е показателя на сума на експозицията при неизпълнение.

При определянето на LGD се взема предвид наличието на гарантирани и/или обезпечени суми по съответните банкови сметки.

На база на направените анализи, базирайки се на рейтингите на обслужващите банки и рефериращите на тях PD, ръководството е определило, че очакваните кредитни загуби за паричните средства и паричните еквиваленти са несъществени по размер. На това основание дружеството не е признало очаквани кредитни загуби на паричните средства към 31.12.2021 г. и 31.12.2020 г. (Приложение № 22).

Подход за обезценка на дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

Очакваната кредитна загуба е част от негативната промяна в справедливата стойност, дължаща се на увеличен кредитен риск. При определяне на очакваните кредитни загуби от дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход дружеството прилага модел на база нисък кредитен риск и към края на всеки отчетен период дружеството определя дали дълговият инструмент може да бъде преценен като такъв с нисък кредитен риск като за целта преразглежда вътрешния или външния кредитен рейтинг на инструмента. Също така дружеството преценява дали съществува значително увеличение на кредитния риск, когато плащанията по договора са просрочени над 90 дни. Дружеството счита даден финансов инструмент като такъв в неизпълнение, когато договорените плащания са в просрочие в продължение на 180 дни.

Притежаваните от дружеството дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, представляват български държавни ценни книжа – облигации. При определяне на загубата от неизпълнение за кредитен рейтинг на тези книжа се използва кредитния рейтинг на Република България, присъден основно от следните институции: Moody's, Standard and Poor's, Fitch.

На база на направените анализи на кредитния рейтинг на притежаваните от дружеството дългови ценни книжа и съответстващите PD за тях, ръководството на дружеството е определило, че очакваните кредитни загуби са несъществени по размер към 31.12.2021г. и 31.12.2020 г., поради което дружеството не е признало обезценка на дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (Приложение № 18).

#### *Подход за обезценка на краткосрочни търговски вземания, вкл. от свързани лица*

Дружеството използва опростен подход и матрица за провизиране за изчисление на очакваните кредитни загуби (ОКЗ) за търговските вземания, вкл. вземания от свързани лица. Процентите на провизиране се базират на дните на просрочие.

Матрицата за провизиране първоначално се основава на процентите на несъбираемост, наблюдавани от дружеството в исторически план и движението на вземанията по групи просрочия. Дружеството прецизира матрицата, за да коригира историческия опит с кредитните загуби чрез включване на прогнозна макроикономическа информация. Историческите проценти на просрочия се актуализират към всяка отчетна дата и промените в прогнозните приблизителни оценки се анализират.

Оценката на съотношението между наблюдаваните исторически проценти на неизпълнение, прогнозните икономически условия и очакваните кредитни загуби е съществена счетоводна оценка. Стойността на очакваните кредитни загуби е чувствителна към промени в обстоятелствата и прогнозните условия. Историческите кредитни загуби на дружеството и прогнозните икономически условия могат да се отклоняват спрямо действителната несъбираемост в бъдеще.

Направените анализи за историческото поведение на търговските вземания през последните три години показват 100% събираемост в рамките на кредитния период, поради което ръководството е определило, че очакваните кредитни загуби за търговските вземания, вкл. от свързани лица са несъществени по размер. Също така не е установена конкретна корелация между поведението на определени макропоказатели и събираемостта на търговските вземания. На това основание дружеството не е признало провизия за обезценка към 31.12.2021 г. и 31.12.2020 г.

#### *Подход за обезценка на други индивидуални вземания*

Дружеството е възприело общия подход за изчисляване на обезценката от очакваните бъдещи кредитни загуби за някои индивидуални вземания, съгласно МСФО 9. За целта дружеството прилага модел на вероятностно претеглени сценарии за събираемост и бъдещи парични потоци, с допускания за загуба при настъпване на събитие на загуба.

При определянето на загубата се вземат предвид всички гарантирани и/или обезпечени и/или застраховани вземания. По този начин, като последна стъпка, използвайки всички тези параметри, и след дисконтиране, се достига до калкулация на оценката на очакваната кредитна загуба за съответния период на съответния финансов актив.

В Етап 1 се включват вземания, които са класифицирани като „редовни“ съгласно вътрешно разработена рискова класификационна схема. Това са вземания от длъжници с нисък риск от неизпълнение, редовно обслужване, без значителни влошавания в ключови показатели (финансови и нефинансови), и не са налице дължими суми, които са в просрочие. Очакваната загуба от обезценка за тези вземания се изчислява за следващите 12 месеца и очакването на дружеството за размера на загуба при експозиция в неизпълнение в следващите 12 месеца.

В Етап 2 се включват вземания и предоставени гаранции, които са класифицирани като „съмнителни“. Това са вземания и предоставени гаранции, при които е налице установено (на база комплекс от показатели) съществено влошаване на кредитния риск, свързан с длъжника, спрямо първоначалното признаване на експозицията. Очакваната загуба от обезценка за тези вземания се изчислява за целия живот на вземането, които се счита за кредитно-необезценен и очакването на дружеството за размера на загуба при експозиция в неизпълнение за целият й жизнен цикъл.

В Етап 3 попадат предоставени вземания, които са класифицирани като „в неизпълнение“. Това са вземания, при които вече са налице доказателства, че вземането е вече кредитно-обезценено, т.е. настъпило е кредитно събитие (съгласно приетата политика за състав на събития за неизпълнение). За целта се извършва анализ на система от показатели, използвани като

индикатори за настъпили кредитни загуби. Загубата от обезценка се изчислява за размера на загуба при кредитно-обезценена експозиция в неизпълнение за целия ѝ жизнен цикъл.

#### Обезценки на вземания от банка в несъстоятелност

Дружеството е обезценило 100 % (още в предходни периоди (преди 2020 г.)) цедирано вземане по депозит в банка поставена първоначално под специален надзор през месец юни 2014 г. и в следствие обявена в несъстоятелност през м. април 2015 г. с брутен размер 1,214 х.лв. (Приложение № 21). на база експертно юридическо мнение, както и на слените факти: а) дружеството не е получавало плащания от длъжника през последните няколко отчетни периода; б) дружеството не в текущ контакт с длъжника и в) не са в ход каквито и да било действия за събирането на вземането на настоящия етап.

Специфичните прекратителни условия в договора за цесия, характерът на иска, предявен от синдиците на банката, както и дългият период, в който вземането остава несъбрано, в допълнение към неизвестността по отношение на финансовото състояние и намерението на длъжника да плати дължимото по цесията, водят до голяма несигурност по отношение на събираемостта на въпросното вземане. При определяне на размера на обезценката се налага ръководството да направи съществена преценка за посочените по-горе фактори.

Към 31 декември 2021 г. акумулираната обезценката е в размер на 100% от брутната стойност на вземането. Тази обезценка е начислена на базата на наличната текуща информация и се приема от ръководството като най-добрата преценка за събираемостта на вземането към датата на одобрение на отчета за издаване.

#### 2.27.3. Обезценка на инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. Като основни индикатори за обезценка се приемат: значително редуциране на обема (над 25%) или преустановяване дейността на дружеството, в което е инвестирано; загуба на пазарни дялове и съществени групи клиенти, отчитане на загуби за по-продължителен период от време, неизползване на ключови активи за продължителен период от време, както и отчитане на отрицателни нетни активи или активи под регистрирания основен капитал, тенденции на влошаване на финансови показатели, както и намаляване на пазарната капитализация.

Ключовите предположения, използвани за анализ и изчисления, са определени конкретно за всяко дружество, и отразяват неговата специфика на дейността, бизнес средата и рисковете, на които е изложено. Тестовите, допусканията и преценките на ръководството при прогнозите и изчисленията за обезценка на инвестициите в дъщерните дружества са направени през призмата на неговите намерения и планове относно бъдещото развитие на тези дъщерни дружества и респ. очакванията за генериране на бъдещи икономически изгоди (парични потоци), вкл. постигнати резултати и възможностите за развитие в бъдеще, реализиране на целевите обемите приходи, бизнес линии, синергии, доходност, очакванията за бъдещи продажби, и други под.

В резултат на направените анализи и изчисления от ръководството не са установени условия, респ. необходимост за признаване на обезценка на инвестициите в дъщерните и асоциирани дружества към 31.12.2021 г. и към 31.12.2020 г. (Приложение № 15 и Приложение № 16).

#### 2.27.4. Оценка на справедливата стойност на капиталови инвестиции

Когато справедливата стойност на капиталовите инвестиции, отчетени в индивидуалния отчет за финансовото състояние, не може да бъде получена на база котирани цени на активни пазари, тяхната справедлива стойност се определя чрез използване на други оценъчни модели и техники, включително модела на дисконтираните парични потоци. Използваната входяща

информация в тези модели се събира от наблюдавани пазари, където това е възможно, но когато това не може да бъде направено, за определянето на справедливите стойности предполага приложението на определена степен на преценка. Такава преценка включва разглеждането, анализа и оценката за входящите данни като например, за ликвиден риск, кредитен риск и волатилност. Промените в предположенията за тези фактори могат да повлияят върху размера на отчетената справедлива стойност на финансовите инструменти.

По изключение, за капиталови инвестиции в дружества/предприятия от затворен тип, за които е трудно да се намерят данни за аналогови пазарни сделки и/или поради обстоятелството, че бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да може да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции чрез други алтернативни оценъчни методи - се оценяват по цена на придобиване когато това е уместно съгласно МСФО 9, обикновено – липсва актуална информация и/или са налице широк обхват възможни оценки, при определени обстоятелства.

Основните ключови предположения и компоненти на оценъчните модели, както и данни за самите справедливи стойности, определени към 31.12.2021 г. и 31.12.2020 г. са оповестени в Приложение № 18.

#### 2.27.5. Договори за лизинг

При идентифициране и класифициране на лизинг или на лизингов елемент в даден договор, ръководството на дружеството прави редица важни преценки.

- налице ли е договор за лизинг, в т.ч. дали договорът съдържа идентифициран актив и дали по силата на него се прехвърля правото на контрол над използвания актив за съответния срок на договора;
- определяне срока на лизинга
- определяне на диференциалния лихвен процент по договорите за лизинг.

Дружеството има две споразумения за оперативен лизинг съгласно отменения МСС 17. То е направило анализ и е определило, че: а) първото споразумение не отговаря на условията за признаване на актив "право на ползване", доколкото договорът е контролът върху идентифицирания актив е съвместен с трето лице и б) второто споразумение съдържа лизинг, не е краткосрочно, а дружеството има на контрол над използвания идентифициран актив за съответния срок на договора. Идентифицираният актив по този договор е помещение за колокиране на оборудване на дружеството.

При определяне на срока на лизинга ръководството е взело предвид неотменимия период на лизинга, заедно с периодите, по отношение на които съществува опция за удължаване, ако е сигурно, че тя ще бъде упражнена, както и периодите, по отношение на които съществува опция за прекратяване, ако е достатъчно сигурно, че тя ще бъде упражнена. По отношение на тези опции и вероятността за тяхното упражняване или не, ръководството е взело предвид редица фактори като: важността на наетия актив за дейността на дружеството, разходи, които биха били свързани с прекратяване на договора и определяне на нов актив за нуждите на предприятието, опита до момента с тези активи и с наемодателите и др.п.

Договорът за лизинг, идентифициран от ръководството като такъв, по който се прехвърля контрол над използвания идентифициран актив е сключен за неопределен време. На базата на предположенията, описани по-горе и на база намеренията на ръководството, то е определило, че срокът на договора е 5 г.

При настъпване на важно събитие, или съществено изменение в обстоятелствата, които са под контрола на дружеството и засягат сигурността в упражняването на опциите за удължаване/прекратяване, то прави повторна оценка на срока на договора.

В случаите, в които дружеството е лизингополучател и не може непосредствено от договорите да определи лихвения процент, необходим му за дисконтиране на задълженията по лизинг, то

използва диференциалния лихвен процент, който би плащало в случай, че заеме финансови средства, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива „право на ползване“, за сходен период от време, при сходно обезпечение и в сходна икономическа среда. За договори, за които дружеството няма аналогично финансиране, то търси наблюдаеми данни като пазарни нива на кредитите и банкова статистика, която е публично достъпна и прави специфични за него изчисления и корекции, за да отрази собствения си кредитен рейтинг. На тази база, ръководството е приело че диференциален лихвен процент за идентифицирания от него договор за лизинг е 3.5 %.

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството извършва преглед за обезценка на активите „право на ползване“. Ако са налице индикатори, че възстановимата стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите.

#### 2.27.6. Актюерски изчисления

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор, които предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за дружеството (Приложение № 2.20 и Приложение № 24).

#### 2.27.7 Признаване на активи по отсрочени данъци

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби за тяхното компенсиране срещу тези печалби и/или наличие за съответния период на облагаеми временни разлики.

Към 31.12.2021 г. натрупаните данъчни загуби са в размер на 2,714 х.лв., в т.ч. данъчна загуба, възникнала през 2021 г. – 665 х.лв., 2020 г. 1,073 х.лв. и данъчна загуба, възникнала през 2019 г. 976 х.лв. (31.12.2020 г.: 2,049 х.лв., в т.ч. данъчна загуба възникнала през 2020 г.: 1,073 х.лв. и данъчна загуба, възникнала през 2019 г.: 976 х.лв.). Ръководството е преценило, че към датата на издаване на настоящия индивидуален финансов отчет, съществува несигурност дали и доколко в рамките на законовия срок за пренасяне на данъчни загуби (5 години), то ще генерира достатъчна облагаема печалба, поради което е приложен по-консервативен подход.

Към 31.12.2021 г. не са признати активи по отсрочени данъци в размер на 271 х.лв. (31.12.2020 г. – 205 х.лв.), свързани с данъчни загуби. Дружеството е признало активи по отсрочени данъци във връзка с останалите намаляеми временни разлики, възникващи основно от обезценка на други вземания и амортизации на дълготрайни материални и нематериални активи, доколкото е преценило, че в бъдеще те ще могат да бъдат приспаднати срещу бъдещи печалби или облагаеми временни разлики (Приложение № 2.22 и Приложение № 19).

### 3.ПРИХОДИ ОТ ДОГОВОРИ С КЛИЕНТИ

#### 3.1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИДОВЕТЕ ПРИХОДИ

Приходите от договори с клиенти по оперативни сегменти и видове услуги включват:

|                                                                                                  | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Оперативен сегмент“ Регистрация и поддържане на емисии финансови инструменти за търговия“</b> | <b>1,048</b>          | <b>618</b>            |
| Такси за регистрация на дружества                                                                | 848                   | 489                   |
| Такси за членство                                                                                | 135                   | 105                   |
| Такси за промяна на параметри на емисии                                                          | 48                    | 24                    |
| Такси за неразкриване на информация и такси временно спиране от търговия                         | 17                    | -                     |
| <b>Оперативен сегмент „Информационно обслужване “</b>                                            | <b>806</b>            | <b>699</b>            |
| Такси за информационно обслужване                                                                | 736                   | 631                   |
| Такси за докладване на данни ОМП                                                                 | 61                    | 52                    |
| Такси за право на ползване на търговска марка                                                    | 9                     | 16                    |
| <b>Оперативен сегмент „Търговия с финансови инструменти “</b>                                    | <b>1,017</b>          | <b>583</b>            |
| Комисиони за сделки на Борсата                                                                   | 900                   | 554                   |
| Месечни комисионни за достъп до търговия                                                         | 91                    | -                     |
| Такси за поддържане неприсъствени работни станции                                                | 26                    | 28                    |
| Финансови санкции на членовете на Борсата                                                        | -                     | 1                     |
| <b>Общо</b>                                                                                      | <b>2,871</b>          | <b>1,900</b>          |

Приходите от договори с клиенти към 31.12.2021г. включват:

- приходи в размер на 10 х.лв., които в началото на периода са били признати като пасиви по договор (Приложение № 25);
- приходи в размер на 55 х.лв. от задължения за изпълнение, които са удовлетворени и/или частично удовлетворени в предходни периоди, но за които ръководството е преценило, че съществува вероятност от неплащане (Приложение № 2.6 и Приложение № 2.27.1).

Всички неудовлетворени и/или частично удовлетворени задължения за изпълнение на дружеството към 31.12.2021 г. са по договори с очакван срок за изпълнение от една година или по-малко.

#### 3.2.ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ДОГОВОРИ С КЛИЕНТИ

Задълженията за изпълнение като тип са подробно оповестени в Приложение № 2.6.

#### 3.3.САЛДА ПО ДОГОВОРИ С КЛИЕНТИ

|                                                                      | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Вземания по договори с клиенти, нетно от обезценка (Приложение № 20) | 284                   | 259                   |
| Пасиви по договори с клиенти (Приложение № 25)                       | -                     | 10                    |

#### 4.ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Другите доходи от дейността включват:

|                                                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                       | BGN'000    | BGN'000    |
| Продажба на дълготрайни активи                                        | 64         | -          |
| Приходи от консултантски услуги                                       | 45         | -          |
| Наеми                                                                 | 41         | 45         |
| Финансиране по програма BEAM UP LAB                                   | 40         | -          |
| Приходи от получени плащания от масата на несъстоятелността на КТБ АД |            |            |
| по отписани обезценени вземания                                       | 14         | 23         |
| Други                                                                 | 5          | -          |
| <b>Общо</b>                                                           | <b>209</b> | <b>68</b>  |

#### 5.РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ

Разходите за материали и консумативи включват:

|                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------------|------------|------------|
|                                       | BGN'000    | BGN'000    |
| Офис консумативи и хигиенни материали | 31         | 22         |
| Гориво и резервни части               | 10         | 10         |
| Канцеларски материали                 | 1          | 1          |
| <b>Общо</b>                           | <b>42</b>  | <b>33</b>  |

#### 6.РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

|                                                   | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                   | BGN'000      | BGN'000      |
| Лицензионни такси                                 | 609          | 595          |
| Консултантски и други услуги                      | 452          | 370          |
| Текущи ремонти                                    | 155          | 91           |
| Счетоводно-административно и деловодно обслужване | 150          | 37           |
| Поддръжка офис                                    | 127          | 113          |
| Разходи за реклама                                | 101          | -            |
| Такси за членство                                 | 73           | 38           |
| Комуникации                                       | 47           | 37           |
| Данъци и такси                                    | 13           | 12           |
| Застраховки                                       | 11           | 13           |
| Наеми                                             | 7            | 6            |
| Други                                             | 11           | 19           |
| <b>Общо</b>                                       | <b>1,756</b> | <b>1,331</b> |

Към 31.12.2021 г. са начислени разходи за задължителен одит на индивидуалния и консолидирания годишни финансови отчети в размер на 17 хил.лева (31.12.2020 г.: 15 х.лв.). Не са предоставяни данъчни консултации и други услуги, несвързани с одита през 2021 г. от одиторите на отчета по закон.

## 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

|                                                                               | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Текущи възнаграждения                                                         | 1,405                 | 1,328                 |
| Вноски по социалното и здравно осигуряване върху текущи възнаграждения        | 143                   | 166                   |
| Социални придобивки и плащания                                                | 29                    | 31                    |
| Начислени суми за неизползван отпуск                                          | 92                    | 49                    |
| Начислени суми за социално и здравно осигуряване за неизползван отпуск        | 12                    | 6                     |
| Начислени суми за задължения към персонала при пенсиониране (Приложение № 24) | 22                    | 12                    |
| <b>Общо</b>                                                                   | <b>1,703</b>          | <b>1,592</b>          |

## 8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

Другите разходи за дейността включват:

|                                 | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Обучения и семинари             | 45                    | 27                    |
| Представителни мероприятия      | 36                    | 23                    |
| Командировки                    | 6                     | 8                     |
| Такси търговски марки и лицензи | 2                     | 2                     |
| Други                           | 20                    | 4                     |
| <b>Общо</b>                     | <b>109</b>            | <b>64</b>             |

## 9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Финансовите приходи включват:

|                                                                                             | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Приходи от дивиденди                                                                        | 10,420                | 2,207                 |
| Приходи от лихви по дългови ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 62                    | 61                    |
| <b>Общо</b>                                                                                 | <b>10,482</b>         | <b>2,268</b>          |

## 10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Финансовите разходи включват:

|                                          | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Разходи за лихви по задължения по лизинг | 1                     | -                     |
| Загуба при трансфер на инвестиции        | -                     | 2                     |
| Други разходи                            | -                     | 2                     |
| <b>Общо</b>                              | <b>1</b>              | <b>4</b>              |

## 11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода за данък в печалбата или загубата за отчетните периоди, завършващи на 31 декември, са както следва:

| Индивидуален отчет за всеобхватния доход (печалба или загуба за годината)                                                                 | 31.12.2021<br>BGN'000         | 31.12.2020<br>BGN'000         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Данъчна загуба за годината по данъчна декларация                                                                                          | (665)                         | (1,073)                       |
| Текущ разход за данък                                                                                                                     | -                             | -                             |
| Отсрочени данъци върху печалбата от:                                                                                                      |                               |                               |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики                                                                                       | 4                             | 11                            |
| <b>Общо икономия от данък върху печалбата, отчетен в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината)</b> | <b>4</b>                      | <b>11</b>                     |
| <b>Равнение на икономия от данък върху печалбата, определена спрямо счетоводния резултат</b>                                              | <b>31.12.2021<br/>BGN'000</b> | <b>31.12.2020<br/>BGN'000</b> |
| Счетоводна печалба за годината                                                                                                            | 9,707                         | 997                           |
| Разход за данък                                                                                                                           | (971)                         | (100)                         |
| От непризнати суми по данъчни декларации свързани с:                                                                                      |                               |                               |
| увеличения: 4 х.лв. (31.12.2021 г.: 15 х.лв.)                                                                                             | -                             | (2)                           |
| намаления: 10,420 х.лв. (31.12.2021 г.: 2,207 х.лв.)                                                                                      | 1,042                         | 220                           |
| Непризнат отсрочен данъчен актив върху данъчна загуба                                                                                     | (67)                          | (107)                         |
|                                                                                                                                           | <b>4</b>                      | <b>11</b>                     |

Данъчните ефекти, свързани с другите компоненти от всеобхватния доход са както следва:

|                                                                                                                               | 31.12.2021<br>BGN'000 |                               |                         | 31.12.2020<br>BGN'000 |                               |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Компоненти, които няма да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата                                                      | Стойност преди данък  | Икономия от/(Разход за) данък | Стойност нетно от данък | Стойност преди данък  | Икономия от/(Разход за) данък | Стойност нетно от данък |
| Последващи оценки на планове с дефинирани пенсионни доходи                                                                    | (18)                  | -                             | (18)                    | 15                    | -                             | 15                      |
| Нетна промяна в справедливата стойност на капиталови инвестиции оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 31                    | (3)                           | 28                      | 19                    | (2)                           | 17                      |
| Компоненти, които могат да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата                                                     |                       |                               |                         |                       |                               |                         |
| Нетна промяна в справедливата стойност на дългови ценни книжа оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход   | (36)                  | 4                             | (32)                    | (83)                  | 8                             | (75)                    |
| <b>Общо друг всеобхватен доход за периода</b>                                                                                 | <b>(23)</b>           | <b>1</b>                      | <b>(22)</b>             | <b>(49)</b>           | <b>6</b>                      | <b>(43)</b>             |

## 12. ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

Другият всеобхватен доход включва:

**31.12.2021 31.12.2020**  
**BGN '000 BGN '000**

**Компоненти, които няма да бъдат рекласифицирани  
в печалбата или загубата**

|                                                                                                                                           |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Последващи оценки на планове с дефинирани пенсионни доходи                                                                                | (18)      | 15        |
| Нетна промяна в справедливата стойност на капиталови<br>финансови активи оценявани по справедлива стойност през<br>друг всеобхватен доход | 31        | 19        |
|                                                                                                                                           | <b>13</b> | <b>34</b> |

**Компоненти, които могат да бъдат рекласифицирани  
в печалбата или загубата**

|                                                                                                                                |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Нетна промяна в справедливата стойност на дългови ценни книжа<br>оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | (36)        | (83)        |
|                                                                                                                                | <b>(36)</b> | <b>(83)</b> |

|                                                                             |             |             |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Данък върху доходите, свързан с компонентите на<br>другия всеобхватен доход | 1           | 6           |
| <b>Общо друг всеобхватен доход за периода</b>                               | <b>(22)</b> | <b>(43)</b> |

### 13.ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

|                                                                                       | Сгради  |         | Компютри и офис оборудване |         | Транспортни средства |         | Други   |         | Аванси придобиване ДМА | за на Общо |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------------------|---------|----------------------|---------|---------|---------|------------------------|------------|---------|---------|
|                                                                                       | 2021    | 2020    | 2021                       | 2020    | 2021                 | 2020    | 2021    | 2020    | 2021                   | 2020       | 2021    | 2020    |
|                                                                                       | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000                    | BGN'000 | BGN'000              | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000                | BGN'000    | BGN'000 | BGN'000 |
| Отчетна стойност                                                                      |         |         |                            |         |                      |         |         |         |                        |            |         |         |
| Салдо на 1 януари                                                                     | 1,669   | 1,669   | 707                        | 624     | 205                  | 105     | 261     | 240     | -                      | 100        | 2,842   | 2,738   |
| Придобити                                                                             | -       | -       | 132                        | 143     | 202                  | 100     | 14      | 21      | 165                    | 6          | 513     | 270     |
| Трансфер от аванси за придобиване на ДМА                                              |         |         |                            |         |                      |         | 89      |         | (89)                   |            | -       | -       |
| Отписани                                                                              | -       | -       | (184)                      | (60)    | (204)                | -       | -       | -       | -                      | (106)      | (388)   | (166)   |
| Салдо на 31 декември                                                                  | 1,669   | 1,669   | 655                        | 707     | 203                  | 205     | 364     | 261     | 76                     | -          | 2,967   | 2,842   |
| Натрупана амортизация                                                                 |         |         |                            |         |                      |         |         |         |                        |            |         |         |
| Салдо на 1 януари                                                                     | 521     | 484     | 564                        | 576     | 130                  | 105     | 237     | 236     | -                      | -          | 1,452   | 1,401   |
| Начислена амортизация за периода                                                      | 37      | 37      | 60                         | 48      | 36                   | 25      | 6       | 1       | -                      | -          | 139     | 111     |
| Отписана                                                                              | -       |         | (184)                      | (60)    | (154)                | -       | -       | -       | -                      | -          | (338)   | (60)    |
| Салдо на 31 декември                                                                  | 558     | 521     | 440                        | 564     | 12                   | 130     | 243     | 237     | -                      | -          | 1,253   | 1,452   |
| Балансова стойност на 31 декември                                                     | 1,111   | 1,148   | 215                        | 143     | 191                  | 75      | 121     | 24      | 76                     | -          | 1,714   | 1,390   |
| В т.ч. балансова стойност на активите „право на ползване“ 31 декември (Приложение 28) | 7       | 11      | -                          | -       | 22                   | -       | -       | -       | -                      | -          | 29      | 11      |
| Балансова стойност на 1 януари                                                        | 1,148   | 1,185   | 143                        | 48      | 75                   | -       | 24      | 4       | -                      | 100        | 1,390   | 1,337   |

Отчетната стойност на напълно амортизираните машини и оборудване, представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние, ползвани в дейността на дружеството към 31.12.2021 г. е 892 х.лв. (31.12.2020 г.: 876х.лв.). През 2021 г. са отписани амортизирани машини и оборудване на стойност 388 х.лева (2020 г.: 60х.лв.), от които транспортни средства с остатъчна стойност за 50 х.лева.

#### 14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

|                                          | Програмни продукти |            |
|------------------------------------------|--------------------|------------|
|                                          | 31.12.2021         | 31.12.2020 |
|                                          | BGN'000            | BGN'000    |
| <b>Отчетна стойност</b>                  |                    |            |
| <b>Салдо на 1 януари</b>                 | <b>822</b>         | <b>820</b> |
| Придобити                                | -                  | 2          |
| Отписани                                 | (8)                | -          |
| <b>Салдо на 31 декември</b>              | <b>814</b>         | <b>822</b> |
| <b>Натрупана амортизация</b>             |                    |            |
| <b>Салдо на 1 януари</b>                 | <b>296</b>         | <b>193</b> |
| Начислена амортизация за периода         | 103                | 103        |
| Отписани                                 | (8)                | -          |
| <b>Салдо на 31 декември</b>              | <b>391</b>         | <b>296</b> |
| <b>Балансова стойност на 31 декември</b> | <b>423</b>         | <b>526</b> |
| <b>Балансова стойност на 1 януари</b>    | <b>526</b>         | <b>627</b> |

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални активи, ползвани в дейността на дружеството към 31.12.2021 г. е 159 х.лв. (31.12.2020 г.: 142 х.лв.). отписани към края на годината напълно амортизирани нематериални активи на стойност 8 хил.лева.

#### 15. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

В таблицата по-долу са представени инвестициите в дъщерни дружества, съответно към 31 декември 2021 г. и 31 декември 2020 г.:

|                                          | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | BGN'000      | BGN'000      |
| Българска независима енергийна борса ЕАД | 5,244        | 5,244        |
| Сервиз Финансови Пазари ЕООД             | 120          | 120          |
| <b>Общо</b>                              | <b>5,364</b> | <b>5,364</b> |

Към 31 декември 2021 г. Българска фондова борса АД притежава по 100% от капитала на двете дъщерни дружества.

На 05.02.2018 г. Българска фондова борса АД придобива 100% от капитала на Българска независима енергийна борса ЕАД от Български енергиен холдинг ЕАД - едноличен собственик на капитала на БНЕБ. Стойността на инвестицията е в размер на 5,244 х.лв., в т.ч. 61 х.лв. преки разходи по сделката, свързани с придобиването на инвестицията. Сделката е вписана в Търговския регистър на 15.02.2018 г.

Борсата е едноличен собственик на капитала на Сервиз Финансови Пазари ЕООД, регистрирано съгласно решение № 2 на СГС от 6 март 2007 г. През 2019 г. по решение на едноличния собственик е увеличен основния капитал на дъщерното дружество - Сервиз Финансови Пазари ЕООД с 80 х.лв. - от 40 х.лв. на 120 х.лв. Решението е вписано в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел на 12.09.2019 г.

Към 31 декември 2021 г., дружеството е извършило преглед за обезценка на инвестициите в дъщерни дружества и не са били установени индикатори за това, че балансовата стойност на инвестициите надвишава тяхната възстановима стойност.

## 16. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА

Инвестициите на Българска фондова борса АД в асоциирани дружества, включват следните участия:

| Дружество      | 31.12.2021 | %       | 31.12.2020 | %       |
|----------------|------------|---------|------------|---------|
|                | BGN '000   | Участие | BGN '000   | Участие |
| Клиър Екс АД   | 206        | 40.00%  | 206        | 40.00%  |
| БД Консулт ООД | 2          | 49.98%  | 2          | 49.98%  |
| <b>Общо</b>    | <b>208</b> |         | <b>208</b> |         |

### КЛИЪР ЕКС АД

На 21 април 2020 г. Българска фондова борса АД и Централен депозитар АД учредяват Клиър Екс АД (Clear EX) с капитал 100 х. лв. Предметът на дейност на Клиър Екс АД е извършване на услуги като клирингова къща, във връзка със сделки с електрическа енергия, природен газ и стоки, сключени на организиран пазар, както и други дейности разрешени от закона. Капиталът на дружеството е 100 х.лв., разпределен в 100 000 броя безналични поименни акции с право на глас и с номинална стойност 1 (един) лев. Участията в капитала на дружеството от страна на ЦД АД и БФБ АД са съответно 60% и 40%.

През м.декември 2020 г. по решение на акционерите на Извънредното Общо събрание на акционерите на Клиър Екс АД от 16.12.2020 г., и в съответствие с решение и протокол на Съвета на директорите на Българска Фондова Борса АД № 78 от 15.12.2020 г., в качеството си на притежател на 40,000 броя акции, БФБ участва в предложеното увеличение в капитала на Клиър Екс АД, чрез издаване на нови 400 000 броя обикновенни, поименни, безналични акции, при следните условия:

БФБ АД записва и придобива, част от новите акции, които съответстват на дела преди увеличението на капитала 40 %, а именно 160,000 броя нови акции, при спазване на предвидените в действащото законодателство изисквания и ограничения.

Срещу записаните акции Борсата е направила вноски в общ размер, равен на номиналната стойност на 160 000 лева чрез: а) парична вноска в размер 139 880 лева и б) непарична вноска (апорт) на притежаваните от БФБ АД 40 броя акции от капитала на „Централен Депозитар“ АД на стойност 20 120 лева в съответствие със заключение на тройна оценителска експертиза от 08.09.2020 г. Към отчетната стойност на инвестицията са капитализирани допълнителни разходи за юридически консултации общо в размер на 6 х.лв.

### БД КОНСУЛТ ООД

На 21 април 2020 г. Българска фондова борса АД и Централен депозитар АД учредяват БД КОНСУЛТ ООД. Предметът на дейност на БД КОНСУЛТ ООД включва административно, финансово и деловодно обслужване, както и други дейности разрешени от закона. Капиталът на дружеството е 5 х.лв., разпределен в 5,000 дяла с номинална стойност 1 (един) лев. Участията в капитала на дружеството от страна на ЦД АД и БФБ АД са съответно 50.02% и 49.98%.

Към 31 декември 2021 г., дружеството е извършило преглед за обезценка на инвестициите в асоциирани дружества и не са били установени индикатори за това, че балансовата стойност на инвестициите надвишава тяхната възстановима стойност.

## 17. ИНВЕСТИЦИИ В СЪВМЕСТНИ ДРУЖЕСТВА

На 15.04.2014 г. по силата на сключено съвместно споразумение между Българска фондова борса АД, Македонска Борса за ценни книжа АД, Скопие и Загребска Борса АД е учредено съвместно дружество СЕЕ Линк ДОО, Скопие със седалище ул. Орце Николов 75, Скопие, Македония.

Към 31.12.2021 г. стойността на инвестицията в съвместното дружество е 53 х.лв. (31.12.2020 г.: 53 х.лв.), оценена по историческа цена на придобиване (себестойност).

Към 31.12.2021 г. стойността на участието на Борсата в съвместното дружество, оценено по метода на собствения капитал е: 38 х.лв. (към 31.12.2020 г.: 30 х.лв.).

|                                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | BGN'000    | BGN'000    |
| Салдо на 1 януари                      | 30         | 30         |
| Дял в печалбата/(загубата) за годината | 8          | -          |
| Салдо към 31 декември                  | 38         | 30         |

## 18. ФИНАНСОВИ АКТИВИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ ПРЕЗ ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

Финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват:

|                                                                            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                            | BGN'000    | BGN'000    |
| Дългови ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход    | 1,775      | 1,836      |
| Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 402        | 371        |
| Общо                                                                       | 2,177      | 2,207      |

### *Дългови ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*

Дълговите ценни книжа по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват две емисии държавни ценни книжа - облигации, закупени с премия, издадени от Министерство на финансите на РБългария, както следва:

#### 31.12.2021 г.

| Емисия       | Валута | Дата на издаване | Дата на падеж | Лихва по купон % | Номинал '000 | Справедлива стойност '000 | Справедлива стойност BGN'000 |
|--------------|--------|------------------|---------------|------------------|--------------|---------------------------|------------------------------|
| BG2040210218 | Евро   | 29.10.2010       | 29.09.2025    | 5.75%            | 500 EUR      | 612 EUR                   | 1,198                        |
| BG2040012218 | Лева   | 11.01.2012       | 11.07.2022    | 5.00%            | 550 BGN      | 577 BGN                   | 577                          |
|              |        |                  |               |                  |              |                           | <b>1,775</b>                 |

#### 31.12.2020 г.

| Емисия       | Валута | Дата на издаване | Дата на Падеж | Лихва по купон % | Номинал '000 | Справедлива стойност '000 | Справедлива а стойност BGN'000 |
|--------------|--------|------------------|---------------|------------------|--------------|---------------------------|--------------------------------|
| BG2040210218 | Евро   | 29.10.2010       | 29.09.2025    | 5.75%            | 500 EUR      | 629 EUR                   | 1,230                          |
| BG2040012218 | Лева   | 11.01.2012       | 11.07.2022    | 5.00%            | 550 BGN      | 606 BGN                   | 606                            |
|              |        |                  |               |                  |              |                           | <b>1,836</b>                   |

Годишният ефективен лихвен процент по облигациите в евро е 3.86 %, а по облигациите в лева 3.32 %. Падежът на купонните плащания на облигациите в евро е два пъти в годината на 29 март и на 29 септември до датата на падежа, а на облигациите в лева - два пъти в годината на 11 януари и на 11 юли до датата на падежа.

### Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

Към 31.12.2021 г. дружеството притежава инвестиции в капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход - акции и дялове в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие), както следва:

| Дружество                               | 31.12.2021 | %       | 31.12.2020 | %       |
|-----------------------------------------|------------|---------|------------|---------|
|                                         | BGN '000   | Участие | BGN '000   | Участие |
| Централен депозитар АД                  | 397        | 6.21    | 366        | 6.21    |
| Сдружение Български инвестиционен форум | 5          |         | 5          |         |
| <b>Общо</b>                             | <b>402</b> |         | <b>371</b> |         |

Инвестициите в Сдружение Български инвестиционен форум са оценени и представени по цена на придобиване.

Съгласно сключен договор за паричен заем между Българска Фондова Борса АД и Клиър Екс АД, Борсата е заложила като обезпечение 40 броя обикновенни, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД (Приложение № 25). Обезпечението е валидно за срока на договора за паричен заем 31 януари 2021 г.

На 29 януари 2021 г. паричния заем е върнат на Клиър Екс АД и заложените като обезпечение 40 броя обикновенни, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД са прехвърлени на Българска Фондова Борса АД.

Таблицата по-долу представя финансовите активи на дружеството оценявани през друг всеобхватен доход, които се оценяват на повтаряема база по справедлива стойност в индивидуалния отчет за финансовото състояние:

#### Йерархия на справедливите стойности

| Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | Справедлива стойност | Ниво 1       | Ниво 3     |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|------------|
|                                                                      | 31.12.2021           |              |            |
|                                                                      | BGN'000              | BGN'000      | BGN'000    |
| Инвестиции в дългови ценни книжа                                     | 1,775                | 1,775        | -          |
| Инвестиции в капиталови инструменти                                  | 397                  | -            | 397        |
| <b>Общо</b>                                                          | <b>2,172</b>         | <b>1,775</b> | <b>397</b> |

| Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | Справедлива стойност | Ниво 1       | Ниво 3     |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|------------|
|                                                                      | 31.12.2020           |              |            |
|                                                                      | BGN'000              | BGN'000      | BGN'000    |
| Инвестиции в дългови ценни книжа                                     | 1,836                | 1,836        | -          |
| Инвестиции в капиталови инструменти                                  | 366                  | -            | 366        |
| <b>Общо</b>                                                          | <b>2,202</b>         | <b>1,836</b> | <b>366</b> |

Таблицата по – долу представя равнение между началните и крайните салда на справедливите стойности на Ниво 1 и Ниво 3:

| Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход                               | Ниво 1<br>BGN'000 | Ниво 3<br>BGN'000 | Общо<br>BGN'000 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>Салдо към 1 януари 2020 година</b>                                                                         | <b>1,943</b>      | <b>369</b>        | <b>2,312</b>    |
| Начислен приход от лихва по ефективен лихвен процент, включен в текущата печалба за годината (Приложение № 9) | 60                | (22)              | 38              |
| Получена купонна лихва                                                                                        | (84)              | -                 | (84)            |
| Нереализирана печалба/(загуба), включена в друг всеобхватен доход (Приложение № 12)                           | (83)              | 19                | (64)            |
| <b>Салдо към 31 декември 2020 година</b>                                                                      | <b>1,836</b>      | <b>366</b>        | <b>2,202</b>    |
| Начислен приход от лихва по ефективен лихвен процент, включен в текущата печалба за периода (Приложение № 9)  | 55                | -                 | 55              |
| Получена купонна лихва                                                                                        | (84)              | -                 | (84)            |
| Нереализирана печалба, включена в друг всеобхватен доход (Приложение № 12)                                    | (32)              | 31                | (1)             |
| <b>Салдо към 31 декември 2021 година</b>                                                                      | <b>1,775</b>      | <b>397</b>        | <b>2,172</b>    |

Техники за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни

Таблицата по-долу показва техниките за оценяване към 31 декември, използвани при оценките по справедлива стойност на Ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

| Инвестиции в акции и дялове в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие) | Подходи и техники за оценяване              | Значими ненаблюдаеми входящи данни                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Ниво 3                                                                                         | а. Приходен подход                          | *прогнозен годишен темп на изменение на свободните парични потоци/приходи |
|                                                                                                | Оценъчна техника:                           | *терминален ръст                                                          |
|                                                                                                | Метод на дисконтирани парични потоци (FCFE) | * дисконтова норма                                                        |

Количествена информация за оценките по справедлива стойност (Ниво 3)

Таблицата по-долу представя количествена информация относно оценките по справедлива стойност, при които са използвани значими ненаблюдаеми входящи данни (Ниво 3):

| Техника на оценяване        | Ненаблюдаеми входящи данни                                                   | Диапазон средно претеглена величина                                                                          | Взаимовръзка между значимите ненаблюдаеми входящи данни и оценяването по справедлива стойност – чувствителност спрямо ключовите предположения |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дисконтирани парични потоци |                                                                              |                                                                                                              | Приблизително оценената справедлива стойност би се увеличила (намалила), ако:                                                                 |
|                             | * прогнозен годишен темп на изменение на свободните парични потоци/приходите | * 31.12.2021 г.: (-3.0%) – (5.0 %) (31.12.2021 г.: средно претеглен: (1.66%) (31.12.2020 г.: (3.0%) – (5.1%) | * прогнозният годишен темп на нарастване на свободните парични потоци е по-висок (по-нисък);                                                  |

|                    |                                                                                                                                                      |                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                    | (31.12.2020 г.: средно претеглен: (4.4%)                                                                                                             |                                              |
| * терминален ръст  | * 31.12.2021 г.: 2.0 % - 3.0%<br>(31.12.2021 г.: средно претеглен: 2.5%)<br>(31.12.2020 г.: 2.0% - 3.0%)<br>(31.12.2020 г.: средно претеглен: 2.5 %) | * терминалният ръст е по-висок (по-нисък);   |
| * дисконтова норма | * 31.12.2021 г.: 8.37%<br>(31.12.2021 г.: средно претеглен: 8.37%)<br>(31.12.2020 г.: 8.42%)<br>(31.12.2020 г.: средно претеглен: 8.42 %)            | * дисконтовата норма е по-ниска (по-висока). |

#### Анализ на чувствителността

Анализът на чувствителността на справедливата стойност на инвестициите в акции и дялове в капитала на други дружества и предприятия (малцинствено участие) Ниво 3 по отношение на значимите ненаблюдаеми входящи данни, се основава на разумно възможните промени (увеличение или намаление) на всеки отделен от посочените показатели: а) прогнозен годишен темп на изменение на свободните парични потоци; б) терминален ръст; в) дисконтова норма като се приема, че останалите остават непроменени.

#### 19.ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци към 31 декември са свързани със следните обекти в индивидуалния отчет за финансовото състояние:

| Описание на обектите                                             | временна разлика | данък 10%   | временна разлика | данък 10%   |
|------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|
|                                                                  | 31.12.2021       | 31.12.2021  | 31.12.2020       | 31.12.2020  |
|                                                                  | BGN'000          | BGN'000     | BGN'000          | BGN'000     |
| Имоти, машини, оборудване                                        | 164              | 16          | 160              | 16          |
| Начисления за неизползван платен отпуск                          | 147              | 15          | 133              | 13          |
| Начисления за дългосрочни задължения към персонала               | 97               | 10          | 74               | 7           |
| Обезценка на вземане по цесия БЕГ АД                             | 1,215            | 122         | 1,215            | 122         |
| <b>Общо активи по отсрочени данъци:</b>                          | <b>1,623</b>     | <b>163</b>  | <b>1,582</b>     | <b>158</b>  |
| Финансови активи, оценявани по справедлива стойност              | (427)            | (43)        | (423)            | (42)        |
| <b>Общо пасиви по отсрочени данъци:</b>                          | <b>(427)</b>     | <b>(43)</b> | <b>(423)</b>     | <b>(42)</b> |
| <b>Нетни активи/(пасиви) по отсрочени данъци върху печалбата</b> | <b>1,196</b>     | <b>120</b>  | <b>1,159</b>     | <b>116</b>  |

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

Изменението в салдото на отсрочените данъци за периода е както следва:

| Отсрочени данъчни активи/(пасиви)                      | Салдо на<br>01.01.2021 | Признати в<br>печалбата<br>или загубата<br>за годината | Признати в<br>собствения<br>капитал | Салдо на<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
|                                                        | BGN'000                | BGN'000                                                | BGN'000                             | BGN'000                |
| Обезценка на вземане по договор за цесия<br>БЕГ АД     | 122                    | -                                                      | -                                   | 122                    |
| Имоти, машини, оборудване                              | 16                     | -                                                      | -                                   | 16                     |
| Начисления за неизползван платен отпуск                | 13                     | 2                                                      | -                                   | 15                     |
| Начисления за дългосрочни задължения<br>към персонала  | 7                      | 3                                                      | -                                   | 10                     |
| Финансови активи, оценявани по<br>справедлива стойност | (42)                   | -                                                      | (1)                                 | (43)                   |
| <b>Общо</b>                                            | <b>116</b>             | <b>5</b>                                               | <b>(1)</b>                          | <b>120</b>             |

| Отсрочени данъчни активи/(пасиви)                     | Салдо на<br>01.01.2020 | Признати в<br>печалбата<br>или<br>загубата за<br>годината | Признати в<br>собствения<br>капитал | Салдо на<br>31.12.2020 |
|-------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
|                                                       | BGN'000                | BGN'000                                                   | BGN'000                             | BGN'000                |
| Обезценка на вземане по договор за цесия<br>БЕГ АД    | 122                    | -                                                         | -                                   | 122                    |
| Имоти, машини, оборудване                             | 12                     | 4                                                         | -                                   | 16                     |
| Начисления за неизползван платен отпуск               | 8                      | 5                                                         | -                                   | 13                     |
| Начисления за дългосрочни задължения<br>към персонала | 6                      | 1                                                         | -                                   | 7                      |
| Финансови активи на разположение за<br>продажба       | (51)                   | -                                                         | 9                                   | (42)                   |
| <b>Общо</b>                                           | <b>97</b>              | <b>10</b>                                                 | <b>9</b>                            | <b>116</b>             |

В индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31.12.2021 г. не са признати отсрочени данъчни активи в размер на 271 х.лв. (31.12.2020 г.: 205 х.лв. ), свързани с данъчни загуби за пренасяне).

Срокът за пренасяне на намаляемите данъчни разлики, възникнали в резултат на данъчни загуби е пет годишен от годината на възникването им и изтича, както следва:

| Размер на данъчна<br>загуба за пренасяне<br>BGN '000 | Година на<br>възникване | Срок    |
|------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| 665                                                  | 2021 г.                 | 2026 г. |
| 1073                                                 | 2020 г.                 | 2025 г. |
| 976                                                  | 2019 г.                 | 2024 г. |
| <b>2,714</b>                                         |                         |         |

## 20. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания включват вземания по договори с клиенти в размер на 284 х.лв. (31.12.2020 г.: 259 х.лв.).

Търговските вземания са свързани с дължими такси за оказани услуги съгласно правилника на Бorsата (комисиони за сделки, такси за: регистрация, интернет и он-лайн търговия и информационно обслужване), които се заплащат обичайно при получаване на услугата или в следващите 2 дни, необходими за извършване на сетълмента.

Обичайният кредитен период (обичайната обръщаемост на вземанията) е до 30 дни. Те са безлихвени, в лева - 30 х.лева (31.12.2020 г.: 22 х.лв.) и евро 254 х.лв. (31.12.2020 г.: 237 х.лв.).

Дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очаквани кредитни загуби по търговските вземания, като признава очаквани загуби за целия срок на инструмента за всички търговски вземания. (Приложение № 2.27)

## 21. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

Другите вземания и предплатени разходи включват:

|                                                                                                                    | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Предплатени разходи                                                                                                | 44                    | 68                    |
| <i>Вземане по цесия на депозит от банка в несъстоятелност (Приложение 2.27)</i>                                    | 1,214                 | 1,214                 |
| <i>Коректив за обезценка по очаквани кредитни загуби на вземане по цесия на депозит от банка в несъстоятелност</i> | (1,214)               | (1,214)               |
| <b>Вземане по цесия, нетно</b>                                                                                     | -                     | -                     |
| <i>Други вземания</i>                                                                                              | 12                    | 6                     |
| <b>Други вземания, нетно</b>                                                                                       | <b>56</b>             | <b>74</b>             |

|                                   | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Предплатените разходи включват:   |                       |                       |
| Аванси за услуги                  | 26                    | 48                    |
| Застраховки                       | 10                    | 7                     |
| Абонамент                         | 5                     | 9                     |
| Допълнително здравно застраховане | 3                     | 4                     |
| <b>Общо</b>                       | <b>44</b>             | <b>68</b>             |

Движението на коректива за обезценка по очаквани кредитни загуби на другите вземания е представен в таблицата по-долу:

|                                    | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Салдо в началото на периода</b> | <b>(1,214)</b>        | <b>(1,214)</b>        |
| Реинтегрирана обезценка            | -                     | -                     |
| Начислена през периода обезценка   | -                     | -                     |
| Отписана обезценка                 | -                     | -                     |
| <b>Салдо в края на периода</b>     | <b>(1,214)</b>        | <b>(1,214)</b>        |

Към 31.12.2021 г. другите вземания включват вземане по договор за цедиране на вземане по депозит в банка, поставена първоначално под специален надзор през месец юни 2014 г. и в последствие обявена в несъстоятелност през м. април 2015 г. с брутен размер 1,214 х.лв.

Първоначалната стойност на придобитите вземания по договор за цесия е в размер на 1,314 х.лв. и номинал – 1,752 х.лв. Получените от дружеството плащания по договора за цесия са в размер на 178 х.лв., а начислената лихва за периода 2014 г. - 2016 г. е в размер на 78 х.лв.

Договорът за цесия съдържа специфични прекратителни условия, в случай на бъдещи събития, независещи от дружеството, и които биха могли да настъпят във връзка с особеностите на казуса по промените в статута на банката и произтеклите от това множество цесионни сделки, и потенциална възможност от оспорване и отмяна на извършената цесия и прихващане от страна на синдиците на банката. Прекратителните условия имат обратно действие и при настъпването дружеството дължи на цесионера връщане на получените плащания от продажната цена на прехвърленото вземане, а цесионерът дължи обратно прехвърляне на цедираното вземане.

През 2017 година от синдиците на банката е предявен иск срещу цесионера за обявяване за недействително на извършеното прихващане и цесия с Дружеството. Предвид тези обстоятелства, както и съдържащите се в договора за цесия специфични прекратителни условия, и нарасналата потенциална възможност от оспорване и отмяна на извършената цесия и прихващане от страна на синдиците на банката, в индивидуалния отчет за всеобхватния доход дружеството е отчело загуба от обезценка по отношение на това вземане както следва: а) в индивидуалния отчет за всеобхватния доход за 2018 г. - в размер на 607 х.лв.; и б) в индивидуалния отчета за всеобхватния доход за 2019 г. - в размер на 607 х.лв. За всяка отчетна година ръководството е формирало своята преценка за събираемостта на вземането и респ. решение за признаване на обезценка на база експертно правно становище по казуса.

С решение №8 от 27.05.2021 г. Конституционният съд на РБ обяви за противоконституционни разпоредбите на § 5, ал. 1- 4, § 6, ал. 1 и 2, § 7 и § 8 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2018 г., доп. ДВ, бр. 33 от 2019 г., в сила от 19.04.2019 г.), чл. 60а, ал. 1 от Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2015 г., доп. ДВ, бр. 33 от 2019 г., в сила от 19.04.2019 г.), § 16 от Закона за изменение и допълнение на Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 61 от 2015 г., в сила от 11.08.2015 г.) и чл. 60б, ал. 1, 2 и 3 от Закона за банковата несъстоятелност (обн. ДВ, бр. 22 от 2018 г., в сила от 16.03.2018 г.). Решението на Конституционния съд на РБ би могло да се счита като благоприятно обстоятелство, което може да послужи като основание за реализиране правата на Българска фондова борса АД по Договора за цесия от 24.10.2014 г. сключен между Българска фондова борса АД и Българиян Еървейз Груп.

Въпреки наличието на това благоприятно обстоятелство за реализиране правата на Българска фондова борса АД по договора за цесия, позицията на ръководството е консервативна и счита, че вероятността вземането да бъде събрано все още не се е променила съществено спрямо предходната година, доколкото в текущия и последните няколко отчетни периоди не са получавани плащания по това вземане, дружеството не е в текущ контакт с длъжника и не са в ход каквито и да било действия за събиране на това вземането към настоящия етап.

## 22. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства и паричните еквиваленти включват:

|                                                 | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Парични средства по текущи разплащателни сметки | 6,545                 | 1,000                 |
| Депозити с оригинален матуритет до 12 месеца    | 992                   | 991                   |
| Парични средства в каса                         | 3                     | 3                     |
| <b>Общо</b>                                     | <b>7,540</b>          | <b>1,994</b>          |

|                                                  | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Парични средства и парични еквиваленти<br>в лева | 7,096                 | 1,655                 |
| във валута                                       | 444                   | 339                   |
|                                                  | <b>7,540</b>          | <b>1,994</b>          |

Предоставените към 31.12.2021 г. парични средства и парични еквиваленти в банки са в лева 7,096 х.лв. (31.12.2020 г.: 1.655 х.лв.) и в евро 444 х.лв. (31.12.2020 г.: 339 х.лв.). Лихвените равнища по разплащателните сметки са до 0.10 % в зависимост от сумите по разплащателните сметки, вида на валутата и пазарните условия. Лихвените равнища по депозитните сметки са от 0.20 % до 0.40 % в зависимост от сумите по депозитните сметки и пазарните условия.

Наличните към 31.12.2021 г. парични средства по разплащателни и депозитни сметки на дружеството в следните банки: Юробанк България АД, ОББ АД, Тексим банк АД, Токуда Банк АД, УниКредит Булбанк АД, Първа Инвестиционна банка АД, Българо Американска Кредитна Банка АД и Ти Би Ай Банк АД.

## 23. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВ

|                                                                                   | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основен акционерен капитал                                                        | 6,583                 | 6,583                 |
| Други резерви                                                                     | 4,036                 | 3,555                 |
| Резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг<br>всеобхватен доход | 383                   | 387                   |
| Неразпределени печалби                                                            | 6,154                 | 998                   |
| <b>Общо</b>                                                                       | <b>17,156</b>         | <b>11,523</b>         |

Основен капитал

Към 31.12.2021 г. регистрираният акционерен капитал на Българска фондова борса АД възлиза на 6,583 х.лв. (31.12.2020 г.: 6,583 х.лв.), разпределен в 6,582,860 напълно платени обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция - 1 лев.

Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на Българска фондова борса АД.

Към 31.12.2021 г. издадените и напълно платени обикновени акции на дружеството са 6,582,860 бр. (31.12.2020 г.: 6,582,860 бр.), а стойността на основния капитал – 6,583 х.лв. (31.12.2020 г.: 6,583 х.лв.).

Към 31.12.2021 г. основният капитал на Българска фондова борса АД е в размер на 6,582,860 лв., като от тях 3,295,000 лв. се притежават от Министерство на финансите.

На проведено годишното общо събрание на акционерите на Бorsата на 30.07.2020 г. е взето решение за обратно изкупуване на акции от капитала на Българска фондова борса АД от страна на Българска независима енергийна борса ЕАД (еднолично контролирано дружество от БФБ), считано от 15.12.2020 г. със следните параметри:

- Максимален брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – 300,000 броя акции;
- Срок за изкупуването – не по дълг от 3 години;
- Цена на обратно изкупуване за акция – между 4.50 и 6.00 лв за акция.

Това изкупуване е приравнено, съгласно Търговския закон, на придобиване на собствени акции.

Информацията за обратното изкупуване е докладвана своевременно до Комисията за финансов надзор, регулирания пазар и обществеността, на основание чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета, както и чл.111, ал.8 и чл. 100 т., ал. 3 и 4 от ЗППЦК.

Към 31.12.2021 г. общия брой на изкупените от Българска независима енергийна борса АД акции е 142,219 бр. с цена на придобиване в общо в размер на 712 х.лв. (2020 г.: 20,000 бр.акции с цена на придобиване общо в размер на 90 х.лв.)

Резервите на дружеството са обобщено представени в таблицата по-долу:

|                                                                                | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Законови резерви                                                               | 658                   | 658                   |
| Допълнителни резерви                                                           | 3,378                 | 2,897                 |
| Резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход | 383                   | 387                   |
|                                                                                | <b>4,419</b>          | <b>3,942</b>          |

Законовите резерви в размер на 658 х.лв. (31.12.2020 г: 658 х.лв.) включват изцяло сумите за фонд „Резервен“, формирани от разпределение на печалбата на дружеството.

Допълнителните резерви в размер на 3,378 х.лв. (31.12.2020г.: 2,897 х.лв.) са формирани от разпределение на печалбите по решение на акционерите и могат да бъдат използвани за разпределение на дивиденди, както и за увеличение на основния капитал и за покриване на загуби.

Дружеството разпределя и изплаща дивиденди на основание отмяна на забраната за разпределяне на дивидент от отменения чл.21, ал.2 от ЗППЦК (ДВ бр.86 от 2006 г.) и промяна в Устава на дружеството и по решение на Общото събрание.

|                               | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Допълнителни резерви          |                       |                       |
| <b>Салдо на 1 януари</b>      | <b>2,897</b>          | <b>2,695</b>          |
| От разпределение на печалбата | 481                   | 202                   |
| <b>Салдо на 31 декември</b>   | <b>3,378</b>          | <b>2,897</b>          |

Резервът по финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход към 31.12.2021 г. е в размер на 383 х.лв. (31.12.2020 г.: 387 х.лв.) и е формиран от ефектите от последваща оценка на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. През 2020 г. преоценъчният резерв на апортирани 40 бр. акции на Централен депозитар АД при увеличение на капитала на Клиър екс АД, е отнесен в неразпределена печалба.

Движението на резерва по финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход е както следва:

|                                                                                                                                                    | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Салдо на 1 януари</b>                                                                                                                           | <b>387</b>            | <b>460</b>            |
| Нетен доход от преоценки на финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход                                        | (5)                   | (64)                  |
| Данък върху дохода по преоценките на финансови активи, оценявани по справедлива стойности през друг всеобхватен доход                              | 1                     | 6                     |
| Отнасяне на преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход в неразпределена печалба при апорт на акции | -                     | (15)                  |
| <b>Салдо на 31 декември</b>                                                                                                                        | <b>383</b>            | <b>387</b>            |

Към 31 декември компонентът „натрупани печалби“ е в размер на 6,154 х.лв. (31.12.2020 г.: 998 х.лв.) и включва и признатата натрупана актюерска загуба в размер на 44 х.лв. (31.12.2020 г.: 26 х.лв.), отчетена при последващи оценки на планове с дефинирани пенсионни доходи във връзка с МСС 19 Пенсионни и други доходи на наети лица.

|                                                                                                                                                     | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Натрупани печалби и загуби                                                                                                                          |                       |                       |
| Салдо на 1 януари                                                                                                                                   | 998                   | 364                   |
| Разпределение на печалбата за допълнителните резерви                                                                                                | (481)                 | (202)                 |
| Разпределение на печалбата за дивидент 2020 г.(2019 г.)                                                                                             | (514)                 | (202)                 |
| Разпределение на 6 месечен дивидент от междинна печалба за 2021 г.                                                                                  | (3,542)               | -                     |
| Отнасяне на преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход към неразпределена печалба от апорт на акции | -                     | 15                    |
| Текуща печалба за периода                                                                                                                           | 9,711                 | 1,008                 |
| Актюерски загуби от последващи оценки                                                                                                               | (18)                  | 15                    |
| Салдо на 31 декември                                                                                                                                | 6,154                 | 998                   |

|                                             | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Основна нетна печалба на акция</b>       |                       |                       |
| Средно претеглен брой акции                 | 6,582,860             | 6,582,860             |
| Нетна печалба за периода (BGN'000)          | 9,711                 | 1,008                 |
| <b>Основна нетна печалба на акция (BGN)</b> | <b>1.48</b>           | <b>0.15</b>           |

Дружеството не изчислява показателя „основна нетна печалба на акция с намалена стойност“, тъй като няма емитирани акции с намалена стойност.

## 24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ

Дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на лица от наетия персонал към датата на индивидуалния отчет за финансово състояние при настъпване на пенсионна възраст.

Съгласно Кодекса на труда в България всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на шест брутни заплати към момента на пенсиониране. Това е план с дефинирани доходи (Приложение № 2.21).

За определяне на тези задължения дружеството е направило актюерска оценка, като е ползвало услугите на сертифициран актюер.

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониране е както следва:

|                                                                            | 31.12.2021<br>BGN '000 | 31.12.2020<br>BGN '000 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Сегашна стойност на задълженията на 1 януари</b>                        | <b>105</b>             | <b>110</b>             |
| Разход за лихви за годината                                                | -                      | 1                      |
| Разход за текущ стаж за годината                                           | 10                     | 11                     |
| Разход за минал стаж                                                       | 12                     | -                      |
| Извършени плащания по задължения за пенсиониране                           | (49)                   | -                      |
| Ефекти от последващи оценки за годината, в т.ч.:                           | 17                     | (17)                   |
| <i>Актюерски (печалби)/загуби от корекции, дължащи се на минал опит</i>    | 33                     | (3)                    |
| <i>Актюерски (печалби)/загуби от промени в демографски предположения</i>   | (15)                   | -                      |
| <i>Актюерски (печалби)/загуби от промени във финансовите предположения</i> | (1)                    | (14)                   |
| <b>Сегашна стойност на задължението на 31 декември</b>                     | <b>95</b>              | <b>105</b>             |

Начислените суми в индивидуалния отчет за всеобхватния доход по дългосрочни доходи на персонала при пенсиониране са както следва:

|                                                                                                                                    | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Разход за текущ стаж                                                                                                               | 10                    | 11                    |
| Разход за лихви                                                                                                                    | -                     | 1                     |
| Разход за минал стаж                                                                                                               | 12                    | -                     |
| <b>Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в печалбата или загубата (Приложение № 7)</b>                  | <b>22</b>             | <b>12</b>             |
| Ефекти от последващи оценки на задълженията към персонала при пенсиониране:                                                        |                       |                       |
| Загуби/(Печалби), възникнали от корекции, дължащи се на опита                                                                      | 33                    | (3)                   |
| (Печалби)/загуби, възникнали от промени във демографските предположения                                                            | (14)                  | -                     |
| (Печалби), възникнали от промени във финансовите предположения                                                                     | (1)                   | (12)                  |
| <b>Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в други компоненти на всеобхватния доход (Приложение № 12)</b> | <b>18</b>             | <b>(15)</b>           |
| <b>Общо:</b>                                                                                                                       | <b>40</b>             | <b>(3)</b>            |

При определяне на настоящата стойност към 31.12.2021 г. са направени следните актюерски предположения:

- за определяне на дисконтовия фактор е използвана норма на база годишен лихвен процент в размер на 0.6 % (2020 г.: 0.5 %). Направеното предположение се базира на данните за доходността на емисиите на дългосрочните ДЦК с 10-годишен матуритет;
- предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на дружеството и е в размер на 3 % годишен ръст спрямо предходния отчетен период (2020 г.: 3 %);

- смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ за общата смъртност на населението на България за периода 2018 г. - 2020 г. (2020 г.: по таблицата за смъртност на НСИ за периода 2017 г. – 2019 г.);
- темп на текучество – между 2 и 12 % в зависимост от пет обособени възрастови групи (2020 г.: между 0 и 8 %).

Този план с дефинирани доходи създава експозиция на дружеството към следните рискове: инвестиционен, лихвен, риск свързан с дълголетие и риск свързан с нарастването на работните заплати. Ръководството на дружеството ги определя по следния начин:

- за инвестиционния – доколкото това е нефондиран план, дружеството следва да наблюдава и текущо балансира предстоящите плащания по него с осигуряването на достатъчен паричен ресурс. Историческият опит, а и структурата на задължението, показват, че необходимият по години ресурс не е съществен спрямо обичайно поддържаните ликвидни средства;
- за лихвения - всяко намаление на доходността на ДЦК с подобна срочност води до увеличение на задължението по плана;
- за риска, свързан с дълголетие - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка и актуална информация за смъртността на участниците в плана.
- Увеличението на продължителността на живота би повлияло за евентуално увеличение на задължението. През последните години се наблюдава относителна устойчивост на този показател; и
- за риска, свързан с нарастването на работните заплати - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка за бъдещото нарастване на работните заплати на участниците в плана. Такова увеличение би довело до увеличение на задължението на плана.

Анализът на чувствителността на основните актюерски предположения се основава на разумно възможните промени в тези предположения към края на отчетния период като се приема, че останалите остават непроменени.

Ефектите от изменението (увеличение или намаление) с 0.5 % на:

а. ръста на заплатите

б. дисконтовата норма

в. текучество

върху сумата на отчетените разходи за текущ стаж и лихви за 2020 г. и респ. върху сегашната стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи при пенсиониране, са оценени както следва:

|                                 | 2021 година |           | 2020 година |           |
|---------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|
|                                 | Увеличение  | Намаление | Увеличение  | Намаление |
|                                 | BGN '000    | BGN '000  | BGN '000    | BGN '000  |
| Изменение на ръста на заплатите | 1           | (1)       | 1           | (1)       |
| Изменение на дисконтовата норма | 6           | (6)       | 5           | (5)       |
| Изменение в текучеството        | -           | -         | -           | -         |

Ефекти върху размера на отчетеното задължение от промяна на основните предположения:

|                                 | 2021 година |           | 2020 година |           |
|---------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|
|                                 | Увеличение  | Намаление | Увеличение  | Намаление |
|                                 | BGN '000    | BGN '000  | BGN '000    | BGN '000  |
| Изменение на ръста на заплатите | -           | -         | -           | -         |
| Изменение на дисконтовата норма | 1           | (1)       | 5           | 6         |
| Изменение в текучеството        | (6)         | 7         | (5)         | 4         |

Средно претеглената дюрация на задълженията за изплащане на дефинирани доходи на персонала е 12.9 г. (2020 г.: 10.2 г.).

Очакваните плащания на обезщетения при пенсиониране по плана с дефинирани доходи за следващите пет години са както следва:

| Прогнозни плащания    | Пенсиониране по възраст и стаж<br>BGN '000 |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Плащания през 2022 г. |                                            |
| Плащания през 2023 г. | -                                          |
| Плащания през 2024 г. | -                                          |
| Плащания през 2025 г. | -                                          |
| Плащания през 2026 г. | 21                                         |
|                       | <b>21</b>                                  |

Няма очаквани плащания на обезщетения при пенсиониране, свързани с болест през следващите пет години.

## 25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ КРЕДИТОРИ

Задълженията към доставчици и други кредитори включват:

|                                               | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Задължения към доставчици                     | 337                   | 302                   |
| Задължения за дивиденди                       | 45                    | 29                    |
| Задължение по получен краткосрочен заем       | -                     | 18                    |
| Пасиви по договори с клиенти (Приложение № 3) | -                     | 10                    |
| <b>Общо</b>                                   | <b>382</b>            | <b>359</b>            |

Задълженията към доставчици към 31.12.2021 г. са текущи по доставки на услуги за 2021 г. и са деноминирани в лева – 71 х.лв. и в евро – 266 х. лв. (31.12.2020 г. в лева - 26 х.лв. и в евро – 276 х.лв.). Задълженията към доставчици към 31.12.2020 г. включват текущи задължения, платими през м. януари 2021 г. по договор с Дойче Бьорсе за търговия с платформата T7.

Задълженията за дивиденди в размер на 45 х.лв. (31.12.2020 г.: 29 х.лв.) представляват неизплатени дивиденди на акционери от разпределение на печалбата за 2021 г., 2020 г., 2019 г., 2018 г., 2017 г., 2016 г.

На 29 януари 2021 г. паричния заем е върнат на Клиър Екс АД и заложените като обезпечение 40 броя обикновени, поименни, безналични акции от капитала на Централен Депозитар АД са прехвърлени на Българска Фондова Борса АД.

Към 31.12.2020 г. пасивите по договори с клиенти в размер на 10 х.лв. са по сключен договор между Българска Банка за Развитие АД и Българска Фондова Борса АД за финансиране на програмата за стартиращи малки и средни компании „Beam Up Lab“, изпълнението по който е планирано за 2021 г.

## 26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

| Задълженията към персонала и социалното осигуряване включват:               | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Задължения по неизползвани компенсирани отпуски                             | 131                   | 119                   |
| Задължения към социално и здравно осигуряване, свързани с текущи задължения | 18                    | 26                    |
| Задължения към социално и здравно осигуряване за компенсирани отпуски       | 22                    | 16                    |
| <b>Общо</b>                                                                 | <b>171</b>            | <b>161</b>            |

## 27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

| Задълженията за данъци включват:          | 31.12.2021<br>BGN'000 | 31.12.2020<br>BGN'000 |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Данъци върху доходите на физическите лица | 26                    | 21                    |
| Данък върху добавена стойност             | 37                    | 4                     |
| Данъци върху дивидент 2021 г.             | 33                    | -                     |
| Данъци върху разходите                    | 8                     | 6                     |
| <b>Общо</b>                               | <b>104</b>            | <b>31</b>             |

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

До датата на издаване на индивидуалния финансов отчет в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

- по ДДС – до 30.04.2004 г.
- пълна данъчна ревизия – към 31.12.2002 г.
- от Национален осигурителен институт – до 30.06.1999 г.

Данъчна ревизия се извършва в петгодишен срок от изтичане на годината, през която е подадена данъчната декларация за съответното задължение. Ревизията потвърждава окончателно данъчното задължение на съответното дружество-данъчно задължено лице, освен в изрично предвидените от законодателството случаи.

## 28.ЛИЗИНГ

Активи и пасиви, признати в индивидуалния отчет за финансовото състояние

В индивидуалния отчет за финансовото състояние са представени следните обекти и суми, свързани с договори за лизинг:

Активите „право на ползване“ са включени в индивидуалния отчет за финансово състояние към имоти, машини и оборудване (Приложение 13)

|                                                     | Сгради и транспортни средства |                  |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
|                                                     | 2021<br>BGN '000              | 2020<br>BGN '000 |
| Отчетна стойност                                    |                               |                  |
| 1 януари                                            | 18                            | 18               |
| Увеличения/придобити                                | 27                            | -                |
| Намаления/отписани                                  | -                             | -                |
| Салдо на 31 декември                                | 45                            | 18               |
| Натрупана амортизация                               |                               |                  |
| 1 януари                                            | 7                             | 3                |
| Начислена амортизация за годината                   | 9                             | 4                |
| Салдо на 31 декември                                | 16                            | 7                |
| Балансова стойност на 1 януари (Приложение № 13)    | 11                            | 15               |
| Балансова стойност на 31 декември (Приложение № 13) | 29                            | 11               |

Задълженията по лизинг към 31 декември са както следва:

|                   | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
|-------------------|-----------------|-----------------|
| 1 януари          | 12              | 15              |
| Увеличения        | 27              | -               |
| Начислена лихва   | 1               | 1               |
| Плащания          | (9)             | (4)             |
| 31 декември       | 31              | 12              |
| в т.ч.            |                 |                 |
| Дългосрочна част  | 22              | 11              |
| Краткосрочна част | 9               | 1               |

Разходи, признати в индивидуалния отчет за всеобхватния доход

|                                                                                         | Приложения | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------------|
| Разходи за амортизации на активи „право на ползване“ (МСФО 16)                          | 13         | 16              | 4               |
| Разходи за лихви за задълженията по лизинг – МСФО 16 (включени във финансовите разходи) | 10         | 1               | -               |
| Приходи от отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество                           | 4          | 41              | 45              |

Общият изходящ паричен поток по договори за лизинг към 31 декември 2021 г. е в размер на 9 х. лв. (2020 г.: 4 х.лв.).

## Лизингови дейности на дружеството и начин на тяхното отчитане

### Лизингополучател

Дружеството има два договора за лизинг на недвижим имот и транспортно средство. Договорът за недвижимия имот е сключен за неопределен срок, освен ако не бъде прекратен от някоя от страните. Дружеството е направило анализ и е определило, че срокът на договора е пет години. Предположенията на ръководството и комплекса от критерии при определяне срока на договора са оповестени в Приложение № 2.27.

### Лизингодател

Дружеството има сключен договори за наем с дъщерно дружество като лизингодател за отдаване под наем на помещения. Договорът е с остатъчен срок 6 години, а очакваните плащания по договора са 45 х. лв./година.

## 29. СЕГМЕНТНО ОТЧИТАНЕ

Сегметното отчитане в дружеството е организирано на база основните бизнес дейности, извършвани от Борсата: а) търговия с финансови инструменти; б) информационно обслужване и в) регистрация и поддържане на емисии ценни книжа за търговия.

Статиите на приходите, разходите и резултата на бизнес сегментите, определени в дружеството включват:

|                                                | Търговия с финансови инструменти |                 | Информационно обслужване |                 | Регистрация и поддържане на емисии финансови инструменти за търговия |                 | Общо            |                 |
|------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                | 2021<br>BGN'000                  | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000          | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000                                                      | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
| Приходи по сегменти                            | 1,017                            | 583             | 806                      | 699             | 1,048                                                                | 618             | 2,871           | 1,900           |
| Разходи за материали и консумативи             | (13)                             | (10)            | (9)                      | (9)             | (13)                                                                 | (10)            | (35)            | (29)            |
| Разходи за външни услуги                       | (870)                            | (704)           | (226)                    | (200)           | (371)                                                                | (267)           | (1,467)         | (1,171)         |
| Разхода за амортизации                         | (95)                             | (94)            | -                        | -               | -                                                                    | -               | (95)            | (94)            |
| Разходи за персонал                            | (270)                            | (261)           | (341)                    | (442)           | (438)                                                                | (407)           | (1,049)         | (1,110)         |
| Други разходи                                  | (31)                             | (16)            | (24)                     | (20)            | (31)                                                                 | (18)            | (86)            | (54)            |
| Общо оперативни разходи                        | (1,279)                          | (1,085)         | (600)                    | (671)           | (853)                                                                | (702)           | (2,732)         | (2,458)         |
| Резултат на сегмента                           | (262)                            | (502)           | 206                      | 28              | 195                                                                  | (84)            | 139             | (558)           |
| Неразпределени оперативни доходи от дейността  |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | 209             | 68              |
| Неразпределени оперативни разходи от дейността |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | (1,122)         | (777)           |
| Загуба от оперативна дейност                   |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | (774)           | (1,267)         |
| Финансови приходи                              |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | 10,482          | 2,268           |
| Финансови разходи                              |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | (1)             | (4)             |
| Печалба преди данък върху печалбата            |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | 9,707           | 997             |
| Икономия от данък върху печалбата              |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | 4               | 11              |
| Нетна печалба за годината                      |                                  |                 |                          |                 |                                                                      |                 | 9,711           | 1,008           |

Активите и пасивите на бизнес сегментите включват:

|                                                      | Търговия<br>финансови<br>инструменти |                 | с Информационно<br>обслужване |                 | Регистрация<br>поддържане<br>емисии<br>финансови<br>инструменти<br>за<br>търговия |                 | и Общо<br>на    |                 |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                      | 2021<br>BGN'000                      | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000               | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000                                                                   | 2020<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000 | 2020<br>BGN'000 |
| Активи по бизнес сегменти                            |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 |                 |                 |
| Търговски вземания                                   | 3                                    | 2               | 254                           | 237             | 3                                                                                 | 1               | 260             | 240             |
| Активи на сегмента                                   | 3                                    | 2               | 254                           | 237             | 3                                                                                 | 1               | 260             | 240             |
| Неразпределени активи                                |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 | 17,679          | 11,951          |
| Общо активи                                          |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 | 17,939          | 12,191          |
| Пасиви по бизнес сегменти                            |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 |                 |                 |
| Задължения към доставчици                            | 266                                  | 276             | -                             | -               | -                                                                                 | -               | 266             | 276             |
| Задължения към персонала и<br>социалното осигуряване | 25                                   | 17              | 11                            | 7               | 23                                                                                | 12              | 59              | 36              |
| Пасиви на сегмента                                   | 291                                  | 293             | 11                            | 7               | 23                                                                                | 12              | 325             | 312             |
| Неразпределени пасиви                                |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 | 458             | 356             |
| Общо пасиви                                          |                                      |                 |                               |                 |                                                                                   |                 | 783             | 668             |

Дружеството има капиталови разходи, свързани с бизнес сегмент Търговия с финансови инструменти. Покупка на софтуер от DBAG , във връзка с преминаването към новата система за търговия Т 7 и закупеният софтуер за надзор Skila.

Към 31 декември 2021г. има отчетени разходи за амортизация, свързани с бизнес сегментите в размер на 95 хил.лева (2020 г.: 94 хил.лева).

Към 31.12.2021 г. няма отчетени непарични разходи, различни от амортизации, свързани с бизнес сегменти (2020 г.: няма).

Българска фондова борса АД извършва своята дейност само на територията на Република България.

Към 31.12.2021 г. дружеството е реализирало приходи от български клиенти в размер на 2,171 х.лв. (31.12.2020 г.: 1,303 х.лв.), а приходите от чуждестранни клиенти са в размер на 700 х.лв. (31.12.2020 г.: 592 х.лв.).

Общите приходи от сделки с най-големите клиенти на дружеството и съответния бизнес сегмент са както следва:

|          |                     | 31.12.2021<br>BGN'000 | %   |
|----------|---------------------|-----------------------|-----|
| Клиент 1 | чуждестранен клиент | 694                   | 24% |
| Клиент 2 | български клиент    | 154                   | 5%  |
| Клиент 3 | български клиент    | 123                   | 4%  |
| Клиент 4 | български клиент    | 112                   | 4%  |

|          |                     | 31.12.2020 |     |
|----------|---------------------|------------|-----|
|          |                     | BGN'000    | %   |
| Клиент 1 | чуждестранен клиент | 586        | 31% |
| Клиент 2 | български клиент    | 74         | 4%  |
| Клиент 3 | български клиент    | 66         | 3%  |
| Клиент 4 | български клиент    | 61         | 3%  |

### 30.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързаните парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Политиката в тази област е свързана с извършването на оценки на пазарните обстоятелства във връзка с направените инвестиции и формите за поддържане на ликвидните средства. Част от прилаганите механизми са свързани и с анализ и търсене на приложими решения по отношение определянето на адекватни цени на услугите, предлагани от Българска фондова борса АД. Основният стремеж при управлението на рисковете е недопускането на неоправданата им концентрация.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от оперативното ръководство на дружеството съгласно политиката, определена от Съвета на директорите. Съветът на директорите е приел основни принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

Категории финансови инструменти:

|                                                                                       | 31.12.2021<br>BGN '000         | 31.12.2020<br>BGN '000         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Финансови активи оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход</b> | <b>2,177</b>                   | <b>2,207</b>                   |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход    | 1,775                          | 1,836                          |
| Капиталови инструменти оценявани по справедлива стойност през ДВД                     | 402                            | 371                            |
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>                                      | <b>7,824</b>                   | <b>2,253</b>                   |
| Търговски вземания                                                                    | 284                            | 259                            |
| Парични средства и парични еквиваленти                                                | 7,540                          | 1,994                          |
| <b>Общо</b>                                                                           | <b>10,001</b>                  | <b>4,460</b>                   |
| <b>Финансови пасиви</b>                                                               | <b>31.12.2021<br/>BGN '000</b> | <b>31.12.2020<br/>BGN '000</b> |
| <b>Финансови пасиви по амортизирана стойност</b>                                      | <b>413</b>                     | <b>360</b>                     |
| Търговски задължения и задължения към други кредитори                                 | 337                            | 319                            |
| Задължения за дивиденди                                                               | 45                             | 29                             |
| Задължения по лизинг                                                                  | 31                             | 12                             |
| <b>Общо</b>                                                                           | <b>413</b>                     | <b>360</b>                     |

## Пазарен риск

### а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

### б. Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск по отношение на притежаваните от него ценни книжа, класифицирани като финансови активи, отчитани по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, вкл. и поради концентрация в типа книжа. Ръководството оценява като цяло този риск като нисък поради консервативния характер на инвестициите - основно в български държавни ценни книжа. Ръководството е установило процедури за текущо наблюдение на промените в цените, доходността и матуритетната структура на притежаваните държавни ценни книжа, и респ. предприемане на своевременни мерки и действия при наличие на индикатори за по-трайни негативни тенденции, особено сега в обстановката на световната икономическа криза, респ. текущи и задълбочени анализи на обслужването на вътрешния дълг и възможностите за обслужване в бъдеще от страна на българската държава.

Ръководството на дружеството не е разглеждало възможността за инвестиции в корпоративни дългови инструменти поради неприемливия кредитен риск и ниската ликвидност.

Поради дългия срок до падежа и потенциалната възможност през следващите 5 години да се наложи ползване на средствата инвестирани в дългосрочни ДЦК, ръководството е приело те да се класифицират „финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (дългови инструменти)“, което налага периодична преоценка на тези активи и съответно отчитане на ефектите от нея в отделен преоценъчен резерв (през друг всеобхватен доход) към капитала на дружеството.

Към датата на изготвяне на индивидуалния отчет ръководството счита, че средствата инвестирани в дългосрочни ДЦК не са непосредствено необходими за извършването на оперативната дейност на дружеството.

### Кредитен риск

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в следните групи: парични средства (текущи сметки и срочни депозити), инвестиции, оценявани по амортизирана стойност, инвестиции, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (държавни ценни книжа и малцинствено участие в други предприятия), търговски и други вземания.

Кредитният риск е свързан с риска някой от контрагентите на дружеството да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Търговските вземания са представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по очаквани кредитни загуби. Обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск, тъй като Борсата извършва специализиран вид услуги на своите клиенти, които са основно инвестиционни посредници и банки в България. Те имат добро финансово състояние, дълга история и търговско сътрудничество с Борсата и не допускат нарушения при спазването на кредитните условия съгласно правилника за дейността ѝ по отношение изплащането на дължимите такси за ползваните услуги от Борсата.

При държаните дългосрочни дългови инструменти с емитент Република България, съществува кредитен риск, но се приема, че поради високия кредитен рейтинг на суверена на този етап кредитният риск е нисък.

Политиката на дружеството е да извършва продажбите си при условията на незабавно плащане – основно такси за борсовата търговия, които се заплащат след два дни при сетълмента на

сделката. Събираемостта на вземанията се контролира текущо и стриктно от отдела за регистрации, търговия и финансовия отдел, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва равнение и анализ. Таксите за първоначална регистрация и поддържане на регистрация от страна на клиентите се заплащат преди да бъдат допуснати до активна търговия.

За ограничаване на риска относно паричните средства и предоставени депозити политика на дружеството е да ги разпределя по текущи и депозитни сметки с различен срок в различни финансови институции в България.

| Финансови активи                                                   | Просрочени | С ненастъпил      | Без                   | Общо          |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------------|---------------|
| 31.12.2021                                                         | BGN '000   | падеж<br>BGN '000 | матуритет<br>BGN '000 | BGN '000      |
| Финансови активи оценявани по справедлива стойност през ДВД        | -          | 1,775             | 402                   | 2,177         |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД    | -          | 1,775             | -                     | 1,775         |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД | -          | -                 | 402                   | 402           |
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>                   | -          | <b>1,276</b>      | <b>6,548</b>          | <b>7,824</b>  |
| Търговски вземания                                                 |            | 284               |                       | 284           |
| Други вземания                                                     | 1,214      |                   | -                     | 1,214         |
| Обезценка на други вземания                                        | (1,214)    |                   |                       | (1,214)       |
| Други вземания нетно от обезценка                                  | -          | -                 | -                     | -             |
| Парични средства и парични еквиваленти                             |            | 992               | 6,548                 | 7,540         |
| <b>ОБЩО:</b>                                                       | -          | <b>3,051</b>      | <b>6,950</b>          | <b>10,001</b> |

| Финансови активи                                                   | Просрочени | С ненастъпил      | Без                   | Общо         |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------------|--------------|
| 31.12.2020                                                         | BGN '000   | падеж<br>BGN '000 | матуритет<br>BGN '000 | BGN '000     |
| Финансови активи оценявани по справедлива стойност през ДВД        | -          | 1,836             | 371                   | 2,207        |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД    | -          | 1,836             | -                     | 1,836        |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД | -          | -                 | 371                   | 371          |
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>                   | -          | <b>1,250</b>      | <b>1,003</b>          | <b>2,253</b> |
| Търговски вземания                                                 |            | 259               |                       | 259          |
| Други вземания                                                     | 1,214      |                   | -                     | 1,214        |
| Обезценка на други вземания                                        | (1,214)    |                   |                       | (1,214)      |
| Други вземания нетно от обезценка                                  | -          | -                 | -                     | -            |
| Парични средства и парични еквиваленти                             |            | 991               | 1,003                 | 1,994        |
| <b>ОБЩО:</b>                                                       | -          | <b>3,086</b>      | <b>1,374</b>          | <b>4,460</b> |

Паричните средства, включително разплащателни операции, са ограничени до банки с добра репутация и ликвидност (Приложение № 21)

#### Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, осъществява постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници

на активите и пасивите на дружеството. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства и няма необходимост от привлечени средства за извършване на оперативната си дейност. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Свободните средства се инвестират в срочни депозити при банки, с обичаен оригинален матуритет от 1-12 месеца, считани за сравнително нискорискови инструменти, при относително висока доходност.

Към 31 декември 2021 г. и 31 декември 2020 г. финансовите недеривативни пасиви на дружеството и към двете дати на индивидуалния отчет за финансовото състояние са с до един месец остатъчен матуритет спрямо договорения.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството има значителна част лихвоносни активи. Приходите и оперативните парични потоци са стабилни, предвидими и относително слабо зависими от промените в пазарните лихвени равнища, доколкото основната част от лихвоносните активи са с фиксиран лихвен процент – инвестиции, държани до падеж - облигации (деноминирани в евро), инвестиции на разположение за продажба (държавни ценни книжа в лева и евро) и предоставени срочни депозити в банки (в лева и в евро).

| <b>31 декември 2021</b>                                                     | <b>Фиксиран<br/>лихвен %</b> | <b>Плаващ<br/>лихвен %</b> | <b>Безлихвени</b> | <b>Общ</b>     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------|
|                                                                             | <b>BGN '000</b>              | <b>BGN '000</b>            | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN'000</b> |
| <b>Финансови активи</b>                                                     |                              |                            |                   |                |
| <b>Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход</b> | <b>1,775</b>                 | <b>-</b>                   | <b>402</b>        | <b>2,177</b>   |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД             | 1,775                        | -                          | -                 | 1,775          |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД          | -                            | -                          | 402               | 402            |
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>                            | <b>992</b>                   | <b>6,545</b>               | <b>287</b>        | <b>7,824</b>   |
| Търговски вземания                                                          | -                            | -                          | 284               | 284            |
| Други текущи вземания                                                       | -                            | -                          | -                 | -              |
| Парични средства и парични еквиваленти                                      | 992                          | 6,545                      | 3                 | 7,540          |
|                                                                             | <b>2,767</b>                 | <b>6,545</b>               | <b>689</b>        | <b>10,001</b>  |
| <b>Финансови пасиви</b>                                                     |                              |                            |                   |                |
| Търговски задължения                                                        | -                            | -                          | 337               | 337            |
| Задължения за дивиденди                                                     | -                            | -                          | 45                | 45             |
| Задължения по лизинг                                                        | 31                           | -                          | -                 | 31             |
|                                                                             | <b>31</b>                    | <b>-</b>                   | <b>382</b>        | <b>413</b>     |

| <b>31 декември 2020</b>                                            | <b>Фиксирани<br/>лихвени %</b> | <b>Плаващи<br/>лихвени %</b> | <b>Безлихвени</b> | <b>Общи</b>     |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------|
|                                                                    | <b>BGN '000</b>                | <b>BGN '000</b>              | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN '000</b> |
| <b>Финансови активи</b>                                            |                                |                              |                   |                 |
| <b>Финансови активи по справедлива стойност</b>                    |                                |                              |                   |                 |
| <b>през друг всеобхватен доход</b>                                 | <b>1,836</b>                   | <b>-</b>                     | <b>371</b>        | <b>2,207</b>    |
| Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД    | 1,836                          | -                            | -                 | 1,836           |
| Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД | -                              | -                            | 371               | 371             |
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>                   | <b>991</b>                     | <b>1,000</b>                 | <b>262</b>        | <b>2,253</b>    |
| Търговски вземания                                                 | -                              | -                            | 259               | 259             |
| Други текущи вземания                                              | -                              | -                            | -                 | -               |
| Парични средства и парични еквиваленти                             | 991                            | 1,000                        | 3                 | 1,994           |
|                                                                    | <b>2,827</b>                   | <b>1,000</b>                 | <b>633</b>        | <b>4,460</b>    |
| <b>Финансови пасиви</b>                                            |                                |                              |                   |                 |
| Търговски задължения                                               | -                              | -                            | 319               | 319             |
| Задължения за дивиденди                                            | -                              | -                            | 29                | 29              |
| Задължения по лизинг                                               | 12                             | -                            | -                 | 12              |
|                                                                    | <b>12</b>                      | <b>-</b>                     | <b>348</b>        | <b>360</b>      |

#### Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица от и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура.

И през 2021 г. както през 2020 г. стратегията на ръководството на дружеството е да се работи изцяло със собствени средства, генерирани от стопанската му дейност, без да ползва привлечени заемни средства. Тя остава непроменена спрямо 2020 г.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Характерното за него е, че то традиционно финансира дейността си от собствените си генерирани печалби и чрез своите акционери, без използване на дългов капитал.

Натрупаните печалби през 2020 г. ръководството на дружеството разпредели за попълване на допълнителните резерви и за дивиденди.

|                                                    | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                    | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN '000</b>   |
| Общо дългов капитал, т.ч.:                         | 382               | 349               |
| Търговски и други задължения                       | 382               | 349               |
| Намален с паричните средства и парични еквиваленти | (7,540)           | (1,003)           |
| <b>Нетен дългов капитал</b>                        | <b>(7,158)</b>    | <b>(654)</b>      |
| Общо собствен капитал                              | 17,063            | 11,523            |
| Общо капитал                                       | 9,998             | 10,869            |
| <b>Съотношение на задлъжнялост</b>                 | <b>(0,71)</b>     | <b>(0,06)</b>     |

#### Справедлива стойност

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба, на база позицията, предположенията и преценките на независими пазарни участници на основен или най-изгоден за даден актив или пасив пазар. За своите финансови

активи и пасиви дружеството приема като основен пазар финансовите пазари в България – БФБ, големите търговски банки – дилъри и за определени специфични инструменти – директни сделки между страните. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на финансовите активи, държани до падеж, търговските вземания, търговските задължения и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Справедливата стойност на финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, търгувани на активни фондови пазари се базира на котирани „цени купува“, оповестена от пазарния оператор посредством официални средства към края на отчетния период. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на достатъчно активни пазари се определя и/или потвърждават чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към края на отчетния период, вкл. котировки на фондови пазари (дневни и усреднени).

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания, търговски задължения и краткосрочни задължения към други контрагенти), или са отразени в индивидуалния отчет за финансовото състояние по пазарна стойност (предоставени безсрочни и срочни банкови депозити) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Изключение от правилото за последваща оценка по справедлива стойност се прилага относно част от инвестициите на разположение за продажба, представляващи участия в други предприятия, за които няма пазар и обективни условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване (себестойност). Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в индивидуалния отчет за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### **31.СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

#### *Дъщерни дружества*

Борсата притежава 100 % от капитала на Сервиз Финансови Пазари ЕООД, което е дъщерно дружество, считано от 06.03.2007 г.

Борсата притежава 100 % от капитала на Българска независима енергийна борса ЕАД, което е дъщерно дружество, считано от 07.02.2018 г.

Българска фондова борса АД осъществява контрол върху финансовата и оперативната политика на дъщерните дружества.

#### *Асоциирани дружества*

Борсата притежава 40 % от капитала на Клиър Екс АД (Clear EX), което е асоциирано дружество, считано от 21.04.2020 г.

Борсата притежава 49.98 % от капитала на БД КОНСУЛТ ООД, което е асоциирано дружество, считано от 21.04.2020 г.

#### *Съвместно дружество*

Борсата притежава 33.33 % от капитала на СЕЕ Линк ДОО, Скопие, което е съвместно дружество, считано от 15.04.2014 г. като осъществява съвместен контрол върху финансовата и оперативната му политика.

#### *Основен собственик*

Държавата чрез Министерство на финансите притежава 50,05 % от акциите в основния акционерен капитал на Борсата и упражнява контрол върху финансовата и оперативната политика на дружеството.

### *Предприятие с квалифицирано участие от страна на държавата*

Държавата чрез Министерство на финансите притежава пряко 43.7 % от акциите в основния акционерен капитал на Централен депозитар АД и притежава значително влияние. Последното е свързано лице с Борсата, доколкото и в двете дружества държавата има квалифицирано участие. Българска фондова борса АД от своя страна също е акционер в Централен депозитар АД с 6.21 % акционерно участие към 31.12.2021 г. (31.12.2020 г.: 6.21 %).

*Предприятия, в които лице от ключовия управленски персонал на Борсата едновременно взема участие в ръководството му като изпълнителен директор/управител, т.е. има управленска власт в това предприятие*

Към 31.12.2021 г. предприятия, които имат подобна свързаност са: „Юробанк България“ АД, „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп“, Сдружение СК „ДФС-Локомотив София“, „Дайк -Имоти“ ООД, „СФБ Капиталов пазар“ АД, „СИПКА“ ЕООД, „Импакт Оценители“ ООД, „СИИ Линк“ ДОО, „Иизи Трейд“ ЕООД, Елана Трейдинг“ АД, „Елана Финансов Холдинг“ АД, „Централен депозитар“ АД.

Към 31.12.2020 г. предприятия, които имат подобна свързаност са: „Юробанк България“ АД, „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп“, Сдружение СК „ДФС-Локомотив София“, „СФБ Капиталов пазар“ АД, „СИПКА“ ЕООД, „Бенчмарк Груп“ АД, „Крам МБ“ АД, „Бенчмарк Финанс“ АД, „ЛПБ Инвестиции“ ООД, „ЛНБ Трейдинг“ ЕООД, „Импакт Оценители“ ООД, „Централен депозитар“ АД, „Българска независима енергийна борса“ АД.

### *Сделки със свързани лица*

Общият размер на сделките със свързани лица са, както следва:

|                                                       | Свързано лице                | 31.12.2021<br>BGN '000 | 31.12.2020<br>BGN '000 |
|-------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Продажби на свързани лица</b>                      |                              |                        |                        |
| Получен дивидент                                      | БНЕБ ЕАД                     | 10,415                 | 2,202                  |
| Получен дивидент                                      | Централен депозитар АД       | 5                      | 5                      |
|                                                       |                              | <b>10,420</b>          | <b>2,207</b>           |
| Продажба на ДМА                                       | БНЕБ ЕАД                     | 80                     | -                      |
| Консултански услуги                                   | БНЕБ ЕАД                     | 45                     | -                      |
| Наем на офис                                          | Сервиз финансови пазари ЕООД | 35                     | 38                     |
| Такса сделки, такса членство, такса интернет търговия | Бенчмарк Финанс АД           | 3                      | 42                     |
| Такса сделки, такса членство, такса интернет търговия | Юробанк България АД          | 10                     | 3                      |
| Информационно обслужване                              | Сервиз финансови пазари ЕООД | 3                      | 3                      |
| Такса поддържане на ЦК                                | Министерство на Финансите    | 3                      | 2                      |
| Договор паричен заем                                  | Клиър Екс АД                 | -                      | 18                     |
| Общо                                                  |                              | <b>179</b>             | <b>106</b>             |
| <b>Доставки от свързани лица</b>                      |                              |                        |                        |
|                                                       | Свързано лице                | 31.12.2021<br>BGN '000 | 31.12.2020<br>BGN '000 |
| Административно и счетоводно обслужване               | БД Консулти ООД              | 190                    | -                      |
| Деловодни услуги                                      | Сервиз Финансови Пазари ЕООД | 3                      | 40                     |
| Информационно обслужване                              | Централен депозитар АД       | 3                      | 3                      |
| Възнаграждения за опериране с продукта ХЗ             | Сервиз Финансови Пазари ЕООД | 75                     | 35                     |
| Такси, банкови услуги, комисионни                     | Юробанк България             | 4                      | 1                      |
| Консултантски услуги                                  | Ключов управленски персонал  | 72                     | 64                     |
| Общо                                                  |                              | <b>347</b>             | <b>143</b>             |

#### *Разчети със свързани лица*

Разчетните взаимоотношения със свързани лица включват вземания по продажби към 31.12.2021 г.: 4 х.лв. (31.12.2020 г.: 1 х.лв.) от Централен Депозитар АД и задължения за доставки към 31.12.2021 г. в размер на 13 х.лв. (31.12.2020 г.: няма)

През 2021 г. е получен дивидент от дъщерното дружество Българска Независима Енергийна Борса ЕАД в размер на 10,415 хил. лева (2020 г.: 2,202 х.лв.) и от Централен депозитар АД 5 хил. лева (2020 г.: 5 х.лв.).

#### *Възнаграждения на ключовия управленски персонал*

Съставът на ключовия управленски персонал е оповестен в Приложение № 1.1.

Заплатите и другите краткосрочни доходи на ключовия управленски персонал за 2021 г. възлизат на 376 х.лв. (2020 г.: 314 х.лв.), в т.ч.:

Текущи възнаграждения 372 х.лв. (2020 г.: 314 х.лв.)

Осигуровки 4 х.лв. (2020 г.: 5 х.лв.)

### **32. УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ**

Към 31.12.2021 г. и към 31.12.2020 г. дружеството няма условни активи и пасиви.

### **33. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД**

#### *Конфликтът между Украйна и Русия*

Некоригиращи събития, настъпили след отчетната дата

Започналият на 24 февруари 2022 г. военен конфликт между Русия и Украйна, който продължава и към датата на одобрение за издаване на този финансов отчет, води до сътресения на водещите финансови пазари по света, а проблемите с веригите на доставка, породени и от пандемията COVID-19, се очаква да се усложнят още повече. На Руската федерация са наложени икономически санкции от страна на Европейския съюз, САЩ и други държави. Очаква се този конфликт и свързаните с него икономически санкции да повлияят както върху местните икономики на отделните страни, така и на глобалната икономика, водейки до значително повишаване на цените на петрола, газта и други суровини, както и повишена инфлация на глобално ниво.

Дружеството не е пряко засегнато от тези събития и няма експозиции в страните, пряко засегнати от конфликта. Въпреки това, може да бъде засегнато от дългосрочните ефекти на конфликта върху глобалната икономика. Развитието и изходът на този военен конфликт не могат да се предвидят на този етап и е трудно да бъдат прогнозирани неговите дългосрочни ефекти върху глобалното икономическо и социално развитие, както и върху бъдещите финансови резултати, дейността и активите на дружеството.

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания в индивидуалния финансов отчет на дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2021 г.